



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	922 898 359
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PARC HOLDCO AS
Forretningsadresse:	Holtet 45 1368 STABEKK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sverre Birger Flåskjer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 814	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 814</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	65 875	15 228
<b>Sum kostnader</b>		<b>65 875</b>	<b>15 228</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-64 061</b>	<b>-15 228</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		310	377
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>310</b>	<b>377</b>
<b>Netto finans</b>		<b>310</b>	<b>377</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-63 751</b>	<b>-14 851</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-14 025	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-49 726</b>	<b>-14 851</b>
Skattekostnad på ekstraordinære poster			-3 267
<b>Årsresultat</b>		<b>-49 726</b>	<b>-11 584</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-49 726</b>	<b>-11 584</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-49 726	
Overføringer annen egenkapital			-11 584
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-49 726</b>	<b>-11 584</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	17 292	3 267
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>17 292</b>	<b>3 267</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	247 716 944	159 429 972
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>247 716 944</b>	<b>159 429 972</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>247 734 236</b>	<b>159 433 239</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 814	
Konsernfordringer			90 716 022
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 814</b>	<b>90 716 022</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	7 370 645	2 382 149
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 370 645</b>	<b>2 382 149</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 372 459</b>	<b>93 098 171</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>255 106 696</b>	<b>252 531 410</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5,8,9	252 684	148 503
Overkurs	4	254 915 322	148 354 497
Annen innskutt egenkapital			52 010 022



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>255 168 006</b>	<b>200 513 022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	61 310	11 584
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-61 310</b>	<b>-11 584</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>255 106 696</b>	<b>200 501 438</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld			52 029 972
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>52 029 972</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>52 029 972</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>255 106 696</b>	<b>252 531 410</b>



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6A, NO-0191 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, NO-0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Parc Holdco AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Parc Holdco AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better  
working world

2

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til disponering av resultatet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Uavhengig revisors beretning - Parc Holdco AS

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: 57B44-TGXNZ-0646P-EFTN5-00QJL-DZJH



Building a better  
working world

3

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 12. august 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Tommy Romskaug  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 57B44-TGXNZ-0646P-EFTN5-00QJL-DZIH

Uavhengig revisors beretning - Parc Holdco AS

A member firm of Ernst & Young Global Limited



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tommy Romskaug

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-2914925

IP: 81.191.xxx.xxx

2021-08-12 12:11:02Z



Penneo Dokumentnøkkel: 57B44-TGXNZ-0646P-EFTN5-0QQ3U-D2ZIH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Parc Holdco AS

## Kontantstrømoppstilling

	Note	2020	2019
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		(63 751)	(14 851)
- Periodens betalte skatt		0	0
+/- Endring i kundefordringer		(1 814)	0
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter		38 686 050	(38 686 050)
= <b>Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>38 620 485</b>	<b>(38 700 901)</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
- Utbet. ved kjøp av aksjer og andeler		88 286 972	159 429 972
= <b>Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>(88 286 972)</b>	<b>(159 429 972)</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
= <b>Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
= <b>Netto endring i kontanter mv</b>		<b>(49 666 487)</b>	<b>(198 130 873)</b>
+ Beholdning av kontanter 01.01.		2 382 149	0
= <b>Kontantbeholdning 31.12.</b>		<b>(47 284 338)</b>	<b>(198 130 873)</b>
<b>Kontantbeholdning mv framkommer slik:</b>			
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.		7 370 645	2 382 149
= <b>Beholdning av kontanter mv 31.12.</b>		<b>7 370 645</b>	<b>2 382 149</b>

Kontantstrømoppstilling for Parc Holdco AS

Organisasjonsnr. 922898359



Parc Holdco AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapspraksis.

#### *Konsolidering*

Parc Holdco AS er eid av Parc Topco AS.

Da konsernregnskap utarbeides i Parc Topco AS der Parc Holdco inngår er det ikke utarbeidet konsernregnskap for underkonsernet i Parc Holdco AS med datterselskaper. Dette følger av regnskapslovens § 3-7.

#### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapspraksis. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Skatter*

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

Noter for Parc Holdco AS

Organisasjonsnr. 922898359



Parc Holdco AS

### Noter 2020

*Kontantstrømpoppstilling*

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Noter for Parc Holdco AS

Organisasjonsnr. 922898359



Parc Holdco AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønnskostnader, ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet har ingen ansatte, og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Selskapet har ingen daglig leder. Det er ikke utbetalt vederlag eller godtgjørelse til styret i løpet av året.

#### Revisjonskostnader

Regnskapet er belastet med revisjonshonorar på totalt kr 14 062,5,- inkl. MVA. Hele beløpet gjelder den lovpålagte revisjonen, og beløpet er bokført under posten "annen driftskostnad".

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-63 751
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-36
= Inntekt	-63 787

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-14 025
= Ordinær skattekostnad	-14 025
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Noter for Parc Holdco AS

Organisasjonsnr. 922898359



Parc Holdco AS

## Noter 2020

### Note 3 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Utestående fordringer	36	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	78 638	14 851
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-78 602</b>	<b>-14 851</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	78 602	14 851
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>78 602</b>	<b>14 851</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>17 292</b>	<b>3 267</b>

### Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 1.1.	148 503	148 354 497	51 998 438	200 501 438
-Til årets resultat			-49 726	-49 726
+/- Andre transaksjoner	104 181	106 560 825	-52 010 022	54 654 984
<b>Pr 31.12.</b>	<b>252 684</b>	<b>254 915 322</b>	<b>-61 310</b>	<b>255 106 696</b>

Andre transaksjoner består av

02.02.2020 Ikke registrert kapitalforhøyelse fra 2019, registrert i 2020. Aksjekapital 50 001 - Overkurs 51 063 021,24

02.02.2020 Ikke registrert kapitalforhøyelse fra 2019, registrert i 2020. Aksjekapital 897 - Overkurs 896 103

04.09.2020 Kapitalforhøyelse. Aksjekapital 50 799 - Overkurs 507 480 201

12.11.2020 Kapitalforhøyelse. Aksjekapital 2 379 - Overkurs 3 665 896,72

12.11.2020 Kapitalforhøyelse. Aksjekapital 105 - Overkurs 197 602,65

Noter for Parc Holdco AS

Organisasjonsnr. 922898359



Parc Holdco AS

## Noter 2020

### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er på kr 252 684, fordelt på 252684 å kr 1 pr. aksje.  
Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall
Ordinære askjer	84 896
Preferanseaskjer	167 788
<b>Samlet</b>	<b>252 684</b>

Aksjonærens navn	Ordinære askjer	Preferanseaskjer	Eierandel
Christine Grieg-Lie AS (924404957)	532	266	0,3%
Eliasson Melhus AS (824324492)	598	299	0,4%
Haagaas Invest AS (812536532)	9 900	19 800	11,8%
HZD Limited (UTL100145523)	725	1 450	0,9%
Parc TopCo AS (922898421)	69 634	139 268	82,6%
The Arch Adams Trust (UTL100144116)	1	2	0%
Tim McClure (UTL100145524)	206	103	0,1%
Vinje Holding AS (998391474)	3 300	6 600	3,9%
<b>Sum</b>	<b>84 896</b>	<b>167 788</b>	<b>100%</b>

### Note 6 - Investeringer i datterselskap

Selskap	Anskaffelsesår	Kontor	Eierandel	Bokførtverdi pr 31.12
Parc Bidco AS	2019	Norge	100%	247 716 944

### Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne midler.

### Note 8 - Pant og garantier

Selskapet eier 100 % av aksjene i Parc Bidco AS, og har stilt selskapets eide aksjer som sikkerhet for banklån tatt opp i Parc Bidco AS (org nr. 922 898 405). Øvre ramme for sikkerhetsstillelsen er MNOK 250.



Parc Holdco AS

## Noter 2020

### Note 9 - Covid-19

Som følge av utbrudd av COVID-19 har selskapet innrettet seg i tråd med FHI og myndighetenes retningslinjer, noe som medførte at trampolineparker ble stengt ned i 2020 og 2021. Dette medfører at alle inntekter i datterselskaper som drifter trampolineparker falt bort i sin helhet frem til de kunne åpne igjen. Styret og ledelsen har gjort flere tiltak for å redusere kostnader og sikre fortsatt drift, herunder benyttet seg av myndighetenes krisetiltak for permittering av alle ansatte. Selskapet har også gått inn i forhandlinger med leverandører med sikte på å minimere faste kostnader, samt at bedt om betalingsutsettelse hos flere av sine leverandører. Styret og ledelsen mener at tiltakene som ble gjennomført bidro til å opprettholde tilstrekkelig og forsvarlig likviditet i den perioden trampolineparkerne var stengt. Trampolineparkerne har nå åpnet etter nedstengning av det norske samfunnet.

Noter for Parc Holdco AS

Organisasjonsnr. 922898359



Parc Holdco AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	mai-des 2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 814	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 814</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	65 875	15 228
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>65 875</b>	<b>15 228</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(64 061)</b>	<b>(15 228)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		310	377
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>310</b>	<b>377</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>310</b>	<b>377</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(63 751)</b>	<b>(14 851)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	(14 025)	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(49 726)</b>	<b>(14 851)</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE POSTER</b>			
Skattekostnad på ekstraordinære poster		0	(3 267)
<b>RESULTAT AV EKSTRAORD. POSTER</b>		<b>0</b>	<b>3 267</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(49 726)</b>	<b>(11 584)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		0	(11 584)
Fremføring av udekket tap	4	(49 726)	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(49 726)</b>	<b>(11 584)</b>

Årsregnskap for Parc Holdco AS

Organisasjonsnr. 922898359



Parc Holdco AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	17 292	3 267
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>17 292</b>	<b>3 267</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	247 716 944	159 429 972
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>247 716 944</b>	<b>159 429 972</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>247 734 236</b>	<b>159 433 239</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 814	0
Fordringer på konsernselskap		0	90 716 022
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 814</b>	<b>90 716 022</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	7 370 645	2 382 149
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>7 372 459</b>	<b>93 098 171</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>255 106 696</b>	<b>252 531 410</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5,8,9	252 684	148 503
Overkurs	4	254 915 322	148 354 497
Annen innskutt egenkapital		0	52 010 022
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>255 168 006</b>	<b>200 513 022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	(61 310)	(11 584)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(61 310)</b>	<b>(11 584)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>255 106 696</b>	<b>200 501 438</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	52 029 972
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>52 029 972</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>0</b>	<b>52 029 972</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>255 106 696</b>	<b>252 531 410</b>

Oslo, 30. juni 2021  
i styret for Parc HoldCo AS

Sverre Birger Flåskjer  
Styrets leder

Eivind Saga  
Styremedlem

Petter Ivar Haagaas  
Styremedlem

Årsregnskap for Parc Holdco AS

Organisasjonsnr. 922898359



Parc Holdco AS

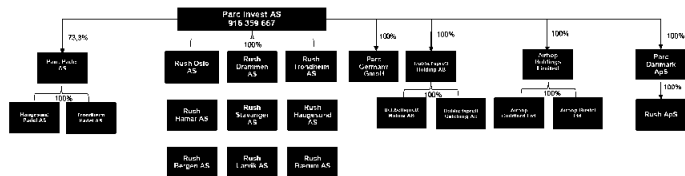
## Årsberetning 2020

### STYRETS ÅRSBERETNING 2020 Parc HoldCo AS

#### Virksomhetens art

Selskapet eier og drifter trampolineparker via sine datterselskaper. Selskapet har følgende datterselskaper:

- Parc Bidco AS
- Parc Invest AS med datterselskaper:



#### Parc HoldCo AS

Parc HoldCo AS har som formål å eie aksjer og investere i andre selskaper. Selskapet har sitt hovedkontor og sin ledelse i Oslo

#### Parc BidCo AS

Parc BidCo AS har som formål å eie aksjer og investere i andre selskaper. Selskapet har sitt hovedkontor og sin ledelse i Oslo

#### Parc Invest AS

Parc HoldCo AS har som formål handelsvirksomhet, investering i aksjer, eie og drifte trampolineparker, samt bistå datterselskapene.

Selskapet har sitt hovedkontor og sin ledelse i Bærum.

#### Driftselskaper

Konsernet hadde ved utgangen av 2020 datterselskaper med operative trampolineparker i åtte norske byer og to i Sverige, en i Danmark, en i England og to i Tyskland.

I løpet av 2020 ble det åpnet nye parker i Haugesund, Larvik, Gøteborg, Malmø. Selskapet kjøpte Airhop Holding Limited i oktober 2020, som eier en operativ park i Bristol, samt i Guildford som åpner mai 2021.

I tillegg entret selskapet et nytt markedssegment ved å kjøpe opp selskapet Trondheim Padel AS. Selskapets padelsatsing gjøres via selskapet Parc Padel AS (registrert navneendring til Padelon AS), hvor Selskapet eier 73,3% av aksjene. I tillegg til Trondheim Padel AS eier Padelon AS 100% av aksjene i Haugesund Padel AS. I løpet av 2021 åpnes det etter planen et nytt senter i Trondheim og et i Haugesund.



Parc Holdco AS

## Årsberetning 2020

### Redegjørelse for årsregnskapet

Årsresultatet for selskapet viser et underskudd på NOK 49 726. Det er styrets oppfattelse at evnen til egenfinansiering vurderes å være god.

### Kontantstrøm

Forskjellen mellom driftsresultatet og kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter skyldes i all hovedsak endringer i selskapets fordringer. Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter er relatert til innbetalinger ved kjøp av datterselskaper. Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter knytter seg til innbetaling av egenkapital.

### Fremtidig utvikling

Styret anser markedsutviklingen for trampolineparker som god. Makrotrender som økt fokus på barn og unges helse og aktivitetsstilbud gir selskapet og dets datterselskaper. Rush har siden oppstart i 2016 hatt god omsetning og kontinuerlig høye driftsmarginer i alle sine lokasjoner. Rush var den første aktøren i Norge, og har gjennom disse årene skaffet seg verdifull erfaring knyttet til hvordan man skal starte og drifte lønnsomme parker. I Norge har selskapet en klar markedslederposisjon, hvor konkurrentene er mindre aktører. Sannsynligheten for at det kommer en ny aktør som prøver å ta det norske markedet vurderes som lav. Danmark og Tyskland har flere andre aktører, men i byene hvor selskapet er etablert er det markedsledende.

### Covid-19:

Som følge av utbrudd av COVID-19 har selskapet innrettet seg i tråd med FHI og myndighetenes retningslinjer, noe som medførte at alle trampolineparker ble stengt ned en periode i 2020 og 2021. Dette medførte at alle datterselskapers inntekter faller bort i sin helhet frem til de kunne åpne igjen. Styret og ledelsen har gjort flere tiltak for å redusere kostander og sikre fortsatt drift, herunder permittering av ansatte og ledelse, samt benyttet seg av alle aktuelle statlige støtteordninger. Datterselskaperne har også gått inn i forhandlinger med leverandører med sikte på å minimere faste kostander, samt at bedt om betalingsutsettelse hos flere av sine leverandører, i tillegg til avdragsfrihet i en periode fra banken. Styret og ledelsen mener at tiltakene som ble gjennomført bidro til å opprettholde tilstrekkelig og forsvarlig likviditet i den perioden trampolineparkerne var stengt. Trampolineparkerne har nå åpnet etter nedstengning av det norske samfunnet.

### Finansiell risiko

#### Valutarisiko

Selskapet og dets datterselskaper er i liten grad eksponert for endringer i valutakurser, da de vesentlige driftskostnadene og inntektene er i samme valuta. I forbindelse med bygging av nye parker har datterselskaper innkjøpt i USD og EUR, men siden dette er over en kort periode er valutaeksponeringen forutsigbar. Videre har datterselskaper bankgjeld i NOK. Majoriteten av inntjeningen er i NOK, og selskapets betjeningsevne er derfor relativt liten grad påvirket av valutavangninger.

#### Renterisiko

Det er rentebærende gjeld i selskapets datterselskaper. Selskapet og dets datterselskaper er således eksponert for risiko for endringer i rentenivået, og dette vil igjen påvirke rentekostnaden. Gjeldsnivået er moderat slik at styret vurderer dette som en lav risiko.

#### Kredittrisiko

Selskapets har ingen omsetning.

#### Likviditetsrisiko

Alle forpliktelser betales fortløpende. Basert på styrets skjønn og nåværende aktivitetsnivå er det



Parc Holdco AS

## Årsberetning 2020

en hensiktsmessig finansieringsstruktur.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede og har blitt avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2021 og langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Selskapet og dets datterselskaper er i en sunn økonomisk og finansiell stilling. Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettvise bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

### Arbeidsmiljø

Prosjekter og tiltak

Selskapet har ingen ansatte.

For dets datterselskaper har det har i løpet av 2020 ikke vært iverksatt noen tiltak for å bedre arbeidsmiljøet, da det basert på styrets oppfattelse må anses for å være godt.

### Personskader

Selskapet har ingen ansatte. For dets datterselskaper har det i løpet av 2020 ble det ikke registrert noen personskader i selskapet. Det er ikke rapportert om klager eller nestenulykker.

### Sykefraværet

Selskapet har ingen ansatte.

For konsernet var sykefraværet 3% i 2020. Styret vurderer sykefraværet som tilfredsstillende, men dette er et område det kontinuerlig jobbes med.

### Likestilling og diskriminering

Selskapet har ingen ansatte.

For dets datterselskaper, er målsettingen å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Datterselskapene har i sin politikk innarbeidet bestemmelser som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering. Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Datterselskapene arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

### Bemanning

Selskapet har ingen ansatte.

### Ytre miljø

Selskapets bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø. Tilsvarende gjelder for konsernet.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ikke hatt forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

### Resultatdisponering

Styret foreslår at årets resultat overføres annen egenkapital i sin helhet.



**Årsregnskap 2020  
for  
Parc Holdco AS**

Organisasjonsnr. 922898359