



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 245 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKORGE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Staverhagan 4C
1341 SLEPENDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Skorge Joachim U.
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		10 000	23 000
Sum inntekter		10 000	23 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	-20 460	
Annen driftskostnad	2	4 035	7 439
Sum kostnader		-16 425	7 439
Driftsresultat		26 425	15 561
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		441	
Sum finansinntekter		441	
Annen rentekostnad		26 856	14 627
Sum finanskostnader		26 856	14 627
Netto finans		-26 415	-14 627
Ordinært resultat før skattekostnad		10	934
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		10	934
Årsresultat	4	10	934
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10	934
Totalresultat		10	934
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		10	934
Sum overføringer og disponeringer		10	934



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1		
Fordringer			
Kundefordringer			26 000
Andre kortsiktige fordringer	6	59 000	23 000
Sum fordringer		59 000	49 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1	1
Sum omløpsmidler		59 001	49 001
SUM EIENDELER		59 001	49 001
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	69 614	69 624
Sum opptjent egenkapital		-69 614	-69 624



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		80 386	80 376
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	259 614	235 164
Leverandørgjeld			37 972
Skyldig offentlige avgifter			2 528
Annen kortsiktig gjeld		-280 999	-307 039
Sum kortsiktig gjeld		-21 385	-31 375
Sum gjeld		-21 385	-31 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 001	49 001



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 655012

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 245 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKORGE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Staverhagan 4C
1341 SLEPENDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Skorge Joachim U.
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 912 245 462
SKORGE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		10 000	23 000
Sum inntekter		10 000	23 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	-20 460	
Annen driftskostnad	2	4 035	7 439
Sum kostnader		-16 425	7 439
Driftsresultat		26 425	15 561
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		441	
Sum finansinntekter		441	
Annen rentekostnad		26 856	14 627
Sum finanskostnader		26 856	14 627
Netto finans		-26 415	-14 627
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	10	934
Ordinært resultat etter skattekostnad		10	934
Årsresultat	4	10	934
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10	934
Totalresultat		10	934
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		10	934
Sum overføringer og disponeringer		10	934



Organisasjonsnr: 912 245 462
SKORGE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1		
Fordringer			
Kundefordringer			26 000
Andre kortsiktige fordringer	6	59 000	23 000
Sum fordringer		59 000	49 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1	1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1	1
Sum omløpsmidler		59 001	49 001
SUM EIENDELER		59 001	49 001
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	69 614	69 624
Sum opptjent egenkapital		-69 614	-69 624
Sum egenkapital		80 386	80 376
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	259 614	235 164
Leverandørgjeld			37 972



Skyldig offentlige avgifter		2 528
Annen kortsiktig gjeld	-280 999	-307 039
Sum kortsiktig gjeld	-21 385	-31 375
Sum gjeld	-21 385	-31 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	59 001	49 001



Organisasjonsnr: 912 245 462
SKORGE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Skorge Eiendom AS

Org.nr.:912 245 462



RESULTATREGNSKAP

SKORGE EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		10 000	23 000
Sum driftsinntekter		10 000	23 000
Lønnskostnad	2	-20 460	0
Annen driftskostnad	2	4 035	7 439
Sum driftskostnader		-16 425	7 439
Driftsresultat		26 425	15 561
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		441	0
Annen rentekostnad		26 856	14 627
Resultat av finansposter		-26 415	-14 627
Resultat før skattekostnad		10	934
Resultat		10	934
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	10	934
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		10	934
Sum overføringer		10	934



BALANSE

SKORGE EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	26 000
Andre kortsiktige fordringer	6	59 000	23 000
Sum fordringer		59 000	49 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	1
Sum omløpsmidler		59 001	49 001
Sum eiendeler		59 001	49 001



BALANSE

SKORGE EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-69 614	-69 624
Sum opptjent egenkapital		-69 614	-69 624
Sum egenkapital		80 386	80 376
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	259 614	235 164
Leverandørgjeld		0	37 972
Skyldig offentlige avgifter		0	2 528
Annen kortsiktig gjeld		-280 999	-307 039
Sum kortsiktig gjeld		-21 385	-31 375
Sum gjeld		-21 385	-31 375
Sum egenkapital og gjeld		59 001	49 001

Slependen, 30.06.2024
Styret i Skorge Eiendom AS

Joachim Uberg Skorge
styreleder/daglig leder



Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 20.06.2013.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptaktstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter til årsregnskapet 2023

Note 2 Lønnskostnader, godtgjørelser, antall ansatte o.l.

	2023
Antall årsverk	1
Spesifikasjon av lønnskostnader	
Lønn, feriepenger	-17 932
Arbeidsgiveravgift	-2 528
Pensjonskostnader	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0
Totalt	-20 460

Selskapet har plikter ikke å etablere obligatorisk tjenstepensjonsordning i henhold til lovens krav da eneste ansatte er eier av selskapet.

Selskapet har ikke ytt lån eller stilt sikkerhet for selskapets leder eller nærstående.

Ytelser til daglig leder

Lønn, feriepenger	0
Annen godtgjørelse	0
Totalt	0

Selskapet har valgt bort revisjon fra og med regnskapsåret 2013.

Da selskapet ikke har utbetalt lønn i 2023 er det heller ingen midler på skattetrekkkonto.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	10	934
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-10	-934
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

Skorge Eiendom AS

Side 6



Noter til årsregnskapet 2023

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-61 640	-61 650	-10
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	61 640	61 650	10
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

Endringer i selskapets egenkapital:

	Aksje- kapital	Udekket tap	Totalt
Egenkapital pr. 01.01	150 000	-69 624	80 376
Disponering av resultat		10	10
Egenkapital pr. 31.12	150 000	-69 614	80 386



Noter til årsregnskapet 2023

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skorge Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 500	100,0	150 000
Sum	1 500		150 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Skorge Joachim U.	1 500	100,0	100,0

Note 6 Andre kortsiktige fordringer og gjeld

Selskapet har en kassekreditt med limit på kr 260 000. Kr 259 614 er benyttet per 31.12.2023. Selskapets eier har stilt garanti for denne.



Noter til årsregnskapet 2023