



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 485 545
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN 113 AS
Forretningsadresse: Haugaleite 24
5515 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Grimstvedt Kvalvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	371 689	343 400
Sum inntekter		371 689	343 400
Kostnader			
Lønnskostnad		6 287	
Annen driftskostnad	2	196 220	297 354
Sum kostnader		202 507	297 354
Driftsresultat		169 182	46 046
Annen rentekostnad		45 445	38 063
Sum finanskostnader		45 445	38 063
Netto finans		-45 445	-38 063
Ordinært resultat før skattekostnad		123 737	7 983
Skattekostnad på ordinært resultat	3	8 969	
Ordinært resultat etter skattekostnad		114 768	7 983
Årsresultat		114 768	7 983
Årsresultat etter minoritetsinteresser		114 768	7 983
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		114 768	7 983
Sum overføringer og disponeringer		114 768	7 983



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 717 732	1 717 732
Sum varige driftsmidler		1 717 732	1 717 732
Sum anleggsmidler		1 717 732	1 717 732
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		14 057	22 582
Sum fordringer		14 057	22 582
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 585	28 995
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 585	28 995
Sum omløpsmidler		65 642	51 577
SUM EIENDELER		1 783 374	1 769 309
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (1000 aksjer á kr. 100)	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	703 527	588 759
Sum opptjent egenkapital		703 527	588 759



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		803 527	688 759
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	961 108	1 050 975
Sum annen langsiktig gjeld		961 108	1 050 975
Sum langsiktig gjeld		961 108	1 050 975
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	8 969	
Annen kortsiktig gjeld		9 771	29 575
Sum kortsiktig gjeld		18 740	29 575
Sum gjeld		979 848	1 080 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 783 374	1 769 309



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 363286

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 485 545
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN 113 AS
Forretningsadresse: Haugaleite 24
5515 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Grimstvedt Kvalvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 485 545
STRANDGATEN 113 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	371 689	343 400
Sum inntekter		371 689	343 400
Kostnader			
Lønnskostnad		6 287	
Annen driftskostnad	2	196 220	297 354
Sum kostnader		202 507	297 354
Driftsresultat		169 182	46 046
Annen rentekostnad		45 445	38 063
Sum finanskostnader		45 445	38 063
Netto finans		-45 445	-38 063
Ordinært resultat før skattekostnad		123 737	7 983
Skattekostnad på ordinært resultat	3	8 969	
Ordinært resultat etter skattekostnad		114 768	7 983
Årsresultat		114 768	7 983
Årsresultat etter minoritetsinteresser		114 768	7 983
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		114 768	7 983
Sum overføringer og disponeringer		114 768	7 983



Organisasjonsnr: 983 485 545
STRANDGATEN 113 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

1 717 732	1 717 732
1 717 732	1 717 732

Sum anleggsmidler	1 717 732	1 717 732
-------------------	-----------	-----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

14 057	22 582
14 057	22 582

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

51 585	28 995
51 585	28 995

Sum omløpsmidler	65 642	51 577
------------------	--------	--------

SUM EIENDELER	1 783 374	1 769 309
----------------------	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital (1000
aksjer á kr. 100)
Sum innskutt egenkapital

4	100 000	100 000
	100 000	100 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

4	703 527	588 759
	703 527	588 759

Sum egenkapital	803 527	688 759
-----------------	---------	---------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Øvrig langsiktig gjeld

5	961 108	1 050 975
---	---------	-----------



Sum annen langsiktig gjeld	961 108	1 050 975
Sum langsiktig gjeld	961 108	1 050 975
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	3 8 969	
Annen kortsiktig gjeld	9 771	29 575
Sum kortsiktig gjeld	18 740	29 575
Sum gjeld	979 848	1 080 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 783 374	1 769 309



Organisasjonsnr: 983 485 545
STRANDGATEN 113 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2022
for
STRANDGATEN 113 AS**

INNHOLD:

- 1. Resultatregnskap**
- 2. Balanse**
- 3. Noter**



STRANDGATEN 113 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	371 689	343 400
Sum driftsinntekter		371 689	343 400
Driftskostnader			
Lønnskostnad		6 287	0
Annen driftskostnad	2	196 220	297 354
Sum driftskostnader		202 507	297 354
DRIFTSRESULTAT		169 182	46 046
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		45 445	38 063
Sum finanskostnader		45 445	38 063
NETTO FINANSPOSTER		-45 445	-38 063
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		123 737	7 983
Skattekostnad på ordinært resultat	3	8 969	0
ORDINÆRT RESULTAT		114 768	7 983
ÅRSRESULTAT		114 768	7 983
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		114 768	7 983
SUM OVERFØRINGER		114 768	7 983



STRANDGATEN 113 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 717 732	1 717 732
Sum anleggsmidler		1 717 732	1 717 732
Omløpsmidler			
Andre fordringer		14 057	22 582
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 585	28 995
Sum omløpsmidler		65 642	51 577
SUM EIENDELER		1 783 374	1 769 309
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (1000 aksjer á kr. 100)	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	703 527	588 759
Sum opptjent egenkapital		703 527	588 759
Sum egenkapital		803 527	688 759
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	961 108	1 050 975
Sum annen langsiktig gjeld		961 108	1 050 975
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	8 969	0
Annen kortsiktig gjeld		9 771	29 575
Sum kortsiktig gjeld		18 740	29 575
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 783 374	1 769 309

Haugesund 21.03.2023


Anne Grimstvedt Kvalvik
styreformann


Torleiv Kvalvik
styremedlem



STRANDGATEN 113 AS

Noter 2022

Note 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom gjenvinnbart beløp av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Inntekter

Utleie

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer i takt med utleieperioden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 - ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE M.V.

Selskapet har ingen ansatte pr. 31.12.22.

Lån og sikkerhetsstillelse

Det er ikke gitt lån eller gitt sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeier

Pensjonskostnader, -midler og forpliktelser

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



STRANDGATEN 113 AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	123.737
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	- 29.872
= Inntekt før anvendelse av fremført underskudd	93.864
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	53.096
= Inntekt	40.768

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	8.969
Ordinær skattekostnad	8.969

Betalbar skatt i balansen	8.969
Skattesats i inntektsåret	22

Note 4 - ANTALL AKSJER , AKSJEEIERE, M.V.

Selskapets aksjekapital består av 1000 aksjer á kr. 100,00. Aksjene eies av Anne Grimstvedt Kvalvik som også er styreleder i selskapet. Styremedlem er Torleiv Kvalvik.

Egenkapital

Egenkapital pr. 01.01.22	688.759
Årets resultat	114.767
Egenkapital pr. 31.12.22	<u>803.526</u>

Note 5 - Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	1.050.975	1.050.975

Bokført verdi av eiendeler stilt som	2022	2021
sikkerhet for bokført gjeld		
Bygning, pant i gnr. 40, bnr. 109, pålydende	1.717.732	1.717.732



STRANDGATEN 113 AS

Noter 2022

Note 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom gjenvinnbart beløp av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Inntekter

Utleie

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer i takt med utleieperioden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 - ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE M.V.

Selskapet har ingen ansatte pr. 31.12.22.

Lån og sikkerhetsstillelse

Det er ikke gitt lån eller gitt sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeier

Pensjonskostnader, -midler og forpliktelser

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	123.737
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	- 29.872

Noter for STRANDGATEN 113 AS

Organisasjonsnr. 983485545



STRANDGATEN 113 AS

Noter 2022

= Inntekt før anvendelse av fremført underskudd	93.864
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	53.096
=Inntekt	40.768
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	
Beregnet skatt av årets resultat	8.969
Ordinær skattekostnad	8.969
Betalbar skatt i balansen	8.969
Skattesats i inntektsåret	22

Note 4 - ANTALL AKSJER , AKSJEEIERE, M.V.

Selskapets aksjekapital består av 1000 aksjer á kr. 100,00. Aksjene eies av Anne Grimstvedt Kvalvik som også er styreleder i selskapet. Styremedlem er Torleiv Kvalvik.

Egenkapital

Egenkapital pr. 01.01.22	688.759
Årets resultat	114.767

Egenkapital pr. 31.12.22	803.526

Note 5 - Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	1.050.975	1.050.975
	-----	-----

Bokført verdi av eiendeler stilt som	2022	2021
sikkerhet for bokført gjeld		
Bygning, pant i gnr. 40, bnr. 109, pålydende	1.717.732	1.717.732
	-----	-----





**Årsoppgjør 2022
for
STRANDGATEN 113 AS**

INNHold:

1. Resultatregnskap
2. Balanse
3. Noter