



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 573 425
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREODOR HOLDER AS
Forretningsadresse: c/o Svein Eng
Bolignummer H0301
Tindlund Park 2
1718 GREÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Bergsland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		362 593	235 611
Sum inntekter		362 593	235 611
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	481 862	230 164
Sum kostnader		481 862	230 164
Driftsresultat		-119 269	5 447
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		175	19 488
Annen finansinntekt		388 527	468 516
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			47 825
Sum finansinntekter		388 702	535 829
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		5 307	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		10 044	19 594
Annen rentekostnad		92 315	36 609
Annen finanskostnad			455 121
Sum finanskostnader		107 666	511 324
Netto finans		281 036	24 505
Ordinært resultat før skattekostnad		161 767	29 952
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-46 156	5 705
Ordinært resultat etter skattekostnad		207 923	24 247
Årsresultat		207 923	24 247
Årsresultat etter minoritetsinteresser		207 923	24 247
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		207 923	24 247
Sum overføringer og disponeringer		207 923	24 247



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	81 163	35 007
Sum immaterielle eiendeler		81 163	35 007
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 507 613	4 700 693
Sum varige driftsmidler		7 507 613	4 700 693
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 685 795	979 942
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 146 078	1 146 078
Andre fordringer		131 460	318 460
Sum finansielle anleggsmidler		2 963 333	2 444 480
Sum anleggsmidler		10 552 109	7 180 180
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		44 479	44 479
Konsernfordringer			6 791
Sum fordringer		44 479	51 270
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	252 793	258 100
Sum investeringer		252 793	258 100
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		178 963	192 685
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 963	192 685
Sum omløpsmidler		476 235	502 055



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		11 028 344	7 682 235
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 364 686	5 156 763
Sum opptjent egenkapital		5 364 686	5 156 763
Sum egenkapital		5 394 686	5 186 763
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 586 928	1 973 332
Sum annen langsiktig gjeld		4 586 928	1 973 332
Sum langsiktig gjeld		4 586 928	1 973 332
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 968	6 377
Kortsiktig konserngjeld	4	311 858	436 504
Annen kortsiktig gjeld		683 904	79 260
Sum kortsiktig gjeld		1 046 730	522 141
Sum gjeld		5 633 658	2 495 473
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 028 344	7 682 235



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 489404

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 573 425
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREODOR HOLDER AS
Forretningsadresse: c/o Svein Eng
Bolignummer H0301
Tindlund Park 2
1718 GREÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Bergsland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 573 425
TREDOR HOLDER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		362 593	235 611
Sum inntekter		362 593	235 611
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	481 862	230 164
Sum kostnader		481 862	230 164
Driftsresultat		-119 269	5 447
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		175	19 488
Annen finansinntekt		388 527	468 516
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			47 825
Sum finansinntekter		388 702	535 829
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		5 307	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		10 044	19 594
Annen rentekostnad		92 315	36 609
Annen finanskostnad			455 121
Sum finanskostnader		107 666	511 324
Netto finans		281 036	24 505
Ordinært resultat før skattekostnad		161 767	29 952
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-46 156	5 705
Ordinært resultat etter skattekostnad		207 923	24 247
Årsresultat		207 923	24 247
Årsresultat etter minoritetsinteresser		207 923	24 247
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		207 923	24 247
Sum overføringer og disponeringer		207 923	24 247



Organisasjonsnr: 990 573 425
TREODOR HOLDER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	81 163	35 007
Sum immaterielle eiendeler		81 163	35 007
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 507 613	4 700 693
Sum varige driftsmidler		7 507 613	4 700 693
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 685 795	979 942
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 146 078	1 146 078
Andre fordringer		131 460	318 460
Sum finansielle anleggsmidler		2 963 333	2 444 480
Sum anleggsmidler		10 552 109	7 180 180
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		44 479	44 479
Konsernfordringer			6 791
Sum fordringer		44 479	51 270
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	252 793	258 100
Sum investeringer		252 793	258 100
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		178 963	192 685
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 963	192 685
Sum omløpsmidler		476 235	502 055
SUM EIENDELER		11 028 344	7 682 235

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 364 686	5 156 763
Sum opptjent egenkapital		5 364 686	5 156 763
Sum egenkapital		5 394 686	5 186 763
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 586 928	1 973 332
Sum annen langsiktig gjeld		4 586 928	1 973 332
Sum langsiktig gjeld		4 586 928	1 973 332
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 968	6 377
Kortsiktig konserngjeld	4	311 858	436 504
Annen kortsiktig gjeld		683 904	79 260
Sum kortsiktig gjeld		1 046 730	522 141
Sum gjeld		5 633 658	2 495 473
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 028 344	7 682 235



Organisasjonsnr: 990 573 425
TREODOR HOLDER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Treodor Holder As**

Organisasjonsnr. 990573425

Utarbeidet av:
Saga KL - Mercator AS
Godkjent regnskapsselskap
Vestengveien 40
1725 SARPSBORG



Org.nr 954971392



Treodor Holder As

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		362 593	235 611
Sum driftsinntekter		362 593	235 611
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	481 862	230 165
Sum driftskostnader		481 862	230 165
DRIFTSRESULTAT		(119 269)	5 447
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	47 825
Annen renteinntekt		175	19 488
Annen finansinntekt		388 527	468 516
Sum finansinntekter		388 702	535 829
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		5 307	0
Rentekostn. til foretak i samme konsern		10 044	19 594
Annen rentekostnad		92 315	36 609
Annen finanskostnad		0	455 121
Sum finanskostnader		107 666	511 324
NETTO FINANSPOSTER		281 036	24 505
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		161 767	29 952
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(46 156)	5 705
ORDINÆRT RESULTAT		207 923	24 247
ÅRSRESULTAT		207 923	24 247
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		207 923	24 247
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		207 923	24 247



Treodor Holder As

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	81 163	35 007
Sum immaterielle eiendeler		81 163	35 007
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 507 613	4 700 693
Sum varige driftsmidler		7 507 613	4 700 693
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	1 685 795	979 942
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 146 078	1 146 078
Andre fordringer		131 460	318 460
Sum finansielle anleggsmidler		2 963 333	2 444 480
Sum anleggsmidler		10 552 109	7 180 180
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		0	6 791
Andre fordringer		44 479	44 479
Sum fordringer		44 479	51 270
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	252 793	258 100
Sum investeringer		252 793	258 100
Bankinnskudd, kontanter o.l.		178 963	192 685
SUM OMLØPSMIDLER		476 235	502 055
SUM EIENDELER		11 028 344	7 682 235



Treodor Holder As

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 364 686	5 156 763
Sum opptjent egenkapital		5 364 686	5 156 763
SUM EGENKAPITAL		5 394 686	5 186 763
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 586 928	1 973 332
Sum annen langsiktig gjeld		4 586 928	1 973 332
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 586 928	1 973 332
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		50 968	6 377
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	311 858	436 504
Annen kortsiktig gjeld		683 904	79 260
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 046 730	522 141
SUM GJELD		5 633 658	2 495 473
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 028 344	7 682 235

Sarpsborg 05.juni 2023

Svein Andre Eng



Treodor Holder As

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardhevning av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Treodor Holder As

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Det er utbetalt kr. 15 000 inkl. mva til revisor for ordinær revisjon. Det er betalt kr. 12 500 inkl. mva for annen bistand.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	161 767
+ Permanente og andre forskjeller	-371 564
+ Endring i midlertidige forskjeller	24 994
= Inntekt	-184 803

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-46 156
= Ordinær skattekostnad	-46 156
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Gevinst- og tapskonto	99 974	124 968
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	468 897	284 094
= Grunnlag utsatt skatt	-368 923	-159 126
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	368 923	159 126
= Grunnlag utsatt skattefordel	368 923	159 126
Utsatt skattefordel	81 163	35 008
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	81 163	35 007

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Noter for Treodor Holder As

Organisasjonsnr. 990573425



Treodor Holder As

Noter 2022

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	4 700 692
+ Tilgang	2 806 920
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 507 612
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	7 507 612
Prosentats for ord.avskr	0

Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Aksjeselskap	Aksjekapital	Antall	Eierandel	Bokf.	Andel EK	Utbytte 2022
Borg-Eiendom Holding	350 000	40	40,00	123 491	130 478	272 000
Meglerhuset Borg AS	1 300 000	13 000	100,00	1 405 795	2 989 797	0
Madam Arnesensv.	30 000	600	100,00	280 000	246 993	0
Torggata 8 AS	100 000	40	40,00	967 447	140 025	100 000

Selv om selskapets andel av bokført egenkapital er mindre enn aksjenes bokførte verdi, så vurderer selskapets styre de enkelte selskapers substansverdi til å være større enn bokført verdi, hvorpå nedskrivning av aksjene er uaktuelt.

Gjeld til Torggata 8 AS er på kr. 311 858. Denne gjelden har oppstått i forbindelse med en fisjon av Borg Eiendomsmegling AS hvor Treodor Holder AS har mottatt aksjer i Torggata 8 AS.

Aksjer som er notert på Oslo Børs er oppført som markedsbaserte aksjer og er oppført til markedsverdi pr. årsskiftet - kr. 252 793,-. Aksjenes kostpris beløper seg til kr. 84 508,-. Det er mottatt utbytte i 2022 for til sammen kr. 16 527.

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	5 156 763	5 186 763
Tilført fra årsresultat	0	207 923	207 923
Pr 31.12.	30 000	5 364 686	5 394 686



Treodor Holder As

Noter 2022

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer hver pålydende kr. 300. Selskapet har kun en aksjeklasse og aksjene er i sin helhet eiet av styrets leder Svein Eng.

Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Selskapet går med overskudd og har solid egenkapital og tilfredsstillende likviditet.

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har ingen gjeld som forfaller senere enn 5 år etter balansedagen.

Pantsettelser	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	4 586 928	1 973 332
Pantsatte eiendeler:		
Boliger, Sverresgate 10	4 553 105	1 746 185
Sum pantsatte eiendeler	1 746 185	1 746 185



CENTER REVISJON

Center Revisjon AS
Tuneveien 97
1712 Grålum
Telefon: 69 10 44 30
Orgnr. 916788517 MVA
Bankkonto: 6129.06.78845
centerrevisjon.no
Hedem - Den Norske Revisorforening

Til Generalforsamlingen i

Treodor Holder AS
Orgnr. 990573425

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Treodor Holder AS som viser et **overskudd på kr. 207.923**, som består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for det avsluttede regnskapsåret, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet om «revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning om fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg onsdag 7. juni 2023

Center Revisjon AS

Jon R. Andersen

Statsautorisert revisor