



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 632 780  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FØRDE LANGEBRUVEGEN 22 AS  
Forretningsadresse: Langelandsvegen 35  
6010 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.07.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ove Valaas-Breivik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 295 180	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 295 180</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	166 194	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	131 395	
<b>Sum kostnader</b>		<b>297 589</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>997 591</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>997 591</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-90 432	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 088 023</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 088 023</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 088 023</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>1 088 023</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		757 740	
Avsatt til annen egenkapital	4	330 283	
Overført til annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 088 023</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	3	304 154	
Goodwill	1		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>304 154</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	5 491 433	
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 491 433</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 795 587</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 661 253	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 661 253</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 661 253</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 456 839</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	1 656 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	3 851 351	
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 507 351</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	330 283	
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>330 283</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 837 634</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld	7	138 555	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		257 428	
Kortsiktig konserngjeld	7	1 124 539	
Annen kortsiktig gjeld		98 684	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 619 206</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 619 206</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 456 839</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 358724

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 632 780  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FØRDE LANGEBRUVEGEN 22 AS  
Forretningsadresse: Langelandsvegen 35  
6010 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.07.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ove Valaas-Breivik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



Organisasjonsnr: 927 632 780  
FØRDE LANGEBRUVEGEN 22 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 295 180	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 295 180</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	166 194	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	131 395	
<b>Sum kostnader</b>		<b>297 589</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>997 591</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>997 591</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-90 432	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 088 023</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 088 023</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 088 023</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>1 088 023</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		757 740	
Avsatt til annen egenkapital	4	330 283	
Overført til annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 088 023</b>	



Organisasjonsnr: 927 632 780  
FØRDE LANGEBRUVEGEN 22 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	3	304 154	
Goodwill	1		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>304 154</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	5 491 433	
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 491 433</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 795 587</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 661 253	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 661 253</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 661 253</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 456 839</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	1 656 000	



Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	3 851 351	
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 507 351</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	330 283	
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>330 283</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 837 634</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld	7	138 555	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		257 428	
Kortsiktig konserngjeld	7	1 124 539	
Annen kortsiktig gjeld		98 684	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 619 206</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 619 206</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 456 839</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 927 632 780  
FØRDE LANGEBRUVEGEN 22 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Førde Langebruvegen 22 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 632 780



## Resultatregnskap

### Førde Langebruvegen 22 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021
Annen driftsinntekt		1 295 180
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 295 180</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	166 194
Annen driftskostnad	2	131 395
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>297 589</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>997 591</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		997 591
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-90 432
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 088 023</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 088 023</b>
<b>Overføringer</b>		
Avsatt konsernbidrag		757 740
Avsatt til annen egenkapital	4	330 283
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 088 023</b>



**Balanse**  
**Førde Langebruvegen 22 AS**

Eiendeler	Note	31.12.2021
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Immaterielle eiendeler</b>		
Utsatt skattefordel	3	304 154
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>304 154</b>
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	5 491 433
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 491 433</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 795 587</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 661 253
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 661 253</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 456 839</b>

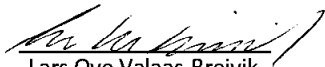



## Balanse

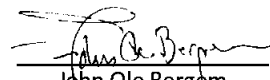
### Førde Langebruvegen 22 AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2021
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	4, 6	1 656 000
Overkurs	4	3 851 351
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 507 351</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	4	330 283
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>330 283</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 837 634</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	7	138 555
Skyldig offentlige avgifter		257 428
Konserngjeld	7	1 124 539
Annen kortsiktig gjeld		98 684
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 619 206</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 619 206</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 456 839</b>

Ålesund, 25.02.2022  
Styret i Førde Langebruvegen 22 AS

  
Lars Ove Valaas-Breivik  
styreleder

  
Arild Sørlien  
styremedlem

  
John Ole Bergem  
styremedlem



## Noter til årsregnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Førde Langebruvegen 22 AS ble stiftet 16.07.2021. Første regnskapsår gjelder for perioden 16.07.2021 - 31.12.2021.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekt inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettopført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

#### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

#### Stiftelse og omorganisering

Førde Langebruvegen 22 AS ble stiftet 16.07.2021 av Coop Nordvest SA ved tingsinnskudd. Da dette er en omorganisering med uendret eierskap, videreføres regnskapsmessige verdier med kontinuitet. Det er balanseførte verdier i Coop Nordvest SA per 30.06.2021 som er lagt til grunn ved måling av innskuddets størrelse.

I forbindelse med kapitalforhøyelse ved tingsinnskudd i Com Eiendom AS er aksjene i Førde Langebruvegen 22 AS overført fra Coop Nordvest SA til Com Eiendom AS.



## Noter til årsregnskapet 2021

### Note 1 Varige driftsmidler

	Forretnings- eiendom	Tekniske- installasjoner	Tomter	Inventar	Totalt
Anskaffelseskost 16.07.2021*	9 073 760	162 834	3 000 000	35 841	12 272 435
Tilgang	138 555	0	0	0	138 555
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	9 212 315	162 834	3 000 000	<b>35 841</b>	12 410 990
Akkumulerte avskrivninger*	6 812 483	92 333	0	14 742	6 919 558
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>2 399 832</b>	<b>70 502</b>	<b>3 000 000</b>	<b>21 099</b>	<b>5 491 433</b>
Årets avskrivninger	148 695	15 131	0	2 368	166 194
Forventet økonomisk levetid	50 år	15 år		3 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Ingen avskr.	Lineær	

\*Driftsmidler er overført med regnskapsmessig kontinuitet fra Coop Nordvest SA i forbindelse med stiftelse ved tingsinnskudd. Anskaffelseskost i Førde Langebruvegen 22 AS knytter seg til opprinnelig anskaffelseskost i Coop Nordvest SA. Akkumulerte avskrivninger inkluderer også akkumulerte avskrivninger fra Coop Nordvest SA.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser.

Det er ingen ansatte i selskapet. Derav ingen krav til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det utbetales ikke honorar til styret.

<b>Kostnadsført godtgjørelse til revisor</b>	<b>2021</b>
Lovpålagt revisjon	10 200
Skatterådgivning	0
Annen bistand	6 150
<b>Sum</b>	<b>16 350</b>

Kostnadsført godtgjørelse til revisor er oppgitt ekskl. mva.



### Noter til årsregnskapet 2021

#### Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	Endring
Varige driftsmidler	-1 382 520	1 382 520
<b>Sum</b>	<b>-1 382 520</b>	<b>1 382 520</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-1 382 520</b>	<b>1 382 520</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-304 154</b>	<b>304 154</b>
<b>Årets skattekostnad</b>		<b>2021</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt		997 591
Permanente forskjeller		-11 720
Endring i midlertidige forskjeller		-14 409
Avgitt konsernbidrag		-971 462
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>0</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt		213 722
Endring i utsatt skattefordel		-304 154
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>		<b>-90 432</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt		997 591
Korreksjon for direkte balanseførte forskjeller		-1 396 929
Beregnet skatt av resultat før skatt		219 470
Skatteeffekt av permanente forskjeller		-2 578
Skatteeffekt av direkte balanseførte forskjeller		-307 324
<b>Sum</b>		<b>-90 433</b>
Effektiv skattesats		21,7 %
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat		213 722
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		-213 722
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>		<b>0</b>



## Noter til årsregnskapet 2021

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 16.07.2021	1 656 000	3 863 071	0	5 519 071
Årets resultat	0	0	1 088 023	1 088 023
Avgitt konsernbidrag	0	0	-757 740	-757 740
Stiftelsesomkostninger	0	-11 720	0	-11 720
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>1 656 000</b>	<b>3 851 351</b>	<b>330 283</b>	<b>5 837 634</b>

### Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

Eiendom til bokført verdi kr. 5 470 334 er stilt som sikkerhet for morselskapets gjeld til Nordea per. 31.12.2021.

### Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 1 656 000 består av 1 000 aksjer à kr. 1 656. Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet er eid 100% av Com Eiendom AS.

Førde Langebruvegen 22 AS konsolideres inn i konsernregnskapet til Coop Nordvest SA med forretningsadresse Sandenveien 5,7300 ORKANGER. Konsernregnskapet kan fås utlevert der.

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kunde- fordringer 2021	Andre fordringer 2021
Foretak i samme konsern	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	Leverandør- gjeld 2021	Øvrig gjeld 2021
Foretak i samme konsern	138 555	1 124 539
<b>Sum</b>	<b>138 555</b>	<b>1 124 539</b>

Selskapet har avgitt konsernbidrag med skattemessig virkning til morselskapet per 31.12.2021 på kr. 971 462.



Til generalforsamlingen i Førde Langebruvegen 22 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Førde Langebruvegen 22 AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Trondheim, 25. februar 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

**Henrik Granbo**  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Granbo, Henrik	BANKID_MOBILE	2022-02-25 16:27

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.