



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 405 859
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRISKEBY EIENDOM 1 AS
Forretningsadresse: c/o Tema Næringsbygg AS
Ringvegen 16
2816 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Strand Molstadkroken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		184 104	76 265
Leieinntekter		7 913 908	4 907 942
Refusjon av felleskostnader eiendommer		3 112 202	2 123 673
Sum inntekter		11 210 214	7 107 880
Kostnader			
Felleskostnader eiendommer		3 244 754	3 221 283
Avskrivning varige driftsmidler	1	877 400	864 286
Reparasjon og vedlikehold av eiendommer		405 796	232 682
Annen driftskostnad	2	276 638	232 013
Sum kostnader		4 804 589	4 550 264
Driftsresultat		6 405 625	2 557 616
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		717 786	417 864
Annen renteinntekt		14 668	3 142
Annen finansinntekt konsern		375 000	375 000
Sum finansinntekter		1 107 454	796 006
Netto finans		1 107 454	796 006
Ordinært resultat før skattekostnad	3	7 513 079	3 353 622
Skattekostnad på resultat	3	1 649 680	737 106
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 863 399	2 616 516
Årsresultat		5 863 399	2 616 516
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 863 399	2 616 516
Totalresultat		5 863 399	2 616 516
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital	4	5 863 399	2 616 516
Sum overføringer og disponeringer		5 863 399	2 616 516



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	9 097 457	9 515 203
Sum immaterielle eiendeler		9 097 457	9 515 203
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	1, 5	61 155 558	61 242 200
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		61 155 558	61 242 200
Sum anleggsmidler		70 253 015	70 757 403
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 283	319 066
Andre kortsiktige fordringer		1 491 709	570 297
Konsernfordringer	6	19 520 547	12 651 502
Sum fordringer		21 022 538	13 540 865
Sum omløpsmidler		21 022 538	13 540 865
SUM EIENDELER		91 275 553	84 298 268
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	2 001 000	2 001 000
Overkurs		5 618 000	5 618 000
Annen innskutt egenkapital		34 780 844	34 780 844



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		42 399 844	42 399 844
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		47 009 552	41 146 153
Sum opptjent egenkapital		47 009 552	41 146 153
Sum egenkapital	4	89 409 396	83 545 997
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		371 723	462 142
Betalbar skatt	3	1 231 934	290 129
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		262 500	
Sum kortsiktig gjeld		1 866 157	752 271
Sum gjeld		1 866 157	752 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		91 275 553	84 298 268



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 353790

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 405 859
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRISKEBY EIENDOM 1 AS
Forretningsadresse: c/o Tema Næringsbygg AS
Ringvegen 16
2816 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Strand Molstadkroken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2025



Organisasjonsnr: 990 405 859
BRISKEBY EIENDOM 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		184 104	76 265
Leieinntekter		7 913 908	4 907 942
Refusjon av felleskostnader eiendommer		3 112 202	2 123 673
Sum inntekter		11 210 214	7 107 880
Kostnader			
Felleskostnader eiendommer		3 244 754	3 221 283
Avskrivning varige driftsmidler	1	877 400	864 286
Reparasjon og vedlikehold av eiendommer		405 796	232 682
Annen driftskostnad	2	276 638	232 013
Sum kostnader		4 804 589	4 550 264
Driftsresultat		6 405 625	2 557 616
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		717 786	417 864
Annen renteinntekt		14 668	3 142
Annen finansinntekt konsern		375 000	375 000
Sum finansinntekter		1 107 454	796 006
Netto finans		1 107 454	796 006
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	7 513 079	3 353 622
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 863 399	2 616 516
Årsresultat		5 863 399	2 616 516
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		5 863 399	2 616 516
Totalresultat		5 863 399	2 616 516
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	5 863 399	2 616 516
Sum overføringer og disponeringer		5 863 399	2 616 516





Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		371 723	462 142
Betalbar skatt	3	1 231 934	290 129
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		262 500	
Sum kortsiktig gjeld		1 866 157	752 271
Sum gjeld		1 866 157	752 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		91 275 553	84 298 268



Organisasjonsnr: 990 405 859
BRISKEBY EIENDOM 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Briskeby Eiendom 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 7EAE-NWPPD-CEB88-6CHN8-7W461-2WBVG

Org.nr.: 990 405 859



Resultatregnskap Briskeby Eiendom 1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		7 913 908	4 907 942
Refusjon av felleskostnader eiendommer		3 112 202	2 123 673
Annen driftsinntekt		184 104	76 265
Sum driftsinntekter		11 210 214	7 107 880
Felleskostnader eiendommer		3 244 754	3 221 283
Avskrivning varige driftsmidler	1	877 400	864 286
Reparasjon og vedlikehold av eiendommer		405 796	232 682
Annen driftskostnad	2	276 638	232 013
Sum driftskostnader		4 804 589	4 550 264
Driftsresultat		6 405 625	2 557 616
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		717 786	417 864
Annen renteinntekt		14 668	3 142
Annen finansinntekt konsern		375 000	375 000
Resultat av finansposter		1 107 454	796 006
Resultat før skattekostnad	3	7 513 079	3 353 622
Skattekostnad på resultat	3	1 649 680	737 106
Resultat		5 863 399	2 616 516
Årsresultat		5 863 399	2 616 516
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	5 863 399	2 616 516
Sum overføringer		5 863 399	2 616 516

Penneo Dokumentnøkkel: 7EASE-NWPPD-CEBB8-6CHN8-7W461-2WBVG



Balanse Briskeby Eiendom 1 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	9 097 457	9 515 203
Sum immaterielle eiendeler		9 097 457	9 515 203
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	1, 5	61 155 558	61 242 200
Sum varige driftsmidler		61 155 558	61 242 200
Sum anleggsmidler		70 253 015	70 757 403
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		10 283	319 066
Andre kortsiktige fordringer		1 491 709	570 297
Kortsiktige fordringer på konsernselskaper	6	19 520 547	12 651 502
Sum fordringer		21 022 538	13 540 865
Sum omløpsmidler		21 022 538	13 540 865
Sum eiendeler		91 275 553	84 298 268

Penneo Dokumentnøkkel: 7EASE-NWPPD-CEB88-6CHN8-7W461-2WBVG



Balanse Briskeby Eiendom 1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	2 001 000	2 001 000
Overkurs		5 618 000	5 618 000
Annen innskutt egenkapital		34 780 844	34 780 844
Sum innskutt egenkapital		42 399 844	42 399 844
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		47 009 552	41 146 153
Sum opptjent egenkapital		47 009 552	41 146 153
Sum egenkapital	4	89 409 396	83 545 997
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		371 723	462 142
Betalbar skatt	3	1 231 934	290 129
Annen kortsiktig gjeld		262 500	0
Sum kortsiktig gjeld		1 866 157	752 271
Sum gjeld		1 866 157	752 271
Sum egenkapital og gjeld		91 275 553	84 298 268

Gjøvik, 28.02.2025
Styret i Briskeby Eiendom 1 AS

Stian Strand Molstadkroken
styreleder

Martin Rolf Zettervall
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 7EASE-NWPPD-CEB88-6CHN8-7W461-2WBVG



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	65 890 185	1 199 478	67 089 663
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	790 758		790 758
= Anskaffelseskost 31.12.24	66 680 943	1 199 478	67 880 421
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	5 525 385	1 199 478	6 724 863
= Bokført verdi 31.12.24	61 155 558	0	61 155 558
Årets ordinære avskrivninger	877 400		877 400
Økonomisk levetid	67 år	10 år	

Note 2 Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 231 934	290 129
Endring i utsatt skatt	417 746	446 977
Skattekostnad ordinært resultat	1 649 680	737 106
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 513 079	3 353 622
Permanente forskjeller	-14 530	-3 142
Endring i midlertidige forskjeller	-1 898 847	-2 031 714
Skattepliktig inntekt	5 599 702	1 318 766
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 231 934	290 129
Sum betalbar skatt i balansen	1 231 934	290 129

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-41 352 078	-43 250 925	-1 898 847
Sum	-41 352 078	-43 250 925	-1 898 847
Grunnlag for utsatt skattefordel	-41 352 078	-43 250 925	-1 898 847
Utsatt skattefordel (22 %)	-9 097 457	-9 515 203	-417 746



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 001 000	5 618 000	34 780 844	41 146 153	83 545 997
Endringer ført mot EK				0	0
Pr 01.01.2024	2 001 000	5 618 000	34 780 844	41 146 153	83 545 997
Årets resultat				5 863 399	5 863 399
Pr 31.12.2024	2 001 000	5 618 000	34 780 844	47 009 552	89 409 396

Note 5 Pantstillelser og garantier

Selskapet har stilt sikkerhet for gjeld tatt opp i Tema Eiendom AS.

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler	2024	2023
Faste eiendommer	61 155 558	61 242 200
Sum	61 155 558	61 242 200

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Andre fordringer	
	2024	2023
Tema Eiendom AS, konsernkonto	19 520 547	12 651 502
Sum	19 520 547	12 651 502

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Briskeby Eiendom 1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 900	690,0	2 001 000
Sum	2 900		2 001 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tema Næringsbygg AS	2 900	100,0	100,0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Molstadkroken, Stian

Styrets leder

På vegne av: Tema Eiendom AS - datterselskaper

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-988915

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-02-28 05:27:43 UTC



Zettervall, Martin

Daglig leder

På vegne av: Tema Eiendom AS - datterselskaper

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1007467

IP: 82.147.xxx.xxx

2025-02-28 07:15:43 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

+47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Briskeby Eiendom 1 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Briskeby Eiendom 1 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Penneo Dokumentnøkkel: XBF47-HCJ7N-FWJ34-ASWE4-M31UY-WCEEC



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Briskeby Eiendom 1 AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gjøvik, 28. februar 2025
Deloitte AS

Øystein Nyeggen Olsrud
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: XBF47-HCJ7N-FWJ34-ASWE4-M31UY-WCEEC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olsrud, Øystein Nyeggen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-602278

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-02-28 16:37:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XBF47-HCJ7N-FWJ34-ASWE4-M3TUY-WCEEC

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.