



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 262 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASSET 17 AS  
Forretningsadresse: Floodmyrvegen 23  
3946 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Tormod Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	20 000	
Annen driftskostnad		151 999	117 730
<b>Sum kostnader</b>		<b>171 999</b>	<b>117 730</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-171 999</b>	<b>-117 730</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		18 026 043	291 518
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 258 811	4 348 346
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 284 854</b>	<b>4 639 864</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			1 121 036
Annen finanskostnad		678 817	2 227 316
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>678 817</b>	<b>3 348 352</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 606 037</b>	<b>1 291 512</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>18 434 038</b>	<b>1 173 782</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	89 759	194 099
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>18 344 279</b>	<b>979 683</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>18 344 279</b>	<b>979 683</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	18 344 279	817 153
Konsernbidrag	5	318 236	14 029 363
Udekket tap	5		-9 197 470
Overføringer annen egenkapital	5	-318 236	-4 669 363
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>18 344 279</b>	<b>979 683</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			14 986 790
Lån til foretak i samme konsern		14 962 299	77 067 539
Andre fordringer	4	3 512 813	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 475 112</b>	<b>92 054 329</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 475 112</b>	<b>92 054 329</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		318 236	18 304 183
<b>Sum fordringer</b>		<b>318 236</b>	<b>18 304 183</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>50 161</b>	<b>8 869</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>368 397</b>	<b>18 313 052</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 843 509</b>	<b>110 367 381</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		71 321 840
Øvrig langsiktig gjeld			1 700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 700 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>73 021 840</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 514	
Annen kortsiktig gjeld		21 721	526 782
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 813 509</b>	<b>17 426 712</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 813 509</b>	<b>110 337 381</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 843 509</b>	<b>110 367 381</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 432924

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 925 262 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASSET 17 AS  
Forretningsadresse: Floodmyrvegen 23  
3946 PORSGRUNN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Tormod Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023



Organisasjonsnr: 925 262 412  
ASSET 17 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	20 000	
Annen driftskostnad		151 999	117 730
<b>Sum kostnader</b>		<b>171 999</b>	<b>117 730</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-171 999</b>	<b>-117 730</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		18 026 043	291 518
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 258 811	4 348 346
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 284 854</b>	<b>4 639 864</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			1 121 036
Annen finanskostnad		678 817	2 227 316
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>678 817</b>	<b>3 348 352</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 606 037</b>	<b>1 291 512</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>18 434 038</b>	<b>1 173 782</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	89 759	194 099
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>18 344 279</b>	<b>979 683</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>18 344 279</b>	<b>979 683</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	18 344 279	817 153
Konsernbidrag	5	318 236	14 029 363
Udekket tap	5		-9 197 470
Overføringer annen egenkapital	5	-318 236	-4 669 363
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>18 344 279</b>	<b>979 683</b>



Organisasjonsnr: 925 262 412  
ASSET 17 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap			14 986 790
Lån til foretak i samme konsern		14 962 299	77 067 539
Andre fordringer	4	3 512 813	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 475 112</b>	<b>92 054 329</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 475 112</b>	<b>92 054 329</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer		318 236	18 304 183
<b>Sum fordringer</b>		<b>318 236</b>	<b>18 304 183</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 161	8 869
---	--	--------	-------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>368 397</b>	<b>18 313 052</b>
-------------------------	--	----------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 843 509</b>	<b>110 367 381</b>
----------------------	--	-------------------	--------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
------------------------	--	---------------	---------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7		71 321 840
Øvrig langsiktig gjeld			1 700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 700 000</b>



Sum langsiktig gjeld	0	73 021 840
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	39 514	
Annen kortsiktig gjeld	21 721	526 782
Sum kortsiktig gjeld	18 813 509	17 426 712
Sum gjeld	18 813 509	110 337 381
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	18 843 509	110 367 381



Organisasjonsnr: 925 262 412  
ASSET 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjeklasser	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Prospective AS	27001.00	90.00%	Ordinære aksjer
Vise AS	2999.00	10.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20000.00	

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20000.00	

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Det er gitt gave til styremedlemmer på kr 20 000,-

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn  
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Asset 17 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Asset 17 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 12. mai 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Øystein Gunnerød  
statsautorisert revisor

Penneo document key: TSYQB-12QH3-136E1-IDL4f-0H4EH8-0J22L



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Øystein Gunnerød

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-93358

IP: 217.111.xxx.xxx

2023-05-12 09:13:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TSYQB-I2QH3-I36E1-IDL4-OHEH8-OJ2ZL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



DocuSign Envelope ID: 08F8CC1C-5D62-4DAA-98AE-14C2B666C632

**Asset 17 AS**

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
  - Balanse
  - Noter

**Revisjonsberetning**



DocuSign Envelope ID: 08F8CC1C-5D62-4DAA-98AE-14C2B666C632

## Asset 17 AS

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	20 000	0
Annen driftskostnad		151 999	117 730
Sum driftskostnader		<u>171 999</u>	<u>117 730</u>
Driftsresultat		<u>-171 999</u>	<u>-117 730</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		18 026 043	291 518
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 258 811	4 348 346
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	1 121 036
Annen finanskostnad		678 817	2 227 316
Netto finansposter		<u>18 606 037</u>	<u>1 291 512</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>18 434 038</u>	<u>1 173 782</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>89 759</u>	<u>194 099</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>18 344 279</u>	<u>979 683</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	18 344 279	817 153
Konsernbidrag	5	318 236	14 029 363
Overføringer annen egenkapital	5	-318 236	-4 669 363
Udekket tap	5	0	-9 197 470
Sum disponert		<u>18 344 279</u>	<u>979 683</u>



DocuSign Envelope ID: 08F8CC1C-5D62-4DAA-98AE-14C2B666C632

## Asset 17 AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap		0	14 986 790
Lån til foretak i samme konsern		14 962 299	77 067 539
Andre fordringer	4	3 512 813	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>18 475 112</u>	<u>92 054 329</u>
Sum anleggsmidler		<u>18 475 112</u>	<u>92 054 329</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer på selskap i samme konsern		<u>318 236</u>	<u>18 304 183</u>
Sum fordringer		<u>318 236</u>	<u>18 304 183</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>50 161</u>	<u>8 869</u>
Sum omløpsmidler		<u>368 397</u>	<u>18 313 052</u>
Sum eiendeler		<u>18 843 509</u>	<u>110 367 381</u>



DocuSign Envelope ID: 08F8CC1C-5D62-4DAA-98AE-14C2B666C632

## Asset 17 AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Sum egenkapital		30 000	30 000
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	71 321 840
Langsiktig konserngjeld		0	19 888 829
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 700 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		39 514	0
Utbytte		18 344 279	817 153
Kortsiktig konserngjeld		407 995	16 082 777
Annen kortsiktig gjeld		21 721	526 782
Sum kortsiktig gjeld		18 813 509	17 426 712
Sum gjeld		18 813 509	110 337 381
Sum egenkapital og gjeld		18 843 509	110 367 381

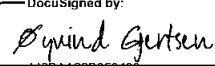
31. desember 2022

Porsgrunn, 28. februar 2023

DocuSigned by:  
  
3388B466C8824F8...

Stig Andre Almanza Jacobsen

Styremedlem

DocuSigned by:  
  
443BA433B853428...

Øyvind Gjertsen

Styremedlem, Daglig Leder

DocuSigned by:  
  
6491B57787E44EA...

Kenneth Henry Espeland Jacobsen

Styremedlem

DocuSigned by:  
  
BEDC77FD66034B1...

Lars Tormod Haugen

Lars Tormod Haugen

Styreleder



DocuSign Envelope ID: 08F8CC1C-5D62-4DAA-98AE-14C2B666C632

## Asset 17 AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Asset 17 AS driver med investering i aksjer. Selskapet har kontoadresse i Porsgrunn kommune.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en formufterig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



DocuSign Envelope ID: 08F8CC1C-5D62-4DAA-98AE-14C2B666C632

## Asset 17 AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Andre ytelser	20 000	0

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Det er gitt gave til styremedlemmer på kr 20 000,-

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	89 759	2 053 414
Endring utsatt skatt	0	44 271
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	-1 903 586
Årets totale skattekostnad	<u>89 759</u>	<u>194 099</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	18 434 038	1 173 782
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-291 518
Regnskapsmessig gev. realisasjon andel i selskap med deltakerfastsetting	<u>-18 026 043</u>	<u>0</u>
Alminnelig inntekt	407 995	882 264
Anvendt fremførbart underskudd	0	-201 231
Mottatt konsernbidrag	0	8 652 665
Ytet konsernbidrag	<u>-407 995</u>	<u>-9 333 698</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>



DocuSign Envelope ID: 08F8CC1C-5D62-4DAA-98AE-14C2B666C632

## Asset 17 AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 4 - FORDRINGER

	<b>2022</b>
Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	3 512 813

Fordringen er mot Vise AS

#### Note 5 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	30 000	0	30 000
Årsresultat	0	18 344 279	18 344 279
Avsatt utbytte	0	-18 344 279	-18 344 279
Mottatt konsernbidrag	0	318 236	318 236
Avgitt konsernbidrag	0	-318 236	-318 236
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>30 000</b>

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjeklasser	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Prospective AS	27 001	90 %	90 %
Vise AS	2 999	10 %	10 %
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

#### Note 7 - Pantstilleslser og garantier

<i>Garantiansvar</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	71 321 840
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum garantiansvar</b>	<b>0</b>	<b>71 321 840</b>