



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	916 903 758
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GULLINGEN HYTTETUN AS
Forretningsadresse:	Næringsparken Sandsvegen 134 4230 SAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ola Jelsa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		334 100	456 000
Sum inntekter		334 100	456 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		9 574	9 574
Annen driftskostnad		-26 312	13 550
Sum kostnader		-16 738	23 125
Driftsresultat		350 838	432 875
Rentekostnad til foretak i same konsern	1	199 157	196 139
Sum finanskostnader		199 157	196 139
Netto finans		-199 157	-196 139
Ordinært resultat før skattekostnad		151 681	236 736
Skattekostnad på ordinært resultat	2	33 369	52 083
Ordinært resultat etter skattekostnad		118 312	184 653
Årsresultat		118 312	184 653
Årsresultat etter minoritetsinteresser		118 312	184 653
Overføringer og disponeringar			
Avgjevne konsernbidrag	3		187 343
Overføringer annen egenkapital	3	118 312	-2 690
Sum overføringer og disponeringar		118 312	184 653



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel			301
Sum immaterielle egedelar			301
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	4 407 642	4 407 642
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		13 564	23 138
Sum varige driftsmiddel		4 421 206	4 430 780
Sum anleggsmiddel		4 421 206	4 431 081
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		33 992	
Sum krav		33 992	
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 941	38
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		2 941	38
Sum omløpsmiddel		36 934	38
SUM EIGEDELAR		4 458 140	4 431 119
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	3,6	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	3	128 391	10 079
Sum opptent egenkapital		128 391	10 079
Sum egenkapital		158 391	40 079
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2	33 068	
Sum avsetjinger for plikter		33 068	
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		33 068	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		5 994	5 930
Kortsiktig konserngjeld	1	4 260 686	4 385 110
Sum kortsiktig gjeld		4 266 680	4 391 040
Sum gjeld		4 299 748	4 391 040
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 458 140	4 431 119



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 506691

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 903 758
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULLINGEN HYTTETUN AS
Forretningsadresse: Næringsparken
Sandsvegen 134
4230 SAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Jelsa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 903 758
GULLINGEN HYTTETUN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		334 100	456 000
Sum inntekter		334 100	456 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		9 574	9 574
Annen driftskostnad		-26 312	13 550
Sum kostnader		-16 738	23 125
Driftsresultat		350 838	432 875
Rentekostnad til foretak i same konsern	1	199 157	196 139
Sum finanskostnader		199 157	196 139
Netto finans		-199 157	-196 139
Ordinært resultat før skattekostnad		151 681	236 736
Skattekostnad på ordinært resultat	2	33 369	52 083
Ordinært resultat etter skattekostnad		118 312	184 653
Årsresultat		118 312	184 653
Årsresultat etter minoritetsinteresser		118 312	184 653
Overføringer og disponeringar			
Avgjevne konsernbidrag	3		187 343
Overføringer annen egenkapital	3	118 312	-2 690
Sum overføringer og disponeringar		118 312	184 653



Organisasjonsnr: 916 903 758
GULLINGEN HYTTETUN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel			301
Sum immaterielle egedelar			301
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	4 407 642	4 407 642
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		13 564	23 138
Sum varige driftsmiddel		4 421 206	4 430 780
Sum anleggsmiddel		4 421 206	4 431 081
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		33 992	
Sum krav		33 992	
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 941	38
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		2 941	38
Sum omløpsmiddel		36 934	38
SUM EIGEDELAR		4 458 140	4 431 119
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	3,6	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	3	128 391	10 079
Sum opptent eigenkapital		128 391	10 079
Sum eigenkapital		158 391	40 079



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2	33 068	
Sum avsetjinger for plikter		33 068	
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		33 068	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		5 994	5 930
Kortsiktig konserngjeld	1	4 260 686	4 385 110
Sum kortsiktig gjeld		4 266 680	4 391 040
Sum gjeld		4 299 748	4 391 040
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 458 140	4 431 119



Organisasjonsnr: 916 903 758
GULLINGEN HYTTETUN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Gullingen Hyttetun AS**

Organisasjonsnr. 916903758

Utarbeidet av:

Suldal Økonomi & Rådgiving AS
Godkjent regnskapsselskap
Sandsvegen 134
4230 SAND



Organisasjonsnr. 983261043



Gullingen Hyttetun AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		334 100	456 000
Sum driftsinntekter		334 100	456 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		9 574	9 574
Annen driftskostnad		(26 313)	13 550
Sum driftskostnader		(16 738)	23 125
DRIFTSRESULTAT		350 838	432 875
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	1	199 157	196 139
Sum finanskostnader		199 157	196 139
NETTO FINANSPOSTER		(199 157)	(196 139)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		151 681	236 736
Skattekostnad på ordinært resultat	2	33 369	52 083
ORDINÆRT RESULTAT		118 312	184 653
ÅRSRESULTAT		118 312	184 653
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	3	0	187 343
Overføringer annen egenkapital	3	118 312	(2 690)
SUM OVERF. OG DISP.		118 312	184 653



Gullingen Hyttetun AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	301
Sum immaterielle eiendeler		0	301
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	4 407 642	4 407 642
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		13 564	23 138
Sum varige driftsmidler		4 421 206	4 430 780
SUM ANLEGGSMIDLER		4 421 206	4 431 081
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		33 993	0
Sum fordringer		33 993	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 941	38
SUM OMLØPSMIDLER		36 934	38
SUM EIENDELER		4 458 140	4 431 119
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	128 391	10 079
Sum opptjent egenkapital		128 391	10 079
SUM EGENKAPITAL		158 391	40 079
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	33 068	0
Sum avsetning for forpliktelser		33 068	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		33 068	0
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		5 994	5 930
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	1	4 260 686	4 385 110
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 266 681	4 391 040
SUM GJELD		4 299 749	4 391 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 458 140	4 431 119

Sand, den, 19.06.2023

Sverre Underbakke
Styreleder

Årsregnskap for Gullingen Hyttetun AS

Organisasjonsnr. 916903758



Gullingen Hyttetun AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------



Gullingen Hyttetun AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Gullingen Hyttetun AS

Noter 2022

Note 1 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Andre langsiktige fordringer	0	0
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	0	240 183
Annen kortsiktig gjeld	4 260 686	4 144 927
Sum gjeld	4 260 686	4 385 110

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2022

Resultat før skattekostnader		151 681
Endring i midlertidige forskjeller		-169 988
Inntekt		-18 307

	2022	2021
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	52 840
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	33 369	-757
Samlede ordinære skattekostnader	33 369	52 083

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	168 616	-1 372
- Fremførbart skattemessig underskudd	18 307	0
Sum positive skatteøkende forskjeller	168 616	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	18 307	1 372

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel 150 309 -1 372

Balanseført utsatt skatt	33 068	0
Balanseført utsatt skattefordel	0	301



Gullingen Hyttetun AS

Noter 2022

Note 3 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	10 079	40 079
Tilført fra årsresultat		118 312	118 312
Pr 31.12.	30 000	128 391	158 391

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fastinventar, eiendom	Driftsløsøre, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 366 492	47 872	4 414 364
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 366 492	47 872	4 414 364
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	24 734	24 734
+ Ordinære avskrivninger	0	9 574	9 574
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	34 308	34 308
Balansført verdi pr 31/12	4 366 492	13 564	4 380 056
Prosentats for ord. avskr.	3-3	20-20	



Gullingen Hyttetun AS

Noter 2022

Note 5 - Pantsettelse

Pantsettelse	I år	I fjor
Pantsatte eiendeler:		
Bygninger og tomter	4 407 642	41 150
Sum pantsatte eiendeler	4 407 642	41 150

Pantsettelse er sikkerhet for søsterselskap Underbakke AS sin bankgjeld.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Underbakke Holding AS	885 190 782	300	100,00 %