



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 662 153
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSET I MARKENS AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 46
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		76 871	95 022
Annen driftsinntekt		763 345	807 806
Sum inntekter		840 215	902 828
Kostnader			
Varekostnad		19 054	93 320
Lønnskostnad	1	38 977	87 741
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	74 172	75 000
Annen driftskostnad		580 510	835 833
Sum kostnader		712 712	1 091 894
Driftsresultat		127 503	-189 067
Rentekostnad til foretak i samme konsern		64 737	33 446
Sum finanskostnader		64 737	33 446
Netto finans		-64 737	-33 446
Ordinært resultat før skattekostnad	3	62 766	-222 513
Skattekostnad på resultat	3		-26 149
Ordinært resultat etter skattekostnad		62 766	-196 364
Årsresultat	3, 4	62 766	-196 364
Årsresultat etter minoritetsinteresser		62 766	-196 364
Totalresultat		62 766	-196 364
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-92 710
Udekket tap			-103 654
Avsatt til annen egenkapital		62 766	
Sum overføringer og disponeringer		62 766	-196 364



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	56 725	112 873
Sum varige driftsmidler	2	56 725	112 873
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			-700
Sum finansielle anleggsmidler			-700
Sum anleggsmidler		56 725	112 173
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		29 522	303 217
Andre kortsiktige fordringer		11 641	138 327
Sum fordringer		41 163	441 544
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 833	127 461
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 833	127 461
Sum omløpsmidler		63 996	569 005
SUM EIENDELER		120 721	681 178

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	62 766	
Udekket tap		1 511 517	1 511 517
Sum opptjent egenkapital		-1 448 751	-1 511 517
Sum egenkapital	4	-1 418 751	-1 481 517
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 356	1 089 768
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		12 359	32 616
Annen kortsiktig gjeld		1 474 759	1 040 311
Sum kortsiktig gjeld		1 539 473	2 162 695
Sum gjeld		1 539 473	2 162 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 721	681 178



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 479023

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 662 153
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSET I MARKENS AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 46
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 662 153
HUSET I MARKENS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		76 871	95 022
Annen driftsinntekt		763 345	807 806
Sum inntekter		840 215	902 828
Kostnader			
Varekostnad		19 054	93 320
Lønnskostnad	1	38 977	87 741
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	74 172	75 000
Annen driftskostnad		580 510	835 833
Sum kostnader		712 712	1 091 894
Driftsresultat		127 503	-189 067
Rentekostnad til foretak i samme konsern		64 737	33 446
Sum finanskostnader		64 737	33 446
Netto finans		-64 737	-33 446
Ordinært resultat før skattekostnad	3	62 766	-222 513
Skattekostnad på resultat	3		-26 149
Ordinært resultat etter skattekostnad		62 766	-196 364
Årsresultat	3, 4	62 766	-196 364
Årsresultat etter minoritetsinteresser		62 766	-196 364
Totalresultat		62 766	-196 364
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-92 710
Udekket tap			-103 654
Avsatt til annen egenkapital		62 766	
Sum overføringer og disponeringer		62 766	-196 364



Organisasjonsnr: 999 662 153
HUSET I MARKENS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	56 725	112 873
Sum varige driftsmidler	2	56 725	112 873
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			-700
Sum finansielle anleggsmidler			-700
Sum anleggsmidler		56 725	112 173
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		29 522	303 217
Andre kortsiktige fordringer		11 641	138 327
Sum fordringer		41 163	441 544
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		22 833	127 461
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 833	127 461
Sum omløpsmidler		63 996	569 005
SUM EIENDELER		120 721	681 178

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	62 766	
Udekket tap		1 511 517	1 511 517
Sum opptjent egenkapital		-1 448 751	-1 511 517
Sum egenkapital	4	-1 418 751	-1 481 517
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 356	1 089 768
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		12 359	32 616
Annen kortsiktig gjeld		1 474 759	1 040 311
Sum kortsiktig gjeld		1 539 473	2 162 695
Sum gjeld		1 539 473	2 162 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 721	681 178



Organisasjonsnr: 999 662 153
HUSET I MARKENS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Huset I Markens AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 999 662 153



RESULTATREGNSKAP

HUSET I MARKENS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		76 871	95 022
Annen driftsinntekt		763 345	807 806
Sum driftsinntekter		840 215	902 828
Varekostnad		19 054	93 320
Lønnskostnad	1	38 977	87 741
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	74 172	75 000
Annen driftskostnad		580 510	835 833
Sum driftskostnader		712 712	1 091 894
Driftsresultat		127 503	-189 067
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		64 737	33 446
Resultat av finansposter		-64 737	-33 446
Resultat før skattekostnad	3	62 766	-222 513
Skattekostnad på resultat	3	0	-26 149
Resultat		62 766	-196 364
Årsresultat	3, 4	62 766	-196 364
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	92 710
Avsatt til annen egenkapital		62 766	0
Overført til udekket tap		0	103 654
Sum overføringer		62 766	-196 364



BALANSE

HUSET I MARKENS AS

EIENDELER	Note	2023	2022
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	56 725	112 873
Sum varige driftsmidler	2	56 725	112 873
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		0	-700
Sum finansielle anleggsmidler		0	-700
Sum anleggsmidler		56 725	112 173
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		29 522	303 217
Andre kortsiktige fordringer		11 641	138 327
Sum fordringer		41 163	441 544
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 833	127 461
Sum omløpsmidler		63 996	569 005
Sum eiendeler		120 721	681 178

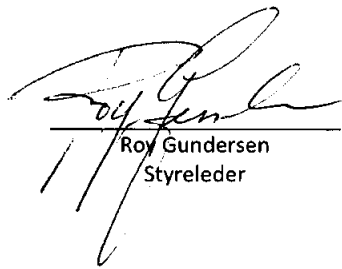


BALANSE

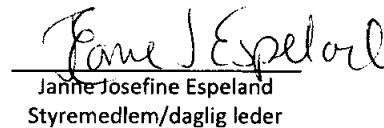
HUSET I MARKENS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	62 766	0
Udekket tap		-1 511 517	-1 511 517
Sum opptjent egenkapital		-1 448 751	-1 511 517
Sum egenkapital	4	-1 418 751	-1 481 517
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		52 356	1 089 768
Skyldig offentlige avgifter		12 359	32 616
Annen kortsiktig gjeld		1 474 759	1 040 311
Sum kortsiktig gjeld		1 539 473	2 162 695
Sum gjeld		1 539 473	2 162 695
Sum egenkapital og gjeld		120 721	681 178

Kristiansand S, 15.04.2024
Styret i Huset I Markens AS



Roy Gundersen
Styreleder



Janne Josefine Espeland
Styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Periodiseringen følger reglene for øvrige foretak.

DRIFTSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekt inntektsføres lineært over leieperioden.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	34 160	76 902
Arbeidsgiveravgift	4 817	10 839
Sum	38 977	87 741

Selskapet har i 2023 kun hatt deltidsansatte i lav stillingsprosent, og har derfor ikke plikt til å ha obligatorisk tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til styrets formann eller andre nærstående parter.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Selskapet har valgt å fravelge revisor.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløstø, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	394 929	394 929
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	18 024	18 024
= Anskaffelseskost 31.12.23	412 953	412 953
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	356 229	356 229
= Bokført verdi 31.12.23	56 725	56 725
Årets ordinære avskrivninger	74 172	74 172
Økonomisk levetid	5 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-26 149
Skattekostnad ordinært resultat	0	-26 149
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	62 766	-222 513
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	40 091	36 905
Mottatt konsernbidrag	0	118 859
Anvendelse av fremførbart underskudd	-102 857	0
Skattepliktig inntekt	0	-66 749
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-26 149
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	26 149
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-79 597	-39 506	40 091
Sum	-79 597	-39 506	40 091
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 341 428	-1 444 285	-102 857
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 421 025	1 483 791	62 766
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-1 511 517	0	-1 481 517
Årets resultat				62 766	62 766
Pr 31.12.2023	30 000	0	-1 511 517	62 766	-1 418 751



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HUSET I MARKENS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
G Eiendom Holding AS	30	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet har negativ egenkapital og styrets handleplikt er utløst.

Det arbeides med å øke dagens inntekter ved å ha løpende dialog med leietakere for en mer korrekt fordeling av felleskostnadene som opparbeides. I 2024 legges det opp til nøktern drift for å skape en bærekraftig økonomi.

Eierne kan garantere for fortsatt drift det neste året.



Huset I Markens AS

Referat fra generalforsamling

Den 15.04.2024 ble det avholdt generalforsamling på selskapets kontor i Kristiansand.

Til stede: Roy Gundersen og Janne Josefine Espeland

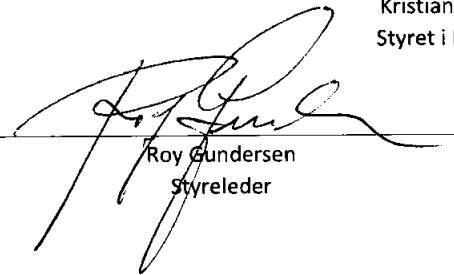
Samtlige aksjer var representert, og generalforsamlingen erklært lovlig satt. Til møteleder ble Roy Gundersen valgt.

Det ble behandlet:

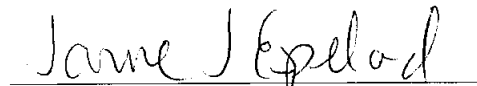
- 1. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen**
Janne Josefine Espeland ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møtelederen
- 2. Selskapets årsmelding og regnskap for 2023**
Generalforsamlingen gjennomgikk regnskapets resultat og balanse for året 2023. Generalforsamlingen godkjente enstemmig resultatregnskapet og balansen.
Styrets forslag til disponering av resultatet ble godkjent.

Det forelå ingen andre saker til behandling.

Kristiansand S, 15.04.2024
Styret i Huset I Markens AS



Roy Gundersen
Styreleder



Janne Josefine Espeland
Styremedlem/daglig leder