



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	914 216 788
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TOTRA AS
Forretningsadresse:	Vorsetøyveien 24 8300 SVOLVÆR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ragnar J. Bjørgaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	61 672	43 655
<b>Sum kostnader</b>		<b>61 672</b>	<b>43 655</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-61 672</b>	<b>-43 655</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		159 026	126 411
Annen renteinntekt		38 766	1 195
Annen finansinntekt		21 093	1 033
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			571 495
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>218 885</b>	<b>700 134</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		681 174	
Annen rentekostnad		136 120	85 144
Annen finanskostnad		78 103	75 057
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>895 397</b>	<b>160 201</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-676 512</b>	<b>539 933</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-738 184</b>	<b>496 279</b>
Skattekostnad på resultat	2	16 875	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-755 059</b>	<b>496 279</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-755 059</b>	<b>496 279</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-755 059</b>	<b>496 279</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-755 059</b>	<b>496 279</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			496 279
Overført fra annen egenkapital		-755 059	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-755 059</b>	<b>496 279</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	10 207 666	10 207 666
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 207 666</b>	<b>10 207 666</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 207 666</b>	<b>10 207 666</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		159 026	126 411
<b>Sum fordringer</b>		<b>159 026</b>	<b>126 411</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		6 419 558	7 119 390
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 419 558</b>	<b>7 119 390</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 490	25 437
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>75 490</b>	<b>25 437</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 654 074</b>	<b>7 271 238</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 861 740</b>	<b>17 478 904</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	300 000	300 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Beholdning av egne aksjer		-48 000	-48 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>252 000</b>	<b>252 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 266 754	10 021 813
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 266 754</b>	<b>10 021 813</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>9 518 754</b>	<b>10 273 813</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 000 000	4 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	2 568 801	2 146 939
Betalbar skatt		16 875	
Gjeld til aksjonærer/eiere	5	741 860	1 050 000
Annen kortsiktig gjeld		15 450	8 152
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 342 986</b>	<b>3 205 091</b>
<b>Sum gjeld</b>	7	<b>7 342 986</b>	<b>7 205 091</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 861 740</b>	<b>17 478 904</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 586539

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 216 788  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOTRA AS  
Forretningsadresse: Vorsetøyveien 24  
8300 SVOLVÆR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar J. Bjørgaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 216 788  
TOTRA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	61 672	43 655
<b>Sum kostnader</b>		<b>61 672</b>	<b>43 655</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-61 672</b>	<b>-43 655</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		159 026	126 411
Annen renteinntekt		38 766	1 195
Annen finansinntekt		21 093	1 033
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			571 495
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>218 885</b>	<b>700 134</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		681 174	
Annen rentekostnad		136 120	85 144
Annen finanskostnad		78 103	75 057
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>895 397</b>	<b>160 201</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-676 512</b>	<b>539 933</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-738 184</b>	<b>496 279</b>
Skattekostnad på resultat	2	16 875	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-755 059</b>	<b>496 279</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-755 059</b>	<b>496 279</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-755 059</b>	<b>496 279</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-755 059</b>	<b>496 279</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			496 279
Overført fra annen egenkapital		-755 059	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-755 059</b>	<b>496 279</b>



Organisasjonsnr: 914 216 788  
TOTRA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	10 207 666	10 207 666
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 207 666</b>	<b>10 207 666</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 207 666</b>	<b>10 207 666</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer		159 026	126 411
<b>Sum fordringer</b>		<b>159 026</b>	<b>126 411</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer		6 419 558	7 119 390
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 419 558</b>	<b>7 119 390</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		75 490	25 437
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>75 490</b>	<b>25 437</b>

**Sum omløpsmidler** 6 654 074 7 271 238

**SUM EIENDELER** 16 861 740 17 478 904

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer		-48 000	-48 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>252 000</b>	<b>252 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		9 266 754	10 021 813
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 266 754</b>	<b>10 021 813</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>9 518 754</b>	<b>10 273 813</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	4 000 000	4 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	2 568 801	2 146 939
Betalbar skatt		16 875	
Gjeld til aksjonærer/eiere	5	741 860	1 050 000
Annen kortsiktig gjeld		15 450	8 152
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 342 986</b>	<b>3 205 091</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7</b>	<b>7 342 986</b>	<b>7 205 091</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 861 740</b>	<b>17 478 904</b>



Organisasjonsnr: 914 216 788  
TOTRA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Trygve Bjørgaas  
2023-05-23

 BankID Signing  
Ragnar Johannes Bjørgaas  
2023-05-24

 BankID Signing  
Olav Bjørgaas  
2023-05-26

---

# Årsregnskap

2022

**TOTRA AS**

Org.nr.:914 216 788

---

Styrets årsrapport  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisors beretning

Utarbeidet av:  
ADWICE SVOLVÆR AS





## TOTRA AS

### STYRETS ÅRSRAPPORT 2022

#### *Virksomhetens art*

Konsernet Totra AS ble stiftet i 2014 og består av Totra AS som morselskap, som eier 100% av aksjene i de heleide datterselskapene Totra Eiendom AS, Kompanigården AS, Vorsetøya 16 AS og Vorsetøya 24 AS. Totra AS har sitt hovedkontor i Svolvær. Selskapet har i 2022 handlet med finansielle instrumenter i tillegg til å besitte aksjer i datterselskap.

#### *Rettvisende oversikt over utvikling og resultat*

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter et tilfredsstillende uttrykk for resultatet for 2022 og den økonomiske stilling ved årsskiftet.

Utover det som fremgår av denne beretning og av årsregnskapet med tilhørende noter, kjenner styret ikke til andre forhold som har betydning for selskapets omsetning. Det har heller ikke etter utgangen av regnskapsåret inntruffet andre forhold som har interesse for å bedømme selskapets eller konsernets stilling og drift. De generelle markedsutsettene er uforandret som gjør at styret er optimistisk med hensyn til den fremtidige utvikling og inntjening.

#### *Hendelser etter balansedagen/fortsatt drift*

Styret mener at konsekvensene av koronapandemien, ikke anses å være av en slik grad eller art at det skaper usikkerhet med hensyn til fortsatt drift. Det bekreftes derfor at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og at dette er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet for 2022.

#### *Forsknings- og utviklingsaktiviteter*

Selskapet har ikke hatt kostnader til forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2022.

#### *Arbeidsmiljø/likestilling*

Selskapet har ingen ansatte pr. 31.12.2022 og styret består av 3 menn.

Selskapets virksomhet er av en slik art at det ikke påvirker det ytre miljø.

Svolvær, 23.05.2023

.....  
Ragnar J. Bjørgaas  
Styrets leder

.....  
Trygve Bjørgaas  
Nestleder

.....  
Olav Bjørgaas  
Styremedlem



## RESULTATREGNSKAP

### TOTRA AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	<u>61 672</u>	<u>43 655</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<b><u>61 672</u></b>	<b><u>43 655</u></b>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>-61 672</u></b>	<b><u>-43 655</u></b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		159 026	126 411
Annen renteinntekt		38 766	1 195
Annen finansinntekt		21 093	1 033
Verdijøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	571 495
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		681 174	0
Annen rentekostnad		136 120	85 144
Annen finanskostnad		<u>78 103</u>	<u>75 057</u>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b><u>-676 512</u></b>	<b><u>539 933</u></b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b><u>-738 184</u></b>	<b><u>496 279</u></b>
Skattekostnad på resultat	2	<u>16 875</u>	<u>0</u>
<b>Resultat</b>		<b><u>-755 059</u></b>	<b><u>496 279</u></b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b><u>-755 059</u></b>	<b><u>496 279</u></b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	496 279
Overført fra annen egenkapital		<u>755 059</u>	<u>0</u>
<b>Sum overføringer</b>		<b><u>-755 059</u></b>	<b><u>496 279</u></b>



## BALANSE

### TOTRA AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	10 207 666	10 207 666
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 207 666</b>	<b>10 207 666</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 207 666</b>	<b>10 207 666</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Fordring på konsernbidrag		159 026	126 411
<b>Sum fordringer</b>		<b>159 026</b>	<b>126 411</b>
Markedsbaserte aksjer og aksjefond		6 419 558	7 119 390
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 419 558</b>	<b>7 119 390</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 490	25 437
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 654 074</b>	<b>7 271 238</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 861 740</b>	<b>17 478 904</b>



### BALANSE

#### TOTRA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	300 000	300 000
Egne aksjer		-48 000	-48 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>252 000</b>	<b>252 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		9 266 754	10 021 813
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 266 754</b>	<b>10 021 813</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>9 518 754</b>	<b>10 273 813</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 000 000	4 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		23 975	2 113
Gjeld til selskap i samme konsern	5	2 544 826	2 144 826
Betalbar skatt		16 875	0
Gjeld til aksjonærer/eiere	5	741 860	1 050 000
Annen kortsiktig gjeld		15 450	8 152
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 342 986</b>	<b>3 205 091</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7</b>	<b>7 342 986</b>	<b>7 205 091</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 861 740</b>	<b>17 478 904</b>

Svolvær, 23.05.2023  
Styret i TOTRA AS

Ragnar J. Bjørgaas  
styreleder

Trygve Bjørgaas  
nestleder

Olav Bjørgaas  
styremedlem

**TOTRA AS****NOTER TIL REGNSKAP****Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

**SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

**KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**AKSJER I DATTERSELSKAP**

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

**Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

Selskapet har ikke hatt egne ansatte i 2022.

Det er for 2022 ikke kostnadsført eller utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller medlem av styret.

**Revisor**

Kostnadsført honorar til revisor for 2022 var på kr 27 875,- hvorav kr 16.500,- gjelder revisjon og kr 11.375,- annen bistand.

**Note 2 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	16 875	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>16 875</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-738 184	496 279
Permanente forskjeller	814 888	-496 279
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>76 704</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-18 111	-27 810
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	34 986	27 810
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>16 875</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
--	-------------	-------------	----------------



TOTRA AS	NOTER TIL REGNSKAP		
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	300 000	-48 000	10 021 813	10 273 813
Årets resultat			-755 059	-755 059
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>300 000</b>	<b>-48 000</b>	<b>9 266 754</b>	<b>9 518 754</b>

### Note 4 Aksjer i datterselskap.

Navn	Erverv	Foretnings- kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Egenkapital	Res. siste regnskapsår
Totra Eiendom AS	2014	Svolvær	100	100	3 691 560	- 249 851
Kompanigården AS	2021	Svolvær	100	100	1 808 889	147 104
Vorsetøya 16 AS	2021	Svolvær	100	100	3 345 314	472 581
Vorsetøya 24 AS	2021	Svolvær	100	100	4 159 845	648 726

Datterselskap er ført i samsvar med kostmetoden.

### Note 5 Mellomregninger

Selskapet har gjeld til datterselskapet Totra Eiendom AS på kr -2 544 826 og til aksjonærer på kr741 860 pr. 31.12.2022. Gjelden er ikke renteberegnet.

### Note 6 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I TOTRA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	6 000,0	300 000
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>300 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ragnar J. Bjørgaas	19	38,0	45,2
Olav Bjørgaas	8	16,0	19,0
TOTRA AS	8	16,0	
Trygve Bjørgaas	8	16,0	19,0
Astrid Bjørgaas	7	14,0	16,7
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



**TOTRA AS**

**NOTER TIL REGNSKAP**

**AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:**

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Ragnar J. Bjørgaas	styreleder	19
Olav Bjørgaas	styremedlem	8
Trygve Bjørgaas	nestleder	8
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>35</b>

**Note 7 Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsåret**

Selskapet har et avdragsfritt lån på kr 4.000.000 og ingen øvrig gjeld som forfaller etter år 2027.



# Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i  
Totra AS

**NORDNORSK REVISJON AS**  
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no  
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no  
Revisornummer: 936 929 443  
Autoriserte regnskapsførere ARF

**Svolvær**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 76 06 89 60  
**Leknes**  
Postboks 261, 8370 Leknes  
Telefon 76 06 89 50  
**Bode**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 26.05.2023

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

### Konklusjon

Vi har revidert Totra AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 755 059. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon består av årsrapport. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



## Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Totra AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS

Tron M. Steffensen  
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>