



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 784 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAARDAL AS
Forretningsadresse: Krusemarka 2
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Arve Årdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		421 026	232 775
Sum inntekter		421 026	232 775
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	3	41 400	27 000
Annen driftskostnad	2	194 454	233 320
Sum kostnader		235 854	260 320
Driftsresultat		185 172	-27 545
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			47
Sum finansinntekter			47
Rentekostnad til foretak i samme konsern			44 000
Annen rentekostnad		108 599	72 280
Annen finanskostnad			5 585
Sum finanskostnader		108 599	121 865
Netto finans		-108 599	-121 818
Ordinært resultat før skattekostnad		76 573	-149 363
Skattekostnad på resultat	4	20 486	
Ordinært resultat etter skattekostnad		56 087	-149 363
Årsresultat		56 087	-149 363
Årsresultat etter minoritetsinteresser		56 087	-149 363
Totalresultat		56 087	-149 363
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-149 363
Avsatt til annen egenkapital		56 087	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		56 087	-149 363



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	6 764 655	6 764 655
Driftsløsøre og inventar	3, 7	141 827	165 237
Sum varige driftsmidler		6 906 482	6 929 892
Sum anleggsmidler		6 906 482	6 929 892
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		41 000	45 000
Andre kortsiktige fordringer		2 065	1 950
Sum fordringer	8	43 065	46 950
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 387	48 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 387	48 927
Sum omløpsmidler		124 452	95 877
SUM EIENDELER		7 030 934	7 025 768
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		2 094 637	
Sum innskutt egenkapital		2 294 637	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		56 087	
Udekket tap			149 363
Sum opptjent egenkapital		56 087	-149 363
Sum egenkapital	6	2 350 724	50 637
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 866	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 866	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	4 327 400	4 512 200
Sum annen langsiktig gjeld		4 327 400	4 512 200
Sum langsiktig gjeld		4 329 266	4 512 200
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		527	
Betalbar skatt	4	18 620	
Utbytte			2 244 000
Annen kortsiktig gjeld		331 797	218 932
Sum kortsiktig gjeld		350 944	2 462 932
Sum gjeld	8	4 680 210	6 975 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 030 934	7 025 768



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 232566

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 784 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAARDAL AS
Forretningsadresse: Krusemarka 2
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Arve Årdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 824 784 302
JAARDAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		421 026	232 775
Sum inntekter		421 026	232 775
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	3	41 400	27 000
Annen driftskostnad	2	194 454	233 320
Sum kostnader		235 854	260 320
Driftsresultat		185 172	-27 545
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			47
Sum finansinntekter			47
Rentekostnad til foretak i samme konsern			44 000
Annen rentekostnad		108 599	72 280
Annen finanskostnad			5 585
Sum finanskostnader		108 599	121 865
Netto finans		-108 599	-121 818
Ordinært resultat før skattekostnad		76 573	-149 363
Skattekostnad på resultat	4	20 486	
Ordinært resultat etter skattekostnad		56 087	-149 363
Årsresultat		56 087	-149 363
Årsresultat etter minoritetsinteresser		56 087	-149 363
Totalresultat		56 087	-149 363
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-149 363
Avsatt til annen egenkapital		56 087	
Sum overføringer og disponeringer		56 087	-149 363



Organisasjonsnr: 824 784 302
JAARDAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	6 764 655	6 764 655
Driftsløsøre og inventar	3, 7	141 827	165 237
Sum varige driftsmidler		6 906 482	6 929 892

Sum anleggsmidler		6 906 482	6 929 892
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		41 000	45 000
Andre kortsiktige fordringer		2 065	1 950
Sum fordringer	8	43 065	46 950

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		81 387	48 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 387	48 927

Sum omløpsmidler		124 452	95 877
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		7 030 934	7 025 768
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		2 094 637	
Sum innskutt egenkapital		2 294 637	200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		56 087	
Udekket tap			149 363
Sum opptjent egenkapital		56 087	-149 363

Sum egenkapital	6	2 350 724	50 637
------------------------	----------	------------------	---------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 866	
Sum avsetninger for forpliktelses		1 866	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7, 8	4 327 400	4 512 200
Sum annen langsiktig gjeld		4 327 400	4 512 200
Sum langsiktig gjeld		4 329 266	4 512 200
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		527	
Betalbar skatt	4	18 620	
Utbytte			2 244 000
Annen kortsiktig gjeld		331 797	218 932
Sum kortsiktig gjeld		350 944	2 462 932
Sum gjeld	8	4 680 210	6 975 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 030 934	7 025 768



Organisasjonsnr: 824 784 302
JAARDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Jaardal AS

Org.nr.: 824 784 302



Resultatregnskap			
Jaardal AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		421 026	232 775
Sum driftsinntekter		421 026	232 775
Avskrivning av driftsmidler	3	41 400	27 000
Annen driftskostnad	2	194 454	233 320
Sum driftskostnader		235 854	260 320
Driftsresultat		185 172	-27 545
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	47
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	44 000
Annen rentekostnad		108 599	72 280
Annen finanskostnad		0	5 585
Resultat av finansposter		-108 599	-121 818
Resultat før skattekostnad		76 573	-149 363
Skattekostnad på resultat	4	20 486	0
Årsresultat		56 087	-149 363
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		56 087	0
Overført til udekket tap		0	149 363
Sum overføringer		56 087	-149 363

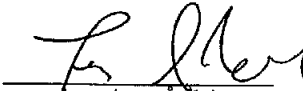


Balanse			
Jaardal AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Tomter,bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	6 764 655	6 764 655
Driftsløsøre og inventar	3, 7	141 827	165 237
Sum varige driftsmidler		6 906 482	6 929 892
Sum anleggsmidler		6 906 482	6 929 892
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		41 000	45 000
Andre kortsiktige fordringer		2 065	1 950
Sum fordringer	8	43 065	46 950
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 387	48 927
Sum omløpsmidler		124 452	95 877
Sum eiendeler		7 030 934	7 025 768



Balanse			
Jaardal AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		2 094 637	0
Sum innskutt egenkapital		2 294 637	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		56 087	0
Udekket tap		0	-149 363
Sum opptjent egenkapital		56 087	-149 363
Sum egenkapital	6	2 350 724	50 637
Gjeld			
Utsatt skatt	4	1 866	0
Sum avsetning for forpliktelser		1 866	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	4 327 400	4 512 200
Sum annen langsiktig gjeld		4 327 400	4 512 200
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		527	0
Betalbar skatt	4	18 620	0
Gjeld til selskap i samme konsern		0	2 244 000
Annen kortsiktig gjeld		331 797	218 932
Sum kortsiktig gjeld		350 944	2 462 932
Sum gjeld	8	4 680 210	6 975 132
Sum egenkapital og gjeld		7 030 934	7 025 768

Nærbø, 15.04.2022
Styret i Jaardal AS


Jørn Arve Årdal
Styreleder/daglig leder

Jaardal AS Side 3



Noter 2021

Jaardal AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Salgsinntekter resultatføres når levering har funnet sted.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Fortsatt drift

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.



Noter 2021

Jaardal AS

Note 2 – Lønnskostnader og godtgjørelse til styre m.v.

Det har ikke vært ansatte og det har ikke vært utbetalt lønn. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styret eller andre nærstående parter.

Note 3 – Varige driftsmidler

	Fritidsbolig for utleie Hovden	Driftsløsøre og inventar Hovden	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	6 764 655	192 237	6 956 892
Tilgang	0	17 990	17 990
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	6 764 655	210 227	6 974 882
Akk. ordinære avskrivninger 1.1	0	27 000	27 000
Årets ordinære avskrivning	0	41 400	41 400
Akk. ord. avskrivninger 31.12	0	68 400	68 400
Balanseført verdi pr. 31.12	6 764 655	141 827	6 906 482
Avskrivningssatser	0 %	20 %	

Note 4 – Skattekostnad

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

Beregningsgrunnlag betalbar skatt	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	76 573
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	8 064
Skattepliktig inntekt	84 637
Betalbar skatt (22%)	18 620
Skattekostnad i resultatregnskapet	2021
Betalbar skatt	18 620
Endring utsatt skatt	1 866
Skattekostnad	20 486



Noter 2021

Jaardal AS

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Selskapet har følgende midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2021	31.12.2020	Endring
Driftsmidler	8 483	16 546	-8 063
Sum midlertidige forskjeller	8 483	16 546	-8 063
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	8 483	16 546	-8 063
Utsatt skatt (22%)	1 866	0	1 866

Note 5 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Jaardal AS består av 100 aksjer pålydende kr 2 000, til sammen kr 200 000, alle i samme aksjeklasse.

Oversikt over aksjonærene 31.12

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Årdal Invest AS	100	100 %
Totalt	100	100 %

Styrets leder Jørn Arve Årdal eier 100 % av aksjene i Årdal Invest AS.

Note 6 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 31.12.	200 000	0	-149 363	50 637
Mottatt konsernbidrag	0	2 094 637	149 363	2 244 000
Årets resultat	0	0	56 087	56 087
Egenkapital pr. 31.12.	200 000	2 094 637	56 087	2 350 724

Note 7 – Pantstillelser og sikkerhetsstillelser mv.

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:	2021	2020
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6 764 655	6 764 655
Driftsløsøre og inventar	141 827	165 237
Sum	6 906 482	6 929 892

Gjeld som er sikret ved pant o.l:	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 327 400	4 512 200
Sum	4 327 400	4 512 200

Note 8 - Forfallstidspunkt fordringer og gjeld

Av selskapets fordringer forfaller kr 0 til betaling senere enn ett år etter balansedagen.

Av selskapets gjeld forfaller kr 3 403 400 om mer enn 5 år.