



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 906 507
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET STORGATA 7 MOSS
Forretningsadresse: Varnaveien 34
1523 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørge Marckus Huth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	466 992	431 494
Sum inntekter		466 992	431 494
Kostnader			
Lønnskostnad		0	22 820
Annen driftskostnad		217 132	582 127
Sum kostnader		257 967	642 534
Driftsresultat		209 025	-211 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		667	66
Sum finansinntekter		667	66
Annen rentekostnad		84 093	65 560
Sum finanskostnader		84 093	65 560
Netto finans		-83 426	-65 494
Ordinært resultat før skattekostnad		166 434	-238 947
Ordinært resultat etter skattekostnad		166 434	-238 947
Årsresultat		125 598	-276 534
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-276 534
Sum overføringer og disponeringer		125 598	-276 534



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 938	224
Andre fordringer		45 967	70 207
Sum fordringer		64 905	70 431
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		31 123	-15 948
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 123	-15 948
Sum omløpsmidler		96 028	54 483
SUM EIENDELER		96 028	54 483
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 868 071	-1 993 669
Sum opptjent egenkapital		-1 868 071	-1 993 669
Sum egenkapital	2	-1 868 071	-1 993 669
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 944 010	2 036 152
Sum annen langsiktig gjeld		1 944 010	2 036 152
Sum langsiktig gjeld		1 944 010	2 036 152
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 089	12 000
Sum kortsiktig gjeld		20 089	12 000
Sum gjeld		1 964 099	2 048 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		96 028	54 483
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		1 711 885	1 765 348



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 387229

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 906 507
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET STORGATA 7 MOSS
Forretningsadresse: Varnaveien 34
1523 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørge Marckus Huth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2023



Organisasjonsnr: 996 906 507
BOLIGSAMEIET STORGATA 7 MOSS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	466 992	431 494
Sum inntekter		466 992	431 494
Kostnader			
Lønnskostnad		0	22 820
Annen driftskostnad		217 132	582 127
Sum kostnader		257 967	642 534
Driftsresultat		209 025	-211 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		667	66
Sum finansinntekter		667	66
Annen rentekostnad		84 093	65 560
Sum finanskostnader		84 093	65 560
Netto finans		-83 426	-65 494
Ordinært resultat før skattekostnad		166 434	-238 947
Ordinært resultat etter skattekostnad		166 434	-238 947
Årsresultat		125 598	-276 534
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-276 534
Sum overføringer og disponeringer		125 598	-276 534



Organisasjonsnr: 996 906 507
BOLIGSAMEIET STORGATA 7 MOSS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 938	224
Andre fordringer		45 967	70 207
Sum fordringer		64 905	70 431
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		31 123	-15 948
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 123	-15 948
Sum omløpsmidler		96 028	54 483
SUM EIENDELER		96 028	54 483
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 868 071	-1 993 669
Sum opptjent egenkapital		-1 868 071	-1 993 669
Sum egenkapital	2	-1 868 071	-1 993 669
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 944 010	2 036 152
Sum annen langsiktig gjeld		1 944 010	2 036 152
Sum langsiktig gjeld		1 944 010	2 036 152
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 089	12 000



Sum kortsiktig gjeld	20 089	12 000
Sum gjeld	1 964 099	2 048 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	96 028	54 483
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser	1 711 885	1 765 348



Organisasjonsnr: 996 906 507
BOLIGSAMEIET STORGATA 7 MOSS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



RESULTATREGNSKAP 2022 Boligsameiet Storgata 7 Moss

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
INNETEKTER					
Felleskostnader		421 956	383 592	467 545	519 372
Andre driftsinntekter	1	45 036	47 902	0	0
SUM INNETEKTER		466 992	431 494	467 545	519 372
KOSTNADER					
Styrehonorar		0	20 000	13 500	12 000
Arbeidsgiveravgift		0	2 820	1 904	1 692
Strøm		6 234	4 634	4 000	4 500
Vedlikehold bygg		3 000	303 409	18 000	10 000
Vedlikehold VVS		0	0	5 000	5 000
Vedlikehold elektro		0	35 651	5 000	5 000
Vedlikehold utvendig anlegg		0	53 407	8 000	5 000
Revisjonshonorar	0	8 500	8 000	8 000	0
Forretningsførerhonorar		34 494	34 494	34 492	38 241
Arsavgift TV		40 836	37 589	38 000	43 000
Forsikringer		81 187	53 483	68 000	80 000
Kommunale avgifter		80 643	72 356	78 000	90 000
Andre driftskostnader		3 074	16 693	5 000	5 000
Leasing/leie av infrastruktur elbil-lading		0	0	0	3 000
SUM KOSTNADER		257 967	642 534	286 896	302 433
DRIFTSRESULTAT		209 025	-211 040	180 649	216 939
FINANSINNEKT. OG -KOSTN.					
Renteinntekter		667	66	500	500
Rentekostnader		84 093	65 560	76 249	120 368
RESULTAT AV FINANSINNEKT. OG -KOSTN.		-83 426	-65 494	-75 749	-119 868
ÅRSRESULTAT		125 598	-276 534	104 900	97 071
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER					
Overført annen egenkapital		0	-276 534	0	0
SUM OVERFØRINGER		125 598	-276 534	104 900	97 071

137 Boligsameiet Storgata 7 Moss



BALANSE 2022 Boligsameiet Storgata 7 Moss

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Restanse felleskostnader		18 833	84
Andre restanser		105	140
Andre fordringer		45 967	70 207
BANKINNSKUDD OG KONTANTER			
Bank		31 123	-15 948
SUM OMLØPSMIDLER		96 028	54 483
SUM EIENDELER		96 028	54 483

137 Boligsameiet Storgata 7 Moss



BALANSE 2022 Boligsameiet Storgata 7 Moss

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-1 993 669	-1 993 669
Årets resultat		125 598	0
SUM EGENKAPITAL	2	-1 868 071	-1 993 669
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Pantegjeld	3	1 944 010	2 036 152
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 944 010	2 036 152
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		20 089	12 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		20 089	12 000
SUM GJELD		1 964 099	2 048 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		96 028	54 483
Pantestillelser		1 711 885	1 765 348

Moss 31.12.22
Vansjø Boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Bjørge Marckus Huth
Styreleder

Kristoffer Venæs Monsen
Styremedlem

Ellen Kragtorp Haugen
Styremedlem



NOTER ÅRSOPPGJØR 2022 Boligsameiet Storgata 7 Moss

Regnskapsprinsipper

Informasjon om årsregnskapet.

Sameiets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for sameier, samt god regnskapsskikk.

Disponible midler

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
A. Disponible midler IB	42 483	108 476
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	125 598	-276 534
Opptak/avdrag langsiktig gjeld	-92 142	210 541
B. Årets endring disponible midler	33 456	-65 993
C. Disponible midler UB	75 939	42 483

Note 0 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar er i sin helhet tilknyttet revisjon.

Note 1 - Andre driftsinntekter

	2022	2021
3285 EL-BIL LADING	0	2 442
3299 ANDRE DRIFTSINNEKTER	2 000	0
3611 LEIEINNEKTER PARKERING	5 500	8 500
3623 INNEKTER KABEL-TV	37 536	36 960
Sum	-45 036	-47 902

Note 2 - Egenkapital negativ

Balansen i årsregnskapet viser en negativ egenkapital, dvs at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Gjelden i boligsameiet dekkes inn av beboerne ved betaling av felleskostnader, som dekker renter og avdrag på lånet.

Noter



NOTER ÅRSOPPGJØR 2022 Boligsameiet Storgata 7 Moss

Note 3 - Pantegjeld

Kreditor:	Nordea Bank Norge	Nordea Bank Norge
	ASA	ASA
Formål:	Lån til ventilasjon, tak, ytterdør	Lån til rehabilitering
	ol	
Lånenummer:	61188258467	61188239144
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2021	2017
Rentesats:	5.45 %	5.45 %
Betingelser:	Flytende rente	Flytende rente
Beregnet innfridd:	28.12.2027	30.09.2042
Opprinnelig lånebeløp:	300 000	2 000 000
Lånesaldo 01.01:	270 804	1 765 348
Avdrag i perioden:	38 679	53 463
Lånesaldo 31.12:	232 125	1 711 885

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 61188239144	1	235 563	235 563
	1	191 629	191 629
	1	186 436	186 436
	1	184 670	184 670
	1	174 284	174 284
	1	156 835	156 835
	1	139 385	139 385
	1	125 468	125 468
	1	111 550	111 550
	2	103 033	206 066
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 61188258467	1	31 941	31 941
	1	25 984	25 984
	1	25 280	25 280
	1	25 041	25 041
	1	23 632	23 632
	1	21 266	21 266
	1	18 900	18 900
	1	17 013	17 013
	1	15 126	15 126
	2	13 971	27 942

Noter



Resultat og balanse med noter for Boligsameiet Storgata 7 Moss.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Boligsameiet Storgata 7 Moss

Styreleder	Bjørge Marckus Huth (sign.)	22.02.2023
Styremedlem	Ellen Kragtorp Haugen (sign.)	16.02.2023
Varamedlem	Fabian Legland Boe (sign.)	20.02.2023



Til årsmøtet i Boligsameiet Storgata 7 Moss

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Boligsameiet Storgata 7 Moss som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg, 22. februar 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Jon F. Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Hansen, Jon Audun Feldt	BANKID	2023-02-22 16:25

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til årsmøtet i Boligsameiet Storgata 7 Moss

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Boligsameiet Storgata 7 Moss som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg, 22. februar 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Jon F. Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Hansen, Jon Audun Feldt	BANKID	2023-02-22 16:25

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.