



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 682 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLANDSVEIEN 39 AS
Forretningsadresse: c/o Sunde Regnskap AS
Molandsveien 41
4985 VEGÅRSHEI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		112 747	117 475
Sum inntekter		112 747	117 475
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	125 200	125 200
Annen driftskostnad		49 192	57 161
Sum kostnader		174 392	182 361
Driftsresultat		-61 646	-64 886
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		248	59
Sum finansinntekter		248	59
Annen rentekostnad		46 485	48 083
Sum finanskostnader		46 485	48 083
Netto finans		-46 237	-48 024
Resultat før skattekostnad		-107 882	-112 910
Skattekostnad på resultat			-11 000
Årsresultat	3	-107 882	-101 910
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-107 882	-101 910
Totalresultat		-107 882	-101 910
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-107 882	-101 910
Sum overføringer og disponeringer		-107 882	-101 910



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	854 750	979 950
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	854 750	979 950
Sum anleggsmidler		854 750	979 950
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 800	12 827
Andre kortsiktige fordringer		6 700	4 915
Konsernfordringer		80 000	50 000
Sum fordringer		91 500	67 742
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 983	49 898
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 983	49 898
Sum omløpsmidler		131 483	117 639
SUM EIENDELER		986 233	1 097 589
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	400 000	400 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		382 202	382 202
Sum innskutt egenkapital		782 202	782 202
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		425 969	318 086
Sum opptjent egenkapital		-425 969	-318 086
Sum egenkapital	3	356 233	464 116
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			621 027
Sum annen langsiktig gjeld			621 027
Sum langsiktig gjeld		0	621 027
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			7 708
Kortsiktig konserngjeld		630 000	
Annen kortsiktig gjeld			4 738
Sum kortsiktig gjeld		630 000	12 446
Sum gjeld		630 000	633 474
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		986 233	1 097 589



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 527744

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 682 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLANDSVEIEN 39 AS
Forretningsadresse: c/o Sunde Regnskap AS
Molandsveien 41
4985 VEGÅRSHEI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 682 611
MOLANDSVEIEN 39 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		112 747	117 475
Sum inntekter		112 747	117 475
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	125 200	125 200
Annen driftskostnad		49 192	57 161
Sum kostnader		174 392	182 361
Driftsresultat		-61 646	-64 886
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		248	59
Sum finansinntekter		248	59
Annen rentekostnad		46 485	48 083
Sum finanskostnader		46 485	48 083
Netto finans		-46 237	-48 024
Resultat før skattekostnad		-107 882	-112 910
Skattekostnad på resultat			-11 000
Årsresultat	3	-107 882	-101 910
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-107 882	-101 910
Totalresultat		-107 882	-101 910
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-107 882	-101 910
Sum overføringer og disponeringer		-107 882	-101 910



Organisasjonsnr: 916 682 611
MOLANDSVEIEN 39 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	854 750	979 950
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	854 750	979 950

Sum anleggsmidler **854 750** **979 950**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		4 800	12 827
Andre kortsiktige fordringer		6 700	4 915
Konsernfordringer		80 000	50 000
Sum fordringer		91 500	67 742

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		39 983	49 898
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 983	49 898

Sum omløpsmidler **131 483** **117 639**

SUM EIENDELER **986 233** **1 097 589**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		382 202	382 202
Sum innskutt egenkapital		782 202	782 202

Opptjent egenkapital



Udekket tap		425 969	318 086
Sum opptjent egenkapital		-425 969	-318 086
Sum egenkapital	3	356 233	464 116
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			621 027
Sum annen langsiktig gjeld			621 027
Sum langsiktig gjeld		0	621 027
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			7 708
Kortsiktig konserngjeld		630 000	
Annen kortsiktig gjeld			4 738
Sum kortsiktig gjeld		630 000	12 446
Sum gjeld		630 000	633 474
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		986 233	1 097 589



Organisasjonsnr: 916 682 611
MOLANDSVEIEN 39 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Molandsveien 39 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 682 611



RESULTATREGNSKAP

MOLANDSVEIEN 39 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		112 747	117 475
Sum driftsinntekter		112 747	117 475
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	125 200	125 200
Annen driftskostnad		49 192	57 161
Sum driftskostnader		174 392	182 361
Driftsresultat		-61 646	-64 886
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		248	59
Annen rentekostnad		46 485	48 083
Resultat av finansposter		-46 237	-48 024
Resultat før skattekostnad		-107 882	-112 910
Skattekostnad på resultat		0	-11 000
Årsresultat	3	-107 882	-101 910
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		107 882	101 910
Sum overføringer		-107 882	-101 910



BALANSE

MOLANDSVEIEN 39 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	854 750	979 950
Sum varige driftsmidler	2	854 750	979 950
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		854 750	979 950
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		4 800	12 827
Andre kortsiktige fordringer		6 700	4 915
Konsernfordringer		80 000	50 000
Sum fordringer		91 500	67 742
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 983	49 898
Sum omløpsmidler		131 483	117 639
Sum eiendeler		986 233	1 097 589



BALANSE

MOLANDSVEIEN 39 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		382 202	382 202
Sum innskutt egenkapital		782 202	782 202
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-425 969	-318 086
Sum opptjent egenkapital		-425 969	-318 086
Sum egenkapital	3	356 233	464 116
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	621 027
Sum annen langsiktig gjeld		0	621 027
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	7 708
Konserngjeld		630 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	4 738
Sum kortsiktig gjeld		630 000	12 446
Sum gjeld		630 000	633 474
Sum egenkapital og gjeld		986 233	1 097 589

Vegårshei, 08.06.2025
Styret i Molandsveien 39 AS

Steinar Sunde
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Molandsveien 39 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 950 422	1 950 422
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 950 422	1 950 422
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 095 672	1 095 672
= Bokført verdi 31.12.24	854 750	854 750
Årets ordinære avskrivninger	125 200	125 200
Økonomisk levetid	0-20 år	



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	400 000	382 202	0	782 202
Årets resultat			-107 882	-107 882
Pr 31.12.2024	400 000	382 202	-107 882	674 320

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MOLANDSVEIEN 39 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	1 000,0	400 000
Sum	400		400 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Steinar Sunde AS	400	100,0	100,0