



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 110 102  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVARTAL 29 AS  
Forretningsadresse: Øvre Keisemark 24A  
3183 HORTEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Patrik Mørk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 045 202	740 284
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 045 202</b>	<b>740 284</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		197 148	128 354
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 167 603	1 342 473
Annen driftskostnad		283 157	198 653
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 647 908</b>	<b>1 669 479</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-602 706</b>	<b>-929 196</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		89	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>89</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 794 236	1 326 975
Annen rentekostnad		108	47
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 794 344</b>	<b>1 327 022</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 794 255</b>	<b>-1 327 022</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 396 961</b>	<b>-2 256 218</b>
Skattekostnad på resultat	4	-237 077	-364 495
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 159 884</b>	<b>-1 891 723</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 159 884</b>	<b>-1 891 723</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 159 884</b>	<b>-1 891 723</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-414 909	-1 891 723
Overført fra innskutt egenkapital	5	-1 744 975	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		-2 159 884	-1 891 723



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	23 671 696	21 301 679
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 671 696</b>	<b>21 301 679</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		580 350
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>580 350</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 671 696</b>	<b>21 882 029</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>574 529</b>	<b>574 529</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		104 208	126 027
Andre kortsiktige fordringer		17 676	21 144
Konsernfordringer	3	1 077 617	1 656 797
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 199 501</b>	<b>1 803 968</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		89 048	42 612
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>89 048</b>	<b>42 612</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 863 078</b>	<b>2 421 108</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 534 773</b>	<b>24 303 138</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	2 400 000	2 400 000
Annen innskutt egenkapital	5	840 540	1 744 975
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 240 540</b>	<b>4 144 975</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	6 042 481	5 627 571
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 042 481</b>	<b>-5 627 571</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5, 7	<b>-2 801 941</b>	<b>-1 482 596</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	28 196 826	25 636 261
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>28 196 826</b>	<b>25 636 261</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 196 826</b>	<b>25 636 261</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		75 679	109 786
Skyldig offentlige avgifter		6 753	5 662
Annen kortsiktig gjeld		57 455	34 025
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>139 888</b>	<b>149 473</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 336 714</b>	<b>25 785 734</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 534 773</b>	<b>24 303 138</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 633866

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 110 102  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVARTAL 29 AS  
Forretningsadresse: Øvre Keisemark 24A  
3183 HORTEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Patrik Mørk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 110 102  
KVARTAL 29 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 045 202	740 284
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 045 202</b>	<b>740 284</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		197 148	128 354
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 167 603	1 342 473
Annen driftskostnad		283 157	198 653
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 647 908</b>	<b>1 669 479</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-602 706</b>	<b>-929 196</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		89	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>89</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 794 236	1 326 975
Annen rentekostnad		108	47
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 794 344</b>	<b>1 327 022</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 794 255</b>	<b>-1 327 022</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 396 961</b>	<b>-2 256 218</b>
Skattekostnad på resultat	4	-237 077	-364 495
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 159 884</b>	<b>-1 891 723</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 159 884</b>	<b>-1 891 723</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 159 884</b>	<b>-1 891 723</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-414 909	-1 891 723
Overført fra innskutt egenkapital	5	-1 744 975	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 159 884</b>	<b>-1 891 723</b>



Organisasjonsnr: 997 110 102  
KVARTAL 29 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	23 671 696	21 301 679
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 671 696</b>	<b>21 301 679</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		580 350
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>580 350</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 671 696</b>	<b>21 882 029</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

<b>Sum varer</b>		<b>574 529</b>	<b>574 529</b>
------------------	--	----------------	----------------

#### Fordringer

Kundefordringer		104 208	126 027
Andre kortsiktige fordringer		17 676	21 144
Konsernfordringer	3	1 077 617	1 656 797
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 199 501</b>	<b>1 803 968</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		89 048	42 612
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>89 048</b>	<b>42 612</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 863 078</b>	<b>2 421 108</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 534 773</b>	<b>24 303 138</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	2 400 000	2 400 000
Annen innskutt egenkapital	5	840 540	1 744 975



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 240 540</b>	<b>4 144 975</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	6 042 481	5 627 571
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 042 481</b>	<b>-5 627 571</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5, 7</b>	<b>-2 801 941</b>	<b>-1 482 596</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	28 196 826	25 636 261
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>28 196 826</b>	<b>25 636 261</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 196 826</b>	<b>25 636 261</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		75 679	109 786
Skyldig offentlige avgifter		6 753	5 662
Annen kortsiktig gjeld		57 455	34 025
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>139 888</b>	<b>149 473</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 336 714</b>	<b>25 785 734</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 534 773</b>	<b>24 303 138</b>



Organisasjonsnr: 997 110 102  
KVARTAL 29 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Jon Patrik Mørk  
2025-06-25

 BankID Signing  
Kristin Jeanette Mørk  
2025-06-25

 BankID Signing  
Magnus Blohavn Mørk  
2025-06-26

# Årsregnskap 2024

## Kvartal 29 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 997 110 102**



### Resultatregnskap

Kvartal 29 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 045 202	740 284
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 045 202</b>	<b>740 284</b>
Varekostnad		197 148	128 354
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 167 603	1 342 473
Annen driftskostnad		283 157	198 653
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 647 908</b>	<b>1 669 479</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-602 706</b>	<b>-929 196</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		89	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 794 236	1 326 975
Annen rentekostnad		108	47
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 794 255</b>	<b>-1 327 022</b>
Resultat før skattekostnad		-2 396 961	-2 256 218
Skattekostnad på resultat	4	-237 077	-364 495
<b>Resultat</b>		<b>-2 159 884</b>	<b>-1 891 723</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 159 884</b>	<b>-1 891 723</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	5	414 909	1 891 723
Overført fra innskutt egenkapital	5	1 744 975	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 159 884</b>	<b>-1 891 723</b>



### Balanse

Kvartal 29 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	23 671 696	21 301 679
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 671 696</b>	<b>21 301 679</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	0	580 350
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>580 350</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 671 696</b>	<b>21 882 029</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		574 529	574 529
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		104 208	126 027
Andre kortsiktige fordringer		17 676	21 144
Konsernfordringer	3	1 077 617	1 656 797
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 199 501</b>	<b>1 803 968</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		89 048	42 612
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 863 078</b>	<b>2 421 108</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>25 534 773</b>	<b>24 303 138</b>



## Balanse

Kvartal 29 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	2 400 000	2 400 000
Annen innskutt egenkapital	5	840 540	1 744 975
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 240 540</b>	<b>4 144 975</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-6 042 481	-5 627 571
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 042 481</b>	<b>-5 627 571</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5, 7</b>	<b>-2 801 941</b>	<b>-1 482 596</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	28 196 826	25 636 261
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>28 196 826</b>	<b>25 636 261</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		75 679	109 786
Skyldig offentlige avgifter		6 753	5 662
Annen kortsiktig gjeld		57 455	34 025
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>139 888</b>	<b>149 473</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 336 714</b>	<b>25 785 734</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>25 534 773</b>	<b>24 303 138</b>

Horten, 23.06.2025  
Styret i Kvartal 29 AS

Jon Patrik Mørk  
Styreleder/daglig leder

Kristin Jeanette Mørk  
Styremedlem

Magnus Blixhavn Mørk  
Styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Avskrivingsplan for boliger

Avskrivingsplan for boligene er endret slik at det avskrives til og med 2029. Knekkpunktmetoden er benyttet ved endring av avskrivingsplanen for samtlige boliger kjøpt før 2024.

...

## Note 1 Lønnskostnader

Kvartal 29 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte.



### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	28 160 603	54 903	28 215 506
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 537 620		3 537 620
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>31 698 223</b>	<b>54 903</b>	<b>31 753 126</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	8 026 527	54 903	8 081 430
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>23 671 695</b>	<b>0</b>	<b>23 671 695</b>
Årets ordinære avskrivninger	1 167 603		1 167 603
Økonomisk levetid	0-25 år	3 år	

### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	0	580 350
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 077 617	1 656 797
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	28 196 826	25 636 261
<b>Sum</b>	<b>28 196 826</b>	<b>25 636 261</b>

Lånet er renteberegnet med 6,5%

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-364 495
Endring i utsatt skattefordel	-237 077	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-237 077</b>	<b>-364 495</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 396 961	-2 256 218
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 017 061	720 018
Mottatt konsernbidrag	1 077 617	1 656 797
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-120 596
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-302 284</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-237 076	-364 495
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	237 076	364 495
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-5 221 422	-4 217 750	1 003 672
Fordringer	70 020	83 409	13 389
<b>Sum</b>	<b>-5 151 402</b>	<b>-4 134 341</b>	<b>1 017 061</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-501 167	-198 884	302 284
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 652 569	4 333 225	-1 319 344
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 243 565</b>	<b>-953 309</b>	<b>290 256</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 400 000	-5 627 571	1 744 975	-1 482 596
<b>Pr. 01.01.2024</b>	<b>2 400 000</b>	<b>-5 627 571</b>	<b>1 744 975</b>	<b>-1 482 596</b>
Årets resultat		-414 909	-1 744 975	-2 159 884
Konsernbidrag mottatt		0	840 540	840 540
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>2 400 000</b>	<b>-6 042 481</b>	<b>840 540</b>	<b>-2 801 941</b>

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kwartal 29 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	24 000,0	2 400 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>2 400 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Polarise Property AS	100	100,0	100,0

## Note 7 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt, men styret gjør oppmerksom på at av selskapets gjeld på i alt kr 28 336 714 utgjør langsiktig gjeld til konsernselskaper og nærstående kr 28 196 826.

Aksjonær har evne og vilje til fortsatt finansiering ved behov. Driften av Kwartal 29 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene. Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på dette grunnlaget.