



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 124 522  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ISEBAKKEVEIEN 50 AS  
Forretningsadresse: Isebakkeveien 50  
1788 HALDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Sverre Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		656 376	657 120
<b>Sum inntekter</b>		<b>656 376</b>	<b>657 120</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		54 611	63 072
Annen driftskostnad		43 278	35 197
<b>Sum kostnader</b>		<b>97 889</b>	<b>98 269</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>558 487</b>	<b>558 851</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			4
Annen renteinntekt			4
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>8</b>
Annen rentekostnad		156 941	175 377
Annen finanskostnad		8 970	3 262
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>165 911</b>	<b>178 639</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-165 911</b>	<b>-178 631</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>392 576</b>	<b>380 220</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>392 576</b>	<b>380 220</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>392 576</b>	<b>380 220</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		392 576	380 212
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>392 576</b>	<b>380 212</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 237 198	3 366 118
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		268 262	298 609
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 505 460</b>	<b>3 664 727</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 505 460</b>	<b>3 664 727</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		54 611	63 072
<b>Sum varer</b>		<b>54 611</b>	<b>63 072</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		193 034	37 153
<b>Sum fordringer</b>		<b>193 034</b>	<b>37 153</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		50 713	4 410
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>50 713</b>	<b>4 410</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>298 358</b>	<b>104 635</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 803 818</b>	<b>3 769 362</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		268 262	298 069
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>368 262</b>	<b>398 069</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		777 038	384 462
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>777 038</b>	<b>384 462</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 145 300</b>	<b>782 531</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 384 191	1 920 998
Øvrig langsiktig gjeld		1 257 473	999 188
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 641 664</b>	<b>2 920 186</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 641 664</b>	<b>2 920 186</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 958	7 845
Skyldige offentlige avgifter		11 896	58 800
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 854</b>	<b>66 645</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 658 518</b>	<b>2 986 831</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 803 818</b>	<b>3 769 362</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 724678

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 124 522  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ISEBAKKEVEIEN 50 AS  
Forretningsadresse: Isebakkeveien 50  
1788 HALDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Sverre Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021



Organisasjonsnr: 982 124 522  
ISEBAKKEVEIEN 50 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		656 376	657 120
<b>Sum inntekter</b>		<b>656 376</b>	<b>657 120</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		54 611	63 072
Annen driftskostnad		43 278	35 197
<b>Sum kostnader</b>		<b>97 889</b>	<b>98 269</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>558 487</b>	<b>558 851</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			4
Annen renteinntekt			4
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>8</b>
Annen rentekostnad		156 941	175 377
Annen finanskostnad		8 970	3 262
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>165 911</b>	<b>178 639</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-165 911</b>	<b>-178 631</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>392 576</b>	<b>380 220</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>392 576</b>	<b>380 220</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>392 576</b>	<b>380 220</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		392 576	380 212
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>392 576</b>	<b>380 212</b>



Organisasjonsnr: 982 124 522  
ISEBAKKEVEIEN 50 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3 237 198	3 366 118
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	268 262	298 609
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3 505 460</b>	<b>3 664 727</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>3 505 460</b>	<b>3 664 727</b>
--------------------------	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer	54 611	63 072
<b>Sum varer</b>	<b>54 611</b>	<b>63 072</b>

##### Fordringer

Kundefordringer	193 034	37 153
<b>Sum fordringer</b>	<b>193 034</b>	<b>37 153</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	50 713	4 410
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>50 713</b>	<b>4 410</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>298 358</b>	<b>104 635</b>
-------------------------	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>3 803 818</b>	<b>3 769 362</b>
----------------------	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	268 262	298 069
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>368 262</b>	<b>398 069</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	777 038	384 462
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>777 038</b>	<b>384 462</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 145 300</b>	<b>782 531</b>
------------------------	------------------	----------------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 384 191	1 920 998
Øvrig langsiktig gjeld	1 257 473	999 188
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 641 664</b>	<b>2 920 186</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 641 664</b>	<b>2 920 186</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	4 958	7 845
Skyldige offentlige avgifter	11 896	58 800
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>16 854</b>	<b>66 645</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 658 518</b>	<b>2 986 831</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 803 818</b>	<b>3 769 362</b>



Organisasjonsnr: 982 124 522  
ISEBAKKEVEIEN 50 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven . Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Note**

2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kjetil Andersen	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Rønningsland			Ordinære aksjer
Trond Sverre Andersen	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

4

**Skattekostnad**

**Resultatført skatt på ordinært resultat**

<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	392576.00	380220.00

**Skattepliktig inntekt**

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	392576.00	380220.00

<u>Anvendelse av fremførbart underskudd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	392576.00	380220.00

**Betalbar skatt i balansen**

**Note**

5

**Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel**

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<u>Anleggsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	3664727.00	3505460.00	-159267.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	104635.00	298358.00	193723.00

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	1199540.00	806964.00	-392576.00

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	66645.00	16854.00	49791.00

<u>Netto forskjeller</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
			-308329.00

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.

**Note**

6

**Kundefordringer**

<u>Kundefordringer til pålydende 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	193034.00	37153.00



<u>Kundefordringer 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	193034.00	37153.00

**Note**

7

**Bankinnskudd**

<u>Bundne skattetrekkmidler</u>	<u>Beløp</u>
	50713.00

**Note**

**Pantstillelser og garantier m.v.**

<u>Gjeld til kredittinstitusjoner</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1384191.00	1920998.00

<u>Øvrig gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1236947.00	999188.00

<u>Sum gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2621138.00	2920186.00

<u>Bal.ført verdi, eiend.pants.for egen gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6322559.00	6226522.00

**Note**

**Egenkapital**

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00		

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	989245.00		

<u>Årsresultat</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	392576.00		

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	1381821.00		

**Egenkapital**

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
			100000.00

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>



609025.00

<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
			392576.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
			1381821.00