



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 884 032 512  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOHANNES BENESTAD AS  
Forretningsadresse: Skådalsveien 25A  
0781 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar E. Stockfleth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	7		
Annen driftsinntekt		192 197	183 484
<b>Sum inntekter</b>		<b>192 197</b>	<b>183 484</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	696 010	673 190
Annen driftskostnad		531 166	673 701
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 227 176</b>	<b>1 346 891</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 034 979</b>	<b>-1 163 407</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Aksjeutbytte andre aksjer		15 127 107	2 805 501
Gevinst ved salg av aksjer og verdipapir		139 962	7 720 969
Annen finansinntekt		17 408 558	149 404
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	3	-11 872 066	-162 371
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 803 561</b>	<b>10 513 503</b>
Tap ved salg av aksjer og verdipapir		1 444 583	1 398 839
Annen finanskostnad		21 425	2 143
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 466 008</b>	<b>1 400 982</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 337 553</b>	<b>9 112 521</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>18 302 575</b>	<b>7 949 114</b>
Skattekostnad på resultat	4	3 722 231	-190 994
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 580 344</b>	<b>8 140 108</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 580 344</b>	<b>8 140 108</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 580 344</b>	<b>8 140 108</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>14 580 344</b>	<b>8 140 108</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	16 000 000	
Tilleggsutbytte	5	30 600 000	
Overført til / (fra) annen egenkapital	5	-32 019 656	8 140 108
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 580 344</b>	<b>8 140 108</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		1 151 826
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1 151 826</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	3 737 912	3 737 912
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 737 912</b>	<b>3 737 912</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	23 697 237	37 731 999
Andre langsiktige fordringer	8	2 461 750	13 723 950
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 158 987</b>	<b>51 455 949</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 896 899</b>	<b>56 345 687</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		82 784	191 757
<b>Sum fordringer</b>		<b>82 784</b>	<b>191 757</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	14 770 690	25 090 661
Finansielle instrumenter	3	16 329 478	10 514 992
<b>Sum investeringer</b>		<b>31 100 168</b>	<b>35 605 653</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 032 155	7 434 035
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 032 155</b>	<b>7 434 035</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>56 215 107</b>	<b>43 231 446</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>86 112 006</b>	<b>99 577 132</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	19 771 000	19 771 000
Overkurs	5	1 342 460	1 342 460
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 113 460</b>	<b>21 113 460</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	46 428 141	78 447 797
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>46 428 141</b>	<b>78 447 797</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>67 541 601</b>	<b>99 561 257</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			15 875
Betalbar skatt	4	2 570 405	
Utbytte	5	16 000 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 570 405</b>	<b>15 875</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 570 405</b>	<b>15 875</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>86 112 006</b>	<b>99 577 132</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 651714

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 884 032 512  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOHANNES BENESTAD AS  
Forretningsadresse: Skådalsveien 25A  
0781 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar E. Stockfleth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 884 032 512  
JOHANNES BENESTAD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	7		
Annen driftsinntekt		192 197	183 484
<b>Sum inntekter</b>		<b>192 197</b>	<b>183 484</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	696 010	673 190
Annen driftskostnad		531 166	673 701
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 227 176</b>	<b>1 346 891</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 034 979</b>	<b>-1 163 407</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Aksjeutbytte andre aksjer		15 127 107	2 805 501
Gevinst ved salg av aksjer og verdipapir		139 962	7 720 969
Annen finansinntekt		17 408 558	149 404
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler 3		-11 872 066	-162 371
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 803 561</b>	<b>10 513 503</b>
Tap ved salg av aksjer og verdipapir		1 444 583	1 398 839
Annen finanskostnad		21 425	2 143
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 466 008</b>	<b>1 400 982</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 337 553</b>	<b>9 112 521</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>18 302 575</b>	<b>7 949 114</b>
Skattekostnad på resultat 4		3 722 231	-190 994
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 580 344</b>	<b>8 140 108</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 580 344</b>	<b>8 140 108</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 580 344</b>	<b>8 140 108</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>14 580 344</b>	<b>8 140 108</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte 5		16 000 000	
Tilleggsutbytte 5		30 600 000	
Overført til / (fra) annen egenkapital 5		-32 019 656	8 140 108



Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 580 344</b>	<b>8 140 108</b>



Organisasjonsnr: 884 032 512  
JOHANNES BENESTAD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		1 151 826
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1 151 826</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	3 737 912	3 737 912
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 737 912</b>	<b>3 737 912</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	23 697 237	37 731 999
Andre langsiktige fordringer	8	2 461 750	13 723 950
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 158 987</b>	<b>51 455 949</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 896 899</b>	<b>56 345 687</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		82 784	191 757
<b>Sum fordringer</b>		<b>82 784</b>	<b>191 757</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	14 770 690	25 090 661
Finansielle instrumenter	3	16 329 478	10 514 992
<b>Sum investeringer</b>		<b>31 100 168</b>	<b>35 605 653</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		25 032 155	7 434 035
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 032 155</b>	<b>7 434 035</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>56 215 107</b>	<b>43 231 446</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>86 112 006</b>	<b>99 577 132</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	19 771 000	19 771 000
Overkurs	5	1 342 460	1 342 460
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 113 460</b>	<b>21 113 460</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	46 428 141	78 447 797
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>46 428 141</b>	<b>78 447 797</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>67 541 601</b>	<b>99 561 257</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			15 875
Betalbar skatt	4	2 570 405	
Utbytte	5	16 000 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 570 405</b>	<b>15 875</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 570 405</b>	<b>15 875</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>86 112 006</b>	<b>99 577 132</b>



Organisasjonsnr: 884 032 512  
JOHANNES BENESTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Moore AS  
Tullins gate 2  
N-0166 Oslo  
T +47 22 98 15 40  
E [info@moore-norway.no](mailto:info@moore-norway.no)  
Org.nr. NO 823 389 272 MVA  
[www.moore-norway.no](http://www.moore-norway.no)

Til generalforsamlingen i  
Johannes Benestad AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Johannes Benestad AS som viser et overskudd på kr 14 580 344. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskaps-estimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 19. juli 2023

**MOORE AS**

Jan Gudevold  
Statsautorisert revisor



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**GUDEVOLD, JAN OTTAR**

*Norwegian Bypass*

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

20.07.2023 08.05.50

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



### Johannes Benestad AS

#### Resultatregnskap 01.01 - 31.12

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		192 197	183 484
Sum driftsinntekter		<u>192 197</u>	<u>183 484</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	696 010	673 190
Annen driftskostnad		531 166	673 701
Sum driftskostnader		<u>1 227 176</u>	<u>1 346 891</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>(1 034 979)</u></b>	<b><u>(1 163 407)</u></b>
<b>Finansposter</b>			
Aksjeutbytte andre aksjer		15 127 107	2 805 501
Gevinst ved salg av aksjer og verdipapir		139 962	7 720 969
Annen finansinntekt		17 408 558	149 404
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	3	(11 872 066)	(162 371)
Tap ved salg av aksjer og verdipapir		(1 444 583)	(1 398 839)
Annen finanskostnad		(21 425)	(2 143)
Resultat av finansposter		<u>19 337 553</u>	<u>9 112 521</u>
Resultat før skattekostnad		18 302 575	7 949 114
Skattekostnad på resultat	4	3 722 231	(190 994)
Resultat		<u>14 580 344</u>	<u>8 140 108</u>
<b>Årsresultat</b>		<b><u>14 580 344</u></b>	<b><u>8 140 108</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	5	16 000 000	0
Tilleggsutbytte	5	30 600 000	0
Overført til / (fra) annen egenkapital	5	(32 019 656)	8 140 108
Sum overføringer		<u>14 580 344</u>	<u>8 140 108</u>



### Johannes Benestad AS

#### Balanse pr 31.12

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	1 151 826
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>1 151 826</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	3 737 912	3 737 912
Sum varige driftsmidler		<u>3 737 912</u>	<u>3 737 912</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	23 697 237	37 731 999
Andre langsiktige fordringer	8	2 461 750	13 723 950
Sum finansielle anleggsmidler		<u>26 158 987</u>	<u>51 455 949</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>29 896 899</u></b>	<b><u>56 345 687</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		82 784	191 757
Sum fordringer		<u>82 784</u>	<u>191 757</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	14 770 690	25 090 661
Finansielle instrumenter	3	16 329 478	10 514 992
Sum investeringer		<u>31 100 168</u>	<u>35 605 653</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<u>25 032 155</u>	<u>7 434 035</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>56 215 107</u></b>	<b><u>43 231 446</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>86 112 006</u></b>	<b><u>99 577 132</u></b>



## Johannes Benestad AS

### Balanse pr 31.12

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	19 771 000	19 771 000
Overkurs	5	1 342 460	1 342 460
Sum innskutt egenkapital		<u>21 113 460</u>	<u>21 113 460</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	46 428 141	78 447 797
Sum opptjent egenkapital		<u>46 428 141</u>	<u>78 447 797</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>67 541 601</u></b>	<b><u>99 561 257</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	15 875
Betalbar skatt	4	2 570 405	0
Utbytte	5	16 000 000	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>18 570 405</u>	<u>15 875</u>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>18 570 405</u></b>	<b><u>15 875</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>86 112 006</u></b>	<b><u>99 577 132</u></b>

Oslo, 19.07.2023  
Styret i Johannes Benestad AS

Reidar E. Stockfleth  
Styreleder

Jan B. Stockfleth  
styremedlem/daglig leder

Kathinka Lysgaard Stockfleth  
styremedlem

Siri Jenssen Stockfleth  
styremedlem



## Johannes Benestad AS

### Noter

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak for å gi en rettvise oversikt over utvikling og resultat av foretakets virksomhet og av dets stilling. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Klassifisering og verdsettelse

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller innen ett år etter regnskapsårets utgang og inkluderer første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld. Postene vurderes til den laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld vurderes til anskaffelseskost fratrukket eventuelle planmessige bedriftsøkonomiske avskrivninger. Dersom virkelig verdi er lavere enn bokført verdi, og verdifallet ikke kan antas å være av forbigående art, foretas nedskrivning til virkelig verdi.

#### Kundefordringer

Kundefordringer føres i balansen opp til pålydende med fradrag for konstaterte tap og bedriftsøkonomisk nødvendige avsetninger til dekning av påregnelige tap på fordringsmassen pr 31. desember.

#### Aksjer og verdipapirer

Aksjer og verdipapirer oppføres under anleggsmidler såfremt investeringen betraktes som strategisk og er av langsiktig art. Kortsiktige og finansielt motiverte investeringer oppføres under omløpsmidler.

Markedbaserte aksjer, obligasjoner og verdipapirer oppført under omløpsmidler verdsettes til den virkelig verdi på balansedagen da de inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg, omsettes i et regulert marked og har god eierspedning og likviditet. Endring i netto urealisert tap ved eventuelle nedskrivninger samt realisert gevinst/tap ved avhendelse føres som andre finansinntekter/kostnader.

Andre aksjer og verdipapirer oppført under omløpsmidler verdsettes til den laveste verdi av samlet kostpris og samlet virkelig verdi da aksjene styres bevisst som en enhetlig gruppe. Endring i netto urealisert tap ved eventuelle nedskrivninger samt realisert gevinst/tap ved avhendelse føres som andre finansinntekter/kostnader. Netto urealisert gevinst inntektsføres innenfor tidligere kostnadsførte tap.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler oppføres i balansen til anskaffelseskost med fradrag for samlede planmessige ordinære avskrivninger og eventuelle nedskrivninger.

Ordinære avskrivninger foretas fra det tidspunkt driftsmidlene settes i ordinær drift og beregnes lineært over driftsmidlenes antatte økonomiske levetid av kostverdier. Avskrivningssatsene fremgår av note. Årets ordinære avskrivninger belastes årets driftskostnader i resultatregnskapet.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av summen av betalbar skatt av årets skattemessige overskudd og årets netto endring i utsatt skattegjeld/fordring i balansen.

Utsatt skattegjeld beregnes på nettosummen av alle skatteøkende midlertidige forskjeller mellom regnskaps- og skattemessige verdier etter utligning av skattereduserende midlertidige forskjeller hvis postene reverserer innen samme tidsintervall.

Utsatt skattefordel beregnes av ikke utlignede skattereduserende midlertidige forskjeller. Balanseføring av



## Johannes Benestad AS

### Noter

---

utsatt skattefordel følger av de generelle vurderingsreglene.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet og driftsinntektene omfatter inntekter på de varer som er levert og de tjenester som er utført i løpet av året.

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser mm

	2022	2021
Styrehonorar	610 000	590 000
Arbeidsgiveravgift	86 010	83 190
<b>Totalt</b>	<b>696 010</b>	<b>673 190</b>
Årsverk	0	0

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 3 Markedsbaserte aksjer og verdipapirer

	Markeds- verdi	Anskaffelses- kost
Aksjer	14 770 690	5 791 455
Andre finansielle investeringer	16 329 478	12 626 495
<b>Totalt</b>	<b>31 100 168</b>	<b>18 417 950</b>



## Johannes Benestad AS

### Noter

#### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 570 405	0
Endring i utsatt skattefordel	1 151 826	(190 994)
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>3 722 231</b>	<b>(190 994)</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	18 302 575	7 949 114
Permanente forskjeller	(1 383 339)	(8 817 269)
Anvendelse av fremførbart underskudd	(5 235 574)	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>11 683 661</b>	<b>(868 154)</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 570 405	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 570 405</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	(5 235 574)	(5 235 574)
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>(5 235 574)</b>	<b>(5 235 574)</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>(1 151 826)</b>	<b>(1 151 826)</b>

#### Note 5 Egenkapital og aksjonæropplysninger

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Totalt
Balanse 01.01	19 771 000	1 342 460	78 447 797	99 561 257
Avsatt utbytte	0	0	(16 000 000)	(16 000 000)
Tilleggsutbytte vedtatt 2022	0	0	(30 600 000)	(30 600 000)
Årets resultat	0	0	14 580 344	14 580 344
<b>Balanse 31.12</b>	<b>19 771 000</b>	<b>1 342 460</b>	<b>46 428 141</b>	<b>67 541 601</b>

Selskapet har pr 31.12.2022 følgende aksjonærer:

Eggert AS, 4 250 aksjer  
Sinisto AS, 4 250 aksjer



## Johannes Benestad AS

### Noter

#### Note 6 Bygninger

	Leiligheter
Kostpris 01.01	3 737 912
Årets tilgang	0
Årets avgang	0
Kostpris 31.12	3 737 912
Akk. avskrivninger 01.01	0
Ordinære avskrivninger i året	0
Akk. avskrivninger 31.12	0
<b>Netto bokført verdi 31.12</b>	<b>3 737 912</b>

Selskapet eier to leiligheter (seksjon 19 og 25) i Danebu Kongsgård. Leilighetene er anskaffet for utleievirksomhet.

#### Note 7 Investeringer i aksjer og andeler

	Anskaffelses- kost
Aksjer og andeler til kostpris	23 964 866
Nedskrivning for investeringer som sannsynligvis må realiseres med tap	(267 629)
<b>Total</b>	<b>23 697 237</b>

#### Note 8 - Langsiktige fordringer

Selskapets langsiktige fordringer består hovedsakelig av lån med pant i fast eiendom.

#### Note 9 - Hendelser etter balansedagen

På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet foreligger det ikke informasjon som gir grunnlag for andre regnskapsmessige vurderinger og opplysninger enn de som er lagt til grunn i årsregnskapet



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Stockfleth, Jan Benestad**

Norwegian BankID

**Stockfleth, Reidar Eggert**

Norwegian BankID

**Stockfleth, Kathinka L**

Norwegian BankID

**Stockfleth, Siri Jenssen**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

19.07.2023 14.59.22

19.07.2023 15.17.13

19.07.2023 15.26.00

19.07.2023 19.52.50

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.