



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 923 935  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SLK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kirkebakken 5  
4836 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJELL WALTER SØRENSEN

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 989923935

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		460 947	612 958
<b>Sum inntekter</b>		<b>460 947</b>	<b>612 958</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	1	28 000	28 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		279 326	181 283
<b>Sum kostnader</b>		<b>307 326</b>	<b>209 283</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>153 621</b>	<b>403 676</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 123	260
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 123</b>	<b>260</b>
Annen rentekostnad		131	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>131</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>3 992</b>	<b>260</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>157 613</b>	<b>403 935</b>
Skattekostnad på resultat	2	34 704	88 866
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>122 909</b>	<b>315 069</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>122 909</b>	<b>315 069</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>122 909</b>	<b>315 069</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>122 909</b>	<b>315 069</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			107 170
Avsatt til annen egenkapital		122 909	207 899
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>122 909</b>	<b>315 069</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Parkeringshus	1	1 103 000	1 131 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 103 000</b>	<b>1 131 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	1 400 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 400 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 503 000</b>	<b>1 131 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		35 026	57 173
Konsernfordringer	4		
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 026</b>	<b>57 173</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		69 858	354 181
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>69 858</b>	<b>354 181</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>104 884</b>	<b>411 354</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 607 884</b>	<b>1 542 354</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		31 444	31 444
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>131 444</b>	<b>131 444</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		638 594	515 685
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>638 594</b>	<b>515 685</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>770 038</b>	<b>647 129</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	48 682	46 759
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>48 682</b>	<b>46 759</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	4	1 748 554	1 748 554
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 748 554</b>	<b>1 748 554</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 797 236</b>	<b>1 795 313</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	32 781	56 379
Skyldig offentlige avgifter		7 829	43 533
Kortsiktig konserngjeld	4		-1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 610</b>	<b>-900 088</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 837 846</b>	<b>895 225</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 607 884</b>	<b>1 542 354</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 483178

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 923 935  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SLK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kirkebakken 5  
4836 ARENDAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: KJELL WALTER SØRENSEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

**Revisjon**

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023



Organisasjonsnr: 989 923 935  
SLK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		460 947	612 958
<b>Sum inntekter</b>		<b>460 947</b>	<b>612 958</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	1	28 000	28 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		279 326	181 283
<b>Sum kostnader</b>		<b>307 326</b>	<b>209 283</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>153 621</b>	<b>403 676</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 123	260
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 123</b>	<b>260</b>
Annen rentekostnad		131	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>131</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>3 992</b>	<b>260</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	157 613	403 935
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>34 704</b>	<b>88 866</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>122 909</b>	<b>315 069</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>122 909</b>	<b>315 069</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>122 909</b>	<b>315 069</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			107 170
Avsatt til annen egenkapital		122 909	207 899
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>122 909</b>	<b>315 069</b>



Organisasjonsnr: 989 923 935  
SLK EIENDOM AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Parkeringshus	1	1 103 000	1 131 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 103 000</b>	<b>1 131 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	1 400 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 400 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 503 000</b>	<b>1 131 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		35 026	57 173
Konsernfordringer	4		
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 026</b>	<b>57 173</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		69 858	354 181
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>69 858</b>	<b>354 181</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>104 884</b>	<b>411 354</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 607 884</b>	<b>1 542 354</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		31 444	31 444
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>131 444</b>	<b>131 444</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		638 594	515 685
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>638 594</b>	<b>515 685</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>770 038</b>	<b>647 129</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	48 682	46 759
Sum avsetninger for forpliktelse		<b>48 682</b>	<b>46 759</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	4	1 748 554	1 748 554
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 748 554</b>	<b>1 748 554</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 797 236</b>	<b>1 795 313</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	32 781	56 379
Skyldig offentlige avgifter		7 829	43 533
Kortsiktig konserngjeld	4		-1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 610</b>	<b>-900 088</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 837 846</b>	<b>895 225</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 607 884</b>	<b>1 542 354</b>



Organisasjonsnr: 989 923 935  
SLK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i  
**SLK Eiendom AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for SLK Eiendom AS som viser et overskudd på kr 122 909. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av The International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeidet et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av UHY International



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 9. Juni 2023  
Agder-Team Revisjon AS

---

Inge Vidar Frivoll  
Statsautorisert revisor

---

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av UHY International



# Årsregnskap 2022 SLK EIENDOM AS

Org.nr.: 989 923 935



## RESULTATREGNSKAP

### SLK EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		460 947	612 958
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>460 947</b>	<b>612 958</b>
Ordinære avskrivninger	1	28 000	28 000
Annen driftskostnad		279 326	181 283
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>307 326</b>	<b>209 283</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>153 621</b>	<b>403 676</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekter		4 123	260
Annen rentekostnad		131	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 992</b>	<b>260</b>
Resultat før skattekostnad		157 613	403 935
Skattekostnad på resultat	2	34 704	88 866
<b>Årsresultat</b>		<b>122 909</b>	<b>315 069</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	107 170
Avsatt til annen egenkapital		122 909	207 899
<b>Sum overføringer</b>		<b>122 909</b>	<b>315 069</b>



## BALANSE

### SLK EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Parkeringshus	1	1 103 000	1 131 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 103 000</b>	<b>1 131 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Konsernfordringer	4	1 400 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 400 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 503 000</b>	<b>1 131 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		35 026	57 173
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 026</b>	<b>57 173</b>
Bankinnskudd		69 858	354 181
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>104 884</b>	<b>411 354</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 607 884</b>	<b>1 542 354</b>



### BALANSE

#### SLK EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		31 444	31 444
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>131 444</b>	<b>131 444</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		638 594	515 685
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>638 594</b>	<b>515 685</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>770 038</b>	<b>647 129</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	2	48 682	46 759
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>48 682</b>	<b>46 759</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld konsern	4	1 748 554	1 748 554
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 748 554</b>	<b>1 748 554</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	32 781	56 379
Skyldig offentlige avgifter		7 829	43 533
Konserngjeld	4	0	-1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 610</b>	<b>-900 088</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 837 846</b>	<b>895 225</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 607 884</b>	<b>1 542 354</b>

Arendal, 09.06.2023  
Styret i SLK EIENDOM AS

KJELL WALTER SØRENSEN  
styreleder/daglig leder



SLK EIENDOM AS

989 923 935

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



SLK EIENDOM AS

989 923 935

### Note 1 Anleggsmidler

	Parkeringshus Grimstad
Anskaffelseskost 01.01.22	1 439 048
Tilgang 2022	0
Avgang 2022	0
Samlede avskrivninger 31.12.22	-336 048
Bokført verdi 31.12.22	<b>1 103 000</b>
Avskrivning lineær	28 000
Avskrivningsperiode	30 år

### Note 2 Skatt

<u>Spesifikasjon av skattekostnad:</u>	2022	2021
Beregnet betalbar skatt	32 781	86 607
Endring utsatt skatt	1 923	2 259
Sum skattekostnad	<b>34 704</b>	<b>88 866</b>
<u>Utsatt skatt er beregnet slik:</u>		
Midlertidige forskjeller anleggsmidler	221 280	212 542
Utsatt skatt 22 %	<b>48 682</b>	<b>46 759</b>



**SLK EIENDOM AS**

**989 923 935**

**Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v**

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer pålydende kr 1 000, til sammen kr 100 000.  
Alle aksjene har samme rettigheter i selskapet.

Samtlige aksjer eies av KW Sørensen Eiendom AS.

**Note 4 Mellomværender konsern**

Det er ikke avtalt nedbetalingsplan på konserngjeld og det beregnes ikke rente.  
Alle konsernmellomværender er av langsiktig karakter.