



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 434 065
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASPLUND EIENDOM AS
Forretningsadresse: 8850 HERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Arne Brattli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		825 500	
Sum inntekter		825 500	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	12 119	21 129
Sum kostnader		12 119	21 129
Driftsresultat		813 381	-21 129
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	25
Sum finansinntekter		6	25
Annen rentekostnad		2 362	223
Sum finanskostnader		2 362	223
Netto finans		-2 356	-198
Ordinært resultat før skattekostnad		811 025	-21 327
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	178 425	
Ordinært resultat etter skattekostnad		632 600	-21 327
Årsresultat		632 600	-21 327
Årsresultat etter minoritetsinteresser		632 600	-21 327
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	632 600	-21 327
Sum overføringer og disponeringer		632 600	-21 327



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4		174 500
Sum varige driftsmidler			174 500
Sum anleggsmidler		0	174 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 826 157	826 157
Sum fordringer		1 826 157	826 157
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		696	690
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		696	690
Sum omløpsmidler		1 826 853	826 847
SUM EIENDELER		1 826 853	1 001 347
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	165 600	165 600
Sum innskutt egenkapital		265 600	265 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 255 629	131 029



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		1 255 629	131 029
Sum egenkapital		1 521 229	396 629
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		145 288	
Sum avsetninger for forpliktelser		145 288	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		145 288	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 721	4 881
Betalbar skatt	2	33 137	
Kortsiktig konserngjeld	6	121 478	599 837
Sum kortsiktig gjeld		160 336	604 718
Sum gjeld		305 624	604 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 826 853	1 001 347



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 587177

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 434 065
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASPLUND EIENDOM AS
8850 HERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Arne Brattli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 434 065
ASPLUND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		825 500	
Sum inntekter		825 500	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	12 119	21 129
Sum kostnader		12 119	21 129
Driftsresultat		813 381	-21 129
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	25
Sum finansinntekter		6	25
Annen rentekostnad		2 362	223
Sum finanskostnader		2 362	223
Netto finans		-2 356	-198
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		811 025	-21 327
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	178 425	
Ordinært resultat etter skattekostnad		632 600	-21 327
Årsresultat		632 600	-21 327
Årsresultat etter minoritetsinteresser		632 600	-21 327
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	632 600	-21 327
Sum overføringer og disponeringer		632 600	-21 327



Organisasjonsnr: 979 434 065
ASPLUND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 4
Sum varige driftsmidler

174 500
174 500

Sum anleggsmidler 0 174 500

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer 6
Sum fordringer

1 826 157 826 157
1 826 157 826 157

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

696 690
696 690

Sum omløpsmidler 1 826 853 826 847

SUM EIENDELER 1 826 853 1 001 347

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 5
Annen innskutt egenkapital 5
Sum innskutt egenkapital

100 000 100 000
165 600 165 600
265 600 265 600

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 5
Sum opptjent egenkapital

1 255 629 131 029
1 255 629 131 029

Sum egenkapital 1 521 229 396 629

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt

145 288



Sum avsetninger for forpliktelser		145 288	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		145 288	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 721	4 881
Betalbar skatt	2	33 137	
Kortsiktig konserngjeld	6	121 478	599 837
Sum kortsiktig gjeld		160 336	604 718
Sum gjeld		305 624	604 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 826 853	1 001 347



Organisasjonsnr: 979 434 065
ASPLUND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Brattli Bygg Og Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Asplund Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 979434065

Utarbeidet av:
spb 1 regnskapshuset n-n as
Autorisert regnskapsførerselskap



8805 SANDNESSJØEN



Asplund Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		825 500	0
Sum driftsinntekter		825 500	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	12 119	21 129
Sum driftskostnader		12 119	21 129
DRIFTSRESULTAT		813 381	(21 129)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6	25
Sum finansinntekter		6	25
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		2 362	223
Sum finanskostnader		2 362	223
NETTO FINANSPOSTER		(2 356)	(198)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		811 025	(21 327)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	178 425	0
ORDINÆRT RESULTAT		632 600	(21 327)
ÅRSRESULTAT		632 600	(21 327)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	632 600	(21 327)
SUM OVERF. OG DISP.		632 600	(21 327)



Asplund Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	0	174 500
Sum varige driftsmidler		0	174 500
SUM ANLEGGSMIDLER		0	174 500
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 826 157	826 157
Sum fordringer		1 826 157	826 157
Bankinnskudd, kontanter o.l.		696	690
SUM OMLØPSMIDLER		1 826 853	826 847
SUM EIENDELER		1 826 853	1 001 347
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	165 600	165 600
Sum innskutt egenkapital		265 600	265 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 255 629	131 029
Sum opptjent egenkapital		1 255 629	131 029
SUM EGENKAPITAL		1 521 229	396 629
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		145 288	0
Sum avsetning for forpliktelser		145 288	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		145 288	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 721	4 881
Betalbar skatt	2	33 137	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	121 478	599 837
SUM KORTSIKTIG GJELD		160 336	604 718
SUM GJELD		305 624	604 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 826 853	1 001 347

Herøy, __. __. 2021

Geir Arne Brattli
Styrets leder/Daglig lederWanja Katarina Stenrød Brattli
Styremedlem



Asplund Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med gjeldene skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Asplund Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har benyttet seg av muligheten til å velge bort revisjon.

Note 2 - Skattekostnad**Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt**

Resultat før skattekostnad	811 025
+/- Endr. forskj. som inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	-49 203
+/- Permanente forskjeller	0
= Grunnlag for årets skattekostnad	761 822
+/- Endr. forskj. som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-611 197
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	-49 203
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	101 422
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	101 422

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	33 137
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	145 288
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	178 425
= Skattekostnad i resultatregnskapet	178 425

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	33 137
= Betalbar skatt i balansen	33 137

Note 3 - Utsatt skatt og midlertidige forskjeller**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2020	2019
+ Gevinst- og tapskonto	660 400	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	49 203
= Grunnlag utsatt skatt	660 400	-49 203
Utsatt skatt	145 288	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	49 203
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	49 203
Utsatt skattefordel	0	10 825
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	49 205
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	10 825
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Asplund Eiendom AS

Noter 2020

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Varige driftsmidler fordeler seg på følgende regnskapsposter:

Tomt kr 174.500

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	165 600	131 029	396 629
Årets Resultat			632 600	632 600
Andre endringer			492 000	492 000
Egenkapital 31.12	100 000	165 600	1 255 629	1 521 229

Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Aksjekapitalen per 31.12. består av 100 aksjer pålydende kr. 1 000

Selskapets eneste aksjonær per 31.12. var Brattli Bygg og Eiendom AS.

Note 6 - Mellomværende med konsernselskaper

Gjeld til Brattli Taksat og Byggvurdering AS kr. 121.478
Tilgode Brattli Bygg og Eiendom AS kr. 826.157