



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 835 434 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVSTUA AS
Forretningsadresse: Nonskarvegen 13
6906 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.04.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Otto Magnar Grotle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 355 469 | |
| Sum inntekter | | 355 469 | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 8 241 | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 596 | |
| Annen driftskostnad | | 248 369 | |
| Sum kostnader | | 257 206 | |
| Driftsresultat | | 98 263 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 25 | |
| Sum finansinntekter | | 25 | |
| Annen rentekostnad | | 18 | |
| Sum finanskostnader | | 18 | |
| Netto finans | | 7 | |
| Resultat før skattekostnad | | 98 270 | |
| Skattekostnad | | 20 519 | |
| Årsresultat | | 77 751 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 77 751 | |
| Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak | | 0 | |
| Totalresultat | | 77 751 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 77 751 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 77 751 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|----------------|------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 44 079 | |
| Sum varige driftsmidler | | 44 079 | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | |
| Sum anleggsmidler | | 44 079 | |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 562 | |
| Sum fordringer | | 1 562 | |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 133 637 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 133 637 | |
| Sum omløpsmidler | | 135 199 | |
| SUM EIENDELER | | 179 278 | |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|----------------|------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (selskapskapital) | | 30 000 | |
| Annen innskutt egenkapital | | -6 500 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 23 500 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 77 752 | |
| Sum opptjent egenkapital | | 77 752 | |
| Sum egenkapital | | 101 252 | |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 262 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 262 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 262 | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 12 698 | |
| Betalbar skatt | | 20 257 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 22 090 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 22 719 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 77 764 | |
| Sum gjeld | | 78 026 | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 179 278 | |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 321250

Enheten

Organisasjonsnummer: 835 434 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVSTUA AS
Forretningsadresse: Nonskarvegen 13
6906 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.04.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Otto Magnar Grotle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2026



Organisasjonsnr: 835 434 192
HAVSTUA AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|-------------|----------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 355 469 | |
| Sum inntekter | | 355 469 | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 8 241 | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 596 | |
| Annen driftskostnad | | 248 369 | |
| Sum kostnader | | 257 206 | |
| Driftsresultat | | 98 263 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 25 | |
| Sum finansinntekter | | 25 | |
| Annen rentekostnad | | 18 | |
| Sum finanskostnader | | 18 | |
| Netto finans | | 7 | |
| Resultat før skattekostnad | | 98 270 | |
| Skattekostnad | | 20 519 | |
| Årsresultat | | 77 751 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 77 751 | |
| Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak | | 0 | |
| Totalresultat | | 77 751 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 77 751 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 77 751 | |



Organisasjonsnr: 835 434 192
HAVSTUA AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|----------------|------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 44 079 | |
| Sum varige driftsmidler | | 44 079 | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | |
| Sum anleggsmidler | | 44 079 | |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 562 | |
| Sum fordringer | | 1 562 | |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 133 637 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 133 637 | |
| Sum omløpsmidler | | 135 199 | |
| SUM EIENDELER | | 179 278 | |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (selskapskapital) | | 30 000 | |
| Annen innskutt egenkapital | | -6 500 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 23 500 | |



| | |
|--|----------------|
| Opptjent egenkapital | |
| Annen egenkapital | 77 752 |
| Sum opptjent egenkapital | 77 752 |
| | |
| Sum egenkapital | 101 252 |
| | |
| Gjeld | |
| Langsiktig gjeld | |
| Utsatt skatt | 262 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | 262 |
| Annen langsiktig gjeld | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 0 |
| | |
| Sum langsiktig gjeld | 262 |
| | |
| Kortsiktig gjeld | |
| Leverandørgjeld | 12 698 |
| Betalbar skatt | 20 257 |
| Skyldig offentlige avgifter | 22 090 |
| Annen kortsiktig gjeld | 22 719 |
| Sum kortsiktig gjeld | 77 764 |
| | |
| Sum gjeld | 78 026 |
| | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 179 278 |



Organisasjonsnr: 835 434 192
HAVSTUA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Florø

Virksomhetens art

Utleie av badstu, bad og eiendom.



Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|-----------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Tilgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 44674.00 | |

| | | |
|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 44674.00 | |

| | | |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 596.00 | |

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 44079.00 | |

| | | |
|-----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 596.00 | |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|



Årsregnskap 2025

Havstua AS

(835 434 192)

HAVSTUA
AS



| Resultatregnskap | Noter | 2025 |
|--|--------------|----------------|
| Driftsinntekter | | |
| Salgsinntekt | | 355 469 |
| Sum driftsinntekter | | 355 469 |
| Driftskostnader | | |
| Varekostnad | | 8 241 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 596 |
| Annen driftskostnad | | 248 369 |
| Sum driftskostnader | | 257 208 |
| Driftsresultat | | 98 263 |
| Finansinntekter | | |
| Annen renteinntekt | | 25 |
| Sum finansinntekter | | 25 |
| Finanskostnader | | |
| Annen rentekostnad | | 18 |
| Sum finanskostnader | | 18 |
| Netto finans | | 7 |
| Resultat før skatt | | 98 270 |
| Skattekostnad | | 20 519 |
| Årsresultat | | 77 751 |
| <hr/> | | |
| Overføringer og disponeringer | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 77 751 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 77 751 |



| Balanse - Eiendeler | Noter | 2025 |
|---|--------------|----------------|
| Anleggsmidler | | |
| Varige driftsmidler | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 44 079 |
| Sum varige driftsmidler | | 44 079 |
| Sum anleggsmidler | | 44 079 |
| Omløpsmidler | | |
| Fordringer | | |
| Kundefordringer | | 1 562 |
| Sum fordringer | | 1 562 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 133 637 |
| Sum omløpsmidler | | 135 199 |
| Sum eiendeler | | 179 278 |



| | Noter | 2025 |
|--|-------|----------------|
| Balanse - Egenkapital og gjeld | | |
| Egenkapital | | |
| Innskutt egenkapital | | |
| Aksjekapital (selskapskapital) | | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -6 500 |
| Sum innskutt egenkapital | | 23 500 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | | 77 752 |
| Sum opptjent egenkapital | | 77 752 |
| Sum egenkapital | | 101 252 |
| Gjeld | | |
| Avsetning for forpliktelser | | |
| Utsatt skatteforpliktelse | | 262 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 262 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | | 12 698 |
| Betalbar skatt | | 20 257 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 22 090 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 22 719 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 77 764 |
| Sum gjeld | | 78 026 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 179 278 |



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Florø

Virksomhetens art

Utleie av badstu, bad og eiendom.

Note 3: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.

Note 2: Anleggsmidler

| | Varige driftsmidler |
|---------------------------------------|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01 | 0 |
| + Kjøp og annen tilgang i år | 44 674 |
| - Salg og annen avgang i år | 0 |
| = Anskaffelseskost 31. desember | 44 674 |
| - Sum avskrivninger og nedskrivninger | 596 |
| = Balanseført verdi per 31.12. | 44 079 |
| Årets avskrivninger og nedskrivninger | 596 |





Årsregnskap 2025

Opprettet av Havstua <havstua.sauna@gmail.com>

Elektronisk signering

KRISTIN HAVN (Styremedlem)
16.05.1977

🕒 Signert
26.02.2026 13:35

🏠 bankID

OTTO MAGNAR GROTTLE (Daglig leder,
Styreleder)
26.08.1976

🕒 Signert
26.02.2026 13:32

🏠 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 26.02.2026 13:35:20