



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 123 033  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HANS ARE NILSEN AS  
Forretningsadresse: Siriusvegen 21  
9024 TOMASJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Are Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		228 000	218 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>228 000</b>	<b>218 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		141 932	112 760
<b>Sum kostnader</b>		<b>141 932</b>	<b>112 760</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>86 068</b>	<b>105 240</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	400 000
Annen renteinntekt		277	21
Annen finansinntekt		0	3 120
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	1 219
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>277</b>	<b>404 360</b>
Annen rentekostnad		601	350
Annen finanskostnad		1 094	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 695</b>	<b>350</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 418</b>	<b>404 010</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>84 650</b>	<b>509 250</b>
Skattekostnad	2, 3	18 695	25 736
<b>Årsresultat</b>		<b>65 955</b>	<b>483 514</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	500 000	0
Annen egenkapital	4	-434 045	483 514
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>65 955</b>	<b>483 514</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 243 420	6 243 420
Sum varige driftsmidler		6 243 420	6 243 420
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		517 000	517 000
Sum finansielle anleggsmidler		517 000	517 000
Sum anleggsmidler		6 760 420	6 760 420
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 000	400 000
Sum fordringer		7 000	400 000
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		29 522	29 522
Sum investeringer		29 522	29 522
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		939 648	499 471
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		939 648	499 471
Sum omløpsmidler		976 170	928 993
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 736 590</b>	<b>7 689 413</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	817 000	817 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>817 000</b>	<b>817 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	6 335 708	6 769 753
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 335 708</b>	<b>6 769 753</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 152 708</b>	<b>7 586 753</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	43 107	56 524
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>43 107</b>	<b>56 524</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>43 107</b>	<b>56 524</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 663	8 249
Betalbar skatt	2, 3	32 112	37 887
Utbytte		500 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>540 775</b>	<b>46 136</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>583 882</b>	<b>102 660</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 736 590</b>	<b>7 689 413</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 671376

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 123 033  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HANS ARE NILSEN AS  
Forretningsadresse: Siriusvegen 21  
9024 TOMASJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Are Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Organisasjonsnr: 989 123 033  
HANS ARE NILSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		228 000	218 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>228 000</b>	<b>218 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		141 932	112 760
<b>Sum kostnader</b>		<b>141 932</b>	<b>112 760</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>86 068</b>	<b>105 240</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	400 000
Annen renteinntekt		277	21
Annen finansinntekt		0	3 120
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	1 219
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>277</b>	<b>404 360</b>
Annen rentekostnad		601	350
Annen finanskostnad		1 094	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 695</b>	<b>350</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 418</b>	<b>404 010</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>84 650</b>	<b>509 250</b>
Skattekostnad	2, 3	18 695	25 736
<b>Årsresultat</b>		<b>65 955</b>	<b>483 514</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	500 000	0
Annen egenkapital	4	-434 045	483 514
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>65 955</b>	<b>483 514</b>



Organisasjonsnr: 989 123 033  
HANS ARE NILSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 243 420	6 243 420
Sum varige driftsmidler		6 243 420	6 243 420
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		517 000	517 000
Sum finansielle anleggsmidler		517 000	517 000
Sum anleggsmidler		6 760 420	6 760 420
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 000	400 000
Sum fordringer		7 000	400 000
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		29 522	29 522
Sum investeringer		29 522	29 522
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		939 648	499 471
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		939 648	499 471
Sum omløpsmidler		976 170	928 993
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 736 590</b>	<b>7 689 413</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	817 000	817 000
Sum innskutt egenkapital		817 000	817 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	6 335 708	6 769 753
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 335 708</b>	<b>6 769 753</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 152 708</b>	<b>7 586 753</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	43 107	56 524
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>43 107</b>	<b>56 524</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>43 107</b>	<b>56 524</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 663	8 249
Betalbar skatt	2, 3	32 112	37 887
Utbytte		500 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>540 775</b>	<b>46 136</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>583 882</b>	<b>102 660</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 736 590</b>	<b>7 689 413</b>



Organisasjonsnr: 989 123 033  
HANS ARE NILSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Investeringer i aksjer Investeringer i langsiktige aksjer er bokført etter kostmetoden, og vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Dersom virkelig verdi er lavere enn kostpris, og dette vurderes til å være av forbigående karakter, nedskrives ikke verdien på aksjene. I motsatt fall nedskrives aksjene til virkelig verdi. Investeringer i kortsiktige, markedsbaserte aksjer/verdipapirer bokføres etter markedsverdi-prinsippet. Det foretas nedskrivning av verdien på aksjeporteføljen dersom markedsverdi på balansedagen er lavere enn anskaffelseskost. Nedskrivningen reverseres dersom markedsverdien øker senere, men verdien settes ikke høyere enn til anskaffelseskost på porteføljen. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Fortsatt drift Styret bekrefter at årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift, og at denne forutsetningen er til stede ved tidspunkt for regnskapsavleggelsen.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6243420.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6243420.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6243420.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



HANS ARE NILSEN AS  
989 123 033

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		228 000	218 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>228 000</b>	<b>218 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-141 932	-112 760
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-141 932</b>	<b>-112 760</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>86 068</b>	<b>105 240</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	400 000
Annen renteinntekt		277	21
Annen finansinntekt		0	3 120
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	1 219
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>277</b>	<b>404 360</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-601	-350
Annen finanskostnad		-1 094	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 695</b>	<b>-350</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 418</b>	<b>404 010</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>84 650</b>	<b>509 250</b>
Skattekostnad	2, 3	-18 695	-25 736
<b>Årsresultat</b>		<b>65 955</b>	<b>483 514</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte	4	500 000	0
Annen egenkapital	4	-434 045	483 514
<b>Sum overføringer</b>		<b>65 955</b>	<b>483 514</b>



HANS ARE NILSEN AS  
989 123 033

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 243 420	6 243 420
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 243 420</b>	<b>6 243 420</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		517 000	517 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>517 000</b>	<b>517 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 760 420</b>	<b>6 760 420</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 000	400 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		29 522	29 522
<b>Sum investeringer</b>		<b>29 522</b>	<b>29 522</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		939 648	499 471
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>939 648</b>	<b>499 471</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>976 170</b>	<b>928 993</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 736 590</b>	<b>7 689 413</b>



HANS ARE NILSEN AS  
989 123 033

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	817 000	817 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>817 000</b>	<b>817 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	6 335 708	6 769 753
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 335 708</b>	<b>6 769 753</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 152 708</b>	<b>7 586 753</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2, 3	43 107	56 524
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>43 107</b>	<b>56 524</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 663	8 249
Betalbar skatt	2, 3	32 112	37 887
Utbytte		500 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>540 775</b>	<b>46 136</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>583 882</b>	<b>102 660</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 736 590</b>	<b>7 689 413</b>

Tromsø, 22.05.2024

Hans-Are Nilsen  
styrets leder / daglig leder



HANS ARE NILSEN AS  
989 123 033

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Investeringer i aksjer

Investeringer i langsiktige aksjer er bokført etter kostmetoden, og vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Dersom virkelig verdi er lavere enn kostpris, og dette vurderes til å være av forbigående karakter, nedskrives ikke verdien på aksjene. I motsatt fall nedskrives aksjene til virkelig verdi.

Investeringer i kortsiktige, markedsbaserte aksjer/verdipapirer bokføres etter markedsverdi-prinsippet. Det foretas nedskrivning av verdien på aksjeporteføljen dersom markedsverdi på balansedagen er lavere enn anskaffelseskost. Nedskrivningen reverseres dersom markedsverdien øker senere, men verdien settes ikke høyere enn til anskaffelseskost på porteføljen.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Fortsatt drift

Styret bekrefter at årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift, og at denne forutsetningen er til stede ved tidspunkt for regnskapsavleggelsen.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



HANS ARE NILSEN AS  
989 123 033

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 243 420
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>6 243 420</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>6 243 420</b>

## Note 2 - Spesifisering av skatt

	2023	2022
<b>Skattekostnad</b>		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	32 112	37 887
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-13 417	-12 151
<b>Skattekostnad</b>	<b>18 695</b>	<b>25 736</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	84 650	509 250
Permanente forskjeller	12 326	-398 267
+/- Endring i midlertidige forskjeller	48 986	61 232
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>145 962</b>	<b>172 215</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	32 112	37 887
Sum betalbar skatt i balansen	32 112	0

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Gevinst- og tapskonto	244 928	195 942	48 986
Andel skattepliktig avsatt utbytte	12 000	0	12 000
<b>Netto forskjeller</b>	<b>256 928</b>	<b>195 942</b>	<b>60 986</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>256 928</b>	<b>195 942</b>	<b>60 986</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	56 524	43 107	13 417



HANS ARE NILSEN AS  
989 123 033

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	817 000	6 769 753	7 586 753
Årsresultat	0	65 955	65 955
Avsatt utbytte	0	-500 000	-500 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>817 000</b>	<b>6 335 708</b>	<b>7 152 708</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 317	620,349279	817 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Hans Are Nilsen	1 317	100,00	Ordinære



HANS ARE NILSEN AS  
989 123 033

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		228 000	218 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>228 000</b>	<b>218 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-141 932	-112 760
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-141 932</b>	<b>-112 760</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>86 068</b>	<b>105 240</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	400 000
Annen renteinntekt		277	21
Annen finansinntekt		0	3 120
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 099	1 219
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 376</b>	<b>404 360</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-601	-350
Annen finanskostnad		-1 094	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 695</b>	<b>-350</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-319</b>	<b>404 010</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>85 749</b>	<b>509 250</b>
Skattekostnad	2, 3	-18 695	-25 736
<b>Årsresultat</b>		<b>67 054</b>	<b>483 514</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte	4	500 000	0
Annen egenkapital	4	-432 946	483 514
<b>Sum overføringer</b>		<b>67 054</b>	<b>483 514</b>

Pemseo Dokumentnøkkel: 72BEA-VHZ6G-QTPXM-45OU3-ZZOGI-2PLL1



HANS ARE NILSEN AS  
989 123 033

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 243 420	6 243 420
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 243 420</b>	<b>6 243 420</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		517 000	517 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>517 000</b>	<b>517 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 760 420</b>	<b>6 760 420</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 000	400 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		30 621	29 522
<b>Sum investeringer</b>		<b>30 621</b>	<b>29 522</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		939 648	499 471
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>939 648</b>	<b>499 471</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>977 269</b>	<b>928 993</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 737 689</b>	<b>7 689 413</b>

Pemso Dokumentnøkkel: 72BEA-VH26G-QTPXM-ASOU3-ZZOGI-2PLL1



HANS ARE NILSEN AS  
989 123 033

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	817 000	817 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>817 000</b>	<b>817 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	6 336 807	6 769 753
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 336 807</b>	<b>6 769 753</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 153 807</b>	<b>7 586 753</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2, 3	43 107	56 524
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>43 107</b>	<b>56 524</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 663	8 249
Betalbar skatt	2, 3	32 112	37 887
Utbytte		500 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>540 775</b>	<b>46 136</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>583 882</b>	<b>102 660</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 737 689</b>	<b>7 689 413</b>

Tromsø, 22.05.2024

Hans-Are Nilsen  
styrets leder / daglig leder

Pemso Dokumentnøkkel: 72BEA-VH26G-QTPXM-ASOU3-ZZOGI-2PL1



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nilsen, Hans-Are

Daglig leder

På vegne av: Hans Are Nilsen AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-475382

IP: 88.84.xxx.xxx

2024-05-22 06:28:53 UTC



## Nilsen, Hans-Are

Styreleder

På vegne av: Hans Are Nilsen AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-475382

IP: 88.84.xxx.xxx

2024-05-22 06:28:53 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: 72BEA-VHZ6G-QTPXM-ASCU3-ZZOGI-2PLL1



HANS ARE NILSEN AS  
989 123 033

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Investeringer i aksjer

Investeringer i langsiktige aksjer er bokført etter kostmetoden, og vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Dersom virkelig verdi er lavere enn kostpris, og dette vurderes til å være av forbigående karakter, nedskrives ikke verdien på aksjene. I motsatt fall nedskrives aksjene til virkelig verdi.

Investeringer i kortsiktige, markedsbaserte aksjer/verdipapirer bokføres etter markedsverdi-prinsippet. Det foretas nedskrivning av verdien på aksjeporteføljen dersom markedsverdi på balansedagen er lavere enn anskaffelseskost. Nedskrivningen reverseres dersom markedsverdien øker senere, men verdien settes ikke høyere enn til anskaffelseskost på porteføljen.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

### Fortsatt drift

Styret bekrefter at årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift, og at denne forutsetningen er til stede ved tidspunkt for regnskapsavleggelsen.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



HANS ARE NILSEN AS  
989 123 033

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 243 420
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>6 243 420</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>6 243 420</b>

## Note 2 - Spesifisering av skatt

	2023	2022
<b>Skattekostnad</b>		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	32 112	37 887
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-13 417	-12 151
<b>Skattekostnad</b>	<b>18 695</b>	<b>25 736</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	85 749	509 250
Permanente forskjeller	11 227	-398 267
+/- Endring i midlertidige forskjeller	48 986	61 232
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>145 962</b>	<b>172 215</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	32 112	37 887
Sum betalbar skatt i balansen	32 112	0

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Gevinst- og tapskonto	244 928	195 942	48 986
Andel skattepliktig avsatt utbytte	12 000	0	12 000
<b>Netto forskjeller</b>	<b>256 928</b>	<b>195 942</b>	<b>60 986</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>256 928</b>	<b>195 942</b>	<b>60 986</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	56 524	43 107	13 417

Penneo Dokumentnøkkel: PDEYJ-I87DJ-BHYW-YMLUJ-7JNIV-DWZUW



HANS ARE NILSEN AS  
989 123 033

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	817 000	6 769 753	7 586 753
Årsresultat	0	67 054	67 054
Avsatt utbytte	0	-500 000	-500 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>817 000</b>	<b>6 336 807</b>	<b>7 153 807</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 317	620,349279	817 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Hans Are Nilsen	1 317	100,00	Ordinære