



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 816 607  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AKTIV GJØVIK LAND TOTEN AS  
Forretningsadresse: Strandgata 30  
2821 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Haugerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 807 990	8 734 161
Annen driftsinntekt		50 950	-10 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 858 940</b>	<b>8 723 761</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 200 489	1 264 883
Lønnskostnad	1	4 801 850	3 966 644
Avskrivning på varige driftsmidler	2	47 044	8 000
Annen driftskostnad	3	2 201 738	1 958 805
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 251 121</b>	<b>7 198 332</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-392 181</b>	<b>1 525 429</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 875	-3 050
Annen finansinntekt			16
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 875</b>	<b>-3 034</b>
Annen rentekostnad		33 146	34 292
Annen finanskostnad			27
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 146</b>	<b>34 319</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-21 271</b>	<b>-37 353</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-413 452</b>	<b>1 488 076</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	-15 485	318 783
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-397 967</b>	<b>1 169 293</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-397 967</b>	<b>1 169 293</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-397 966</b>	<b>1 169 294</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	6		21 104



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap	7		63 397
Overføringer annen egenkapital	7	-397 966	1 084 793
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-397 966</b>	<b>1 127 086</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	139 620	115 916
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>139 620</b>	<b>115 916</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>139 620</b>	<b>115 916</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 962 521	2 060 661
Andre kortsiktige fordringer		80 131	15 379
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 042 652</b>	<b>2 076 040</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 098 303	2 119 200
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 098 303</b>	<b>2 119 200</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 140 955</b>	<b>4 195 240</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 280 575</b>	<b>4 311 156</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7,9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	686 826	1 084 793



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>686 826</b>	<b>1 084 793</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>786 826</b>	<b>1 184 793</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		15 485
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>15 485</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	1 100 000	1 100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 115 485</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		106 714	221 746
Betalbar skatt	4		297 345
Skyldig offentlige avgifter		454 803	772 081
Kortsiktig konserngjeld	6	95 226	62 226
Annen kortsiktig gjeld	10	737 006	657 481
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 393 749</b>	<b>2 010 879</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 493 749</b>	<b>3 126 364</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 280 575</b>	<b>4 311 157</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 472841

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 816 607  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AKTIV GJØVIK LAND TOTEN AS  
Forretningsadresse: Strandgata 30  
2821 GJØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Haugerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 816 607  
AKTIV GJØVIK LAND TOTEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 807 990	8 734 161
Annen driftsinntekt		50 950	-10 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 858 940</b>	<b>8 723 761</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 200 489	1 264 883
Lønnskostnad	1	4 801 850	3 966 644
Avskrivning på varige driftsmidler	2	47 044	8 000
Annen driftskostnad	3	2 201 738	1 958 805
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 251 121</b>	<b>7 198 332</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-392 181</b>	<b>1 525 429</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 875	-3 050
Annen finansinntekt			16
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 875</b>	<b>-3 034</b>
Annen rentekostnad		33 146	34 292
Annen finanskostnad			27
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 146</b>	<b>34 319</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-21 271</b>	<b>-37 353</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	-413 452	1 488 076
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-15 485</b>	<b>318 783</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-397 967</b>	<b>1 169 293</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-397 966</b>	<b>1 169 294</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	6		21 104
Udekket tap	7		63 397
Overføringer annen egenkapital	7	-397 966	1 084 793
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-397 966</b>	<b>1 127 086</b>



Organisasjonsnr: 923 816 607  
AKTIV GJØVIK LAND TOTEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontorm.

2

139 620

115 916

Sum varige driftsmidler

139 620

115 916

Sum anleggsmidler

139 620

115 916

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

1 962 521

2 060 661

Andre kortsiktige

fordringer

80 131

15 379

Sum fordringer

2 042 652

2 076 040

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

8

1 098 303

2 119 200

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

1 098 303

2 119 200

Sum omløpsmidler

3 140 955

4 195 240

SUM EIENDELER

3 280 575

4 311 156

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

7,9

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7

686 826

1 084 793

Sum opptjent egenkapital

686 826

1 084 793

Sum egenkapital

786 826

1 184 793

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

5

15 485



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>15 485</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	1 100 000	1 100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 115 485</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		106 714	221 746
Betalbar skatt	4		297 345
Skyldig offentlige avgifter		454 803	772 081
Kortsiktig konserngjeld	6	95 226	62 226
Annen kortsiktig gjeld	10	737 006	657 481
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 393 749</b>	<b>2 010 879</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 493 749</b>	<b>3 126 364</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 280 575</b>	<b>4 311 157</b>



Organisasjonsnr: 923 816 607  
AKTIV GJØVIK LAND TOTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
10.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Aktiv Gjøvik Land Toten AS**

**Organisasjonsnr. 923816607**



Aktiv Gjøvik Land Toten AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		7 807 990	8 734 161
Annen driftsinntekt		50 950	(10 400)
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 858 940</b>	<b>8 723 761</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 200 489	1 264 883
Lønnskostnad	1	4 801 850	3 966 644
Avskrivning på varige driftsmidler	2	47 044	8 000
Annen driftskostnad	3	2 201 738	1 958 805
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 251 120</b>	<b>7 198 332</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(392 180)</b>	<b>1 525 429</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		11 875	(3 050)
Annen finansinntekt		0	16
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 875</b>	<b>(3 034)</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		33 146	34 292
Annen finanskostnad		0	27
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 146</b>	<b>34 319</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(21 271)</b>	<b>(37 353)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(413 451)</b>	<b>1 488 076</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	(15 485)	318 783
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(397 966)</b>	<b>1 169 294</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(397 966)</b>	<b>1 169 294</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag	6	0	21 104
Overføringer annen egenkapital	7	(397 966)	1 084 793
Fremføring av udekket tap	7	0	63 397
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(397 966)</b>	<b>1 169 294</b>



Aktiv Gjøvik Land Toten AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	139 620	115 916
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>139 620</b>	<b>115 916</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>139 620</b>	<b>115 916</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 962 521	2 060 661
Andre kortsiktige fordringer		80 131	15 379
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 042 652</b>	<b>2 076 040</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 098 303	2 119 200
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 140 955</b>	<b>4 195 240</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 280 575</b>	<b>4 311 157</b>



## Aktiv Gjøvik Land Toten AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7,9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	686 826	1 084 793
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>686 826</b>	<b>1 084 793</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>786 826</b>	<b>1 184 793</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	0	15 485
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>15 485</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	1 100 000	1 100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 115 485</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		106 714	221 746
Betalbar skatt	4	0	297 345
Skyldig offentlige avgifter		454 803	772 081
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	95 226	62 226
Annen kortsiktig gjeld	10	737 006	657 481
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 393 749</b>	<b>2 010 879</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 493 749</b>	<b>3 126 364</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 280 575</b>	<b>4 311 157</b>

Gjøvik, 06.05.2022

---

Christian Stray Fischer  
styreleder

---

Margrethe Helseth  
styremedlem

---

Henriette Therese Stray Fischer  
daglig leder/styremedlem



Aktiv Gjøvik Land Toten AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet er ikke nevneverdig berørt av koronasituasjonen.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring av meglerprovisjon skjer på akseptidspunktet for bindende bud.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Klientmidler og klientansvaret er ført netto i regnskapet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Aktiv Gjøvik Land Toten AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 10 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	4 062 205	3 199 805
Arbeidsgiveravgift	584 882	432 063
Pensjonskostnader	58 442	49 763
Andre lønnsrelaterte ytelser	96 321	285 013
<b>Totalt</b>	<b>4 801 850</b>	<b>3 966 644</b>

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Driftsløsøre,  
inventar, verktøy,  
kontorm.

Anskaffelseskost pr. 1/1	123 918
+ Tilgang	70 748
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	194 666
Akk. av/nedskr. pr 1/1	8 002
+ Ordinære avskrivninger	47 044
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	55 046
Balanseført verdi pr 31/12	139 620
Prosentats for ord.avskr	20-33

### Note 3 - Leasingkostnad

Selskapet har to løpende leasingkontrakter:

SG Finans, kr 493,27 eksl. mva pr. mnd, utløper 31.12.2024

Inventum Øst AS, kr 513,16 eksl. mva pr. mnd



Aktiv Gjøvik Land Toten AS

## Noter 2021

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	-413 451
Permanente og andre forskjeller	15 936
Endring i midlertidige forskjeller	17 440
<b>Inntekt</b>	<b>-380 075</b>
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+ endring i utsatt skatt	-15 485
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-15 485</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	29 376	29 173
+ Utestående fordringer	23 570	41 213
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	380 075	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-327 129</b>	<b>70 386</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>15 485</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	327 129	0
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>327 129</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>71 968</b>	<b>0</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	327 129	0
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>71 968</b>	<b>0</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Aktiv Gjøvik Land Toten AS

## Noter 2021

### Note 6 - Lagsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Lån til Østlandet Eiendomsmegling AS	kr 1 100 000
Kortsiktig gjeld (konsernbidrag og påløpt rente)	kr 95 226

Lånet på kr 1 100 000 blir renteberegnet med 3% hvert år.

### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 084 793	1 184 793
Anvendt til årsresultat		-397 966	-397 966
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>686 826</b>	<b>786 826</b>

### Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 151 283 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 225 717.

Klientmidler og klientansvar er ført netto.

Klientansvaret på kr 12 218 031 tilsvarer inntående beløp på klientkonto.

### Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Østlandet Eiendomsmegling AS	923 544 372	1 000	100,00 %

### Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld er påløpne kostnader samt andre lønnsrelaterte kostnader.



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vik  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Aktiv Gjøvik Land Toten AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Aktiv Gjøvik Land Toten AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 3. juni 2021

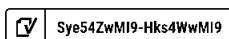
BDO AS

Hans Petter Urkedal  
statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2021  
for  
Aktiv Gjøvik Land Toten AS**

Organisasjonsnr. 923816607





## Aktiv Gjøvik Land Toten AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		7 807 990	8 734 161
Annen driftsinntekt		50 950	(10 400)
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 858 940</b>	<b>8 723 761</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 200 489	1 264 883
Lønnskostnad	1	4 801 850	3 966 644
Avskrivning på varige driftsmidler	2	47 044	8 000
Annen driftskostnad	3	2 201 738	1 958 805
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 251 120</b>	<b>7 198 332</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(392 180)</b>	<b>1 525 429</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		11 875	(3 050)
Annen finansinntekt		0	16
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 875</b>	<b>(3 034)</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		33 146	34 292
Annen finanskostnad		0	27
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 146</b>	<b>34 319</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(21 271)</b>	<b>(37 353)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(413 451)</b>	<b>1 488 076</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	(15 485)	318 783
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(397 966)</b>	<b>1 169 294</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(397 966)</b>	<b>1 169 294</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag	6	0	21 104
Overføringer annen egenkapital	7	(397 966)	1 084 793
Frømføring av udekket tap	7	0	63 397
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(397 966)</b>	<b>1 169 294</b>



Aktiv Gjøvik Land Toten AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	139 620	115 916
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>139 620</b>	<b>115 916</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>139 620</b>	<b>115 916</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 962 521	2 060 661
Andre kortsiktige fordringer		80 131	15 379
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 042 652</b>	<b>2 076 040</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 098 303	2 119 200
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 140 955</b>	<b>4 195 240</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 280 575</b>	<b>4 311 157</b>

Årsregnskap for Aktiv Gjøvik Land Toten AS

Organisasjonsnr. 923816607



Sye54ZwM19-Hks4WwM19



## Aktiv Gjøvik Land Toten AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	686 826	1 084 793
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>686 826</b>	<b>1 084 793</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>786 826</b>	<b>1 184 793</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	0	15 485
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>15 485</b>
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	1 100 000	1 100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 115 485</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		106 714	221 746
Betalbar skatt	4	0	297 345
Skyldig offentlige avgifter		454 803	772 081
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	95 226	62 226
Annen kortsiktig gjeld	10	737 006	657 481
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 393 749</b>	<b>2 010 879</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 493 749</b>	<b>3 126 364</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 280 575</b>	<b>4 311 157</b>

Gjøvik, 06.05.2022

---

Christian Stray Fischer  
styreleder

---

Margrethe Helseth  
styremedlem

---

Henriette Therese Stray Fischer  
daglig leder/styremedlem



Aktiv Gjøvik Land Toten AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet er ikke nevneverdig berørt av koronasituasjonen.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring av meglerprovisjon skjer på akseptidspunktet for bindende bud.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Klientmidler og klientansvaret er ført netto i regnskapet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.





Aktiv Gjøvik Land Toten AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 10 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	4 062 205	3 199 805
Arbeidsgiveravgift	584 882	432 063
Pensjonskostnader	58 442	49 763
Andre lønnsrelaterte ytelser	96 321	285 013
<b>Totalt</b>	<b>4 801 850</b>	<b>3 966 644</b>

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Driftsløsøre,  
inventar, verktøy,  
kontorm.

Anskaffelseskost pr. 1/1	123 918
+ Tilgang	70 748
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	194 666
Akk. av/nedskr. pr 1/1	8 002
+ Ordinære avskrivninger	47 044
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	55 046
Balanseført verdi pr 31/12	139 620
Prosentats for ord.avskr	20-33

### Note 3 - Leasingkostnad

Selskapet har to løpende leasingkontrakter:  
SG Finans, kr 493,27 eksl. mva pr. mnd, utløper 31.12.2024  
Inventum Øst AS, kr 513,16 eksl. mva pr. mnd

Noter for Aktiv Gjøvik Land Toten AS



Sye54ZwM19-Hks4WwM19

Organisasjonsnr. 923816607



Aktiv Gjøvik Land Toten AS

## Noter 2021

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	-413 451
Permanente og andre forskjeller	15 936
Endring i midlertidige forskjeller	17 440
<b>Inntekt</b>	<b>-380 075</b>
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+ endring i utsatt skatt	-15 485
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-15 485</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	29 376	29 173
+ Utestående fordringer	23 570	41 213
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	380 075	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-327 129</b>	<b>70 386</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>15 485</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	327 129	0
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>327 129</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>71 968</b>	<b>0</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	327 129	0
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>71 968</b>	<b>0</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>





Aktiv Gjøvik Land Toten AS

## Noter 2021

### Note 6 - Lagsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Lån til Østlandet Eiendomsmegling AS	kr 1 100 000
Kortsiktig gjeld (konsernbidrag og påløpt rente)	kr 95 226

Lånet på kr 1 100 000 blir renteberegnet med 3% hvert år.

### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 084 793	1 184 793
Anvendt til årsresultat		-397 966	-397 966
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>686 826</b>	<b>786 826</b>

### Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 151 283 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 225 717.

Klientmidler og klientansvar er ført netto.

Klientansvaret på kr 12 218 031 tilsvarer inntående beløp på klientkonto.

### Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Østlandet Eiendomsmegling AS	923 544 372	1 000	100,00 %

### Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld er påløpne kostnader samt andre lønnsrelaterte kostnader.





COMPLETED BY ALL:  
24.05.2022 12:15

SENT BY OWNER:  
Viktoria Moen-Bardølsgård - 06.05.2022 10:49

DOCUMENT ID:  
Hks4WwMI9

ENVELOPE ID:  
Sye54ZwMI9-Hks4WwMI9

## Document history

DOCUMENT NAME:  
Aktiv Gjøvik Land Toten AS - Skattemelding og årsregnskap 2021.pdf  
32 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:  
Aktiv Gjøvik Land Toten AS - Skattemelding og årsregnskap 2021.pdf-pAdES-SJxOLZvfLq.pdf  
Aktiv Gjøvik Land Toten AS - Skattemelding og årsregnskap 2021.pdf-pAdES-rJJl-wzlc.pdf  
Aktiv Gjøvik Land Toten AS - Skattemelding og årsregnskap 2021.pdf-pAdES-S1pw-vfLc.pdf

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (GET)	METHOD	DETAILS
Margrethe Helseth margrethe@aktiv.no	Signed Authenticated	06.05.2022 22:00 06.05.2022 12:39	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1977/02/13) IP: 77.16.52.82
Christian Stray Fischer christian@humankompetanse.no	Signed Authenticated	09.05.2022 11:21 09.05.2022 11:19	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1953/07/18) IP: 79.161.212.29
Henriette T Stray Fischer henriette.fischer@aktiv.no	Signed Authenticated	24.05.2022 12:15 06.05.2022 12:38	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1981/02/13) IP: 77.16.54.41

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed