



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 547 597
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HOEM INVESTMENTS AS
Forretningsadresse:	Norrdalsheia 41 4641 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	André Repstad Hoem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		843 446	12 020
Sum kostnader		843 446	12 020
Driftsresultat		-843 446	-12 020
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-843 446	-12 020
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-843 446	-12 020
Årsresultat	3	-843 446	-12 020
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-843 446	-12 020
Totalresultat		-843 446	-12 020
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3		
Tilleggsutbytte	3		
Ekstraordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3, 3	-843 446	-12 020
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		-843 446	-12 020



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	100 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	5	1 383 005	
Sum finansielle anleggsmidler		1 483 005	
Sum anleggsmidler		1 483 005	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15	36
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15	36
Sum omløpsmidler		15	36
SUM EIENDELER		1 483 019	36
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	493	493
Sum innskutt egenkapital		30 493	30 493
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3, 6		
Udekket tap		873 903	30 457
Sum opptjent egenkapital		-873 903	-30 457
Sum egenkapital		-843 410	36
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	6	2 326 429	
Sum kortsiktig gjeld		2 326 429	
Sum gjeld		2 326 429	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 483 019	36



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 728076

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 547 597
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOEM INVESTMENTS AS
Forretningsadresse: Norddalsheia 41
4641 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Repstad Hoem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.08.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2024



Organisasjonsnr: 927 547 597
HOEM INVESTMENTS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		843 446	12 020
Sum kostnader		843 446	12 020
Driftsresultat		-843 446	-12 020
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-843 446	-12 020
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-843 446	-12 020
Årsresultat	3	-843 446	-12 020
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-843 446	-12 020
Totalresultat		-843 446	-12 020
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3		
Tilleggsutbytte	3		
Ekstraordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3, 3	-843 446	-12 020
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		-843 446	-12 020



Organisasjonsnr: 927 547 597
HOEM INVESTMENTS AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 100 000

Investering i annet

foretak i samme konsern 5

Lån til foretak i samme

konsern 5 1 383 005

Sum finansielle

anleggsmidler 1 483 005

Sum anleggsmidler 1 483 005

0

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 15 36

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 15 36

Sum omløpsmidler 15 36

SUM EIENDELER 1 483 019 36

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 3, 4

Overkurs 3

Annen innskutt egenkapital 3 493 493

Sum innskutt egenkapital 30 493 30 493

Opptjent egenkapital

Fond for

vurderingsforskjeller 3

Annen egenkapital 3, 6

Udekket tap 873 903 30 457

Sum opptjent egenkapital -873 903 -30 457



Sum egenkapital		-843 410	36
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	6	2 326 429	
Sum kortsiktig gjeld		2 326 429	
Sum gjeld		2 326 429	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 483 019	36



Organisasjonsnr: 927 547 597
HOEM INVESTMENTS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Hoem Investments AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 547 597



RESULTATREGNSKAP

HOEM INVESTMENTS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		843 446	12 020
Sum driftskostnader		843 446	12 020
Driftsresultat		-843 446	-12 020
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-843 446	-12 020
Årsresultat	3	-843 446	-12 020
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	3	0	-12 020
Overført til udekket tap	3	843 446	0
Sum overføringer		-843 446	-12 020



BALANSE

HOEM INVESTMENTS AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	100 000	0
Lån til foretak i samme konsern	5	1 383 005	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 483 005	0
Sum anleggsmidler		1 483 005	0
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15	36
Sum omløpsmidler		15	36
Sum eiendeler		1 483 019	36



BALANSE

HOEM INVESTMENTS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	493	493
Sum innskutt egenkapital		30 493	30 493
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-873 903	-30 457
Sum opptjent egenkapital		-873 903	-30 457
Sum egenkapital		-843 410	36
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	6	2 326 429	0
Sum kortsiktig gjeld		2 326 429	0
Sum gjeld		2 326 429	0
Sum egenkapital og gjeld		1 483 019	36

09.08.2024
Styret i Hoem Investments AS

André Repstad Hoem
styreleder/daglig leder



HOEM INVESTMENTS AS

927 547 597

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerings av feil i henhold til skattegrunnlaget.

Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

HOEM INVESTMENTS AS

SIDE 5



HOEM INVESTMENTS AS

927 547 597

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

HONORAR TIL REVISOR

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-843 446	-12 020
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	842 102	0
Skattepliktig inntekt	-1 344	-12 020
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Fordringer	-842 102	0	842 102
Sum	-842 102	0	842 102
Akkumulert fremførbart underskudd	-31 801	-30 457	1 344
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	873 903	30 457	-843 446
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

HOEM INVESTMENTS AS

SIDE 6



HOEM INVESTMENTS AS

927 547 597

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	493	-30 457	36
Pr 01.01.2023	30 000	493	-30 457	36
Årets resultat			-843 446	-843 446
Pr 31.12.2023	30 000	493	-873 903	-843 410

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HOEM INVESTMENTS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
André Repstad Hoem	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
André Repstad Hoem	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30

Note 5 Datterselskap

Hoem Investments AS eier 100% av aksjene i Tangvall Kiosk og Spiseri AS, som gir Hoem Investments AS 100 % av stemmene i selskapet. Datter AS har forretningskontor i Søgne. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2023 var på kr. -906 532. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2023 kr. -812 102.

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2023:

	2023	2022
Fordringer	1 383 005	0

Fordring på datter er pålydende kr. 2 225 107, og det er avsatt kr. 842 102 i avsetning til tap på fordringen.

HOEM INVESTMENTS AS

SIDE 7



HOEM INVESTMENTS AS

927 547 597

Note 6 Fortsatt drift

Selskapets regnskap for 2023 viser et underskudd på 843 446,- og selskapets egenkapital er tapt. Aksjonær har lånt inn 2 326 429 til selskapet. Forsatt drift forutsetter resultatforbedring i datterselskapet og/eller kapitaltilførsel. Styret har lagt forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet da styret har tro på at datterselskapet vil kunne oppnå positive resultater fremover. Det er satt i gang kostnadsbesparende tiltak for at datterselskapet skal kunne oppnå overskudd. Kjøpesenteret virksomheten ligger i er utvidet og det er planlagt ytterligere utvidelser, noe som er forventet å føre til økt trafikk og dermed også økt omsetning. Dersom det er behov vil det bli gjennomført gjeldskonvertering for å styrke egenkapitalen i selskapet. Ledelsen følger likviditetssituasjonen tett.

HOEM INVESTMENTS AS

SIDE 8



Hoem Investments AS Offentlig regnskap v2

Name	Date
Hoem, André Repstad	2024-08-10

Identification

 bankID™ Hoem, André Repstad



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))