



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 518 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MODUS INVEST AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 12
4878 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Fauske Guttormsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		465 516	757 807
Sum inntekter		465 516	757 807
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		214 698	220 769
Sum kostnader		214 698	220 769
Driftsresultat		250 818	537 038
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 974	3 420
Annen finansinntekt	2	120 347	0
Sum finansinntekter		133 321	3 420
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	0	1 034 178
Annen rentekostnad	3	112 633	160 779
Sum finanskostnader		112 633	1 194 957
Netto finans		20 688	-1 191 537
Resultat før skattekostnad		271 506	-654 498
Skattekostnad	4	33 255	83 542
Årsresultat		238 251	-738 040
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		238 251	-738 040
Sum overføringer og disponeringer		238 251	-738 040



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	684 000	684 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6	1 040 000	840 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 310 000	1 190 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 034 000	2 714 000
Sum anleggsmidler		3 034 000	2 714 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		355 000	460 000
Andre kortsiktige fordringer		3 839	1 049
Sum fordringer		358 839	461 049
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 076 268	1 195 278
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 076 268	1 195 278
Sum omløpsmidler		1 435 108	1 656 326
SUM EIENDELER		4 469 108	4 370 326



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	500 000	500 000
Overkurs	7	1 650 000	1 650 000
Sum innskutt egenkapital		2 150 000	2 150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	390 160	151 909
Sum opptjent egenkapital		390 160	151 909
Sum egenkapital		2 540 160	2 301 909
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	3	1 520 000	1 520 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 520 000	1 520 000
Sum langsiktig gjeld		1 520 000	1 520 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	22 403
Betalbar skatt	4	33 255	83 542
Skyldige offentlige avgifter		12 734	33 487
Annen kortsiktig gjeld	8	362 959	408 986
Sum kortsiktig gjeld		408 948	548 417
Sum gjeld		1 928 948	2 068 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 469 108	4 370 326



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 493957

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 518 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MODUS INVEST AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 12
4878 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Fauske Guttormsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 518 812
MODUS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		465 516	757 807
Sum inntekter		465 516	757 807
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		214 698	220 769
Sum kostnader		214 698	220 769
Driftsresultat		250 818	537 038
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 974	3 420
Annen finansinntekt	2	120 347	0
Sum finansinntekter		133 321	3 420
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	0	1 034 178
Annen rentekostnad	3	112 633	160 779
Sum finanskostnader		112 633	1 194 957
Netto finans		20 688	-1 191 537
Resultat før skattekostnad		271 506	-654 498
Skattekostnad	4	33 255	83 542
Årsresultat		238 251	-738 040
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		238 251	-738 040
Sum overføringer og disponeringer		238 251	-738 040



Organisasjonsnr: 919 518 812
MODUS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	684 000	684 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6	1 040 000	840 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 310 000	1 190 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 034 000	2 714 000
Sum anleggsmidler		3 034 000	2 714 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		355 000	460 000
Andre kortsiktige fordringer		3 839	1 049
Sum fordringer		358 839	461 049
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 076 268	1 195 278
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 076 268	1 195 278
Sum omløpsmidler		1 435 108	1 656 326
SUM EIENDELER		4 469 108	4 370 326

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	500 000	500 000
Overkurs	7	1 650 000	1 650 000
Sum innskutt egenkapital		2 150 000	2 150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	390 160	151 909
Sum opptjent egenkapital		390 160	151 909
Sum egenkapital		2 540 160	2 301 909
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	3	1 520 000	1 520 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 520 000	1 520 000
Sum langsiktig gjeld		1 520 000	1 520 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	22 403
Betalbar skatt	4	33 255	83 542
Skyldige offentlige avgifter		12 734	33 487
Annen kortsiktig gjeld	8	362 959	408 986
Sum kortsiktig gjeld		408 948	548 417
Sum gjeld		1 928 948	2 068 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 469 108	4 370 326



Organisasjonsnr: 919 518 812
MODUS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter og finansinntekter/-kostnader Selskapets hovedvirksomhet er investering i andre selskaper med tilhørende tilretteleggings-, ledelses- og rådgivningstjenester. Unntaksvis ytes tilsvarende tjenester uten en underliggende egeninvestering. Selskapets virksomhet er også investeringer i markedsbaserte eller unoterte verdipapirer. Salg av tjenester presenteres alltid som salgsinntekt, og resultatføres etter hvert som de opptjenes. Inntjening eller tap fra investeringene presenteres i regnskapet som finansposter selv om dette er en del av hovedvirksomheten til selskapet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Investering i aksjer og andre finansielle instrumenter: Investering i andre tilknyttede selskaper og unoterte selskaper presenteres etter kostprismetoden. Det innebærer at resultatføring fra investeringen ikke finner sted før denne er realisert i form av gevinst eller utbytte, likevel slik at urealiserte tap resultatføres dersom disse ikke vurderes som midlertidig eller uvesentlig. Porteføljeinvestering i aksjer og andre finansielle instrumenter er i sin natur kortsiktige investeringer. Investeringene balanseføres derfor alltid som omløpsmidler, selv om investeringens planlagte tidshorisont kan være lengre enn 1 år. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note



1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1040000.00	840000.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------



Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Foretaksnavn Foretakssted Eierandel Egenkapital 31.12.2023 Resultat for 2023
Opsahlveien 1 234 AS Grimstad 40,00% 127.382 -468.538 Aksjene er bokført til kostpris.

Note

6

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

1040000.00

Mer om fordringer

Selskapet har ytt lån til Opsahlveien 1 234 AS på kr 1.040 000. Lånet er bokført som ansvarlig lån.

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapets aksjonærer har ytt ansvarlig låneinnskudd med til sammen kr 1.520.000, som står tilbake for all annen gjeld i selskapet. Lånet kan ikke tilbakebetales til aksjonærene med mindre bokført egenkapital i selskapet utgjør minst 60% av de samlede bokførte eiendeler, likevel slik at aksjonærene når som helst kan be om oppgjør ved konvertering til aksjekapital. Lånene renteberegnes med 5%. Bokført egenkapital og ansvarlig lånekapital finansierer samlet 91% (87%) av selskapets totalkapital ved årsskiftet.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
MODUS INVEST AS
919518812
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



MODUS INVEST AS
919 518 812

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		465 516	757 807
Sum driftsinntekter		465 516	757 807
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-214 698	-220 769
Sum driftskostnader		-214 698	-220 769
Driftsresultat		250 818	537 038
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		12 974	3 420
Annen finansinntekt	2	120 347	0
Sum finansinntekter		133 321	3 420
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	0	-1 034 178
Annen rentekostnad	3	-112 633	-160 779
Sum finanskostnader		-112 633	-1 194 957
Netto finans		20 688	-1 191 537
Resultat før skattekostnad		271 506	-654 498
Skattekostnad	4	-33 255	-83 542
Årsresultat		238 251	-738 040
Overføringer			
Annen egenkapital		238 251	-738 040
Sum overføringer		238 251	-738 040



MODUS INVEST AS
919 518 812

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	684 000	684 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6	1 040 000	840 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 310 000	1 190 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 034 000	2 714 000
Sum anleggsmidler		3 034 000	2 714 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		355 000	460 000
Andre kortsiktige fordringer		3 839	1 049
Sum fordringer		358 839	461 049
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 076 268	1 195 278
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 076 268	1 195 278
Sum omløpsmidler		1 435 108	1 656 326
SUM EIENDELER		4 469 108	4 370 326



MODUS INVEST AS
919 518 812

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	500 000	500 000
Overkurs	7	1 650 000	1 650 000
Sum innskutt egenkapital		2 150 000	2 150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	390 160	151 909
Sum opptjent egenkapital		390 160	151 909
Sum egenkapital		2 540 160	2 301 909
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	3	1 520 000	1 520 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 520 000	1 520 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	22 403
Betalbar skatt	4	33 255	83 542
Skyldige offentlige avgifter		12 734	33 487
Annen kortsiktig gjeld	8	362 959	408 986
Sum kortsiktig gjeld		408 948	548 417
Sum gjeld		1 928 948	2 068 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 469 108	4 370 326

Grimstad, 03.06.2024

Bård Gunnar Skråning
styrets leder

Einar Moen
styremedlem / daglig leder



MODUS INVEST AS
919 518 812

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og finansinntekter/-kostnader

Selskapets hovedvirksomhet er investering i andre selskaper med tilhørende tilretteleggings-, ledelses- og rådgivningstjenester. Unntaksvis ytes tilsvarende tjenester uten en underliggende egeninvestering. Selskapets virksomhet er også investeringer i markedsbaserte eller unoterte verdipapirer.

Salg av tjenester presenteres alltid som salgsinntekt, og resultatføres etter hvert som de opptjenes.

Inntjening eller tap fra investeringene presenteres i regnskapet som finansposter selv om dette er en del av hovedvirksomheten til selskapet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Investering i aksjer og andre finansielle instrumenter:

Investering i andre tilknyttede selskaper og unoterte selskaper presenteres etter kostprismetoden. Det innebærer at resultatføring fra investeringen ikke finner sted før denne er realisert i form av gevinst eller utbytte, likevel slik at urealiserte tap resultatføres dersom disse ikke vurderes som midlertidig eller uvesentlig.



MODUS INVEST AS

919 518 812

Porteføljeinvestering i aksjer og andre finansielle instrumenter er i sin natur kortsiktige investeringer. Investeringene balanseføres derfor alltid som omløpsmidler, selv om investeringens planlagte tidshorison kan være lengre enn 1 år.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Investeringer i aksjer og andeler

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandeler desember 2023	Selskapets egenkapital 31. desember 2023	Selskapets resultat for 2023
Modus Surf Nordic 1 AS	Grimstad	9,39%	13.167.886	1.600.662

Aksjene er bokført til kostpris nedskrevet som følge av verdifall, selv om vår vurdering er at verdifallet er forbigående. Historisk kostpris på aksjene er kr 2.164.178 nedskrevet med kr 854.178 pr 31.12.23. Årets tilbakeføring av tidligere nedskrivning er bokført som annen finansinntekt.

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Selskapets aksjonærer har ytt ansvarlig låneinnskudd med til sammen kr 1.520.000, som står tilbake for all annen gjeld i selskapet. Lånet kan ikke tilbakebetales til aksjonærene med mindre bokført egenkapital i selskapet utgjør minst 60% av de samlede bokførte eiendeler, likevel slik at aksjonærene når som helst kan be om oppgjør ved konvertering til aksjekapital. Lånene renteberegnes med 5%.

Bokført egenkapital og ansvarlig lånekapital finansierer samlet 91% (87%) av selskapets totalkapital ved årsskiftet.



MODUS INVEST AS
919 518 812

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	33 255	83 542
Skattekostnad	33 255	83 542
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	271 506	-654 498
Permanente forskjeller	-120 347	1 034 235
Skattepliktig inntekt	151 159	379 737
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	33 255	83 542
Sum betalbar skatt i balansen	33 255	83 542

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	1 040 000	840 000

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel	Egenkapital 31.12.2023	Resultat for 2023
Opsahlveien 1 234 AS	Grimstad	40,00%	127.382	-468.538

Aksjene er bokført til kostpris.

Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 040 000
---	-----------

Mer om fordringer

Selskapet har ytt lån til Opsahlveien 1 234 AS på kr 1.040 000. Lånet er bokført som ansvarlig lån.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	500 000	1 650 000	151 909	2 301 909
Årsresultat	0	0	238 251	238 251
Egenkapital 31.12.2023	500 000	1 650 000	390 160	2 540 160



MODUS INVEST AS
919 518 812

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	5 000	100	500 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
PACIFIC CAPITAL AS	2 500	50,00	Ordinære
TAGHOLDT AS	2 500	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	5 000	100	

Mer om aksjer og aksjonærer

Av annen kortsiktig gjeld er kr 350.655 (396 682) til aksjonærer eller nærstående av aksjonærer. Se note 3 for informasjon om ansvarlig lånekapital fra aksjonærer.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.