



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 707 069
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMN FRITIDSHUS AS
Forretningsadresse: c/o Arnt Åge Andreassen
Blåklukkeveien 22B
8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Roger Hauvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		154 307	81 359
Sum kostnader		154 307	81 359
Driftsresultat		-154 307	-81 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		410	401
Sum finansinntekter		410	401
Rentekostnad til foretak i samme konsern		52 696	17 021
Annen rentekostnad		381 994	291 139
Sum finanskostnader		-434 690	-308 160
Netto finans		-434 280	-307 759
Resultat før skattekostnad	1, 2	-588 587	-389 118
Årsresultat	3	-588 587	-389 118
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-588 587	-389 118
Sum overføringer og disponeringer		-588 587	-389 118



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		7 390 139	7 390 139
Sum varer		7 390 139	7 390 139
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 385	2 959
Sum fordringer		3 385	2 959
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 222	1 817
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 222	1 817
Sum omløpsmidler		7 402 746	7 394 915
SUM EIENDELER		7 402 746	7 394 915

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 585 100	1 585 100
Overkurs	5	2 066 394	2 066 394
Sum innskutt egenkapital		3 651 494	3 651 494
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 503 629	915 042
Sum opptjent egenkapital		-1 503 629	-915 042
Sum egenkapital		2 147 865	2 736 452
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 053 962	4 085 000
Langsiktig konserngjeld	6, 7	1 164 472	543 776
Sum annen langsiktig gjeld		5 218 435	4 628 776
Sum langsiktig gjeld		5 218 434	4 628 776
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	398
Annen kortsiktig gjeld		36 447	29 289
Sum kortsiktig gjeld		36 447	29 687
Sum gjeld		5 254 881	4 658 463
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 402 746	7 394 915



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 346173

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 707 069
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMN FRITIDSHUS AS
Forretningsadresse: c/o Arnt Åge Andreassen
Blåklokkeveien 22B
8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Roger Hauvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 707 069
HAMN FRITIDSHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		154 307	81 359
Sum kostnader		154 307	81 359
Driftsresultat		-154 307	-81 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		410	401
Sum finansinntekter		410	401
Rentekostnad til foretak i samme konsern		52 696	17 021
Annen rentekostnad		381 994	291 139
Sum finanskostnader		-434 690	-308 160
Netto finans		-434 280	-307 759
Resultat før skattekostnad	1, 2	-588 587	-389 118
Årsresultat	3	-588 587	-389 118
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-588 587	-389 118
Sum overføringer og disponeringer		-588 587	-389 118



Organisasjonsnr: 986 707 069
HAMN FRITIDSHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Varer		7 390 139	7 390 139
Sum varer		7 390 139	7 390 139

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		3 385	2 959
Sum fordringer		3 385	2 959

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 222	1 817
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 222	1 817

Sum omløpsmidler		7 402 746	7 394 915
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		7 402 746	7 394 915
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	1 585 100	1 585 100
Overkurs	5	2 066 394	2 066 394
Sum innskutt egenkapital		3 651 494	3 651 494

Opptjent egenkapital



Udekket tap	5	1 503 629	915 042
Sum opptjent egenkapital		-1 503 629	-915 042
Sum egenkapital		2 147 865	2 736 452
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	4 053 962	4 085 000
Langsiktig konserngjeld	6, 7	1 164 472	543 776
Sum annen langsiktig gjeld		5 218 435	4 628 776
Sum langsiktig gjeld		5 218 434	4 628 776
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	398
Annen kortsiktig gjeld		36 447	29 289
Sum kortsiktig gjeld		36 447	29 687
Sum gjeld		5 254 881	4 658 463
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 402 746	7 394 915



Organisasjonsnr: 986 707 069
HAMN FRITIDSHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note
7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1164472.00	543776.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør for

HAMN FRITIDSHUS AS

986707069

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



HAMN FRITIDSHUS AS
986 707 069

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-154 307	-81 359
Sum driftskostnader		-154 307	-81 359
Driftsresultat		-154 307	-81 359
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		410	401
Sum finansinntekter		410	401
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-52 696	-17 021
Annen rentekostnad		-381 994	-291 139
Sum finanskostnader		-434 690	-308 160
Netto finans		-434 280	-307 759
Resultat før skattekostnad	1, 2	-588 587	-389 118
Årsresultat	3	-588 587	-389 118
Overføringer			
Udekket tap		-588 587	-389 118
Sum overføringer		-588 587	-389 118



HAMN FRITIDSHUS AS
986 707 069

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		7 390 139	7 390 139
Sum varer		7 390 139	7 390 139
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 385	2 959
Sum fordringer		3 385	2 959
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 222	1 817
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 222	1 817
Sum omløpsmidler		7 402 746	7 394 915
SUM EIENDELER		7 402 746	7 394 915



HAMN FRITIDSHUS AS
986 707 069

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 585 100	1 585 100
Overkurs	5	2 066 394	2 066 394
Sum innskutt egenkapital		3 651 494	3 651 494
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-1 503 629	-915 042
Sum opptjent egenkapital		-1 503 629	-915 042
Sum egenkapital		2 147 865	2 736 452
Beregnet resultat (ikke bokført)		0	0
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 053 962	4 085 000
Langsiktig konserngjeld	6, 7	1 164 472	543 776
Sum annen langsiktig gjeld		5 218 435	4 628 776
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	398
Annen kortsiktig gjeld		36 447	29 289
Sum kortsiktig gjeld		36 447	29 687
Sum gjeld		5 254 881	4 658 463
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 402 746	7 394 915

Alstahaug, 29.03.2024

Kim Roger Hauvik
styrets leder

Arnt Åge Andreassen
styremedlem



HAMN FRITIDSHUS AS
986 707 069

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-588 587	-389 118
Permanente forskjeller	0	1 976
+/- Endring i midlertidige forskjeller	22 012	9 289
Skattepliktig inntekt	-566 575	-377 853



HAMN FRITIDSHUS AS
986 707 069

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	18 226	0	18 226
Omløpsmidler	3 198 557	3 198 558	-1
Gevinst- og tapskonto	18 933	15 146	3 787
Frempåregnet underskudd	-4 902 230	-5 468 805	566 575
Netto forskjeller	-1 666 514	-2 255 101	588 587
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 666 514	2 255 101	-588 587
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 3 - Årsresultat | Fortsatt drift

Årsresultatet viser et underskudd på kroner -588 587,- for 2023, mot et underskudd på kroner -389 118,- i 2022.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift og styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

Det er ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som er av vesentlig betydning for å bedømme selskapets stilling og resultat.

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 441	1 100	1 585 100
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
HELGELAND VEKST AS	1 441	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 585 100	2 066 394	-915 042	2 736 452
Årsresultat	0	0	-588 587	-588 587
Egenkapital 31.12.2023	1 585 100	2 066 394	-1 503 629	2 147 865

Note 6 - Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 053 962	4 085 000
Langsiktig konserngjeld	1 164 472	543 776
Sum langsiktig gjeld	5 218 434	4 628 776

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 164 472	543 776

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Arnt Åge Andreassen

923b60c7-450f-4863-9dcf-e395ec2d48e9 - 2024-03-29 17:32:13 UTC +02:00
BankID - abc58c42-1b94-413f-ad3d-e90bb8e507ef - NO

Kim Roger Hauvik

36b229c6-996e-4455-bb9c-68aabc0322ba - 2024-03-29 18:55:27 UTC +02:00
BankID - 2b330a5b-f044-435b-8d10-f972db78d529 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/92161e5c-1160-4e3c-b3f7-02abf1424d02>

 **visma sign**
www.vismasign.com