



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 135 233
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANGVIK NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: 6636 ANGVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Olav Jackobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 2 487 952 | 2 331 783 |
| Sum inntekter | | 2 487 952 | 2 331 783 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av varige driftsmidler | 2 | 481 840 | 450 444 |
| Annen driftskostnad | | 1 079 667 | 769 788 |
| Sum kostnader | | 1 561 507 | 1 220 232 |
| Driftsresultat | | 926 444 | 1 111 551 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 10 882 | 8 772 |
| Annen finansinntekt | | 70 | 315 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 6 523 | 7 218 |
| Sum finansinntekter | | 17 475 | 16 305 |
| Annen rentekostnad | | 937 590 | 769 330 |
| Annen finanskostnad | | | 1 000 |
| Sum finanskostnader | | 937 590 | 770 330 |
| Netto finans | | -920 115 | -754 026 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 6 330 | 357 525 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 961 | 78 744 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 5 369 | 278 781 |
| Årsresultat | | 5 369 | 278 781 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 5 369 | 278 781 |
| Totalresultat | | 5 369 | 278 781 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 5 369 | 278 781 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | 5 369 | 278 781 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 4 | 18 453 900 | 17 868 000 |
| Maskiner og anlegg | 4 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 4 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 4 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 18 453 900 | 17 868 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 1 100 000 | 1 100 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 100 000 | 1 100 000 |
| Sum anleggsmidler | | 19 553 900 | 18 968 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 4 | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 219 487 | 800 114 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 141 721 | 62 302 |
| Konsernfordringer | | 262 728 | |
| Sum fordringer | | 623 936 | 862 416 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 623 140 | 3 342 049 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 623 140 | 3 342 049 |
| Sum omløpsmidler | | 3 247 076 | 4 204 464 |
| SUM EIENDELER | | 22 800 976 | 23 172 464 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 5 030 000 | 5 030 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Overkurs | 6 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 5 030 000 | 5 030 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | | |
| Udekket tap | 6 | 2 434 241 | 2 644 537 |
| Sum opptjent egenkapital | | -2 434 241 | -2 644 537 |
| Sum egenkapital | | 2 595 759 | 2 385 463 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 697 105 | 638 344 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 697 105 | 638 344 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 18 765 462 | 19 209 666 |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 270 457 | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 270 457 | 540 914 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 19 306 376 | 19 750 580 |
| Sum langsiktig gjeld | | 20 003 481 | 20 388 924 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | | |
| Leverandørgjeld | 7 | 132 505 | 127 939 |
| Betalbar skatt | 3 | | 12 413 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 24 479 | 45 997 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 44 752 | 211 728 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 201 736 | 398 078 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum gjeld | | 20 205 217 | 20 787 002 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 22 800 976 | 23 172 464 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 620416

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 135 233
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANGVIK NÆRINGS-PARK AS
6636 ANGVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Olav Jackobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024



Organisasjonsnr: 912 135 233
ANGVIK NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 2 487 952 | 2 331 783 |
| Sum inntekter | | 2 487 952 | 2 331 783 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av varige driftsmidler | 2 | 481 840 | 450 444 |
| Annen driftskostnad | | 1 079 667 | 769 788 |
| Sum kostnader | | 1 561 507 | 1 220 232 |
| Driftsresultat | | 926 444 | 1 111 551 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 10 882 | 8 772 |
| Annen finansinntekt | | 70 | 315 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 6 523 | 7 218 |
| Sum finansinntekter | | 17 475 | 16 305 |
| Annen rentekostnad | | 937 590 | 769 330 |
| Annen finanskostnad | | | 1 000 |
| Sum finanskostnader | | 937 590 | 770 330 |
| Netto finans | | -920 115 | -754 026 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 961 | 78 744 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 5 369 | 278 781 |
| Årsresultat | | 5 369 | 278 781 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 5 369 | 278 781 |
| Totalresultat | | 5 369 | 278 781 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 5 369 | 278 781 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 5 369 | 278 781 |



Organisasjonsnr: 912 135 233
ANGVIK NÆRINGS-PARK AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
| fast eiendom | 2, 4 | 18 453 900 | 17 868 000 |
| Maskiner og anlegg | 4 | | |
| Skip og flytende | | | |
| installasjoner | 4 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. | | | |
| a. utstyr | 4 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 18 453 900 | 17 868 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i | | | |
| tilknyttet selskap | 5 | 1 100 000 | 1 100 000 |
| Sum finansielle | | 1 100 000 | 1 100 000 |
| anleggsmidler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 19 553 900 | 18 968 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Lager av varer og annen | | | |
| beholdning | 4 | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 219 487 | 800 114 |
| Andre kortsiktige | | | |
| fordringer | | 141 721 | 62 302 |
| Konsernfordringer | | 262 728 | |
| Sum fordringer | | 623 936 | 862 416 |
| Bankinnskudd, kontanter | | | |
| og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. | | | |
| l. | | 2 623 140 | 3 342 049 |
| Sum bankinnskudd, | | 2 623 140 | 3 342 049 |
| kontanter og lignende | | | |
| Sum omløpsmidler | | 3 247 076 | 4 204 464 |
| SUM EIENDELER | | 22 800 976 | 23 172 464 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG | | | |
| GJELD | | | |



| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 5 030 000 | 5 030 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Overkurs | 6 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 5 030 000 | 5 030 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | | |
| Udekket tap | 6 | 2 434 241 | 2 644 537 |
| Sum opptjent egenkapital | | -2 434 241 | -2 644 537 |
| Sum egenkapital | | 2 595 759 | 2 385 463 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 697 105 | 638 344 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 697 105 | 638 344 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 4 | 18 765 462 | 19 209 666 |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 270 457 | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 270 457 | 540 914 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 19 306 376 | 19 750 580 |
| Sum langsiktig gjeld | | 20 003 481 | 20 388 924 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 4 | | |
| Leverandørgjeld | 7 | 132 505 | 127 939 |
| Betalbar skatt | 3 | | 12 413 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 24 479 | 45 997 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 44 752 | 211 728 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 201 736 | 398 078 |
| Sum gjeld | | 20 205 217 | 20 787 002 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 22 800 976 | 23 172 464 |



Organisasjonsnr: 912 135 233
ANGVIK NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Angvik Næringspark AS

Organisasjonsnr: 912 135 233



Resultatregnskap

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| Leieinntekter | | 2 487 952 | 2 331 783 |
| Sum driftsinntekter | | 2 487 952 | 2 331 783 |
| Avskrivning av varige driftsmidler | 2 | 481 840 | 450 444 |
| Annen driftskostnad | | 1 079 667 | 769 788 |
| Sum driftskostnader | | 1 561 507 | 1 220 232 |
| Driftsresultat | | 926 444 | 1 111 551 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 10 882 | 8 772 |
| Annen finansinntekt | | 70 | 315 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 6 523 | 7 218 |
| Annen rentekostnad | | 937 590 | 769 330 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 1 000 |
| Resultat av finansposter | | -920 115 | -754 026 |
| Resultat før skattekostnad | | 6 330 | 357 525 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 961 | 78 744 |
| Årsresultat | | 5 369 | 278 781 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap | | 5 369 | 278 781 |
| Sum overføringer | | 5 369 | 278 781 |



Balanse

| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 4 | 18 453 900 | 17 868 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 18 453 900 | 17 868 000 |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 1 100 000 | 1 100 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 100 000 | 1 100 000 |
| Sum anleggsmidler | | 19 553 900 | 18 968 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Kundefordringer | | 219 487 | 800 114 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 141 721 | 62 302 |
| Konsernfordringer | | 262 728 | 0 |
| Sum fordringer | | 623 936 | 862 416 |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i> | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 623 140 | 3 342 049 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l | | 2 623 140 | 3 342 049 |
| Sum omløpsmidler | | 3 247 076 | 4 204 464 |
| Sum eiendeler | | 22 800 976 | 23 172 464 |



Balanse

| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 6 | 5 030 000 | 5 030 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>5 030 000</u> | <u>5 030 000</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Udekket tap | 6 | -2 434 241 | -2 644 537 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>-2 434 241</u> | <u>-2 644 537</u> |
| Sum egenkapital | | <u>2 595 759</u> | <u>2 385 463</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Avsetning for forpliktelser</i> | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 697 105 | 638 344 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | <u>697 105</u> | <u>638 344</u> |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 270 457 | 0 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 18 765 462 | 19 209 666 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 270 457 | 540 914 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>19 306 376</u> | <u>19 750 580</u> |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | 7 | 132 505 | 127 939 |
| Betalbar skatt | 3 | 0 | 12 413 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 24 479 | 45 997 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 44 752 | 211 728 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>201 736</u> | <u>398 078</u> |
| Sum gjeld | | <u>20 205 217</u> | <u>20 787 002</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>22 800 976</u> | <u>23 172 464</u> |

Angvik, / - 2024, 24.05.2024
Styret i Angvik Næringspark AS

Stig Olav Jacobsen
styreleder

Øystein Angvik
styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved regnskapsavleggelsen.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.



Noter til regnskapet 2023

Konsernregnskap

Angvik Næringspark AS er datterdatterselskap av Angvik Gruppen AS som utarbeider konsernregnskap der Angvik Næringspark AS inngår i konsolideringen.

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Sum |
|--------------------------------------|------------------------|------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 22 128 597 | 22 128 597 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 1 067 740 | 1 067 740 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 23 196 337 | 23 196 337 |
| Av- og nedskrivninger pr. 01.01.23 | 4 260 597 | 4 260 597 |
| + Årets ordinære avskrivninger | 481 840 | 481 840 |
| = Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23 | 4 742 437 | 4 742 437 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 18 453 900 | 18 453 900 |
| Økonomisk levetid | 25-50 år | |

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------|----------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 12 413 |
| Endring i utsatt skattefordel | 961 | 66 331 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 961 | 78 744 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 6 330 | 357 525 |
| Permanente forskjeller | -1 960 | 401 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -267 098 | -301 503 |
| Mottatt konsernbidrag | 262 728 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 56 423 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | -57 800 | 12 413 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 57 800 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 12 413 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---------------------------|-----------|-----------|----------|
| Varige driftsmidler | 3 868 660 | 3 601 562 | -267 098 |
| Fordringer | -700 000 | -700 000 | 0 |
| Sum | 3 168 660 | 2 901 562 | -267 098 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 3 168 660 | 2 901 562 | -267 097 |
| Utsatt skatt (22 %) | 697 105 | 638 344 | -58 761 |

Angvik Næringspark AS

Side 6



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

| | 2023 | 2022 |
|--|-------------------|-------------------|
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år | 13 929 256 | 14 841 447 |
| Gjeld som er sikret ved pant o.l. | 2023 | 2022 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 18 765 462 | 19 209 666 |
| Sum | 18 765 462 | 19 209 666 |
| Balansført verdi av pantsatte eiendeler | 2023 | 2022 |
| Tomter, bygninger o.a fast eiendom | 18 453 900 | 16 311 556 |
| Sum | 18 453 900 | 16 311 556 |

Aksjonærer har stilt selvskyldnerkausjoner - proratarisk pålydende totalt kr 4 000 000,-.

Note 5 Investering i tilknyttet selskap

Investeringene i tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden.

| Selskap | Forretnings- kontor | Eier- /stemmeandel | Bokført verdi pr 31.12 |
|-----------------------|------------------------|-----------------------|------------------------------|
| Shipnor AS | Gjemnes | 20,49 % | 100 000 |
| Shipnor Maskinpark AS | Gjemnes | 47,61 % | 1 000 000 |

Aksjer i Shipnor AS er nedskrevet tidligere år med totalt kr 2 400 000,-.

Note 6 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt ek | Udekket tap | Sum egenkapital |
|-----------------------------|------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital pr. 01.01 | 5 030 000 | 0 | -2 644 537 | 2 385 463 |
| Mottatt konsernbidrag | | 204 928 | 0 | 204 928 |
| Årets resultat | | | 5 369 | 5 369 |
| Dekning udekket tao | | -204 928 | 204 928 | 0 |
| Egenkapital pr 31.12 | 5 030 000 | 0 | -2 434 241 | 2 595 759 |



Noter til regnskapet 2023

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

| Fordringer | 2023 | 2022 |
|-----------------------|----------------|-------------|
| Andre fordringer | 262 728 | 0 |
| Sum fordringer | 262 728 | 0 |
| <hr/> | | |
| Gjeld | 2023 | 2022 |
| Langsiktig gjeld | 270 457 | 0 |
| Leverandørgjeld | 20 973 | 0 |
| Sum gjeld | 291 430 | 0 |



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Angvik Næringspark AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Angvik Næringspark AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roald Viken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: SEGYS-FJGKB-21DF7-UHMY6-DZKEN-5C38S



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Viken, Roald

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-2356257

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-29 06:31:27 UTC



Penneo DokumentInokkel: SEGYS-FJGKB-21DF7-UHMV6-DZKEN-5C38S

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>