



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 885 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENERGISMART BOLIG AS
Forretningsadresse: Trollhaugmyra 15
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Erik Borsholm Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 159 877	160 440
Sum inntekter		3 159 877	160 440
Kostnader			
Varekostnad		2 426 790	0
Lønnskostnad	3, 4	567 816	41 735
Annen driftskostnad		260 813	113 870
Sum kostnader		3 255 419	155 605
Driftsresultat		-95 542	4 835
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		144	12
Sum finansinntekter		144	12
Annen rentekostnad		1 785	0
Sum finanskostnader		1 785	0
Netto finans		-1 641	12
Resultat før skattekostnad		-97 183	4 847
Skattekostnad		1 088	0
Årsresultat		-98 271	4 847
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-98 271	4 847
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		-98 271	4 847
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-93 424	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-4 847	4 847
Sum overføringer og disponeringer		-98 271	4 847



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		55 980	15 562
Andre kortsiktige fordringer		0	7 912
Sum fordringer		55 981	23 475
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 607	21 790
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 607	21 790
Sum omløpsmidler		84 588	45 265
SUM EIENDELER		84 588	45 265

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1	4 848
Udekket tap		93 424	0
Sum opptjent egenkapital		-93 423	4 848
Sum egenkapital		-63 423	34 848
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		48 000	0
Leverandørgjeld		49 121	989
Skyldig offentlige avgifter		47 244	7 657
Annen kortsiktig gjeld		3 646	1 771
Sum kortsiktig gjeld		148 011	10 417
Sum gjeld		148 011	10 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		84 588	45 265



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 411292

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 933 885 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENERGISMART BOLIG AS
Forretningsadresse: Trollhaugmyra 15
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Bernt Erik Borsholm Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026



Organisasjonsnr: 933 885 682
ENERGISMART BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 159 877	160 440
Sum inntekter		3 159 877	160 440
Kostnader			
Varekostnad		2 426 790	0
Lønnskostnad	3, 4	567 816	41 735
Annen driftskostnad		260 813	113 870
Sum kostnader		3 255 419	155 605
Driftsresultat		-95 542	4 835
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		144	12
Sum finansinntekter		144	12
Annen rentekostnad		1 785	0
Sum finanskostnader		1 785	0
Netto finans		-1 641	12
Resultat før skattekostnad		-97 183	4 847
Skattekostnad		1 088	0
Årsresultat		-98 271	4 847
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-98 271	4 847
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		-98 271	4 847
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-93 424	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-4 847	4 847
Sum overføringer og disponeringer		-98 271	4 847



Organisasjonsnr: 933 885 682
ENERGISMART BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		55 980	15 562
Andre kortsiktige fordringer		0	7 912
Sum fordringer		55 981	23 475
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		28 607	21 790
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 607	21 790
Sum omløpsmidler		84 588	45 265
SUM EIENDELER		84 588	45 265
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	1	4 848
Udekket tap	93 424	0
Sum opptjent egenkapital	-93 423	4 848
Sum egenkapital	-63 423	34 848
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig	48 000	0
Leverandørgjeld	49 121	989
Skyldig offentlige avgifter	47 244	7 657
Annen kortsiktig gjeld	3 646	1 771
Sum kortsiktig gjeld	148 011	10 417
Sum gjeld	148 011	10 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	84 588	45 265



Organisasjonsnr: 933 885 682
ENERGISMART BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Straume

Virksomhetens art

Selskapets formål er å tilby prosjektledelse, byggeledelse og totalentreprenørvirksomhet som



byggmesterbedrift. Videre skal selskapet tilby rådgivningstjenester innen bygg og anlegg, herunder byggetekniske konsulenttjenester og energirådgivning for private og næringsliv. Selskapet kan også tilby tilknyttede tjenester som naturlig faller inn under virksomhetens art.

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Styret vurderer det som riktig å avlegge årsregnskapet under forutsetning om fortsatt drift, da det er iverksatt tiltak for å styrke selskapets økonomi.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

4

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	483000.00	31000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	69080.00	4423.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15736.00	6312.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	567816.00	41735.00

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).



Årsregnskap 2025
Energismart Bolig AS
(933 885 682)





Resultatregnskap	Noter	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 159 877	160 440
Sum driftsinntekter		3 159 877	160 440
Driftskostnader			
Varekostnad		2 426 790	0
Lønnskostnad	3, 4	567 816	41 735
Annen driftskostnad		260 813	113 870
Sum driftskostnader		3 255 419	155 605
Driftsresultat		-95 542	4 835
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		144	12
Sum finansinntekter		144	12
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 785	0
Sum finanskostnader		1 785	0
Netto finans		-1 641	12
Resultat før skatt		-97 183	4 847
Skattekostnad		1 088	0
Årsresultat		-98 271	4 847
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-4 847	4 847
Udekket tap		-93 424	0
Sum overføringer og disponeringer		-98 271	4 847



Balanse - Eiendeler	Noter	2025	2024
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	7 912
Kundefordringer		55 980	15 562
Sum fordringer		55 981	23 475
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 607	21 790
Sum omløpsmidler		84 588	45 265
Sum eiendeler		84 588	45 265



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	4 848	
Udekket tap		-93 424	0
Sum opptjent egenkapital		-93 423	4 848
Sum egenkapital		-63 423	34 848
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		48 000	0
Leverandørgjeld		49 121	989
Skyldig offentlige avgifter		47 244	7 657
Annen kortsiktig gjeld		3 646	1 771
Sum kortsiktig gjeld		148 011	10 417
Sum gjeld		148 011	10 417
Sum egenkapital og gjeld		84 588	45 265



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Straume

Virksomhetens art

Selskapets formål er å tilby prosjektledelse, byggeledelse og totalentreprenørvirksomhet som byggmesterbedrift. Videre skal selskapet tilby rådgivningstjenester innen bygg og anlegg, herunder byggetekniske konsulent tjenester og energirådgivning for private og næringsliv. Selskapet kan også tilby tilknyttede tjenester som naturlig faller inn under virksomhetens art.

Note 2: Usikkerhet rundt fortsatt drift

Styret vurderer det som riktig å avlegge årsregnskapet under forutsetning om fortsatt drift, da det er iverksatt tiltak for å styrke selskapets økonomi.

Note 3: Årsverk

Antall årsverk er 1.



Note 4: Lønnskostnader

	2025	2024
Lønn	483 000	31 000
Arbeidsgiveravgift	69 080	4 423
Pensjon	0	0
Andre ytelser	15 736	6 312
Sum lønnskostnader	567 816	41 735

Note 5: Konsern

Virksomheten er et datterselskap. Virksomheten utarbeider ikke konsernregnskap, herunder konsolidering av datter.

Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).



Årsregnskap 2025

Opprettet av Bernt Erik B. Bakke <bebb@outlook.com>

Elektronisk signering

BERNT ERIK BORSHOLM BAKKE
18.07.1987 - Daglig leder, Styreleder

🕒 Signert

29.04.2026 14:25

🏠 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signatortjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 29.04.2026 14:25:29