



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 894 910 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULSMÅGVEGEN 28 AS
Forretningsadresse: Ulsmågvegen 28
5224 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Boge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		540 000	540 000
Sum inntekter		540 000	540 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	83 800	83 800
Annen driftskostnad	1	66 378	157 521
Sum kostnader		150 178	241 321
Driftsresultat		389 822	298 679
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			214
Sum finansinntekter			214
Annen rentekostnad		67	
Sum finanskostnader		67	
Netto finans		-67	214
Ordinært resultat før skattekostnad		389 756	298 893
Skattekostnad på ordinært resultat	6	85 747	65 710
Ordinært resultat etter skattekostnad		304 009	233 183
Årsresultat	5	304 009	233 183
Årsresultat etter minoritetsinteresser		304 009	233 183
Totalresultat		304 009	233 183
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		304 009	233 183
Sum overføringer og disponeringer		304 009	233 183



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	56 040	58 766
Sum immaterielle eiendeler		56 040	58 766
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	825 011	908 811
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	825 011	908 811
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	3 022 543	2 610 112
Sum finansielle anleggsmidler		3 022 543	2 610 112
Sum anleggsmidler		3 903 594	3 577 689
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	20 000
Sum fordringer		20 000	20 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 297	83 305
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 297	83 305
Sum omløpsmidler		65 297	103 305
SUM EIENDELER		3 968 891	3 680 994

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	749 424	749 424
Sum innskutt egenkapital		749 424	749 424
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 980 181	2 676 172
Sum opptjent egenkapital		2 980 181	2 676 172
Sum egenkapital	5	3 729 605	3 425 596
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	83 021	49 073
Skyldig offentlige avgifter		106 265	124 270
Annen kortsiktig gjeld	3	50 000	82 055
Sum kortsiktig gjeld		239 286	255 398
Sum gjeld		239 286	255 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 968 891	3 680 994



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 127686

Enheten

Organisasjonsnummer: 894 910 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULSMÅGVEGEN 28 AS
Forretningsadresse: Ulsmågvegen 28
5224 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Boge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2022



Organisasjonsnr: 894 910 372
ULSMÅGVEGEN 28 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		540 000	540 000
Sum inntekter		540 000	540 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	83 800	83 800
Annen driftskostnad			
	1	66 378	157 521
Sum kostnader		150 178	241 321
Driftsresultat		389 822	298 679
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
			214
Sum finansinntekter			214
Annen rentekostnad			
		67	
Sum finanskostnader		67	
Netto finans		-67	214
Ordinært resultat før skattekostnad			
		389 756	298 893
Skattekostnad på ordinært resultat			
	6	85 747	65 710
Ordinært resultat etter skattekostnad		304 009	233 183
Årsresultat	5	304 009	233 183
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		304 009	233 183
Totalresultat		304 009	233 183
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		304 009	233 183
Sum overføringer og disponeringer		304 009	233 183



Organisasjonsnr: 894 910 372
ULSMÅGVEGEN 28 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	56 040	58 766
Sum immaterielle eiendeler		56 040	58 766
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	825 011	908 811
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	825 011	908 811
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	3 022 543	2 610 112
Sum finansielle anleggsmidler		3 022 543	2 610 112
Sum anleggsmidler		3 903 594	3 577 689
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	20 000
Sum fordringer		20 000	20 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		45 297	83 305
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 297	83 305
Sum omløpsmidler		65 297	103 305
SUM EIENDELER		3 968 891	3 680 994
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	749 424	749 424
Sum innskutt egenkapital		749 424	749 424
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		2 980 181	2 676 172
Sum opptjent egenkapital		2 980 181	2 676 172
Sum egenkapital	5	3 729 605	3 425 596
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	83 021	49 073
Skyldig offentlige avgifter		106 265	124 270
Annen kortsiktig gjeld	3	50 000	82 055
Sum kortsiktig gjeld		239 286	255 398
Sum gjeld		239 286	255 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 968 891	3 680 994



Organisasjonsnr: 894 910 372
ULSMÅGVEGEN 28 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Ulsmågveien 28 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Ulsmågvegen 28 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 304 009. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/er a member of Den norske Revisorføring.

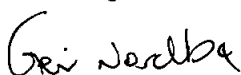


Revisors beretning 2021 for Ulsmågveien 28 AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 24. februar 2022
RSM Norge AS


Geir Nordbø
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021

Ulsmågvegen 28 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 894 910 372



Resultatregnskap

Ulsmågvegen 28 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		540 000	540 000
Sum driftsinntekter		540 000	540 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	83 800	83 800
Annen driftskostnad	1	66 378	157 521
Sum driftskostnader		150 178	241 321
Driftsresultat		389 822	298 679
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	214
Annen rentekostnad		67	0
Resultat av finansposter		-67	214
Ordinært resultat før skattekostnad		389 756	298 893
Skattekostnad på ordinært resultat	6	85 747	65 710
Ordinært resultat		304 009	233 183
Årsresultat	5	304 009	233 183
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		304 009	233 183
Sum overføringer		304 009	233 183



Balanse

Ulsmågvegen 28 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	56 040	58 766
Sum immaterielle eiendeler		56 040	58 766
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	825 011	908 811
Sum varige driftsmidler	2	825 011	908 811
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	3 022 543	2 610 112
Sum finansielle anleggsmidler		3 022 543	2 610 112
Sum anleggsmidler		3 903 594	3 577 689
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	20 000
Sum fordringer		20 000	20 000
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 297	83 305
Sum omløpsmidler		65 297	103 305
Sum eiendeler		3 968 891	3 680 994



Balanse

Ulsmågvegen 28 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	749 424	749 424
Sum innskutt egenkapital		<u>749 424</u>	<u>749 424</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 980 181	2 676 172
Sum opptjent egenkapital		<u>2 980 181</u>	<u>2 676 172</u>
Sum egenkapital	5	<u>3 729 605</u>	<u>3 425 596</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	83 021	49 073
Skyldig offentlige avgifter		106 265	124 270
Annen kortsiktig gjeld	3	50 000	82 055
Sum kortsiktig gjeld		<u>239 286</u>	<u>255 398</u>
Sum gjeld		<u>239 286</u>	<u>255 398</u>
Sum egenkapital og gjeld		3 968 891	3 680 994

Nesttun, 24.02.2022
Styret i Ulsmågvegen 28 AS

Erik Boge
Enestyre/daglig leder



Noter

Ulsmågvegen 28 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Noter

Ulsmågvegen 28 AS

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer i 2021.
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder eller andre nærstående parter.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2021. Selskapet har ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 12 000 for revisjon og kr 6 000 for bistand.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Parkerings- plass	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	403 462	759 066	320 000	1 482 528
= Anskaffelseskost 31.12.21	403 462	759 066	320 000	1 482 528
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	121 462	536 055		657 517
= Bokført verdi 31.12.21	282 000	223 011	320 000	825 011
Årets ordinære avskrivninger	8 000	75 800		83 800
Økonomisk levetid	50 år	10 år		

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordring Bergen Bilutleie AS	3 022 543	2 610 112
Kortsiktig gjeld Bergen Bilutleie AS	50 000	82 055



Noter

Ulsmågvegen 28 AS

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ulsmågvegen 28 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	749 424	1,0	749 424
Sum	749 424		749 424

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bergen Bilutleie As	749 424	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	749 424	2 676 172	3 425 596
Årets resultat		304 009	304 009
Pr. 31.12.2021	749 424	2 980 181	3 729 605



Noter

Ulsmågvegen 28 AS

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	83 021	49 073
Endring i utsatt skattefordel	2 726	16 637
Skattekostnad ordinært resultat	85 747	65 710
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	389 756	298 893
Permanente forskjeller	0	-210
Endring i midlertidige forskjeller	-12 389	-14 271
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-61 352
Skattepliktig inntekt	377 367	223 061
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	83 021	49 073
Sum betalbar skatt i balansen	83 021	49 073

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-254 729	-267 118	-12 389
Sum	-254 729	-267 118	-12 389
Grunnlag for utsatt skattefordel	-254 729	-267 118	-12 389
Utsatt skattefordel (22 %)	-56 040	-58 766	-2 726