



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	980 408 043
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORDSTRAND FYSIOTERAPI OG AKUPUNKTURKLINIKK AS
Forretningsadresse:	Ekebergveien 228B 1162 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ale Poorkand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		794 383	801 638
Sum inntekter		794 383	801 638
Kostnader			
Lønnskostnad	1		27 148
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	89 200	89 200
Annen driftskostnad	1	298 071	286 076
Sum kostnader		387 271	402 424
Driftsresultat		407 112	399 214
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		396	113
Sum finansinntekter		396	113
Annen rentekostnad		54 038	21 156
Sum finanskostnader		54 038	21 156
Netto finans		-53 642	-21 043
Resultat før skattekostnad		353 469	378 171
Skattekostnad på resultat	3	82 138	87 225
Årsresultat	4	271 331	290 946
Årsresultat etter minoritetsinteresser		271 331	290 946
Totalresultat		271 331	290 946
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		271 331	290 946
Sum overføringer og disponeringer		271 331	290 946



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 354 289	3 443 489
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 354 289	3 443 489
Sum anleggsmidler		3 354 289	3 443 489
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			16 125
Andre kortsiktige fordringer		5 028	
Sum fordringer		5 028	16 125
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		185 916	221 828
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		185 916	221 828
Sum omløpsmidler		190 944	237 953
SUM EIENDELER		3 545 233	3 681 442
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 597 219	2 325 888
Sum opptjent egenkapital		2 597 219	2 325 888
Sum egenkapital	4	2 697 219	2 425 888
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		748 027	13 018
Øvrig langsiktig gjeld			1 135 134
Sum annen langsiktig gjeld		748 027	1 148 152
Sum langsiktig gjeld		748 027	1 148 152
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	82 138	87 225
Annen kortsiktig gjeld		17 849	20 177
Sum kortsiktig gjeld		99 987	107 402
Sum gjeld		848 014	1 255 554
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 545 233	3 681 442



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 456983

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 408 043
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDSTRAND FYSIOTERAPI OG
AKUPUNKTURKLINIKK AS
Forretningsadresse: Ekebergveien 228B
1162 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ale Poorkand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 408 043
NORDSTRAND FYSIOTERAPI OG
AKUPUNKTURKLINIKK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		794 383	801 638
Sum inntekter		794 383	801 638
Kostnader			
Lønnskostnad	1		27 148
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	89 200	89 200
Annen driftskostnad	1	298 071	286 076
Sum kostnader		387 271	402 424
Driftsresultat		407 112	399 214
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		396	113
Sum finansinntekter		396	113
Annen rentekostnad		54 038	21 156
Sum finanskostnader		54 038	21 156
Netto finans		-53 642	-21 043
Resultat før skattekostnad		353 469	378 171
Skattekostnad på resultat	3	82 138	87 225
Årsresultat	4	271 331	290 946
Årsresultat etter minoritetsinteresser		271 331	290 946
Totalresultat		271 331	290 946
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		271 331	290 946
Sum overføringer og disponeringer		271 331	290 946



Organisasjonsnr: 980 408 043
NORDSTRAND FYSIOTERAPI OG
AKUPUNKTURKLINIKK AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 3 354 289 3 443 489

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 3 354 289 3 443 489

Sum anleggsmidler 3 354 289 3 443 489

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 16 125

Andre kortsiktige
fordringer 5 028

Sum fordringer 5 028 16 125

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 185 916 221 828

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 185 916 221 828**

Sum omløpsmidler 190 944 237 953

SUM EIENDELER 3 545 233 3 681 442

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	2 597 219	2 325 888
Sum opptjent egenkapital		2 597 219	2 325 888
Sum egenkapital	4	2 697 219	2 425 888
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		748 027	13 018
Øvrig langsiktig gjeld			1 135 134
Sum annen langsiktig gjeld		748 027	1 148 152
Sum langsiktig gjeld		748 027	1 148 152
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	82 138	87 225
Annen kortsiktig gjeld		17 849	20 177
Sum kortsiktig gjeld		99 987	107 402
Sum gjeld		848 014	1 255 554
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 545 233	3 681 442



Organisasjonsnr: 980 408 043
NORDSTRAND FYSIOTERAPI OG
AKUPUNKTURKLINIKK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**ÅRSREGNSKAP 2024
FOR
Nordstrand Fysioterapi og Akupunkturklinikk AS
980 408 043**

Inneholder

Resultat

Balanse

Noter

UTARBEIDET AV:

DDR
DITT DIGITALE
REGNSKAPSKONTOR

**DITT DIGITALE
REGNSKAPSKONTOR AS**

Org.nr. 925 174 149



RESULTATREGNSKAP

NORDSTRAND FYSIOTERAPI OG AKUPUNKTURKLINIKK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		794 383	801 638
Sum driftsinntekter		794 383	801 638
Lønnskostnad	1	0	27 148
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	89 200	89 200
Annen driftskostnad	1	298 071	286 076
Sum driftskostnader		387 271	402 424
Driftsresultat		407 112	399 214
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		396	113
Annen rentekostnad		54 038	21 156
Resultat av finansposter		-53 642	-21 043
Resultat før skattekostnad		353 469	378 171
Skattekostnad på resultat	3	82 138	87 225
Resultat		271 331	290 946
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	271 331	290 946
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		271 331	290 946
Sum overføringer		271 331	290 946



BALANSE

NORDSTRAND FYSIOTERAPI OG AKUPUNKTURKLINIKK AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 354 289	3 443 489
Sum varige driftsmidler	2	3 354 289	3 443 489
Sum anleggsmidler		3 354 289	3 443 489
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		0	16 125
Andre kortsiktige fordringer		5 028	0
Sum fordringer		5 028	16 125
Bankinnskudd, kontanter o.l.		185 916	221 828
Sum omløpsmidler		190 944	237 953
Sum eiendeler		3 545 233	3 681 442
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	2 597 219	2 325 888
Sum opptjent egenkapital		2 597 219	2 325 888
Sum egenkapital	4	2 697 219	2 425 888
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		748 027	13 018
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 135 134
Sum annen langsiktig gjeld		748 027	1 148 152
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	82 138	87 225
Annen kortsiktig gjeld		17 849	20 177
Sum kortsiktig gjeld		99 987	107 402
Sum gjeld		848 014	1 255 554
Sum egenkapital og gjeld		3 545 233	3 681 442

Styret i Nordstrand Fysioterapi Og Akupunkturklinikk AS

Ale Poorkand
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	0	22 040
Arbeidsgiveravgift	0	3 108
Andre ytelser	0	2 000
Sum	0	27 148

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 462 250	4 462 250
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 462 250	4 462 250
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 107 961	1 107 961
= Bokført verdi 31.12.24	3 354 289	3 354 289
Årets ordinære avskrivninger	89 200	89 200
Økonomisk levetid	50 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	82 138	87 225
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	82 138	87 225
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	353 469	378 171
Permanente forskjeller	716	567
Endring i midlertidige forskjeller	19 168	17 739
Skattepliktig inntekt	373 353	396 477
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	82 138	87 225
Sum betalbar skatt i balansen	82 138	87 225

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-77 269	-58 101	19 168
Sum	-77 269	-58 101	19 168
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	77 269	58 101	-19 168
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	2 325 888	2 425 888
Årets resultat				271 331	271 331
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	2 597 219	2 697 219

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NORDSTRAND FYSIOTERAPI OG AKUPUNKTURKLINIKK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ale Poorkand	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ale Poorkand	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Nordstrand Fysioterapi Og Akupunkturklinikk AS har positiv egenkapital per 31.12.2024. Styret i Nordstrand Fysioterapi Og Akupunkturklinikk AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider da viktige bransjeindikatorer indikere bedre tider. Et overskudd vil da kunne rettferdiggjøre bruken av den utsatte skattefordelen.

Driften av Nordstrand Fysioterapi Og Akupunkturklinikk AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.