



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 186 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSEN SMÅBYGG AS
Forretningsadresse: Saurevegen 14
2270 FLISA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Kjelsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 527 161	3 144 256
Annen driftsinntekt		181 373	
Sum inntekter		3 708 534	3 144 256
Kostnader			
Varekostnad		1 718 141	1 454 191
Lønnskostnad	2	1 501 749	1 310 258
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	60 239	16 259
Annen driftskostnad		536 489	343 301
Sum kostnader		3 816 618	3 124 009
Driftsresultat		-108 083	20 247
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	8
Annen finansinntekt		5 376	5 226
Sum finansinntekter		5 411	5 234
Annen rentekostnad		63 212	111 680
Sum finanskostnader		63 212	111 680
Netto finans		-57 801	-106 446
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-165 884	-86 199
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-165 884	-86 199
Årsresultat		-165 884	-86 199
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-165 884	-86 199
Totalresultat		-165 884	-86 199
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		-165 884	-86 199
Sum overføringer og disponeringer		-165 884	-86 199



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			1 133 098
Maskiner og anlegg	3	444 600	60 970
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	10 920	20 692
Sum varige driftsmidler		455 520	1 214 760
Sum anleggsmidler		455 520	1 214 760
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			50 000
Fordringer			
Kundefordringer		77 873	25 000
Andre kortsiktige fordringer		73 769	55 028
Sum fordringer		151 642	80 028
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	37 317	49 458
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 317	49 458
Sum omløpsmidler		188 959	179 486
SUM EIENDELER		644 479	1 394 246
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	328 500	328 500
Sum innskutt egenkapital		328 500	328 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	4	1 439 712	1 273 827
Sum opptjent egenkapital		-1 439 712	-1 273 827
Sum egenkapital	4	-1 111 212	-945 327
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		320 835	795 497
Sum annen langsiktig gjeld		320 835	795 497
Sum langsiktig gjeld		320 835	795 497
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		330 900	386 033
Leverandørgjeld		396 331	292 525
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter	6	404 295	323 362
Annen kortsiktig gjeld	2	303 330	542 156
Sum kortsiktig gjeld		1 434 856	1 544 076
Sum gjeld		1 755 691	2 339 573
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		644 479	1 394 246



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 275601

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 186 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSEN SMÅBYGG AS
Forretningsadresse: Saurevegen 14
2270 FLISA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Kjelsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 186 202
OSEN SMÅBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 527 161	3 144 256
Annen driftsinntekt		181 373	
Sum inntekter		3 708 534	3 144 256
Kostnader			
Varekostnad		1 718 141	1 454 191
Lønnskostnad	2	1 501 749	1 310 258
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	60 239	16 259
Annen driftskostnad		536 489	343 301
Sum kostnader		3 816 618	3 124 009
Driftsresultat		-108 083	20 247
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	8
Annen finansinntekt		5 376	5 226
Sum finansinntekter		5 411	5 234
Annen rentekostnad		63 212	111 680
Sum finanskostnader		63 212	111 680
Netto finans		-57 801	-106 446
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-165 884	-86 199
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-165 884	-86 199
Årsresultat		-165 884	-86 199
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-165 884	-86 199
Totalresultat		-165 884	-86 199
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-165 884	-86 199
Sum overføringer og disponeringer		-165 884	-86 199



Organisasjonsnr: 912 186 202
OSEN SMÅBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			1 133 098
Maskiner og anlegg	3	444 600	60 970
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	10 920	20 692
Sum varige driftsmidler		455 520	1 214 760
Sum anleggsmidler		455 520	1 214 760

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 50 000

Fordringer

Kundefordringer		77 873	25 000
Andre kortsiktige fordringer		73 769	55 028
Sum fordringer		151 642	80 028

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	37 317	49 458
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 317	49 458

Sum omløpsmidler 188 959 179 486

SUM EIENDELER 644 479 1 394 246

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	328 500	328 500
Sum innskutt egenkapital		328 500	328 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8		
Udekket tap	4	1 439 712	1 273 827
Sum opptjent egenkapital		-1 439 712	-1 273 827



Sum egenkapital	4	-1 111 212	-945 327
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		320 835	795 497
Sum annen langsiktig gjeld		320 835	795 497
Sum langsiktig gjeld		320 835	795 497
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		330 900	386 033
Leverandørgjeld		396 331	292 525
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter	6	404 295	323 362
Annen kortsiktig gjeld	2	303 330	542 156
Sum kortsiktig gjeld		1 434 856	1 544 076
Sum gjeld		1 755 691	2 339 573
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		644 479	1 394 246



Organisasjonsnr: 912 186 202
OSEN SMÅBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

3.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring

Osen Småbygg AS

Org.nr. 912 186 202

Årsoppgjør 2021



- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter til regnskapet



RESULTATREGNSKAP

OSEN SMÅBYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		3 527 161	3 144 256
Annen driftsinntekt		181 373	0
Sum driftsinntekter		3 708 534	3 144 256
Varekostnad		1 718 141	1 454 191
Lønnskostnad	2	1 501 749	1 310 258
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	60 239	16 259
Annen driftskostnad		536 489	343 301
Sum driftskostnader		3 816 618	3 124 009
Driftsresultat		-108 083	20 247
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		35	8
Annen finansinntekt		5 376	5 226
Annen rentekostnad		63 212	111 680
Resultat av finansposter		-57 801	-106 446
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-165 884	-86 199
Ordinært resultat		-165 884	-86 199
Årsresultat		-165 884	-86 199
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		165 884	86 199
Sum overføringer		-165 884	-86 199



BALANSE

OSEN SMÅBYGG AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	1 133 098
Maskiner og anlegg	3	444 600	60 970
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	10 920	20 692
Sum varige driftsmidler		455 520	1 214 760
Sum anleggsmidler		455 520	1 214 760
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		0	50 000
FORDRINGER			
Kundefordringer		77 873	25 000
Andre kortsiktige fordringer		73 769	55 028
Sum fordringer		151 642	80 028
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	37 317	49 458
Sum omløpsmidler		188 959	179 486
Sum eiendeler		644 479	1 394 246



BALANSE

OSEN SMÅBYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	328 500	328 500
Sum innskutt egenkapital		328 500	328 500
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-1 439 712	-1 273 827
Sum opptjent egenkapital		-1 439 712	-1 273 827
Sum egenkapital	4	-1 111 212	-945 327
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		320 835	795 497
Sum annen langsiktig gjeld		320 835	795 497
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		330 900	386 033
Leverandørgjeld		396 331	292 525
Skyldig offentlige avgifter	6	404 295	323 362
Annen kortsiktig gjeld	2	303 330	542 156
Sum kortsiktig gjeld		1 434 856	1 544 076
Sum gjeld		1 755 691	2 339 573
Sum egenkapital og gjeld		644 479	1 394 246

Flisa, 07.05.2022
Styret i Osen Småbygg AS

Lars Erik Kjelsrud
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i tråd med foreløpig regnskapsstandard for små foretak.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	1 271 849	1 135 431
Arbeidsgiveravgift	140 864	117 882
Pensjonskostnader	52 090	39 011
Andre ytelser	36 946	17 934
Sum	1 501 749	1 310 258

Gjennomsnittlig antall årsverk: 3

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har tegnet slik avtale i DNB Livsforsikring.

Revisor

Det er ikke kostnadsført revisjonshonorar for 2021 da revisjon er fravalgt på bakgrunn av selskapets størrelse.

Kortsiktig gjeld

Eier har lånt inn kr 161 868 til virksomheten. Lånet er ikke renteberegnet.



Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	81 294
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	494 000
- Avgang i året	81 294
= Anskaffelseskost 31.12.21	494 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	49 400
= Bokført verdi 31.12.21	444 600
Årets ordinære avskrivninger	60 239
Økonomisk levetid	0 år

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	145 907
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	
- Avgang i året	70 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	75 907
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	64 987
= Bokført verdi 31.12.21	10 920
Årets ordinære avskrivninger	
Økonomisk levetid	5-10 år

	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	227 201
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	494 000
- Avgang i året	151 294
= Anskaffelseskost 31.12.21	569 907
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	114 387
= Bokført verdi 31.12.21	455 520
Årets ordinære avskrivninger	60 239





Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	328 500	-1 273 827	0	-945 327
Endringer ført mot EK	0		0	0
Pr 01.01.2021	328 500	-1 273 827	0	-945 327
Årets resultat		-165 884	0	-165 884
Pr 31.12.2021	328 500	-1 439 712	0	-1 111 212

Egenkapitalen er tapt, men med en bra ordresreserve i 2022 mener styret at driften vil gå med overskudd i 2022 og årene framover slik at egenkapitalen på sikt vil være på et forsvarlig nivå.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-165 884	-86 199
Permanente forskjeller	4 050	0
Endring i midlertidige forskjeller	64 691	-37 849
Skattepliktig inntekt	-97 143	-124 048
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	82 394	147 085	64 692
Sum	82 394	147 085	64 692
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 851 138	-1 753 995	97 143
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 768 744	1 606 910	-161 834
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Bundne midler

Av likvide midler er kr 37 317 knyttet opp mot skyldig skattetrekk, og innsatt på egen konto. Skyldig skattetrekk pr 31.12.2021 er kr 37 317



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Osen Småbygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	219	1 500,0	328 500
Sum	219		328 500

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lars Erik Kjelsrud	219	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Lars Erik Kjelsrud	styreleder	219
Totalt antall aksjer		219

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr 165 884 , mot et underskudd på kr 86 199 i 2020.

Osen Småbygg ASs produksjon av garasjer, boder og annekser vil fortsatt være verdifull. Forventet omsetning for 2022 forventes på omtrent samme nivå som i 2021, dog med en reduksjon i antall ansatte. Det satses på mindre oppdrag innenfor primærgruppen i hyttemarkedet, samt en større grad av rehabilitering av bygg.

Fast eiendom, restlager og en skaphenger er solgt i 2021 for å nedbetale gjeld, samt redusere kassekreditten og dertil dyre renter.

Man merket i 2021 en markant økning i materialprisene, noe som har påvirket regnskapet negativt.

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og holde kostnadene på et forsvarlig nivå for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2022 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Osen Småbygg AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.