



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 477 735
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAIR ADVISORY HOLDING AS
Forretningsadresse: Professor Brochs gate 14
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Strøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	27 092	
Sum kostnader		27 092	
Driftsresultat		-27 092	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		37 094	
Sum finansinntekter		37 094	
Annen rentekostnad		2	
Sum finanskostnader		2	
Netto finans		37 092	
Resultat før skattekostnad	2	10 000	
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	10 000	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 000	
Totalresultat		10 000	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3		
Tilleggsutbytte	3		
Ekstraordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	10 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		10 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	230 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum finansielle anleggsmidler		230 000	
Sum anleggsmidler		230 000	
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 809	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 809	
Sum omløpsmidler		17 809	
SUM EIENDELER		247 809	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	3	200 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-10 000	
Sum innskutt egenkapital		220 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	10 000	
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		10 000	
Sum egenkapital		230 000	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		758	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	17 051	
Sum kortsiktig gjeld		17 809	
Sum gjeld		17 809	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		247 809	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 323901

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 477 735
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAIR ADVISORY HOLDING AS
Forretningsadresse: Professor Brochs gate 14
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Strøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 477 735
FAIR ADVISORY HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	27 092	
Sum kostnader		27 092	
Driftsresultat		-27 092	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		37 094	
Sum finansinntekter		37 094	
Annen rentekostnad		2	
Sum finanskostnader		2	
Netto finans		37 092	
Resultat før skattekostnad	2	10 000	
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	10 000	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 000	
Totalresultat		10 000	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3		
Tilleggsutbytte	3		
Ekstraordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	10 000	
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		10 000	



Organisasjonsnr: 935 477 735
FAIR ADVISORY HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	230 000	
-----------------------------	---	---------	--

Investering i annet			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	4		
-------------------------	---	--	--

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	5		
---------	---	--	--

Sum finansielle anleggsmidler		230 000	
-------------------------------	--	---------	--

Sum anleggsmidler		230 000	
-------------------	--	---------	--

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5		
------------	---	--	--

Sum fordringer	5		
----------------	---	--	--

Investeringer

Aksjer og andeler i			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	4		
-------------------------	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		17 809	
-------------------------------	--	--------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 809	
---	--	--------	--

Sum omløpsmidler		17 809	
------------------	--	--------	--

SUM EIENDELER		247 809	0
---------------	--	---------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 6	30 000	
--------------	------	--------	--

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	3	200 000	
----------	---	---------	--



Annen innskutt egenkapital	3	-10 000	
Sum innskutt egenkapital		220 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	10 000	
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		10 000	
Sum egenkapital		230 000	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		758	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	17 051	
Sum kortsiktig gjeld		17 809	
Sum gjeld		17 809	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		247 809	0



Organisasjonsnr: 935 477 735
FAIR ADVISORY HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Grethe Hustad
2026-02-27

 BankID Signing
Kjell Strøm
2026-03-01

Årsregnskap 2025

Fair Advisory Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 935 477 735



Resultatregnskap

Fair Advisory Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	11.04.25-31.12.25
Annen driftskostnad	1	27 092
Sum driftskostnader		27 092
Driftsresultat		-27 092
Finansinntekter og finanskostnader		
Inntekt på investering i datterselskap		37 094
Annen rentekostnad		2
Resultat av finansposter		37 092
Resultat før skattekostnad	2	10 000
Årsresultat	3	10 000
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital	3	10 000
Sum overføringer		10 000

Fair Advisory Holding AS org.nr.: 935 477 735



Balanse pr. 31. desember

Fair Advisory Holding AS

Eiendeler	Note	11.04.25-31.12.25
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i datterselskap	4	230 000
Sum finansielle anleggsmidler		230 000
Sum anleggsmidler		230 000
Omløpsmidler		
Fordringer		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 809
Sum omløpsmidler		17 809
Sum eiendeler		247 809

Fair Advisory Holding AS org.nr.: 935 477 735



Balanse pr. 31. desember

Fair Advisory Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	11.04.25-31.12.25
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	3, 6	30 000
Overkurs	3	200 000
Annen innskutt egenkapital	3	-10 000
Sum innskutt egenkapital		220 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	7	10 000
Sum opptjent egenkapital		10 000
Sum egenkapital		230 000
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		758
Konserngjeld	5	17 051
Sum kortsiktig gjeld		17 809
Sum gjeld		17 809
Sum egenkapital og gjeld		247 809

26.02.2026

Styret i Fair Advisory Holding AS

Kjell Strøm
styreleder

Grethe Hustad
styremedlem

Fair Advisory Holding AS org.nr.: 935 477 735



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap, TS og FKV

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Arten av virksomheten og hvor virksomheten drives

Fair Advisory Holding AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i aksjer, eiendom og deltagelse i andre virksomheter. Selskapet er lokalisert i Trondheim kommune.

Note 1 Lønnskostnader

Lønnskostnader

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0

Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	10 000
Permanente forskjeller	-10 000
Skattepliktig inntekt	0

Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	-8 161
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	8 161
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 11.04.2025	30 000	200 000	-10 000		220 000
Årets overskudd				10 000	10 000
Pr. 31.12.2025	30 000	200 000	-10 000	10 000	230 000

I samsvar med regnskapsloven § 4-5 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet og at denne forutsetningen er til stede.

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Fair Advisory TRONDHEIM Drift AS		100,0%	230 000	230 000	322 022	130 955
Sum			230 000	230 000	322 022	130 955

Fair Advisory Holding AS Org.nr.: 935 477 735

5



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025
Fordringer	
Sum	0
Gjeld	
Annen kortsiktig gjeld konsern	17 051
Sum	17 051

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fair Advisory Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GHHG Invest AS	50	50,0	50,0
Keta Invest AS	40	40,0	40,0
Fairassess AS	10	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapet er nystiftet 11.04.2025 og har som hovedformål å investere i aksjer og andre verdipapirer, samt investering i eiendom.

Styret vurderer at det ikke foreligger forhold som gir vesentlig usikkerhet om fortsatt drift. Selskapet har tilstrekkelig finansiering og forventer å kunne dekke sine forpliktelser etter hvert som de forfaller.