



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 691 286  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AUKRA INDUSTRIEIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Aukra kommune  
Nyjordvegen 12  
6480 AUKRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Sandnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		1 142 166	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 142 166</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 142 166</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		171	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>171</b>	
Annen rentekostnad		761	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>761</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-589</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 142 755</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 142 755</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-1 142 755</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 142 755</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 142 755</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 142 755	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 142 755</b>	



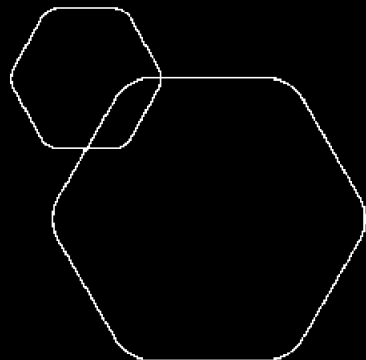
## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 5		
Goodwill	1		
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	520 643	
<b>Sum fordringer</b>		<b>520 643</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		825 770	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>825 770</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 346 413</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 346 413</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	2 000 000	
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

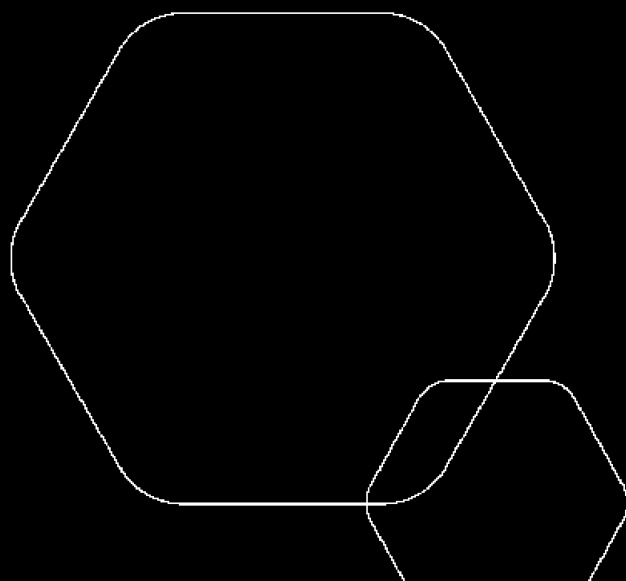
<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	1 148 325	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 148 325</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>851 675</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		294 835	
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		199 903	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>494 738</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>494 738</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 346 413</b>	<b>0</b>



# Årsregnskap 2019

## Aukra Industriendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 691 286



## RESULTATREGNSKAP

### AUKRA INDUSTRIEIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019
Annen driftskostnad		1 142 166
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 142 166</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 142 166</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen renteinntekt		171
Annen rentekostnad		761
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-589</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 142 755
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-1 142 755</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-1 142 755</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Overført til udekket tap		1 142 755
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 142 755</b>



## BALANSE

### AUKRA INDUSTRIEIENDOM AS

EIENDELER	Note	2019
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Andre kortsiktige fordringer	4	520 643
<b>Sum fordringer</b>		<b>520 643</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		825 770
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 346 413</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 346 413</b>



## BALANSE

### AUKRA INDUSTRIEIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	2	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Udekket tap	3	-1 148 325
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 148 325</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>851 675</b>
<b>GJELD</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		294 835
Annen kortsiktig gjeld		199 903
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>494 738</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>494 738</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 346 413</b>

Aukra, 03.04.2020  
Styret i Aukra Industriendom AS

\_\_\_\_\_  
Inge Sandnes  
styreleder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Varige driftsmidler

Selskapet er stiftet av Aukra kommune med formål å kjøpe verftseiendommen til Vard i Aukra kommune. Kommunestyret i Aukra kommune har innvilget, på gitte vilkår, NOK 10m til formålet.

Sammen med partnere har selskapet inngått en intensjonsavtale med Vard Group AS om kjøp av eiendommen.

## Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 2 000 000 består av 2 000 aksjer à kr. 1 000.  
Alle aksjer eies av Aukra kommune

## Note 3 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OPPTJENT EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Innskutt egenkapital ved stiftelse	2 000 000	-5 570	1 994 430
Årets resultat	0	-1 142 755	-1 142 755
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>	<b>2 000 000</b>	<b>-1 148 325</b>	<b>851 675</b>

Korona-utbruddet forventes ikke å ha en direkte effekt på selskapet i dets nåværende status, men kan påvirke prosessen med å etablere ny verftsvirksomhet på Aukra.

## Note 4 Kortsiktige fordringer

Kortsiktige fordringer gjelder i sin helhet kostnader som planlegges viderefakturert til et annet selskap også involvert i den planlagte overtakelsen av Vard Aukra.

Dersom Aukra Industrieiendom AS og dets partnere ikke lykkes å inngå endelig avtale om kjøp, vil deler eller hele av de påløpte kostnadene, dekkes av selskapet.



## Note 5 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2019</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 142 755
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 142 755
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>
I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.	
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2019</b>
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-1 142 755
Permanente forskjeller	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 142 755</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

**Signers:**

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Sandnes, Inge	BANKID	2020-04-02 15:29

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Til generalforsamlingen i Aukra Industriereidom AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Aukra Industriereidom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Grandfjæra 24, NO-6415 Molde

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Aukra Industrieiendom AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Molde, 3. april 2020  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Terje Honningsvåg  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Aukra - signoff 03.04.20

**Signers:**

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Honningsvåg, Terje	BANKID	2020-04-03 13:36

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.