



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 573 041  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FISKERIBYGG AS  
Forretningsadresse: c/o Accountor  
Strandvegen 179  
9790 KJØLLEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Wæraas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.03.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 912 600	2 873 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 912 600</b>	<b>2 873 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		50 000	50 000
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 033 003	1 033 003
Annen driftskostnad		313 060	293 734
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 396 063</b>	<b>1 376 736</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 516 537</b>	<b>1 496 464</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		544	3 285
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>544</b>	<b>3 285</b>
Annen rentekostnad		470 525	604 608
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>470 525</b>	<b>604 608</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-469 981</b>	<b>-601 323</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 046 556</b>	<b>895 141</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	230 242	196 931
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>816 314</b>	<b>698 210</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>816 314</b>	<b>698 210</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>816 314</b>	<b>698 210</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		612 000	600 000
Overføringer annen egenkapital	5	204 314	98 210
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>816 314</b>	<b>698 210</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	26 428 246	27 461 249
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 428 246</b>	<b>27 461 249</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 428 246</b>	<b>27 461 249</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		17 556	17 276
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 556</b>	<b>17 276</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 023 254	1 778 605
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 023 254</b>	<b>1 778 605</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 040 809</b>	<b>1 795 881</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 469 056</b>	<b>29 257 130</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	990 000	990 000
Overkurs	5	8 910 000	8 910 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 894 334</b>	<b>9 894 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	5	1 271 880	1 067 566
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 271 880</b>	<b>1 067 566</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 166 214</b>	<b>10 961 900</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	675 378	562 688
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>675 378</b>	<b>562 688</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	15 886 656	17 114 992
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 886 656</b>	<b>17 114 992</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 562 034</b>	<b>17 677 680</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 990	2 268
Betalbar skatt		117 552	
Skyldig offentlige avgifter		-656	-867
Utbytte		612 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		9 922	16 150
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>740 808</b>	<b>617 550</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 302 842</b>	<b>18 295 230</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 469 056</b>	<b>29 257 130</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 350663

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 573 041  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FISKERIBYGG AS  
Forretningsadresse: c/o Accountor  
Strandvegen 179  
9790 KJØLLEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Wæraas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 573 041  
FISKERIBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 912 600	2 873 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 912 600</b>	<b>2 873 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		50 000	50 000
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 033 003	1 033 003
Annen driftskostnad		313 060	293 734
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 396 063</b>	<b>1 376 736</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 516 537</b>	<b>1 496 464</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		544	3 285
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>544</b>	<b>3 285</b>
Annen rentekostnad		470 525	604 608
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>470 525</b>	<b>604 608</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-469 981</b>	<b>-601 323</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	230 242	196 931
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>816 314</b>	<b>698 210</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>816 314</b>	<b>698 210</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>816 314</b>	<b>698 210</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		612 000	600 000
Overføringer annen egenkapital	5	204 314	98 210
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>816 314</b>	<b>698 210</b>



Organisasjonsnr: 914 573 041  
FISKERIBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

1

26 428 246

27 461 249

Sum varige driftsmidler

26 428 246

27 461 249

Sum anleggsmidler

26 428 246

27 461 249

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

17 556

17 276

Sum fordringer

17 556

17 276

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

2 023 254

1 778 605

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 023 254

1 778 605

Sum omløpsmidler

2 040 809

1 795 881

SUM EIENDELER

28 469 056

29 257 130

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

6

990 000

990 000

Overkurs

5

8 910 000

8 910 000

Annen innskutt egenkapital

5

-5 666

-5 666

Sum innskutt egenkapital

9 894 334

9 894 334

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

1 271 880

1 067 566

Sum opptjent egenkapital

1 271 880

1 067 566

Sum egenkapital

11 166 214

10 961 900

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2	675 378	562 688
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>675 378</b>	<b>562 688</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	15 886 656	17 114 992
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 886 656</b>	<b>17 114 992</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 562 034</b>	<b>17 677 680</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 990	2 268
Betalbar skatt		117 552	
Skyldig offentlige avgifter		-656	-867
Utbytte		612 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		9 922	16 150
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>740 808</b>	<b>617 550</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 302 842</b>	<b>18 295 230</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 469 056</b>	<b>29 257 130</b>



Organisasjonsnr: 914 573 041  
FISKERIBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	99000.00	10.00	990000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
North Coast AS	31624.00	31.94%	Ordinære aksjer
Lebesby Kommune	26126.00	26.39%	Ordinære aksjer
Asbjørn Ødegård & Sønn AS	17424.00	17.60%	Ordinære aksjer
Tic AS	9295.00	9.39%	Ordinære aksjer
Nordkyn AS	5830.00	5.89%	Ordinære aksjer
Øvrige aksjonærer	8701.00	8.79%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	99000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

**Fiskeribbygg AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Fiskeribbygg AS' årsregnskap som viser et resultat på kr 816 314. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som



## Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.


For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Nesbru, 08.03.2021  
Stiansen & Co AS

  
Birgithe Killingdalen  
Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning for Fiskeribbygg AS– side 2



FISKERIBYGG AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



FISKERIBYGG AS

**Noter 2020**

**Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler**

	<b>Avskrivningstablå</b>
	<b>Tomter, bygninger</b>
	<b>og annen fast</b>
	<b>eiendom</b>
Anskaffelseskost pr. 1/1	30 982 951
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>30 982 951</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 521 702
+ Ordinære avskrivninger	1 033 003
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>4 554 705</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>26 428 246</b>
Prosentats for ord. avskr.	3-3

**Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat**

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	1 046 556
Endring i midlertidige forskjeller	-188 115
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	324 114
<b>Inntekt</b>	<b>534 327</b>
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	117 552
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>117 552</b>
+ endring i utsatt skatt	112 690
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>230 242</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	117 552
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>117 552</b>



FISKERIBYGG AS

**Noter 2020**

**Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat**

**Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 069 903	2 881 788	-188 115
<b>Sum</b>	<b>3 069 903</b>	<b>2 881 788</b>	<b>-188 115</b>
<b>Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>			<b>-188 115</b>

**Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat**

**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 069 903	2 881 788
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	324 114
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>3 069 903</b>	<b>2 557 674</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>675 378</b>	<b>562 688</b>

**Note 5 - Overføringer annen egenkapital**

	<b>selskapskapital</b>	<b>Aksjekapital /</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annensum</b>
			<b>egenkapital</b>	<b>egenkapital</b>
Pr 1.1.	990 000	8 910 000	1 061 900	10 961 900
+Fra årets resultat			204 314	204 314
<b>Pr 31.12.</b>	<b>990 000</b>	<b>8 910 000</b>	<b>1 266 214</b>	<b>11 166 214</b>



## FISKERIBYGG AS

### Noter 2020

#### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 99 000 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje. Tegningskursen var kr. 100,- pr.aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 990 000, mens overkursen utgjør kr. 8.910.000,-

Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Lebesby Kommune	940 400 392	26 125	26,4 %
North Coast AS	922 211 590	31 625	32,0 %
Tic AS	982 547 644	9 295	9,4 %
Asbjørn Ødegård & Sønn AS	937 226 942	17 424	17,6 %
J.Larssen Eiendom AS	914 731 216	2 321	2,3 %
Nordkyn AS	982 261 783	5 830	5,9 %
Peto AS	961 959 497	2 321	2,3 %
Kjøllefjord Skipsekspedisjon AS	980 771 172	1 738	1,8 %
Janfisk AS	982 261 783	2 321	2,3 %

#### Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Saldo består av langsiktig lån:

Innovasjon Norge	Restgjeld per 31.12.2020	7 600 000
Sparebank 1	Restgjeld per 31.12.2020	8 286 656

Total langsiktig gjeld 15 886 656

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedagen er :

Innovasjon Norge	5 225 000
Sparebank 1	4 519 976

Totalt 9 744 976

Hele eiendommen er pansatt som sikkerhet for lån.



FISKERIBYGG AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 912 600	2 873 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 912 600</b>	<b>2 873 200</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad		50 000	50 000
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 033 003	1 033 003
Annen driftskostnad		313 060	293 734
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 396 063</b>	<b>1 376 736</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 516 537</b>	<b>1 496 464</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		544	3 285
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>544</b>	<b>3 285</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		470 525	604 608
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>470 525</b>	<b>604 608</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(469 981)</b>	<b>(601 323)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 046 556</b>	<b>895 141</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	230 242	196 931
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>816 314</b>	<b>698 210</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>816 314</b>	<b>698 210</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		612 000	600 000
Overføringer annen egenkapital	5	204 314	98 210
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>816 314</b>	<b>698 210</b>



FISKERIBYGG AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	26 428 246	27 461 249
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 428 246</b>	<b>27 461 249</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>26 428 246</b>	<b>27 461 249</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		17 556	17 276
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 556</b>	<b>17 276</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 023 254	1 778 605
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 040 809</b>	<b>1 795 881</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 469 056</b>	<b>29 257 130</b>



## FISKERIBYGG AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	990 000	990 000
Overkurs	5	8 910 000	8 910 000
Annen innskutt egenkapital	5	(5 666)	(5 666)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 894 334</b>	<b>9 894 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 271 880	1 067 566
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 271 880</b>	<b>1 067 566</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>11 166 214</b>	<b>10 961 900</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	675 378	562 688
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>675 378</b>	<b>562 688</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	15 886 656	17 114 992
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 886 656</b>	<b>17 114 992</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>16 562 034</b>	<b>17 677 680</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 990	2 268
Betalbar skatt		117 552	0
Skyldig offentlige avgifter		(656)	(867)
Utbytte		612 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		9 922	16 150
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>740 808</b>	<b>617 550</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>17 302 842</b>	<b>18 295 230</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 469 056</b>	<b>29 257 130</b>

Kjøllefjord den 31.desember 2020/ 15.februar 2021

Tore Wæraas  
StyrelederOskar Høgstad  
StyremedlemThor Bjarne Ødegård  
StyremedlemJørn Larssen  
StyremedlemSigurd Rafaelsen  
Styremedlem



FISKERIBYGG AS

## Årsberetning 2020

### Virksomhetens art

Selskapet har som formål og drive utleie av bygg og eiendom, og annet som naturlig faller sammen med dette, herunder å delta i andre selskaper med lignende virksomhet

### Utvikling i resultat og stilling

	2020	2019	2018
Driftsinntekter	2 912 600	2 873 200	2 800 000
Driftsresultat	1 516 537	1 496 464	1 520 145
Årsresultat	816 314	698 210	761 004
	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Balansesum	28 469 056	29 257 130	30 947 692
Egenkapital	11 166 214	10 961 900	10 863 690
Egenkapitalprosent	39,2%	37,5%	35,1%

Årsregnskapet for 2019 gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger regnskapet for året, og gode framtidsutsikter for fiskerinæringen.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

### Arbeidsmiljø og personale

Selskapet har ingen ansatte

### Likestilling mellom kjønnene

Styret består av 5 menn. Et av varamedlemmene er kvinne.

### Miljørapport

Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø.

Kjøllefjord den 31. desember 2019 / 25. februar 2020

Tore Wæraas  
Styreleder

Oskar Høgstad  
Styremedlem

Thor Bjarne Ødegård  
Styremedlem

Jørn Larssen

Sigurd Rafaelsen



FISKERIBYGG AS

## Årsberetning 2020

Styremedlem

Styremedlem



**Årsregnskap 2020  
for**

**FISKERIBYGG AS**

**Foretaksnr. 914573041**