



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 769 425
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMEN BOLIG AS
Forretningsadresse: Torstadveien 31
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Rune Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		197 466	162 416
Sum kostnader		197 466	162 416
Driftsresultat		-197 466	-162 416
Annen rentekostnad		178 467	
Annen finanskostnad		525	
Sum finanskostnader		178 992	
Netto finans		-178 992	
Ordinært resultat før skattekostnad		-376 458	-162 416
Ordinært resultat etter skattekostnad		-376 458	-162 416
Årsresultat		-376 458	-162 416



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		4 999 346	4 400 000
Sum varer		4 999 346	4 400 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 654	56 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 654	56 438
Sum omløpsmidler		5 030 000	4 456 438
SUM EIENDELER		5 030 000	4 456 438
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		537 824	162 416
Sum opptjent egenkapital		-537 824	-162 416
Sum egenkapital		-507 824	-132 416
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 510 000	3 510 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 520 000	1 245 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 030 000	4 755 000
Sum langsiktig gjeld		5 030 000	4 755 000
Sum gjeld		5 030 000	4 755 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 522 176	4 622 584



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 696560

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 769 425
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMEN BOLIG AS
Forretningsadresse: Torstadveien 31
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Rune Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 927 769 425
HOLMEN BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		197 466	162 416
Sum kostnader		197 466	162 416
Driftsresultat		-197 466	-162 416
Annen rentekostnad		178 467	
Annen finanskostnad		525	
Sum finanskostnader		178 992	
Netto finans		-178 992	
Ordinært resultat før skattekostnad		-376 458	-162 416
Ordinært resultat etter skattekostnad		-376 458	-162 416
Årsresultat		-376 458	-162 416



Organisasjonsnr: 927 769 425
HOLMEN BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		4 999 346	4 400 000
Sum varer		4 999 346	4 400 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 654	56 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 654	56 438
Sum omløpsmidler		5 030 000	4 456 438
SUM EIENDELER		5 030 000	4 456 438
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		537 824	162 416
Sum opptjent egenkapital		-537 824	-162 416
Sum egenkapital		-507 824	-132 416
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 510 000	3 510 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 520 000	1 245 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 030 000	4 755 000
Sum langsiktig gjeld		5 030 000	4 755 000
Sum gjeld		5 030 000	4 755 000



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

4 522 176

4 622 584



Organisasjonsnr: 927 769 425
HOLMEN BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

2250 Gjeld til ansatte og eiere Dette er gjeld til aksjonærene Leif Rune Larsen og Nils Axel Hveding

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4400000.00	4400000.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	599346.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4999346.00	4400000.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

