



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 894 793  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PADEL SØGNE AS  
Forretningsadresse: Haakon den godes vei 14  
0373 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Erik Engebretsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	1	400 000	400 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		65 152	238 380
<b>Sum kostnader</b>		<b>465 152</b>	<b>638 380</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-465 152</b>	<b>-638 380</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 146	13 716
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 146</b>	<b>13 716</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	789 344	794 002
Annen rentekostnad		148	73
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>789 492</b>	<b>794 076</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-780 346</b>	<b>-780 360</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 245 497</b>	<b>-1 418 739</b>
Skattekostnad	3	-274 009	-312 123
<b>Årsresultat</b>		<b>-971 488</b>	<b>-1 106 616</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-971 488</b>	<b>-1 106 616</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-971 488</b>	<b>-1 106 616</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-971 488	-1 106 616
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-971 488</b>	<b>-1 106 616</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	11 597 564	11 997 564
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 597 564</b>	<b>11 997 564</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 597 564</b>	<b>11 997 564</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		23 221	35 517
Konsernfordringer		1 329 488	1 531 440
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 352 709</b>	<b>1 566 957</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		192 155	216 125
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>192 155</b>	<b>216 125</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 544 864</b>	<b>1 783 082</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 142 428</b>	<b>13 780 646</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		101 100	101 100
Annen innskutt egenkapital		403 257	337 744
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>504 357</b>	<b>438 844</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen egenkapital			
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>504 357</b>	<b>438 844</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	214 802	196 324
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>214 802</b>	<b>196 324</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	12 351 999	13 094 094
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 351 999</b>	<b>13 094 094</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 566 801</b>	<b>13 290 418</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		46 295	11 844
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld		24 976	39 540
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>71 271</b>	<b>51 384</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 638 072</b>	<b>13 341 802</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 142 428</b>	<b>13 780 646</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 378507

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 927 894 793  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PADEL SØGNE AS  
Forretningsadresse: Haakon den godes vei 14  
0373 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Per Erik Engebretsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Organisasjonsnr: 927 894 793  
PADEL SØGNE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	1	400 000	400 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	65 152	238 380
Annen driftskostnad			
<b>Sum kostnader</b>		<b>465 152</b>	<b>638 380</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-465 152</b>	<b>-638 380</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 146	13 716
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 146</b>	<b>13 716</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	789 344	794 002
Annen rentekostnad		148	73
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>789 492</b>	<b>794 076</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-780 346</b>	<b>-780 360</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 245 497</b>	<b>-1 418 739</b>
Skattekostnad	3	-274 009	-312 123
<b>Årsresultat</b>		<b>-971 488</b>	<b>-1 106 616</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-971 488</b>	<b>-1 106 616</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-971 488</b>	<b>-1 106 616</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-971 488	-1 106 616
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-971 488</b>	<b>-1 106 616</b>



Organisasjonsnr: 927 894 793  
PADEL SØGNE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1	11 597 564	11 997 564
--------------	---	------------	------------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		11 597 564	11 997 564
-------------------------	--	------------	------------

Sum anleggsmidler		11 597 564	11 997 564
-------------------	--	------------	------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		23 221	35 517
------------	--	--------	--------

Konsernfordringer		1 329 488	1 531 440
-------------------	--	-----------	-----------

Sum fordringer		1 352 709	1 566 957
----------------	--	-----------	-----------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		192 155	216 125
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		192 155	216 125
-----------------------	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		1 544 864	1 783 082
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		13 142 428	13 780 646
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		101 100	101 100
--------------	--	---------	---------

Annen innskutt egenkapital		403 257	337 744
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		504 357	438 844
--------------------------	--	---------	---------

Annen egenkapital			
-------------------	--	--	--

Sum egenkapital	4	504 357	438 844
-----------------	---	---------	---------

#### Gjeld

Langsiktig gjeld			
------------------	--	--	--



Utsatt skatt	3	214 802	196 324
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>214 802</b>	<b>196 324</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	12 351 999	13 094 094
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 351 999</b>	<b>13 094 094</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 566 801</b>	<b>13 290 418</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		46 295	11 844
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld		24 976	39 540
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>71 271</b>	<b>51 384</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 638 072</b>	<b>13 341 802</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 142 428</b>	<b>13 780 646</b>



Organisasjonsnr: 927 894 793  
PADEL SØGNE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



**RSM Norge AS**  
Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Padel Søgne AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Padel Søgne AS som viser et underskudd på NOK 971 488. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnr. 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnr. 914095573) og RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnr. 925107492) er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretaksnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Pennneo Dokumentnøkkel: 30U94-OCZ3E-Q25ZJ-WQUHE-ABST-M-100UA



Revisors beretning 2025 for Padel Søgne AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter viser det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 13. april 2026  
RSM Norge AS

Trine Angell-Hansen  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøkke: 30U94-0CZ3E-Q25ZJ-WQUJE-ABST1M-1000A





# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Trine Angell-Hansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5993-4-2677516

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-04-13 15:09:13 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



## Padel Søgne AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Avskrivning av driftsmidler	1	400 000	400 000
Annen driftskostnad		65 152	238 380
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>465 152</b>	<b>638 380</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-465 152</b>	<b>-638 380</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 146	13 716
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	789 344	794 002
Annen rentekostnad		148	73
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-780 346</b>	<b>-780 360</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 245 497</b>	<b>-1 418 739</b>
Skattekostnad	3	-274 009	-312 123
<b>Årsresultat</b>		<b>-971 488</b>	<b>-1 106 616</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-971 488	-1 106 616
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>-971 488</b>	<b>-1 106 616</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 9LTST-A2I7Y-MX128-MLOC3-ZQWBR-U8GAU



## Padel Søgne AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	11 597 564	11 997 564
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>11 597 564</u>	<u>11 997 564</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>11 597 564</u>	<u>11 997 564</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		23 221	35 517
Konsernfordringer		1 329 488	1 531 440
<b>Sum fordringer</b>		<u>1 352 709</u>	<u>1 566 957</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		192 155	216 125
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>1 544 864</u>	<u>1 783 082</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>13 142 428</u>	<u>13 780 646</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 9LTST-A2I7Y-MX128-MLOC3-ZQWBR-U8GAU



## Padel Søgne AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		101 100	101 100
Annen innskutt egenkapital		403 257	337 744
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>504 357</b>	<b>438 844</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>504 357</b>	<b>438 844</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	214 802	196 324
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>214 802</b>	<b>196 324</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	12 351 999	13 094 094
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 351 999</b>	<b>13 094 094</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		46 295	11 844
Annen kortsiktig gjeld		24 976	39 540
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>71 271</b>	<b>51 384</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 638 072</b>	<b>13 341 802</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 142 428</b>	<b>13 780 646</b>

Oslo, 13 / 04 -2026  
Styret i Padel Søgne AS

Per Erik Engebretsen  
Styreleder

Permeo Dokumentnøkkel: 9LTST-A2I7Y-MX128-MLOC3-ZQWBR-U8GAU



## Padel Søgne AS

### Noter 2025

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Virksomheten og hvor den drives*

Selskapets virksomhet er drift og utleie av eiendom. Virksomheten drives fra Oslo.

#### *Leienntekter*

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke er belastet leie.

#### *Finansinntekter*

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

#### *Skatt*

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med unntaksreglene for små foretak. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

#### *Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### *Anleggsmidler/Langsiktig gjeld*

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Padel Søgne AS

### Noter 2025

#### Note 1 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Tekniske installasjoner	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr. 1.1	850 689	10 625 000	1 875 000	13 350 689
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr. 31.12</b>	<b>850 689</b>	<b>10 625 000</b>	<b>1 875 000</b>	<b>13 350 689</b>
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	0	-956 250	-796 875	-1 753 125
<b>Balansført verdi pr. 31.12</b>	<b>850 689</b>	<b>9 668 750</b>	<b>1 078 125</b>	<b>11 597 564</b>
Årets avskrivninger	0	212 500	187 500	400 000
Avskrivningstid	Ingen	50 år	10 år	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	Lineær	

Eiendommen er pantsatt til fordel for gjeld i morselskapet.

#### Note 2 Fortsatt drift

Selskapet har ikke inntekter i 2025. Bygget skal i 2026 gjøres om til lagerbygg og deretter leies ut. Morselskapet vil tilføre likviditet til selskapet inntil selskapet har funnet leietaker. Styret legger dermed fortsatt drift til grunn per 31.12.25.

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad består av:</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-274 009	-312 123
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>-274 009</b>	<b>-312 123</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultat før skattekostnad	-1 245 497	-1 418 739
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-83 991	-112 700
Avgitt konsernbidrag	0	0
Mottatt konsernbidrag	1 329 488	1 531 440
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Oversikt midlertidige forskjeller</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Anleggsmidler	976 371	892 380
<b>Sum</b>	<b>976 371</b>	<b>892 380</b>
<b>22 % Utsatt skatt / (utsatt skattefordel)</b>	<b>214 802</b>	<b>196 324</b>

Side 5



## Padel Søgne AS

### Noter 2025

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2025	101 100	337 744	438 844
Mottatt konsernbidrag	0	1 037 001	1 037 001
Årets resultat	0	-971 488	-971 488
<b>Egenkapital pr. 31.12.2025</b>	<b>101 100</b>	<b>403 257</b>	<b>504 357</b>

#### Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte i 2025.  
Styret har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid i 2025.

Penneo Dokumentnøkkel: 9LTST-A2I7Y-MX128-MLOC3-ZQWBR-U8GAU



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Per Erik Engebretsen

Styreleder

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5999-4-1069548

IP: 109.247.xxx.xxx

2026-04-13 13:11:25 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: 9LTST-A2I7Y-MX128-MLOC3-ZQWBR-U8GAU

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.