



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 813 849 992  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOSSEKALLEN EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Mjølkevika 23  
6817 NAUSTDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HJELLE SVEIN OVE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Utleieinntekter		907 084	947 214
<b>Sum inntekter</b>		<b>907 084</b>	<b>947 214</b>
<b>Kostnader</b>			
Innleigde tenester			1 800
Lønnskostnad	1	103 982	100 261
Avskrivning av driftsmidler	2	36 000	38 300
Annen driftskostnad		490 351	367 012
<b>Sum kostnader</b>		<b>630 333</b>	<b>507 373</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>276 751</b>	<b>439 840</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			104
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>104</b>
Annan rentekostnad		100 014	113 528
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>100 014</b>	<b>113 528</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-100 014</b>	<b>-113 424</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>176 737</b>	<b>326 416</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	38 882	71 798
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>137 855</b>	<b>254 618</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>137 855</b>	<b>254 618</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>137 855</b>	<b>254 618</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>137 855</b>	<b>254 618</b>
<b>Overføringar og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		137 855	254 618
<b>Sum overføringar og disponeringar</b>		<b>137 855</b>	<b>254 618</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3	45 102	38 128
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>45 102</b>	<b>38 128</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 386 875	3 422 875
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	2	<b>3 386 875</b>	<b>3 422 875</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>3 431 977</b>	<b>3 461 003</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	14 578	11 085
<b>Sum krav</b>		<b>14 578</b>	<b>11 085</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	293 631	299 796
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>293 631</b>	<b>299 796</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>308 209</b>	<b>310 881</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>3 740 186</b>	<b>3 771 884</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital		1 204 293	1 066 439
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>1 204 293</b>	<b>1 066 439</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 234 293</b>	<b>1 096 439</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	2 181 638	2 351 642
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 181 638</b>	<b>2 351 642</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 181 638</b>	<b>2 351 642</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	45 856	79 238
Skyldig offentlige avgifter		3 810	4 919
Annen kortsiktig gjeld	9	274 589	239 647
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>324 255</b>	<b>323 804</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 505 893</b>	<b>2 675 446</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 740 186</b>	<b>3 771 884</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 721284

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 813 849 992  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOSSEKALLEN EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Mjølkevika 23  
6817 NAUSTDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HJELLE SVEIN OVE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 813 849 992  
FOSSEKALLEN EIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Utleigeinntekter		907 084	947 214
<b>Sum inntekter</b>		<b>907 084</b>	<b>947 214</b>
<b>Kostnader</b>			
Innleigde tenester			1 800
Lønnskostnad	1	103 982	100 261
Avskrivning av driftsmidler	2	36 000	38 300
Annen driftskostnad		490 351	367 012
<b>Sum kostnader</b>		<b>630 333</b>	<b>507 373</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>276 751</b>	<b>439 840</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			104
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>104</b>
Annan rentekostnad		100 014	113 528
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>100 014</b>	<b>113 528</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-100 014</b>	<b>-113 424</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	38 882	71 798
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>137 855</b>	<b>254 618</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>137 855</b>	<b>254 618</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>137 855</b>	<b>254 618</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>137 855</b>	<b>254 618</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		137 855	254 618
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>137 855</b>	<b>254 618</b>



Organisasjonsnr: 813 849 992  
FOSSEKALLEN EIGEDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel	3	45 102	38 128
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>45 102</b>	<b>38 128</b>

##### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

<b>Sum varige driftsmiddel</b>	<b>2</b>	<b>3 386 875</b>	<b>3 422 875</b>
--------------------------------	----------	------------------	------------------

<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>3 431 977</b>	<b>3 461 003</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmiddel

##### Varer

##### Krav

Andre kortsiktige  
fordringer

<b>Sum krav</b>	<b>5</b>	<b>14 578</b>	<b>11 085</b>
-----------------	----------	---------------	---------------

##### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>	<b>6</b>	<b>293 631</b>	<b>299 796</b>
--	----------	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>308 209</b>	<b>310 881</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>3 740 186</b>	<b>3 771 884</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>1 204 293</b>	<b>1 066 439</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum eigenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 234 293</b>	<b>1 096 439</b>
-------------------------	----------	------------------	------------------

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	8	2 181 638	2 351 642
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 181 638</b>	<b>2 351 642</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 181 638</b>	<b>2 351 642</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	45 856	79 238
Skyldig offentlige avgifter		3 810	4 919
Annen kortsiktig gjeld	9	274 589	239 647
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>324 255</b>	<b>323 804</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 505 893</b>	<b>2 675 446</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 740 186</b>	<b>3 771 884</b>





# Årsregnskap 2021

## FOSSEKALLEN EIGEDOM AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Notar

Org.nr.: 813 849 992



### RESULTATREGNSKAP

#### FOSSEKALLEN EIGEDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Utleieinntekter		907 084	947 214
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>907 084</b>	<b>947 214</b>
Innleigde tenester		0	1 800
Lønnskostnad	1	103 982	100 261
Avskrivning av driftsmidler	2	36 000	38 300
Annen driftskostnad		490 351	367 012
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>630 333</b>	<b>507 373</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>276 751</b>	<b>439 840</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	104
Annen rentekostnad		100 014	113 528
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-100 014</b>	<b>-113 424</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		176 737	326 416
Skattekostnad på ordinært resultat	3	38 882	71 798
<b>Ordinært resultat</b>		<b>137 855</b>	<b>254 618</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>137 855</b>	<b>254 618</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		137 855	254 618
<b>Sum overføringer</b>		<b>137 855</b>	<b>254 618</b>



## BALANSE

### FOSSEKALLEN EIGEDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
Utsatt skattefordel	3	45 102	38 128
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>45 102</b>	<b>38 128</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 386 875	3 422 875
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 386 875</b>	<b>3 422 875</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 431 977</b>	<b>3 461 003</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	14 578	11 085
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 578</b>	<b>11 085</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	293 631	299 796
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>308 209</b>	<b>310 881</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 740 186</b>	<b>3 771 884</b>



## BALANSE

### FOSSEKALLEN EIGEDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 204 293	1 066 439
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 204 293</b>	<b>1 066 439</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 234 293</b>	<b>1 096 439</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 181 638	2 351 642
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 181 638</b>	<b>2 351 642</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	45 856	79 238
Skyldig offentlige avgifter		3 810	4 919
Annen kortsiktig gjeld	9	274 589	239 647
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>324 255</b>	<b>323 804</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 505 893</b>	<b>2 675 446</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 740 186</b>	<b>3 771 884</b>

Naustdal  
Styret i FOSSEKALLEN EIGEDOM AS

HJELLE SVEIN OVE  
styreleder

HELGÅS RANDI  
styremedlem

HJELLE KNUT ARNE  
styremedlem

CIROTZKI TONE K HJELLE  
styremedlem

EILERTSEN GUNNVOR HJELLE  
styremedlem



FOSSEKALLEN EIGEDOM AS

813 849 992

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapsloven §3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn for utarbeidelse av årsregnskapet.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Den delen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser blir balanseført som uopptjent inntekt ved salget, og blir deretter inntektsført i takt med levering av ytelsene.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

SIDE 5



FOSSEKALLEN EIGEDOM AS

813 849 992

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Lønninger	96 140	90 652
Arbeidsgiveravgift	7 842	9 609
<b>Sum</b>	<b>103 982</b>	<b>100 261</b>

Selskapet har i 2021 sysselsett 1 årsverk.

## PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet fell utanfor lov om obligatorisk tjenstepensjonsordning.

<u>Ytelser til ledende personer</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styret</u>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Det er ikke gitt lån/stilt trygd til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

## Note 2 Anleggsmidler

	<u>Bygninger og tomter</u>	<u>Maskiner og anlegg</u>	<u>Asfaltering</u>	<u>Sum</u>
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 488 675	17 700	121 518	3 627 893
<b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>3 488 675</b>	<b>17 700</b>	<b>121 518</b>	<b>3 627 893</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	208 800	17 700	14 518	241 018
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	208 800	17 700	14 518	241 018
<b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>3 279 875</b>	<b>0</b>	<b>107 000</b>	<b>3 386 875</b>
Årets ordinære avskrivninger	34 800		1 200	36 000
Økonomisk levetid	100 år	5 år	100 år	

SIDE 6



FOSSEKALLEN EIGEDOM AS

813 849 992

## Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	45 856	79 238
Endring i utsatt skattefordel	-6 974	-7 440
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>38 882</b>	<b>71 798</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	176 737	326 416
Permanente forskjeller	0	-62
Endring i midlertidige forskjeller	31 700	33 820
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>208 436</b>	<b>360 174</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	45 856	79 238
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>45 856</b>	<b>79 238</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-205 011	-173 311	31 700
<b>Sum</b>	<b>-205 011</b>	<b>-173 311</b>	<b>31 700</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-205 011</b>	<b>-173 311</b>	<b>31 700</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-45 102</b>	<b>-38 128</b>	<b>6 974</b>

## Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr 01.01.2021	30 000	1 066 439	1 096 439
Årets resultat		137 855	137 855
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>1 204 293</b>	<b>1 234 293</b>

## Note 5 Andre kortsiktige fordringer

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Forskuddsbetalt forsikring	0	0
Forskuddsbetalt lønn	14 578	11 085
<b>Andre kortsiktige fordringer 31.12.</b>	<b>14 578</b>	<b>11 085</b>

SIDE 7



FOSSEKALLEN EIGEDOM AS

813 849 992

## Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 6 234.  
Skattetrekkskonto er ikke korrekt behandla ved slutten av året etter skattebetalingslova §5-12.

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I FOSSEKALLEN EIGEDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
CIROTZKI TONE K HJELLE	60	20	20
EILERTSEN GUNNVOR HJELLE	60	20	20
HELGÅS RANDI	60	20	20
HJELLE KNUT ARNE	60	20	20
HJELLE SVEIN OVE	60	20	20
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
EILERTSEN GUNNVOR HJELLE	styremedlem	60
HELGÅS RANDI	styremedlem	60
HJELLE KNUT ARNE	styremedlem	60
CIROTZKI TONE K HJELLE	styremedlem	60
HJELLE SVEIN OVE	styreleder	60
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>300</b>

SIDE 8



FOSSEKALLEN EIGEDOM AS 813 849 992

## Note 8 Rentebærende gjeld

	2021	2020
<b>Langsiktig rentebærende gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 181 638	2 351 642
<b>Sum langsiktig rentebærende gjeld</b>	<b>2 181 638</b>	<b>2 351 642</b>
<b>Kortsiktig rentebærende gjeld</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner (kassekreditt)	0	0
<b>Sum kortsiktig rentebærende gjeld 31.12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum rentebærende gjeld 31.12</b>	<b>2 181 638</b>	<b>2 351 642</b>
<b>Gjeld sikret ved pant</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner (kassekreditt)	0	0
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 181 638	2 351 642
<b>Sum gjeld sikret ved pant 31.12</b>	<b>2 181 638</b>	<b>2 351 642</b>
<b>Balansført verdi av pantsette egedelar</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Utleiehytter på tomt Gnr99, Bnr366	2 181 638	2 351 642
<b>Sum kortsiktig rentebærende gjeld 31.12</b>	<b>2 181 638</b>	<b>2 351 642</b>

## Note 9 Annen kortsiktig gjeld

	2021	2020
Gjeld til aksjonærer	217 375	217 980
Skuldige feriepenger	8 818	10 001
Skuldig arbeidsgiveravgift av påløpt ferielønn	935	1 060
Påløpte renter	4 624	4 697
Påløpt kostnad	42 034	5 908
Skuldig lønn	802	0
<b>Sum annen kortsiktig gjeld</b>	<b>274 589</b>	<b>239 647</b>

SIDE 9