



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 599 044  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VISTNESVEIEN AS  
Forretningsadresse: Marieroveien 21A  
4017 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KPMG AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			3 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>3 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	6		
Varekostnad	6	-31 869	3 000
Annen driftskostnad	2	717 709	1 797
<b>Sum kostnader</b>		<b>685 839</b>	<b>4 797</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-685 839</b>	<b>-1 797</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 193	420
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 193</b>	<b>420</b>
Annen rentekostnad		32 552	58
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 552</b>	<b>58</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-31 359</b>	<b>363</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-717 198</b>	<b>-1 435</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-157 784	-316
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-559 414</b>	<b>-1 119</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-559 414</b>	<b>-1 119</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-559 414</b>	<b>-1 119</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-559 414</b>	<b>-1 119</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-559 414	-1 119
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-559 414</b>	<b>-1 119</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	3 784	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 784</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 784</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varebeholdning	6, 7	37 993 636	15 240 280
<b>Sum varer</b>		<b>37 993 636</b>	<b>15 240 280</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	711 541	2 011 541
<b>Sum fordringer</b>		<b>711 541</b>	<b>2 011 541</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		151 173	1 166 184
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>151 173</b>	<b>1 166 184</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38 856 350</b>	<b>18 418 006</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 860 134</b>	<b>18 418 006</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	135 000	135 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 489 166	1 943 166
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 624 166</b>	<b>2 078 166</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	677 209	117 795



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-677 209</b>	<b>-117 795</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 946 957</b>	<b>1 960 372</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	16 054 139	16 054 139
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 054 139</b>	<b>16 054 139</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 054 139</b>	<b>16 054 139</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	7	10 862 253	
Leverandørgjeld		9 696 786	203 496
Annen kortsiktig gjeld	5	300 000	200 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 859 039</b>	<b>403 496</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 913 177</b>	<b>16 457 634</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 860 134</b>	<b>18 418 006</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 572692

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 599 044  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VISTNESVEIEN AS  
Forretningsadresse: Marieroveien 21A  
4017 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KPMG AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2021



Organisasjonsnr: 915 599 044  
VISTNESVEIEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			3 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>3 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer 6			
Varekostnad	6	-31 869	3 000
Annen driftskostnad	2	717 709	1 797
<b>Sum kostnader</b>		<b>685 839</b>	<b>4 797</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-685 839</b>	<b>-1 797</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 193	420
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 193</b>	<b>420</b>
Annen rentekostnad		32 552	58
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 552</b>	<b>58</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-31 359</b>	<b>363</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-717 198	-1 435
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-157 784</b>	<b>-316</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-559 414</b>	<b>-1 119</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-559 414</b>	<b>-1 119</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-559 414</b>	<b>-1 119</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-559 414	-1 119
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-559 414</b>	<b>-1 119</b>



Organisasjonsnr: 915 599 044  
VISTNESVEIEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8	3 784	
---------------------	---	-------	--

Sum immaterielle eiendeler		3 784	
----------------------------	--	-------	--

Sum anleggsmidler		3 784	0
-------------------	--	-------	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varebeholdning	6, 7	37 993 636	15 240 280
----------------	------	------------	------------

Sum varer		37 993 636	15 240 280
-----------	--	------------	------------

#### Fordringer

##### Andre kortsiktige

fordringer	5	711 541	2 011 541
------------	---	---------	-----------

Sum fordringer		711 541	2 011 541
----------------	--	---------	-----------

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		151 173	1 166 184
---------------------------	--	---------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		151 173	1 166 184
--	--	---------	-----------

Sum omløpsmidler		38 856 350	18 418 006
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		38 860 134	18 418 006
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	135 000	135 000
--------------	------	---------	---------

Annen innskutt egenkapital	4	2 489 166	1 943 166
----------------------------	---	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		2 624 166	2 078 166
--------------------------	--	-----------	-----------

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	677 209	117 795
-------------	---	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		-677 209	-117 795
--------------------------	--	----------	----------

Sum egenkapital		1 946 957	1 960 372
-----------------	--	-----------	-----------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	5	16 054 139	16 054 139
------------------------	---	------------	------------

Sum annen langsiktig gjeld		16 054 139	16 054 139
----------------------------	--	------------	------------



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 054 139</b>	<b>16 054 139</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	7	10 862 253	
Leverandørgjeld		9 696 786	203 496
Annen kortsiktig gjeld	5	300 000	200 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 859 039</b>	<b>403 496</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 913 177</b>	<b>16 457 634</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 860 134</b>	<b>18 418 006</b>



Organisasjonsnr: 915 599 044  
VISTNESVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



KPMG AS  
Forusparken 2  
Postboks 57  
4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Vistnesveien AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Vistnesveien AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 559 414. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Alesund

Penneo Dokumentnr: PD2WP-DGGPL-TOEZF-Q4IYP-KY7XS-E8U5N



- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Stavanger, 6. juli 2021  
KPMG AS

Reidar Seland  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Reidar Seland

Partner

På vegne av: KPMG

Serienummer: 9578-5995-4-1431330

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-07-06 17:52:34Z



Penneo Dokumentnøkkel: PD2WP-DGGPL-TOEZF-Q41YP-KY7XS-E8USN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2020

**Vistnesveien AS**  
(org. nr. 915 599 044)

Penneo DokumentID: N08BF-WQUBB-IBNWK-26QJZ-6Z7W-JUJL7



## Vistnesveien AS

Organisasjonsnr.: 915 599 044

<b>RESULTATREGNSKAP</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		0	3 000
<b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>		<b>0</b>	<b>3 000</b>
Varekostnad	6	-31 869	3 000
Annen driftskostnad	2	717 709	1 797
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>685 839</b>	<b>4 797</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-685 839</b>	<b>-1 797</b>
Renteinntekt		1 193	420
Rentekostnad		32 552	58
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>-31 359</b>	<b>363</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER</b>		<b>-717 198</b>	<b>-1 435</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-157 784	-316
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-559 414</b>	<b>-1 119</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-559 414</b>	<b>-1 119</b>
Overføringer: til udekket tap		559 414	1 119
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>-559 414</b>	<b>-1 119</b>

Penneo Dokumentnr.: N08BF-WQUBB-IBNWK-26QJZ-6Z7VW-JJHJ7



## Vistnesveien AS

Organisasjonsnr.: 915 599 044

<b>BALANSE PR. 31.12</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EI ENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	8	<u>3 784</u>	<u>0</u>
<b>SUM IMMATERIELLE EIENDLER</b>		<b><u>3 784</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>			
		<u>3 784</u>	<u>0</u>
Varebeholdning	6, 7	<u>37 993 636</u>	<u>15 240 280</u>
<b>SUM VARER OG ANNEN BEHOLDNING</b>		<b><u>37 993 636</u></b>	<b><u>15 240 280</u></b>
Andre kortsiktige fordringer	5	<u>711 541</u>	<u>2 011 541</u>
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b><u>711 541</u></b>	<b><u>2 011 541</u></b>
Bankinnskudd og kontanter		<u>151 173</u>	<u>1 166 184</u>
<b>SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>		<b><u>151 173</u></b>	<b><u>1 166 184</u></b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b><u>38 856 350</u></b>	<b><u>18 418 006</u></b>
<b>SUM EI ENDELER</b>		<b><u>38 860 134</u></b>	<b><u>18 418 006</u></b>

Penneo Dokumentnr.: N08BF-WQUBB-IBNWK-26QJZ-6Z7VW-JUJL7



## Vistnesveien AS

Organisasjonsnr.: 915 599 044

<b>BALANSE PR. 31.12</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	3, 4	135 000	135 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 489 166	1 943 166
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b><u>2 624 166</u></b>	<b><u>2 078 166</u></b>
Udekket tap	4	-677 209	-117 795
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b><u>-677 209</u></b>	<b><u>-117 795</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b><u>1 946 957</u></b>	<b><u>1 960 372</u></b>
Øvrig langsiktig gjeld	5	16 054 139	16 054 139
<b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		<b><u>16 054 139</u></b>	<b><u>16 054 139</u></b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 862 253	0
Leverandørgjeld		9 696 786	203 496
Annen kortsiktig gjeld	5	300 000	200 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b><u>20 859 039</u></b>	<b><u>403 496</u></b>
<b>SUM GJELD</b>		<b><u>36 913 177</u></b>	<b><u>16 457 634</u></b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b><u>38 860 134</u></b>	<b><u>18 418 006</u></b>

Vikeså, 06.07.2021  
Styret i Vistnesveien AS

Tor Olav Gåsland  
styreleder

Rune Sverre Gåsland  
styremedlem/daglig leder

Penneo Dokumentnr.: N08BF-WQUBB-IBNWK-26QJZ-6Z7VW-JUJL7



## Vistnesveien AS

Org. nr.: 915 599 044

### Noter til regnskapet for 2020

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Vistnesveien AS

Org. nr.: 915 599 044

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Revisjonshonorar	2020	2019
Revisjon	12 500	6 250
Teknisk bistand skattemelding og årsregnskap	8 500	6 250
Annen bistand	4 000	0
<b>Sum</b>	<b>25 000</b>	<b>12 500</b>

Alle beløp er eks. mva.

#### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Vistnesveien AS pr 31.12. består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	900	150	135 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Eierstruktur:	Ordinære	Eierandel
Skykula AS	900	100 %

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
<b>Egenkapital 01.01.</b>	<b>135 000</b>	<b>1 943 166</b>	<b>-117 795</b>	<b>1 960 372</b>
Årsresultat			-559 414	-559 414
Konsernbidrag		546 000		546 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>135 000</b>	<b>2 489 166</b>	<b>-677 209</b>	<b>1 946 957</b>

#### Note 5 Mellomværende med nærstående parter

	2020	2019
Langsiktig lån fra Skykula AS	16 054 139	16 054 139
Kortsiktig lån fra Bjerkreim Trelast AS	300 000	200 000
Fordring konsernbidrag Skykula AS	700 000	2 000 000



## Vistnesveien AS

Org. nr.: 915 599 044

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 6 Varebeholdning

	2020	2019
Prosjekter i arbeid (totale tilvirkningskostnader)	37 993 636	15 240 280
<b>Varebeholdning</b>	<b>37 993 636</b>	<b>15 240 280</b>

Prosjekter i arbeid er vurdert til variable kostnader med tillegg for opptjent bidrag etter fullføringsgrad. Som mål for fullføringsgrad benyttes påløpne kostnader i forhold til forventet totalkostnad.

Årets endring i varekontrakter er kr 3 932 889. Beløpet er ført som beholdningsendring.

#### Note 7 Gjeld til kredittinstitusjoner

	2020	2019
Byggelån	10 862 253	0
<b>Sum</b>	<b>10 862 253</b>	<b>0</b>

Lånet er i sin helhet sikret med pant i selskapets varebeholdning.

#### Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-157 784	-316
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-157 784</b>	<b>-316</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-717 198	-1 435
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	700 000	258 336
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-256 901
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-17 198</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-154 000	-56 834
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	154 000	56 834
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-17 199	0	17 199
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-17 199</b>	<b>0</b>	<b>17 199</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-3 784</b>	<b>0</b>	<b>3 784</b>

Penneo Dokumentnøkkel: N08BF-WQUBB-IBNWK-26QJZ-6Z7VW-JUJiU7



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rune Sverre Gåsland

Styremedlem/daglig leder

På vegne av: Vistnesveien

Serienummer: 9578-5999-4-2335311

IP: 79.160.xxx.xxx

2021-07-06 08:43:47Z



## Tor Olav Gåsland

Styreleder

På vegne av: Vistnesveien

Serienummer: 9578-5997-4-304905

IP: 79.160.xxx.xxx

2021-07-06 10:40:31Z



Penneo Dokumentnøkkel: N08BF-WQJBB-IBNWK-26QJZ-6Z7VV-JUHU7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>