



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 095 699
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNARVEIEN NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Sundgata 109
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Børseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 505 757	2 523 200
Sum inntekter		3 505 757	2 523 200
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	801 052	797 115
Annen driftskostnad	1	733 721	702 678
Sum kostnader		1 534 773	1 499 793
Driftsresultat		1 970 984	1 023 407
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		692	3 960
Annen renteinntekt			4 517
Annen finansinntekt		3 905	
Sum finansinntekter		4 597	8 477
Rentekostnad til foretak i samme konsern		221 194	
Annen rentekostnad		1 510 171	1 701 018
Sum finanskostnader		1 731 365	1 701 018
Netto finans		-1 726 768	-1 692 542
Ordinært resultat før skattekostnad		244 217	-669 134
Skattekostnad på ordinært resultat	6	53 728	-1 202 204
Ordinært resultat etter skattekostnad		190 489	533 070
Årsresultat	4	190 489	533 070
Årsresultat etter minoritetsinteresser		190 489	533 070
Totalresultat		190 489	533 070
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		190 489	533 070



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer	4	190 489	533 070



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	1 148 476	1 202 204
Sum immaterielle eiendeler		1 148 476	1 202 204
Varige driftsmidler			
Tomter og andre grunnarealer		10 924 030	10 924 030
Forretningsbygg		31 068 578	30 755 381
Fast teknisk innsallasjon		2 337 716	1 900 000
Sum varige driftsmidler	2	44 330 324	43 579 411
Sum anleggsmidler		45 478 800	44 781 615
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		65 747	12 608
Andre kortsiktige fordringer	5	1 630 453	2 050 725
Sum fordringer		1 696 200	2 063 333
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 423	4 416
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 423	4 416
Sum omløpsmidler		1 700 623	2 067 748
SUM EIENDELER		47 179 423	46 849 363
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	150 000	150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	3 127 870	3 318 358
Sum opptjent egenkapital		-3 127 870	-3 318 358
Sum egenkapital	4	-2 977 870	-3 168 358
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	50 000 000	37 453 471
Sum annen langsiktig gjeld		50 000 000	37 453 471
Sum langsiktig gjeld		50 000 000	37 453 471
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		157 293	72 047
Skattetrekk og andre trekk			62 130
Annen kortsiktig gjeld	5		12 430 074
Sum kortsiktig gjeld		157 293	12 564 251
Sum gjeld		50 157 293	50 017 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 179 423	46 849 363



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 420841

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 095 699
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNARVEIEN NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Sundgata 109
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Børseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Organisasjonsnr: 993 095 699
SNARVEIEN NÆRINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 505 757	2 523 200
Sum inntekter		3 505 757	2 523 200
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 2		801 052	797 115
Annen driftskostnad 1		733 721	702 678
Sum kostnader		1 534 773	1 499 793
Driftsresultat		1 970 984	1 023 407
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		692	3 960
Annen renteinntekt			4 517
Annen finansinntekt		3 905	
Sum finansinntekter		4 597	8 477
Rentekostnad til foretak i samme konsern		221 194	
Annen rentekostnad		1 510 171	1 701 018
Sum finanskostnader		1 731 365	1 701 018
Netto finans		-1 726 768	-1 692 542
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat 6		53 728	-1 202 204
Ordinært resultat etter skattekostnad		190 489	533 070
Årsresultat 4		190 489	533 070
Årsresultat etter minoritetsinteresser		190 489	533 070
Totalresultat		190 489	533 070
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		190 489	533 070
Sum overføringer og disponeringer 4		190 489	533 070



Organisasjonsnr: 993 095 699
SNARVEIEN NÆRINGSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	1 148 476	1 202 204
Sum immaterielle eiendeler		1 148 476	1 202 204

Varige driftsmidler

Tomter og andre grunnarealer		10 924 030	10 924 030
Forretningsbygg		31 068 578	30 755 381
Fast teknisk innsallasjon		2 337 716	1 900 000
Sum varige driftsmidler	2	44 330 324	43 579 411

Sum anleggsmidler		45 478 800	44 781 615
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		65 747	12 608
Andre kortsiktige fordringer	5	1 630 453	2 050 725
Sum fordringer		1 696 200	2 063 333

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 423	4 416
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 423	4 416

Sum omløpsmidler		1 700 623	2 067 748
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		47 179 423	46 849 363
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	3 127 870	3 318 358
Sum opptjent egenkapital		-3 127 870	-3 318 358

Sum egenkapital	4	-2 977 870	-3 168 358
------------------------	---	-------------------	-------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	50 000 000	37 453 471
Sum annen langsiktig gjeld		50 000 000	37 453 471
Sum langsiktig gjeld		50 000 000	37 453 471
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		157 293	72 047
Skattetrekk og andre trekk			62 130
Annen kortsiktig gjeld	5		12 430 074
Sum kortsiktig gjeld		157 293	12 564 251
Sum gjeld		50 157 293	50 017 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 179 423	46 849 363



Organisasjonsnr: 993 095 699
SNARVEIEN NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KPMG AS
Karmsundgata 72
5529 Haugesund

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 52 70 37 70
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Snarveien Næringsbygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Snarveien Næringsbygg AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ålesund	Finnshies	Molde	Strømme
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Kragerø	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



Uavhengig revisors beretning – Snarvelen Næringsbygg AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Haugesund, 5. april 2022
KPMG AS

Kjetil Tørring
Statsautorisert revisor



Snarveien Næringsbygg AS

Årsregnskap 2021

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		3 505 757	2 523 200
Sum driftsinntekter		3 505 757	2 523 200
Driftskostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	801 052	797 115
Annen driftskostnad	1	733 721	702 678
Sum driftskostnader		1 534 773	1 499 793
Driftsresultat		1 970 984	1 023 407
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		692	3 960
Annen renteinntekt		0	4 517
Annen finansinntekt		3 905	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		221 194	0
Annen rentekostnad		1 510 171	1 701 018
Resultat av finansposter		-1 726 768	-1 692 542
Ordinært resultat før skattekostnad		244 217	-669 134
Skattekostnad på ordinært resultat	6	53 728	-1 202 204
Ordinært resultat		190 489	533 070
Årsresultat	4	190 489	533 070
Anvendelse			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		190 489	533 070
Sum anvendelse	4	190 489	533 070



Snarveien Næringsbygg AS

Årsregnskap 2021

Balanse

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	6	1 148 476	1 202 204
Sum immaterielle eiendeler		1 148 476	1 202 204
Varige driftsmidler			
Tomter og andre grunnarealer		10 924 030	10 924 030
Forretningsbygg		31 068 578	30 755 381
Fast teknisk innsallasjon		2 337 716	1 900 000
Sum varige driftsmidler	2	44 330 324	43 579 411
Sum anleggsmidler		45 478 800	44 781 615
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		65 747	12 608
Andre kortsiktige fordringer	5	1 630 453	2 050 725
Sum fordringer		1 696 200	2 063 333
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 423	4 416
Sum omløpsmidler		1 700 623	2 067 748
Sum eiendeler		47 179 423	46 849 363

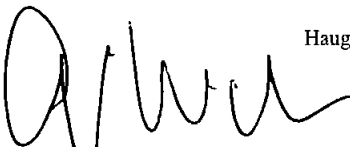
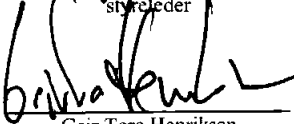

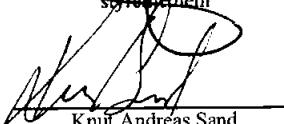


Snarveien Næringsbygg AS

Årsregnskap 2021

Balanse	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-3 127 870	-3 318 358
Sum opptjent egenkapital		-3 127 870	-3 318 358
Sum egenkapital	4	-2 977 870	-3 168 358
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	50 000 000	37 453 471
Sum annen langsiktig gjeld		50 000 000	37 453 471
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		157 293	72 047
Skattetrekk og andre trekk		0	62 130
Annen kortsiktig gjeld	5	0	12 430 074
Sum kortsiktig gjeld		157 293	12 564 251
Sum gjeld		50 157 293	50 017 722
Sum egenkapital og gjeld		47 179 423	46 849 363

Haugesund, 05.04.2022


Ole Birger Giæver
styreleder
Geir Tore Henriksen
styremedlem
John Gilbert Helgeland
styremedlem
Knut Andreas Sand
styremedlem



Snarveien Næringsbygg AS

Noter til regnskapet 2021

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom gjenvinnbart beløp av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd og kontanter

Selskapet er med i en konsernkonto-ordning, hvor morselskapet har inngått avtale med Nordea Bank AB og Dnb.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når varen eller tjenesten ytes. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Konsern

Selskapets morselskap er Haugaland Handelspark AS med forretningskontor i Haugesund.

Hendelser etter balansedag

Det foreligger på tidspunkt for regnskapsavleggelse fortsatt usikkerhet knyttet til utviklingen rundt COVID-19 og de langvarige konsekvensene for den norske og internasjonale økonomien.

Samlet effekt på selskapets virksomhet i form av inntektsreduksjon, fordringstap, forskyvning av kontantstrøm og verdiendring av selskapets eiendom anses som liten.

Dog er det vanskelig å kvantifisere hvilken innvirkning dette eventuelt vil ha på lang sikt.



Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte i 2021.
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

Revisor

Godtgjørelse til revisor for lovpålagt revisjon for 2021 utgjør kr 30.230,-.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygn. og annen fast eiendom	Tekniske installasjon	Tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01	34 033 248	2 500 000	10 924 030	-	47 457 278
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 011 999	539 966	-	-	1 551 965
Avgang	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	35 045 247	3 039 966	10 924 030	-	49 009 243
Akk. avskrivninger 31.12	3 976 669	702 250	-	-	4 678 919
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12	3 976 669	702 250	-	-	4 678 919
Bokført verdi pr. 31.12	31 068 578	2 337 716	10 924 030	-	44 330 324
Årets avskrivninger	698 802	102 250			801 052
Økonomisk levetid	50 år	25 år			

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12. består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	150	1 000,0	150 000
Sum	150		150 000

Eierstruktur

	Aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Haugaland Handelspark AS	150	100,00 %	100,00 %

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	150 000	-	-3 318 358	-3 168 358
Årets resultat	-	-	190 489	190 489
Mottatt/avgitt konsernbidrag	-	-	-	-
Egenkapital 31.12	150 000	-	-3 127 870	-2 977 870

Fortsatt drift

Forutsetningene om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.

Styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.

Etter asl §3-4 skal selskapet til en hver tid ha en egenkapital som er forsvarlig ut fra risikoen ved og omfang av virksomheten i selskapet. Selskapets aksjekapital er i sin helhet tapt pr 31.12.21

Styret mener det foreligger vesentlige merverdier på selskapets eiendeler ut over regnskapsmessig verdi.

Med utgangspunkt i dette mener styret at selskapets fortsatt drift er til stede.

**Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.**

	Kortsiktig fordring		Annen korts.gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Konsernkontoordning	1 521 929	2 050 725		12 430 074
Sum	1 521 929	2 050 725	-	12 430 074

	Annen korts.gjeld		Annen langs.gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Gjeld til Haugaland Handelspark AS			-	
Gjeld til JGH Holding AS			50 000 000	37 453 471
Sum	-	-	50 000 000	37 453 471

Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	53 728	-1 202 204
Skattekostnad ordinært resultat	53 728	-1 202 204

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:

	2021	2020
Ordinært resultat før skatt	244 217	-669 134
Endring i midlertidige forskjeller	-28 646	12 914
Permanente forskjeller	-	-
Endr Fremførbart underskudd	-215 571	656 220
Avgitt konsernbidrag	-	-
Grunnlag betalbar skatt i balansen	-	-
Betalbar skatt 22 %	-	-

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring, samt netto skatteeffekt av disse:

	2021	2020	Endring
Driftsmidler	496 564	473 453	-23 111
Fordringer	-	-	-
Finansielle instrumenter	-	-	-
Gevinst og tapskonto	-22 142	-27 677	-5 535
Fremførbart underskudd	-5 694 767	-5 910 338	-215 571
Sum	-5 220 345	-5 464 562	-244 217
Utsatt skatt fordel/forpliktelse	1 148 476	1 202 204	53 728
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-
Netto utsatt fordel/forpl. i balansen	1 148 476	1 202 204	53 728

Selskapet har endret regnskapsprinsipp, og innregner utsatt skattefordel i 2020, samt at effekten av dette er ført i 2020 som en skatteinntekt.