



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 316 036
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅMOTSDAL NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Åmotsdalsvegen 1254
3844 ÅMOTSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Noraberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		192 000	114 958
Sum inntekter		192 000	114 958
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 079	1 280
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	42 100	44 700
Annen driftskostnad		31 938	63 833
Sum kostnader		75 117	109 813
Driftsresultat		116 883	5 145
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			7
Sum finansinntekter		0	7
Annen rentekostnad		40 572	48 267
Sum finanskostnader		40 572	48 267
Netto finans		-40 572	-48 260
Ordinært resultat før skattekostnad		76 310	-43 116
Ordinært resultat etter skattekostnad		76 310	-43 116
Årsresultat		76 310	-43 116
Totalresultat		76 310	-43 116
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		76 310	-43 116
Sum overføringer og disponeringer	7	76 310	-43 116



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	1 568 900	1 607 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3,4	10 500	14 000
Sum varige driftsmidler		1 579 400	1 621 500
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 579 400	1 621 500
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 841	26 417
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 841	26 417
Sum omløpsmidler		40 841	26 417
SUM EIENDELER		1 620 241	1 647 917

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	482 400	482 400
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		482 400	482 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-97 219	-173 529
Sum opptjent egenkapital		-97 219	-173 529
Sum egenkapital	7	385 181	308 871
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 224 426	1 314 264
Sum annen langsiktig gjeld		1 224 426	1 314 264
Sum langsiktig gjeld		1 224 426	1 314 264
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		6 826	11 736
Annen kortsiktig gjeld		3 808	13 045
Sum kortsiktig gjeld		10 634	24 782
Sum gjeld		1 235 060	1 339 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 620 241	1 647 917



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 724644

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 316 036
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅMOTSDAL NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Åmotsdalsvegen 1254
3844 ÅMOTSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Noraberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 994 316 036
ÅMOTSDAL NÆRINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		192 000	114 958
Sum inntekter		192 000	114 958
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 079	1 280
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	42 100	44 700
Annen driftskostnad		31 938	63 833
Sum kostnader		75 117	109 813
Driftsresultat		116 883	5 145
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			7
Sum finansinntekter		0	7
Annen rentekostnad		40 572	48 267
Sum finanskostnader		40 572	48 267
Netto finans		-40 572	-48 260
Ordinært resultat før skattekostnad		76 310	-43 116
Ordinært resultat etter skattekostnad		76 310	-43 116
Årsresultat		76 310	-43 116
Totalresultat		76 310	-43 116
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		76 310	-43 116
Sum overføringer og disponeringer	7	76 310	-43 116



Organisasjonsnr: 994 316 036
ÅMOTSDAL NÆRINGSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	1 568 900	1 607 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3,4	10 500	14 000
Sum varige driftsmidler		1 579 400	1 621 500

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		1 579 400	1 621 500
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Sum fordringer		0	0

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 841	26 417
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 841	26 417
Sum omløpsmidler		40 841	26 417

SUM EIENDELER		1 620 241	1 647 917
----------------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	482 400	482 400
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		482 400	482 400



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-97 219	-173 529
Sum opptjent egenkapital		-97 219	-173 529
Sum egenkapital	7	385 181	308 871
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 224 426	1 314 264
Sum annen langsiktig gjeld		1 224 426	1 314 264
Sum langsiktig gjeld		1 224 426	1 314 264
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		6 826	11 736
Annen kortsiktig gjeld		3 808	13 045
Sum kortsiktig gjeld		10 634	24 782
Sum gjeld		1 235 060	1 339 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 620 241	1 647 917



Organisasjonsnr: 994 316 036
ÅMOTSDAL NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1079.00	1280.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1079.00	1280.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Årsrekneskap
for
ÅMOTSDAL NÆRINGSBYGG AS

2021

ÅMOTSDAL NÆRINGSBYGG AS Org.nr. 994316036



Resultatrekneskap			
ÅMOTSDAL NÆRINGSBYGG AS			
	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER			
Leigeinntekt		192 000	114 958
Sum driftsinntekter		192 000	114 958
Lønnskostnad	2	1 079	1 280
Avskrivning varige driftsmidler	3	42 100	44 700
Annan driftskostnad		31 938	63 833
Sum driftskostnader		75 117	109 813
DRIFTSRESULTAT		116 883	5 145
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER:			
Anna renteinntekt		0	7
Sum finansinntekt		0	7
Anna rentekostnad		40 572	48 267
Sum finanskostnader		40 572	48 267
Sum finansposter		-40 572	-48 260
Ordinært resultat før skattekostnad		76 310	-43 116
Ordinært resultat		76 310	-43 116
ÅRSRESULTAT		76 310	-43 116
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Avsett til tidlegare udekt tap		76 310	-43 116
Sum disponert	7	76 310	-43 116



Balanse

ÅMOTSDAL NÆRINGSBYGG AS

	Note	2021	2020
EIGEDLAR			
ANLEGGSMIDLAR			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmidlar			
Tomter,bygningar og annan fast eigedom	3,4	1 568 900	1 607 500
Driftslausøre, inventar, verktøy o.l.	3,4	10 500	14 000
Sum varige driftsmidlar		1 579 400	1 621 500
Finansielle anleggsmidlar			
Sum anleggsmidlar		1 579 400	1 621 500
OMLØPSMIDLAR			
Fordringar			
Investeringar			
Bankinnskot,kontantar o.l.		40 841	26 417
Sum omløpsmidlar		40 841	26 417
SUM EIGEDLAR		1 620 241	1 647 917



	nk				
n					
i	eige				
um			4	3	
n					
Sum					7 1r



ÅMOTSDAL NÆRINGSBYGG AS

Org. nr. 994 316 036

NOTER TIL ÅRSREKNESKAPET FOR 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipp

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapsskikk for små foretak. Selskapet har ikkje foreteke endring i rekneskapsprinsipp i rekneskapsåret.

Driftsinntekter

Leigeinntekter vert ført etter kvart som dei vert opptent.

Klassifisering

Eigendelar som er bestemt til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmiddel.

Øvrige eigendelar er klassifisert som omløpsmiddel.

Gjeld som forfell seinare enn eit år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringar som skal tilbakebetalast innan eit år er uansett klassifisert som omløpsmidlar.

Anleggsmidlar vert vurdert til anskaffelseskost, men nedskrivast til verkeleg verdi når verdifallet er forventa å ikkje vera forbigående.

Langsiktig gjeld vert balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidlar er vurdert til lågaste av anskaffelseskost og verkeleg verdi, og nedskrive ved varig verdifall.

Fordringar

Kortsiktige fordringar vert ført opp i balansen til pålydande etter frådrag for forventa tap.

Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skattar

Skattar vert kostnadsført når dei påløper, det vil seie at skattekostnaden er knytt til det rekneskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endringar i netto utsett skatt. Utsett skatt og utsett skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 2 - Lønnskostnader, ytingar/ godtgjersle til dagleg leiar, styret og revisor

Selskapet har ikkje hatt fast tilsette i 2021.

Det er ikkje utbetalt lønn eller annan godtgjersle til styret.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Drifts- løsøre	Bygning / asfalt	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	454 746	1 679 875	355 300	2 489 921
Årets tilgang	-	-		-
Nedskrivning m / tilskot	-	-		-
Årets avgang til anskaffelseskost				-
Anskaffelseskost 31.12.	454 746	1 679 875	355 300	2 489 921
Akkumulerte av-/nedskrivningar 31.12.	444 246	466 275		910 521
Bokført verdi pr 31.12.	10 500	1 213 600	355 300	1 579 400
Årets avskrivning	6 100	38 600		44 700
Årets nedskrivningar				
Årets avskrivning i %	10 - 15 %	2 - 4 %		
Økonomisk levetid	7 - 10 år	25 - 50 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		

Note 4 - Langsiktig gjeld/ pantsetjingar og garantiar

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsårets slutt: 2020

Gjeld til kredittinstitusjonar 836 000

Pantsetjing og liknande	Gjeld sikra ved pant	Sikkerheit	Bokført verdi
Gjeld til kredittinstitusjonar	1 224 426	Tomt, bygg mv	1 568 900
		Driftsløsøre	10 500
		Kundekrav	
Sum	1 224 426		1 579 400



Note 5 - Antall aksjar, aksjeeigarar m.m.

Selskapets aksjekapital er på kr 482 400, fordelt på 201 aksjar à kr 2 400 pr. aksje.

Fylgjande aksjonærar har meir enn 5% av aksjekapitalen eller er medlem av styret eller leiande tilsett:

Namn	Antall aksjar	Eigarandel	Verv i selskapet
Åmotsdal Ungdomslag	21	10,5 %	
Eivind Svinjom	2	1,0 %	Styremedlem
Roar Gjessing	4	2,0 %	Styreleiar / dagleg leiar

Selskapet eig ikkje egne aksjar.

Alle aksjane gjev sama rettar i selskapet.

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	0

Årets betalbar skatt framkjem slik:

Resultat før skatt	76 310
Midlertidige forskjellar	-76 310
Permanente forskjellar	0
Grunnlag betalbar skatt	0

Midlertidige forskjellar:

	31.12.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	-254 130	-250 493	-3 637
Kundefordringar		0	0
Andre forskjellar	-9 000	0	-9 000
Framførbart underskott	-317 384	-253 711	-63 673
Sum	-580 514	-504 204	-76 310
Utsatt skatt/skattefordel	-127 713	-110 925	-16 788

Alle midlertidige forskjellar kan utliknast og dette er gjennomført ved berekning av utsatt skatt.

I samsvar med GRS for små foretak er ikkje netto utsett skattefordel balanseført.



Note 7 - Eigenkapital

	Aksje- kapital	Annen eigenkap.	Sum eigenkap.
Pr. 31.12.2020	482 400	-173 529	308 871
Årets resultat		76 310	76 310
Til utbytte			0
Eigenkapital pr 31.12.2021	482 400	-97 219	385 181

Note 8 - Fortsatt drift.

I 2021 har det selskapet hatt faste leigeinntekter kvar måned og avdrag på lån er betalt i samsvar med avtale. Rekneskapen for 2021 visar eit overskot på kr 76 310. Ut frå dette, legg styret føresetnaden om fortsatt drift til grunn ved utarbeiding av årsregnskap for 2021