



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 002 279  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELLJODD HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kanalveien 50  
5068 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Jørgensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 576 892	867 562
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 576 892</b>	<b>867 562</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	2 011 980	2 160 125
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 011 980</b>	<b>2 160 125</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-435 088</b>	<b>-1 292 563</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		400 000	200 000
Annen finansinntekt	2	1 169 614	604 829
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 569 614</b>	<b>804 829</b>
Annen finanskostnad	2	4 974 294	2 870 346
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 974 294</b>	<b>2 870 346</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 404 680</b>	<b>-2 065 517</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 839 768</b>	<b>-3 358 081</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-844 749	-738 778
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 995 019</b>	<b>-2 619 303</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 995 019</b>	<b>-2 619 303</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 995 019</b>	<b>-2 619 303</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 995 019</b>	<b>-2 619 303</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-2 995 019	-2 619 303
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 995 019</b>	<b>-2 619 303</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		1 580 887	736 138
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 580 887</b>	<b>736 138</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	260 614 072	185 503 466
Lån til foretak i samme konsern	2		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>260 614 072</b>	<b>185 503 466</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>262 194 959</b>	<b>186 239 604</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>13 500 000</b>	<b>13 500 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		131 050	200 869
Andre kortsiktige fordringer	2	77 702 602	65 983 674
<b>Sum fordringer</b>		<b>77 833 653</b>	<b>66 184 543</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 870 365	774 456
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 870 365</b>	<b>774 456</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>93 204 018</b>	<b>80 459 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>355 398 977</b>	<b>266 698 603</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	2 000 000	2 000 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overkurs	5	12 380 591	12 380 591
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 380 591</b>	<b>14 380 591</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	27 168 034	30 163 053
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 168 034</b>	<b>30 163 053</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>41 548 625</b>	<b>44 543 644</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		83 250 001	14 950 000
Øvrig langsiktig gjeld	2		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>83 250 001</b>	<b>14 950 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>83 250 001</b>	<b>14 950 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 000	169 268
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2	230 575 351	207 035 691
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>230 600 351</b>	<b>207 204 959</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>313 850 351</b>	<b>222 154 959</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>355 398 977</b>	<b>266 698 603</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 861880

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 002 279  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELLJODD HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kanalveien 50  
5068 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Jørgensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.10.2021



Organisasjonsnr: 989 002 279  
ELLJODD HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 576 892	867 562
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 576 892</b>	<b>867 562</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	2 011 980	2 160 125
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 011 980</b>	<b>2 160 125</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-435 088</b>	<b>-1 292 563</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		400 000	200 000
Annen finansinntekt	2	1 169 614	604 829
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 569 614</b>	<b>804 829</b>
Annen finanskostnad	2	4 974 294	2 870 346
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 974 294</b>	<b>2 870 346</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 404 680</b>	<b>-2 065 517</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-844 749	-738 778
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 995 019</b>	<b>-2 619 303</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 995 019</b>	<b>-2 619 303</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 995 019</b>	<b>-2 619 303</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 995 019</b>	<b>-2 619 303</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-2 995 019	-2 619 303
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 995 019</b>	<b>-2 619 303</b>



Organisasjonsnr: 989 002 279  
ELLJODD HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1 580 887	736 138
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>1 580 887</b>	<b>736 138</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6	260 614 072	185 503 466
Lån til foretak i samme konsern 2		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>260 614 072</b>	<b>185 503 466</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>262 194 959</b>	<b>186 239 604</b>
--------------------------	--------------------	--------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer	13 500 000	13 500 000
-----------	------------	------------

##### Fordringer

Kundefordringer	131 050	200 869
Andre kortsiktige fordringer 2	77 702 602	65 983 674
<b>Sum fordringer</b>	<b>77 833 653</b>	<b>66 184 543</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	1 870 365	774 456
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>1 870 365</b>	<b>774 456</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>93 204 018</b>	<b>80 459 000</b>
-------------------------	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>355 398 977</b>	<b>266 698 603</b>
----------------------	--------------------	--------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5	2 000 000	2 000 000
Overkurs 5	12 380 591	12 380 591
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>14 380 591</b>	<b>14 380 591</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5	27 168 034	30 163 053
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>27 168 034</b>	<b>30 163 053</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>41 548 625</b>	<b>44 543 644</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	83 250 001	14 950 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>83 250 001</b>	<b>14 950 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>83 250 001</b>	<b>14 950 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	25 000	169 268
Betalbar skatt	3	
Annen kortsiktig gjeld	2	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>230 575 351</b>	<b>207 035 691</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>313 850 351</b>	<b>222 154 959</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>355 398 977</b>	<b>266 698 603</b>



Organisasjonsnr: 989 002 279  
ELLJODD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



Registrert Revisor  
Tom Ove Olsen

Kontor:  
Casperkollen, Øvre Kråkenes 17  
5152 Bønes  
Post:  
Nyhavn 17  
5042 Bergen

Telefon:  
Mobil: 906 20 713  
Mail: [tom@tolsen.no](mailto:tom@tolsen.no)  
Org. NO 988 918 695 MVA

Til generalforsamlingen i Elljodd Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Jeg har revidert Elljodd Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 995 019,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapitalen for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Registrert Revisor  
Tom Ove Olsen

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

#### **Andre forhold**

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Bergen, 30. september 2021  
Registrert Revisor Tom Ove Olsen AS

\_\_\_\_\_ sign \_\_\_\_\_  
Tom Ove Olsen  
Statsautorisert Revisor



## Noter 2020

### ELLJODD HOLDING AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er gjort opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstanterte og forventede tap.

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapskikk.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Aksjer og andeler i andre foretak

Langsiktige plasseringer i aksjer og andeler vurderes etter den generelle vurderingsregel for anleggsmidler i regnskapsloven § 5-3. Kortsiktige investeringer vurderes i samsvar med regnskapsloven § 5-8.

#### Note 1 - Ansatte, godtgjørelse, honorarer m.v.

Det er ikke ubetalt lønn eller honorarer i 2020.

Kostnadsført honorar til revisor fordeler seg på følgende tjenester (inkl. mva) :	2020	2019
Lovpålagt revisjon	27 683	22 500
Utarbeidelse regnskap/ligningspapirer	0	0
Andre tjenester	0	0
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>27 683</b>	<b>22 500</b>

#### Note 2 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

Selskapet har følgende mellomværende med konsernselskaper :	Eierandel / - stemmeandel	(- gjeld / + fordring)	Renter
Kanalveien 46 AS	100 %	-10 581 337	-163 123
Kanalveien 48 AS	100% via Kanalveien 50 AS	-2 937 194	-48 182
Kanalveien 50 AS	100 %	-75 589 377	-945 873
Eiendomssel. Solheimsgaten 58 AS	100 %	62 167 250	575 185
Sol Energi AS	74,5 %	-75 004 783	-1 105 982
Eljod AS	100 %	11 816 402	169 569
AS Torgegaarden	100 %	-31 198 023	-376 950
Skjoldskifte Eiendom AS	66,66 %	14 596 734	208 621
Kong Olav V's Plass nr 4 AS	100 %	-14 071 049	-208 478
Minde Alle 39 AS	100 %	-6 974 558	-59 565
Strandgaten 3 AS	100 %	2 920 402	10 919

**Noter 2020**  
**ELLJODD HOLDING AS****Note 3 - Skatt**

Årets skattekostnad:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i årets skattekosnad:	2020	2019
Ordinært resultat før skatt	-3 964 783	-3 358 081
Endring i midlertidige forskjeller	3 839 768	3 358 081
Konsemsbidrag	125 015	0
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	Endring	2020	2019
Inntektsført utbytte fra datterselskap og tilknyttede selskaper	0	0	0
Underskudd til fremføring	-3 839 768	-7 185 849	-3 346 081
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-7 185 849</b>	<b>-7 185 849</b>	<b>-3 346 081</b>

<b>Utsatt skattefordel, 22%</b>	<b>-1 580 887</b>	<b>-736 138</b>
---------------------------------	-------------------	-----------------

**Note 4 - Aksjekapital/eiere**

Selskapet har en aksjekapital på kr. 2.000.000,- fordelt på 50 a-aksjer og 1.950 b-aksjer à kr. 1.000,-. Selskapet hadde følgende eie

Selskapets aksjonærer	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Lars Jørgensen	40	960	50 %	80 %
Lars Fredrik Jørgensen	5	495	25 %	10 %
Janecke Jørgensen	5	495	25 %	10 %
<b>Sum antall</b>	<b>50</b>	<b>1 950</b>		

**Note 5 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Pr. 31.12.	2 000 000	12 380 591	30 163 053	44 543 644
Mottatt konsemsbidrag			125 015	125 015
Årets resultat			-3 120 034	-3 120 034
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>2 000 000</b>	<b>12 380 591</b>	<b>27 168 034</b>	<b>41 548 625</b>

**Note 6 - Aksjer****Aksjer i datterselskaper**

	Ansk.år	Eierandel / - mmeandel	Kontor adresse	Aksjekapital i selskapet	Egenkapital 31.12.2020	Resultat 2020	Balanseført verdi
<b>Kanalveien 46 AS</b>	2005	100 %	Bergen	100 000	15 232 710	3 341 865	108 000
<b>Kanalveien 50 AS</b>	2005	100 %	Bergen	200 000	146 304 077	78 180 179	210 000
<b>Eiendomssel. Solheimsgaten 58 A</b>	2005	100 %	Bergen	250 000	22 075 891	2 283 309	250 000
<b>Sol Energi AS</b>	2005	74,5 %	Bergen	1 000 515	75 172 009	829 619	732 495
<b>Eljod AS</b>	2005	100 %	Bergen	100 000	14 866 602	717 472	100 000
<b>AS Torgegaarden</b>	2005	100 %	Bergen	2 275 000	46 523 674	7 315 364	39 046 216
<b>Skjoldskiftet Eiendom AS</b>	2011	67 %	Bergen	150 000	18 727 946	2 813 325	108 000
<b>Kong Olav V's Plass nr 4 AS</b>	2014	100 %	Bergen	10 000 000	31 870 535	1 425 390	90 346 855
<b>Minde Alle 39 AS</b>	2017	100 %	Bergen	300 000	7 776 279	737 876	42 293 313
<b>Kanalveien Utvikling AS</b>	2019	50 %	Bergen	30 000	-184 558	-209 708	15 000
<b>Strandgaten 3 AS</b>	2020	100 %	Bergen	120 000	1 110 473	-3 152 552	73 931 806
<b>Vedtrilidsalmenning 1 AS</b>	2005/2013	69 %	Bergen	100 000	-299 952	-168 374	13 472 800
<b>Sum</b>							<b>260 614 485</b>



<b>Noter 2020</b>
<b>ELLJODD HOLDING AS</b>

Investeringen i datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Det utarbeides ikke konsernregnskap.





=====

=====

=====

re pr. 31/12 :

=====

=====

=====

=====

