



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	920 798 519
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FJELLSTEGGEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Venstøphøgda 158B 3721 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Espen Kjeldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	01.10.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.10.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		57 117	56 079
Sum kostnader		57 117	56 079
Driftsresultat		-57 117	-56 079
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	2 387 207
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	-45 828
Sum finansinntekter		0	2 341 379
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	2 285 300
Sum finanskostnader		0	2 285 300
Netto finans		0	56 079
Resultat før skattekostnad		-57 117	0
Årsresultat		-57 117	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-57 117	0
Annen egenkapital		0	0
Sum overføringer og disponeringer		-57 117	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	54 400 000	54 400 000
Lån til foretak i samme konsern		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		54 400 001	54 400 001
Sum anleggsmidler		54 400 001	54 400 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		9 735 751	9 735 751
Sum fordringer		9 735 751	9 735 751
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 231	1 598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 231	1 598
Sum omløpsmidler		9 738 982	9 737 349
SUM EIENDELER		64 138 983	64 137 350

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	0
Udekket tap	4	57 117	0
Sum opptjent egenkapital		-57 117	0
Sum egenkapital	5	-27 117	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	64 166 100	64 107 350
Sum annen langsiktig gjeld		64 166 100	64 107 350
Sum langsiktig gjeld		64 166 100	64 107 350
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7, 8	0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		64 166 100	64 107 350
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 138 983	64 137 350



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 758763

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 798 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLSTEGGEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Venstøphøgda 158B
3721 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Kjeldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.10.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 798 519
FJELLSTEGGEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		57 117	56 079
Sum kostnader		57 117	56 079
Driftsresultat		-57 117	-56 079
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	2 387 207
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	-45 828
Sum finansinntekter		0	2 341 379
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	2 285 300
Sum finanskostnader		0	2 285 300
Netto finans		0	56 079
Resultat før skattekostnad		-57 117	0
Årsresultat		-57 117	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-57 117	0
Annen egenkapital		0	0
Sum overføringer og disponeringer		-57 117	0



Organisasjonsnr: 920 798 519
FJELLSTEGGEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 2		54 400 000	54 400 000
Lån til foretak i samme konsern		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		54 400 001	54 400 001
Sum anleggsmidler		54 400 001	54 400 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		9 735 751	9 735 751
Sum fordringer		9 735 751	9 735 751
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 231	1 598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 231	1 598
Sum omløpsmidler		9 738 982	9 737 349
SUM EIENDELER		64 138 983	64 137 350
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	0



Udekket tap	4	57 117	0
Sum opptjent egenkapital		-57 117	0
Sum egenkapital	5	-27 117	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	64 166 100	64 107 350
Sum annen langsiktig gjeld		64 166 100	64 107 350
Sum langsiktig gjeld		64 166 100	64 107 350
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7, 8	0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		64 166 100	64 107 350
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 138 983	64 137 350



Organisasjonsnr: 920 798 519
FJELLSTEGGEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
FJELLSTEGGEN HOLDING AS
920798519
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



FJELLSTEGGEN HOLDING AS
920 798 519

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-57 117	-56 079
Sum driftskostnader		-57 117	-56 079
Driftsresultat		-57 117	-56 079
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	2 387 207
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	-45 828
Sum finansinntekter		0	2 341 379
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	-2 285 300
Sum finanskostnader		0	-2 285 300
Netto finans		0	56 079
Årsresultat		-57 117	0
Overføringer			
Annen egenkapital		0	0
Udekket tap		-57 117	0
Sum overføringer		-57 117	0



FJELLSTEGGEN HOLDING AS
920 798 519

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	54 400 000	54 400 000
Lån til foretak i samme konsern	1	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		54 400 001	54 400 001
Sum anleggsmidler		54 400 001	54 400 001
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		9 735 751	9 735 751
Sum fordringer		9 735 751	9 735 751
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 231	1 598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 231	1 598
Sum omløpsmidler		9 738 982	9 737 349
SUM EIENDELER		64 138 983	64 137 350



FJELLSTEGGEN HOLDING AS
920 798 519

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-57 117	0
Sum opptjent egenkapital		-57 117	0
Sum egenkapital	5	-27 117	30 000
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	64 166 100	64 107 350
Sum annen langsiktig gjeld		64 166 100	64 107 350
Sum gjeld		64 166 100	64 107 350
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 138 983	64 137 350

SKIEN, 01.10.2025

Espen Kjeldsen
styrets leder

Erik Bentsen
styremedlem

Gisle Valen
styremedlem



FJELLSTEGGEN HOLDING AS
920 798 519

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



FJELLSTEGGEN HOLDING AS
920 798 519

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Investering i datterselskap

Selskap	Foretakssted	Eierandel
Fjellsteggen Rauland AS	Skien	100 %

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Vestlia Invest I AS	300	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	0	30 000
Årsresultat	0	-57 117	-57 117
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-57 117	-27 117

Note 5 - Vesentlig usikkerhet fortsatt drift

Årsregnskapet for 2024 viser et underskudd på kr 57 117.

Grunnet svake resultater og presset likviditet i selskapets eneste datterselskap de tre siste årene er selskapets likviditet presset.

Gjeld til eierselskapet Vestlia Invest I AS på tilsammen kr 5 013 129 vil ikke bli krevd innløst før det er likviditet i selskapet til å betale. Eierselskapet vil om nødvendig tilføre nødvendig likviditet.

Selskapet er et holdingselskap uten annen virksomhet enn å eie aksjene i Fjellsteggen Rauland AS.

Selskapet er i forhandlinger med sin bankforbindelse og ny investor med sikte på tilførsel av tilstrekkelig likviditet for å sikre videre drift.

Styret erkjenner at det er vesentlig usikkerhet om fortsatt drift, men basert på de iverksatte tiltak og regnskapsloven § 3.3.a bekrefter styret at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og at årsregnskapet for 2024 er avlagt under denne forutsetningen.

Note 6 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.



FJELLSTEGGEN HOLDING AS
920 798 519

Note 7 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-57 117	0
Permanente forskjeller	0	-2 387 207
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	2 387 207
Skattepliktig inntekt	-57 117	0



FJELLSTEGGEN HOLDING AS
920 798 519

Note 8 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	0	-57 117	57 117
Netto forskjeller	0	-57 117	57 117
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	57 117	-57 117
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
FJELLSTEGGEN HOLDING AS

920798519

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024

Penneo Dokumentnrøkke: UY850-GTE8G-30QIT-ZISJI-9ACJP-TGYW3



FJELLSTEGGEN HOLDING AS
920 798 519

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-57 117	-56 079
Sum driftskostnader		-57 117	-56 079
Driftsresultat		-57 117	-56 079
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	2 387 207
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	-45 828
Sum finansinntekter		0	2 341 379
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	-2 285 300
Sum finanskostnader		0	-2 285 300
Netto finans		0	56 079
Årsresultat		-57 117	0
Overføringer			
Annen egenkapital		0	0
Udekket tap		-57 117	0
Sum overføringer		-57 117	0

Penneo Dokumentnøkkel: UY850-GTE8G-30QIT-ZISJI-9ACJP-TGYN3



FJELLSTEGGEN HOLDING AS
920 798 519

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	54 400 000	54 400 000
Lån til foretak i samme konsern	1	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		54 400 001	54 400 001
Sum anleggsmidler		54 400 001	54 400 001
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		9 735 751	9 735 751
Sum fordringer		9 735 751	9 735 751
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 231	1 598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 231	1 598
Sum omløpsmidler		9 738 982	9 737 349
SUM EIENDELER		64 138 983	64 137 350

Penneo Dokumentnøkkel: UY850-GTE8G-30QIT-ZISJI-9ACJP-TGYW3



FJELLSTEGGEN HOLDING AS
920 798 519

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-57 117	0
Sum opptjent egenkapital		-57 117	0
Sum egenkapital	5	-27 117	30 000
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	64 166 100	64 107 350
Sum annen langsiktig gjeld		64 166 100	64 107 350
Sum gjeld		64 166 100	64 107 350
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 138 983	64 137 350

SKIEN, 01.10.2025

Espen Kjeldsen
styrets leder

Erik Bentsen
styremedlem

Gisle Valen
styremedlem

Penneo Dokumentnrøkke: UY850-GTE8G-30QIT-ZISJI-9ACJP-TGYN3



FJELLSTEGGEN HOLDING AS
920 798 519

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



FJELLSTEGGEN HOLDING AS
920 798 519

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Investering i datterselskap

Selskap	Foretakssted	Eierandel
Fjellsteggen Rauland AS	Skien	100 %

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Vestlia Invest I AS	300	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	0	30 000
Årsresultat	0	-57 117	-57 117
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-57 117	-27 117

Note 5 - Vesentlig usikkerhet fortsatt drift

Årsregnskapet for 2024 viser et underskudd på kr 57 117.

Grunnet svake resultater og presset likviditet i selskapets eneste datterselskap de tre siste årene er selskapets likviditet presset.

Gjeld til eierselskapet Vestlia Invest I AS på tilsammen kr 5 013 129 vil ikke bli krevd innløst før det er likviditet i selskapet til å betale. Eierselskapet vil om nødvendig tilføre nødvendig likviditet.

Selskapet er et holdingselskap uten annen virksomhet enn å eie aksjene i Fjellsteggen Rauland AS.

Selskapet er i forhandlinger med sin bankforbindelse og ny investor med sikte på tilførsel av tilstrekkelig likviditet for å sikre videre drift.

Styret erkjenner at det er vesentlig usikkerhet om fortsatt drift, men basert på de iverksatte tiltak og regnskapsloven § 3.3.a bekrefter styret at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og at årsregnskapet for 2024 er avlagt under denne forutsetningen.

Note 6 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.



FJELLSTEGGEN HOLDING AS
920 798 519

Note 7 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-57 117	0
Permanente forskjeller	0	-2 387 207
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	2 387 207
Skattepliktig inntekt	-57 117	0

Penneo Dokumentnrøkke: UY850-GTE8G-30QIT-ZISJI-9ACJP-TGYW3



FJELLSTEGGEN HOLDING AS
920 798 519

Note 8 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	0	-57 117	57 117
Netto forskjeller	0	-57 117	57 117
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	57 117	-57 117
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Penneo Dokumentnrøkke: UY850-GTE8G-30QIT-ZISJI-9ACJP-TGYN3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Bentsen

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-281069

IP: 141.0.xxx.xxx

2025-10-01 06:45:17 UTC



QES



Espen Kjeldsen

Styreleder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-417069

IP: 193.91.xxx.xxx

2025-10-01 06:46:06 UTC



QES



Gisle Valen

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5994-4-529163

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-10-01 08:08:37 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: UY850-GTE8G-30QIT-ZISJI-9ACJP-TGYN3

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Fjellsteggen Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fjellsteggen Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 5 at regnskapet for 2024 viser et underskudd på kr 57 117 og at selskapets likviditet er presset. Dette forholdet og andre omstendigheter som er beskrevet i note 5, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan



**Shape the future
with confidence**

oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Andre forhold

Selskapets regnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Porsgrunn, 1. oktober 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Øystein Gunnerød
statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øystein Gunnerød

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: bankid.no_no_bankid:9578-5997-4-93358

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-10-01 10:38:26 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: XZIEH-ZBD30-1U2FN-FIP52-HUPW7-IUX1B

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.