



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 950 151
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAPESE AS
Forretningsadresse: Vesthellinga 11B
1397 NESØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Reinert Stordrange
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gevinst ved salg av eiendom		2 452 471	
Leieinntekt		157 825	274 750
Sum inntekter		2 610 296	274 750
Kostnader			
Annen driftskostnad		156 803	68 850
Sum kostnader		156 803	68 850
Driftsresultat		2 453 493	205 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		133 778	6 553
Annen finansinntekt		1 634 758	240 350
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		634 905	
Sum finansinntekter		2 403 441	246 903
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		27 276	729 556
Annen rentekostnad		13	1
Annen finanskostnad		235 917	122 417
Sum finanskostnader		263 206	851 974
Netto finans		2 140 236	-605 071
Ordinært resultat før skattekostnad		4 593 728	-399 171
Skattekostnad på resultat		559 570	48 363
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 034 158	-447 534
Årsresultat		4 034 158	-447 534
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 034 158	-447 534
Totalresultat		4 034 158	-447 534
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		4 034 158	-447 534
Sum overføringer og disponeringer		4 034 158	-447 534



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 651 384	5 800 578
Sum varige driftsmidler		2 651 384	5 800 578
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		17 168 944	10 711 917
Sum finansielle anleggsmidler		17 168 944	10 711 917
Sum anleggsmidler		19 820 328	16 512 495
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		33 821	15 450
Sum fordringer		33 821	15 450
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 681 120	63 518
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 681 120	63 518
Sum omløpsmidler		3 714 941	78 968
SUM EIENDELER		23 535 269	16 591 463
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 990 000	2 990 000
Sum innskutt egenkapital		2 990 000	2 990 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 074 381	12 390 222
Sum opptjent egenkapital		16 074 381	12 390 222
Sum egenkapital		19 064 381	15 380 222
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		579 921	190 409
Sum avsetninger for forpliktelser		579 921	190 409
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		579 921	190 409
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		170 058	99 163
Annen kortsiktig gjeld		3 720 909	921 669
Sum kortsiktig gjeld		3 890 967	1 020 832
Sum gjeld		4 470 888	1 211 241
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 535 269	16 591 463



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 390378

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 950 151
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAPESE AS
Forretningsadresse: Vesthellinga 11B
1397 NESØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Reinert Stordrange
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 950 151
CAPESE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gevinst ved salg av eiendom		2 452 471	
Leieinntekt		157 825	274 750
Sum inntekter		2 610 296	274 750
Kostnader			
Annen driftskostnad		156 803	68 850
Sum kostnader		156 803	68 850
Driftsresultat		2 453 493	205 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		133 778	6 553
Annen finansinntekt		1 634 758	240 350
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		634 905	
Sum finansinntekter		2 403 441	246 903
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler		27 276	729 556
Annen rentekostnad		13	1
Annen finanskostnad		235 917	122 417
Sum finanskostnader		263 206	851 974
Netto finans		2 140 236	-605 071
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		4 593 728	-399 171
Skattekostnad på resultat		559 570	48 363
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 034 158	-447 534
Årsresultat		4 034 158	-447 534
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 034 158	-447 534
Totalresultat		4 034 158	-447 534
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 034 158	-447 534
Sum overføringer og disponeringer		4 034 158	-447 534



Organisasjonsnr: 976 950 151
CAPESE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3

2 651 384

5 800 578

Sum varige driftsmidler

2 651 384

5 800 578

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

17 168 944

10 711 917

Sum finansielle

anleggsmidler

17 168 944

10 711 917

Sum anleggsmidler

19 820 328

16 512 495

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

33 821

15 450

Sum fordringer

33 821

15 450

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

3 681 120

63 518

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

3 681 120

63 518

Sum omløpsmidler

3 714 941

78 968

SUM EIENDELER

23 535 269

16 591 463

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2 990 000

2 990 000

Sum innskutt egenkapital

2 990 000

2 990 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

16 074 381

12 390 222

Sum opptjent egenkapital

16 074 381

12 390 222



Sum egenkapital	19 064 381	15 380 222
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	579 921	190 409
Sum avsetninger for forpliktelse	579 921	190 409
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	579 921	190 409
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	170 058	99 163
Annen kortsiktig gjeld	3 720 909	921 669
Sum kortsiktig gjeld	3 890 967	1 020 832
Sum gjeld	4 470 888	1 211 241
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	23 535 269	16 591 463



Organisasjonsnr: 976 950 151
CAPESE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

for

Capese AS

Org.nr. 976 950 151

*Utarbeidet av:
Birkeland Regnskap
Anders Beers gt 2
4400 Flekkefjord*



Resultatregnskap			
Capese AS			
	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Gevinst ved salg av eiendom		2 452 471	0
Leieinntekt		157 825	274 750
Sum driftsinntekter		2 610 296	274 750
Annen driftskostnad		156 803	68 850
Sum driftskostnader		156 803	68 850
Driftsresultat		2 453 493	205 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		133 778	6 553
Annen finansinntekt		1 634 758	240 350
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		634 905	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		27 276	729 556
Annen rentekostnad		13	1
Annen finanskostnad		235 917	122 417
Resultat av finansposter		2 140 236	-605 071
Resultat før skattekostnad		4 593 728	-399 171
Skattekostnad på resultat		559 570	48 363
Resultat		4 034 158	-447 534
Årsoverskudd		4 034 158	-447 534
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 034 158	-447 534
Sum overføringer		4 034 158	-447 534



Balanse			
Capese AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 651 384	5 800 578
Sum varige driftsmidler		<u>2 651 384</u>	<u>5 800 578</u>
Investeringer			
Investeringer i aksjer og andeler		17 168 944	10 711 917
Investeringer i aksjer og andeler		<u>17 168 944</u>	<u>10 711 917</u>
Sum anleggsmidler		<u>19 820 328</u>	<u>16 512 495</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		33 821	15 450
Sum fordringer		<u>33 821</u>	<u>15 450</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 681 120	63 518
Sum omløpsmidler		<u>3 714 941</u>	<u>78 968</u>
Sum eiendeler		<u>23 535 269</u>	<u>16 591 463</u>



Balanse			
Capese AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 990 000	2 990 000
Sum innskutt egenkapital		2 990 000	2 990 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 074 381	12 390 222
Sum opptjent egenkapital		16 074 381	12 390 222
Sum egenkapital		19 064 381	15 380 222
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		579 921	190 409
Sum avsetning for forpliktelser		579 921	190 409
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		170 058	99 163
Annen kortsiktig gjeld		3 720 909	921 669
Sum kortsiktig gjeld		3 890 967	1 020 832
Sum gjeld		4 470 888	1 211 241
Sum egenkapital og gjeld		23 535 269	16 591 463
Nesøya, 12.04.2024 Styret i Capese AS			
<u>Bjørn Reinert Stordrange</u> styreleder	<u>Stine Bang</u> styremedlem/daglig leder	<u>Caroline Bang Stordrange</u> styremedlem	
<u>Pernille Bang Stordrange</u> styremedlem		<u>Sebastian Bang Stordrange</u> styremedlem	
Capese AS			Side 4



CAPESE AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret.



CAPESE AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 800 578	113 954	5 914 532
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	272 008		272 008
- Avgang i året	3 421 202		3 421 202
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 651 384	113 954	2 765 338
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		113 954	113 954
= Bokført verdi 31.12.23	2 651 384	0	2 651 384

Avskrivningsplan

saldo 20%