



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 190 490
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHNSEN BRØGGER HOLDING AS
Forretningsadresse: Risbakken 9
0374 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Johnsen Brøgger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		85 162	
Annen driftsinntekt		211 250	
Sum inntekter		296 412	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	648 562	302 938
Sum kostnader		648 562	302 938
Driftsresultat		-352 150	-302 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 381 863	
Sum finansinntekter		4 381 863	
Annen finanskostnad		965	
Sum finanskostnader		965	
Netto finans		4 380 898	
Ordinært resultat før skattekostnad		4 028 748	-302 938
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 028 748	-302 938
Årsresultat		4 028 748	-302 938
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	4 028 748	-302 938
Sum overføringer og disponeringer		4 028 748	-302 938



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	5, 5, 5	7 108 503	7 108 503
Andre fordringer		685 116	292 197
Sum finansielle anleggsmidler		7 793 619	7 400 700
Sum anleggsmidler		7 793 619	7 400 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	85 162	
Andre fordringer	6	80 694	80 694
Sum fordringer		165 856	80 694
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 547 463	
Sum omløpsmidler		2 713 319	80 694
SUM EIENDELER		10 506 938	7 481 394
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Overkurs	4	7 286 756	7 286 756
Annen innskutt egenkapital	4	-23 741	-23 741
Sum innskutt egenkapital		7 293 015	7 293 015



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 155 385	-419 918
Sum opptjent egenkapital		3 155 385	-419 918
Sum egenkapital		10 448 400	6 873 097
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		35 992	584 449
Sum annen langsiktig gjeld		35 992	584 449
Sum langsiktig gjeld		35 992	584 449
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	22 547	23 848
Annen kortsiktig gjeld	6	-1	
Sum kortsiktig gjeld		22 546	23 848
Sum gjeld		58 538	608 297
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 506 938	7 481 394



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 617572

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 190 490
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHNSEN BRØGGER HOLDING AS
Forretningsadresse: Frøensalléen 2A
0371 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Johnsen Brøgger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 190 490
JOHNSEN BRØGGER HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		85 162	
Annen driftsinntekt		211 250	
Sum inntekter		296 412	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	648 562	302 938
Sum kostnader		648 562	302 938
Driftsresultat		-352 150	-302 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 381 863	
Sum finansinntekter		4 381 863	
Annen finanskostnad		965	
Sum finanskostnader		965	
Netto finans		4 380 898	
Ordinært resultat før skattekostnad		4 028 748	-302 938
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 028 748	-302 938
Årsresultat		4 028 748	-302 938
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	4 028 748	-302 938
Sum overføringer og disponeringer		4 028 748	-302 938



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	35 992	584 449
Sum annen langsiktig gjeld	35 992	584 449
Sum langsiktig gjeld	35 992	584 449
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6	23 848
Annen kortsiktig gjeld	6	-1
Sum kortsiktig gjeld	22 546	23 848
Sum gjeld	58 538	608 297
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 506 938	7 481 394



Organisasjonsnr: 926 190 490
JOHNSEN BRØGGER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	15000.00	2.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Øyvind Johnsen Brøgger	15000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	15000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller andre ledende personer.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Nye Scandic Invest Holding Topco AS	21.74%		61181596.00	19948266.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets
konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

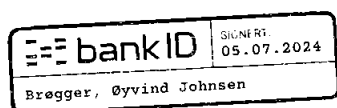
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Dette dokumentet er behandlet gjennom RN Kundesjekk – på vegne av Optimal-Økonomi AS

Årsrapport Johnsen Brøgger Holding AS 01 01 2023 31 12 2023

Signert av følgende



Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankID



Johnsen Brøgger Holding AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Johnsen Brøgger Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		85 162	0
Annen driftsinntekt		211 250	0
Sum driftsinntekter		<u>296 412</u>	<u>0</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	648 562	302 938
Driftsresultat		<u>-352 150</u>	<u>-302 938</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 381 863	0
Annen finanskostnad		965	0
Netto finansposter		<u>4 380 898</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>4 028 748</u>	<u>-302 938</u>
Årsresultat		<u>4 028 748</u>	<u>-302 938</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	4 028 748	-302 938



Johnsen Brøgger Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	5, 5	7 108 503	7 108 503
Andre fordringer		<u>685 116</u>	<u>292 197</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>7 793 619</u>	<u>7 400 700</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 793 619</u>	<u>7 400 700</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		85 162	0
Andre fordringer	6	<u>80 694</u>	<u>80 694</u>
Sum fordringer		<u>165 856</u>	<u>80 694</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>2 547 463</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 713 319</u>	<u>80 694</u>
Sum eiendeler		<u>10 506 938</u>	<u>7 481 394</u>



Johnsen Brøgger Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Overkurs	4	7 286 756	7 286 756
Annen innskutt egenkapital	4	-23 741	-23 741
Sum innskutt egenkapital		<u>7 293 015</u>	<u>7 293 015</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	3 155 385	-419 918
Sum egenkapital		<u>10 448 400</u>	<u>6 873 097</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		35 992	584 449
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		22 547	23 848
Annen kortsiktig gjeld		-1	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>22 546</u>	<u>23 848</u>
Sum gjeld		<u>58 538</u>	<u>608 297</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 506 938</u>	<u>7 481 394</u>

31. desember 2023

Oslo, 30. juni 2024

Øyvind Johnsen Brøgger
Styrets leder



Johnsen Brøgger Holding AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Johnsen Brøgger Holding AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ikke ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller andre ledende personer.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	4 028 748
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	130 435
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-4 347 826
Årets skattegrunnlag	<u>-188 643</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2023
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-1 595 873</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 595 873
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-1 595 873</u>
Sum	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	7 286 756	-23 741	-450 862	6 842 153
Årsresultat	0	0	0	4 028 748	4 028 748
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	0	-422 500	-422 500
Egenkapital 31.12.2023	<u>30 000</u>	<u>7 286 756</u>	<u>-23 741</u>	<u>3 155 386</u>	<u>10 448 401</u>



Johnsen Brøgger Holding AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Nye Scandic Invest Holding Topco AS	01.01.2020	Oslo	22 %	19 948 266	61 181 596	7 108 503



Johnsen Brøgger Holding AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Andre fordringer	80 694	80 694

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære	15 000	2	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Øyvind Johnsen Brøgger	15 000	100 %	100 %



Johnsen Brøgger Holding AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Johnsen Brøgger Holding AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ikke ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller andre ledende personer.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	4 028 748
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	130 435
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-4 347 826
Årets skattegrunnlag	<u>-188 643</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2023
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-1 595 873</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 595 873
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-1 595 873</u>
Sum	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	7 286 756	-23 741	-450 862	6 842 153
Årsresultat	0	0	0	4 028 748	4 028 748
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	0	-422 500	-422 500
Egenkapital 31.12.2023	<u>30 000</u>	<u>7 286 756</u>	<u>-23 741</u>	<u>3 155 386</u>	<u>10 448 401</u>



Johnsen Brøgger Holding AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Nye Scandic Invest Holding Topco AS	01.01.2020	Oslo	22 %	19 948 266	61 181 596	7 108 503



Johnsen Brøgger Holding AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Andre fordringer	80 694	80 694

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære	15 000	2	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Øyvind Johnsen Brøgger	15 000	100 %	100 %