



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 180 514
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DJØNNE UTLEIE AS
Forretningsadresse: c/o Sigurd Djønne
Øvre Seimsmark 51
5264 GARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Djønne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		405 590	525 624
Sum inntekter		405 590	525 624
Kostnader			
Annen driftskostnad		407 693	331 453
Sum kostnader		407 693	331 453
Driftsresultat		-2 103	194 171
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		470	590
Annen finansinntekt			421
Sum finansinntekter		470	1 011
Annen rentekostnad		17 501	26 302
Sum finanskostnader		17 501	26 302
Netto finans		-17 031	-25 291
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 134	168 880
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2,3	-4 210	37 154
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 924	131 726
Årsresultat		-14 924	131 726
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 924	131 726
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-14 924	131 726
Sum overføringer og disponeringer		-14 924	131 726



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		11 280	7 070
Sum immaterielle eiendeler		11 280	7 070
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 600 000	5 600 000
Sum varige driftsmidler		5 600 000	5 600 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			140 300
Sum finansielle anleggsmidler			140 300
Sum anleggsmidler		5 611 280	5 747 370
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		128 164	128 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 164	128 757
Sum omløpsmidler		128 164	128 757
SUM EIENDELER		5 739 444	5 876 128
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs	6	3 207 211	3 207 211
Sum innskutt egenkapital		3 307 211	3 307 211



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 066 211	1 081 135
Sum opptjent egenkapital		1 066 211	1 081 135
Sum egenkapital		4 373 422	4 388 346
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		919 327	1 045 338
Sum annen langsiktig gjeld		919 327	1 045 338
Sum langsiktig gjeld		919 327	1 045 338
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		308 711	180 218
Annen kortsiktig gjeld		137 984	262 226
Sum kortsiktig gjeld		446 695	442 444
Sum gjeld		1 366 022	1 487 782
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 739 444	5 876 128



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 639283

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 180 514
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DJØNNE UTLEIE AS
Forretningsadresse: c/o Sigurd Djønne
Øvre Seimsmark 51
5264 GARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Djønne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Organisasjonsnr: 912 180 514
DJØNNE UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		405 590	525 624
Sum inntekter		405 590	525 624
Kostnader			
Annen driftskostnad		407 693	331 453
Sum kostnader		407 693	331 453
Driftsresultat		-2 103	194 171
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		470	590
Annen finansinntekt			421
Sum finansinntekter		470	1 011
Annen rentekostnad		17 501	26 302
Sum finanskostnader		17 501	26 302
Netto finans		-17 031	-25 291
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 2, 3	-4 210	37 154
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 924	131 726
Årsresultat		-14 924	131 726
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 924	131 726
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-14 924	131 726
Sum overføringer og disponeringer		-14 924	131 726



Organisasjonsnr: 912 180 514
DJØNNE UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		11 280	7 070
Sum immaterielle eiendeler		11 280	7 070
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 600 000	5 600 000
Sum varige driftsmidler		5 600 000	5 600 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			140 300
Sum finansielle anleggsmidler			140 300
Sum anleggsmidler		5 611 280	5 747 370
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		128 164	128 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 164	128 757
Sum omløpsmidler		128 164	128 757
SUM EIENDELER		5 739 444	5 876 128
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs	6	3 207 211	3 207 211
Sum innskutt egenkapital		3 307 211	3 307 211
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 066 211	1 081 135
Sum opptjent egenkapital		1 066 211	1 081 135
Sum egenkapital		4 373 422	4 388 346



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	919 327	1 045 338
Sum annen langsiktig gjeld	919 327	1 045 338
Sum langsiktig gjeld	919 327	1 045 338
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	308 711	180 218
Annen kortsiktig gjeld	137 984	262 226
Sum kortsiktig gjeld	446 695	442 444
Sum gjeld	1 366 022	1 487 782
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 739 444	5 876 128



Organisasjonsnr: 912 180 514
DJØNNE UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Djønne Utleie AS**

Organisasjonsnr. 912180514

Utarbeidet av:

Autorisert regnskapsførerselskap

0000



Organisasjonsnr.



Djønne Utleie AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		405 590	525 624
Sum driftsinntekter		405 590	525 624
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		407 693	331 453
Sum driftskostnader		407 693	331 453
DRIFTSRESULTAT		(2 103)	194 171
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		470	590
Annen finansinntekt		0	421
Sum finansinntekter		470	1 011
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		17 501	26 302
Sum finanskostnader		17 501	26 302
NETTO FINANSPOSTER		(17 031)	(25 291)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(19 134)	168 880
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2,3	(4 210)	37 154
ORDINÆRT RESULTAT		(14 924)	131 726
ÅRSRESULTAT		(14 924)	131 726
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(14 924)	131 726
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(14 924)	131 726



Djønne Utleie AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		11 280	7 070
Sum immaterielle eiendeler		11 280	7 070
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 600 000	5 600 000
Sum varige driftsmidler		5 600 000	5 600 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	140 300
Sum finansielle anleggsmidler		0	140 300
SUM ANLEGGSMIDLER		5 611 280	5 747 370
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		128 164	128 757
SUM OMLØPSMIDLER		128 164	128 757
SUM EIENDELER		5 739 444	5 876 128
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs	6	3 207 211	3 207 211
Sum innskutt egenkapital		3 307 211	3 307 211
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 066 211	1 081 135
Sum opptjent egenkapital		1 066 211	1 081 135
SUM EGENKAPITAL		4 373 422	4 388 346
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		919 327	1 045 338
Sum annen langsiktig gjeld		919 327	1 045 338
SUM LANGSIKTIG GJELD		919 327	1 045 338
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		308 711	180 218
Annen kortsiktig gjeld		137 984	262 226
SUM KORTSIKTIG GJELD		446 695	442 444
SUM GJELD		1 366 022	1 487 782
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 739 444	5 876 128

Indre Arna, 13. juni 2022
Sigurd Djønne (s)
Styreleder



Djønne Utleie AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

P

Note 1 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-19 134
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-19 134

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-4 210

Noter for Djønne Utleie AS

Organisasjonsnr. 912180514



Djønne Utleie AS

Noter 2021

= Ordinær skattekostnad	-4 210
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Forskjeller

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
Sum	0	0	0
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			0

Note 3 - Utsatt Skatt / utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	51 275	32 141
= Grunnlag utsatt skatt	-51 275	-32 141
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	51 275	32 141
= Grunnlag utsatt skattefordel	51 275	32 141
Utsatt skattefordel	11 280	7 071
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	11 280	7 070

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Bygninger er vurdert til kostpris. Det antas at eiendommene har en markedsverdi som overstiger kostpris, basert på meglertakst av 11.06.2013. Det er ikke heftelser knyttet til eiendommene.

Note 5 - Selskapskapital

Noter for Djønne Utleie AS

Organisasjonsnr. 912180514



Djønne Utleie AS

Noter 2021

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Elna Mjelde Djønne	500	50,00 %
Sigurd Djønne	500	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsmenn:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	500	50,00 %

Note 6 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	3 207 211	1 081 135	4 388 346
-Til årets resultat			-14 924	-14 924
Pr 31.12.	100 000	3 207 211	1 066 211	4 373 422



Djønne Utleie AS

Noter 2021