



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 432 838
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYDE-SERVICE UTLEIE AS
Forretningsadresse: Vallermyrvegen 157
3946 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Kaalstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	47 565 362	52 022 947
Annen driftsinntekt		4 992 801	3 433 587
Sum inntekter		52 558 163	55 456 534
Kostnader			
Varekostnad	9	20 466 338	20 891 858
Lønnskostnad	3	13 599 211	14 227 578
Avskrivning på driftsm.	4	1 777 797	2 897 008
Annen driftskostnad	3, 9	15 114 196	15 663 906
Sum kostnader		50 957 542	53 680 350
Driftsresultat		1 600 621	1 776 185
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		217 565	59 853
Sum finansinntekter		217 565	59 853
Annen finanskostnad		45 008	52 693
Sum finanskostnader		45 008	52 693
Netto finans		172 557	7 160
Ordinært resultat før skattekostnad		1 773 178	1 783 345
Skattekostnad på ordinært resultat	6	413 568	417 444
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 359 610	1 365 901
Årsresultat		1 359 610	1 365 901
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 359 610	1 365 901
Totalresultat		1 359 610	1 365 901
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital	8	1 359 610	1 365 901
Overført fra annen egenkapital	8		
Sum overføringer og disponeringer		1 359 610	1 365 901



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		345 537	381 137
Sum immaterielle eiendeler		345 537	381 137
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4, 5	2 033 515	2 400 241
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 5	557 590	712 377
Transportmidler	4, 5	752 788	1 069 955
Sum varige driftsmidler		3 343 893	4 182 573
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		279 939	184 385
Sum finansielle anleggsmidler		279 939	184 385
Sum anleggsmidler		3 969 369	4 748 095
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	5 295 723	6 198 505
Andre kortsiktige fordringer		1 639 321	1 443 093
Sum fordringer		6 935 044	7 641 597
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	7 331 385	5 670 548
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 331 385	5 670 548
Sum omløpsmidler		14 266 429	13 312 146
SUM EIENDELER		18 235 798	18 060 240

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 8	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	10 786 281	9 426 671
Sum opptjent egenkapital		10 786 281	9 426 671
Sum egenkapital		11 486 281	10 126 671
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	224 338	791 317
Sum annen langsiktig gjeld		224 338	791 317
Sum langsiktig gjeld		224 338	791 317
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 137 433	3 062 934
Betalbar skatt	6	377 968	685 164
Skyldige offentlige avgifter		1 309 570	1 622 567
Annen kortsiktig gjeld		1 700 206	1 771 588
Sum kortsiktig gjeld		6 525 177	7 142 253
Sum gjeld		6 749 515	7 933 569
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 235 796	18 060 240



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 414802

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 432 838
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYDE-SERVICE UTLEIE AS
Forretningsadresse: Vallermyrvegen 157
3946 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Kaalstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021



Organisasjonsnr: 995 432 838
HØYDE-SERVICE UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	47 565 362	52 022 947
Annen driftsinntekt		4 992 801	3 433 587
Sum inntekter		52 558 163	55 456 534
Kostnader			
Varekostnad	9	20 466 338	20 891 858
Lønnskostnad	3	13 599 211	14 227 578
Avskrivning på driftsm.	4	1 777 797	2 897 008
Annen driftskostnad	3, 9	15 114 196	15 663 906
Sum kostnader		50 957 542	53 680 350
Driftsresultat		1 600 621	1 776 185
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		217 565	59 853
Sum finansinntekter		217 565	59 853
Annen finanskostnad		45 008	52 693
Sum finanskostnader		45 008	52 693
Netto finans		172 557	7 160
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	413 568	417 444
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 359 610	1 365 901
Årsresultat		1 359 610	1 365 901
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 359 610	1 365 901
Totalresultat		1 359 610	1 365 901
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8		
Avsatt til annen egenkapital	8	1 359 610	1 365 901
Overført fra annen egenkapital	8		
Sum overføringer og disponeringer		1 359 610	1 365 901



Organisasjonsnr: 995 432 838
HØYDE-SERVICE UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		345 537	381 137
Sum immaterielle eiendeler		345 537	381 137
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4, 5	2 033 515	2 400 241
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4, 5	557 590	712 377
Transportmidler	4, 5	752 788	1 069 955
Sum varige driftsmidler		3 343 893	4 182 573
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		279 939	184 385
Sum finansielle anleggsmidler		279 939	184 385
Sum anleggsmidler		3 969 369	4 748 095
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	5 295 723	6 198 505
Andre kortsiktige fordringer		1 639 321	1 443 093
Sum fordringer		6 935 044	7 641 597
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	7 331 385	5 670 548
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 331 385	5 670 548
Sum omløpsmidler		14 266 429	13 312 146
SUM EIENDELER		18 235 798	18 060 240
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 8	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	10 786 281	9 426 671
Sum opptjent egenkapital		10 786 281	9 426 671
Sum egenkapital		11 486 281	10 126 671
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	224 338	791 317
Sum annen langsiktig gjeld		224 338	791 317
Sum langsiktig gjeld		224 338	791 317
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 137 433	3 062 934
Betalbar skatt	6	377 968	685 164
Skyldige offentlige avgifter		1 309 570	1 622 567
Annen kortsiktig gjeld		1 700 206	1 771 588
Sum kortsiktig gjeld		6 525 177	7 142 253
Sum gjeld		6 749 515	7 933 569
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 235 796	18 060 240



Organisasjonsnr: 995 432 838
HØYDE-SERVICE UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	3500.00	700000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kaalstad Holding AS	200.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	913090.00		158532.00

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styremedlemer	120560.00		
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	120560.00		

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
19.50

Note
2



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

Høyde-Service Utleie AS

2020



Høyde-Service Utleie AS

Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
1	Salgsinntekt	47 565 362	52 022 947
	Andre driftsinntekter	4 992 801	3 433 587
	Sum driftsinntekter	52 558 163	55 456 534
11	Varekostnad	20 466 338	20 891 858
2,6	Lønnskostnad	13 599 211	14 227 578
3	Ordinær avskrivning	1 777 797	2 897 008
2,11	Annen driftskostnad	15 114 196	15 663 906
	Sum driftskostnader	50 957 542	53 680 350
	Driftsresultat	1 600 622	1 776 184
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen finansinntekt	217 565	59 853
	Annen finanskostnad	45 008	52 693
	Netto finansresultat	172 557	7 160
	Ordinært resultat før skattekostnad	1 773 179	1 783 344
8	Skattekostnad på ordinært resultat	413 568	417 444
	ÅRSRESULTAT	1 359 611	1 365 900
	OVERFØRINGER		
5	Avsatt til utbytte	0	0
5	Avsatt til annen egenkapital	1 359 611	1 365 900
	Sum overføringer	1 359 611	1 365 900

**Høyde-Service Utleie AS****Balanse pr 31. desember**

NOTE	EIENDELER	2020	2019
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
8	Utsatt skattefordel	<u>345 537</u>	<u>381 137</u>
	Sum immaterielle eiendeler	<u>345 537</u>	<u>381 137</u>
	Varige driftsmidler		
3,9	Maskiner og anlegg	2 033 515	2 400 241
3,9	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	557 590	712 377
3,9	Transportmidler	<u>752 788</u>	<u>1 069 955</u>
	Sum varige driftsmidler	<u>3 343 893</u>	<u>4 182 573</u>
	Finansielle anleggsmidler		
	Andre langsiktige fordringer	<u>279 939</u>	<u>184 385</u>
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>279 939</u>	<u>184 385</u>
	Sum anleggsmidler	<u>3 969 369</u>	<u>4 748 095</u>
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
9	Kundefordringer	5 295 723	6 198 505
	Andre fordringer	<u>1 639 321</u>	<u>1 443 093</u>
	Sum fordringer	<u>6 935 044</u>	<u>7 641 598</u>
10	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>7 331 385</u>	<u>5 670 548</u>
	Sum omløpsmidler	<u>14 266 429</u>	<u>13 312 146</u>
	SUM EIENDELER	<u>18 235 798</u>	<u>18 060 241</u>



Høyde-Service Utleie AS

Balanse pr 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2020	2019
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4,5	Selskapskapital (200 aksjer á kr 3 500)	700 000	700 000
	Sum innskutt egenkapital	<u>700 000</u>	<u>700 000</u>
	Opptjent egenkapital		
5	Annen egenkapital	10 786 281	9 426 670
	Sum opptjent egenkapital	<u>10 786 281</u>	<u>9 426 670</u>
	Sum egenkapital	<u>11 486 281</u>	<u>10 126 670</u>
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
9	Gjeld til kredittinstitusjoner	224 338	791 317
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>224 338</u>	<u>791 317</u>
	Kortsiktig gjeld		
7	Leverandørgjeld	3 137 433	3 062 934
8	Betalbar skatt	377 968	685 164
	Skyldige offentlige avgifter	1 309 570	1 622 567
	Utbytte	0	0
	Annen kortsiktig gjeld	1 700 206	1 771 588
	Sum kortsiktig gjeld	<u>6 525 177</u>	<u>7 142 253</u>
	Sum gjeld	<u>6 749 515</u>	<u>7 933 570</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>18 235 796</u>	<u>18 060 240</u>

Porsgrunn, 02. juni 2021

Styret for Høyde-Service Utleie AS

Per Erik Foss
StyrelederSteinar Kaalstad
Styremedlem



Høyde-Service Utleie AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regenskapsskikk i Norge.

Generelle vurderingsregler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn balanseført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til virkelig verdi. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad	2020	2019
Lønn, feriepenger m.m.	11 238 408	11 741 723
Arbeidsgiveravgift	1 661 164	1 836 138
Pensjonskostnader	270 250	268 082
Andre lønnskostnader	429 389	381 634
Sum	13 599 212	14 227 576
Antall årsverk	19,5	20,4



Høyde-Service Utleie AS

Noter til regnskapet 2020

Ytelser til ledende personer	Lønn	Andre godtgjørelser
Daglig leder	913 090	158 532
Styremedlem	120 560	0

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor i 2020 er kr 39 500 til revisjon, og kr 11 500 til andre tjenester.

Note 3 Varige driftsmidler

	Makiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy	Transportmidler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	13 432 199	1 277 482	2 033 040	16 742 721
Tilgang kjøpte driftsmidler	966 477	45 903	67 172	1 079 552
Avgang	3 015 000		310 040	3 325 040
Anskaffelseskost 31.12.2020	11 383 676	1 323 385	1 790 172	14 497 233
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	9 350 158	765 794	1 037 383	11 153 335
Bokført verdi pr. 31.12.2020	2 033 515	557 590	752 788	3 343 893
Årets avskrivninger	1 216 152	207 461	354 195	1 777 808
Økonomisk levetid	3 - 6 år	4 - 6 år	4 - 6 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.2020 består av en aksjeklasse:	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	200	3 500	700 000
Sum	200	3 500	700 000

Eneaksjonær i selskapet pr 31.12.2020 var:	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Kaalstad Holding AS	200	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	200		

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Total EK
Egenkapital 01.01.2020	700 000	9 426 671	10 126 671
Avsatt til utbytte	0	0	0
Overført fra årets resultat	0	1 359 611	1 359 611
Egenkapital 31.12.2020	700 000	10 786 282	11 486 281

Note 6 Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har innskuddsbasert pensjonsordning. Ordningen oppfyller lovens krav til obligatorisk tjenstepensjon.

**Høyde-Service Utleie AS****Noter til regnskapet 2020****Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.**

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

Note 8 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt	377 968	685 164
Endring i utsatt skatt	35 600	-267 720
Skattekostnad ordinært resultat	413 568	417 444

Spesifikasjon av skattemessig resultat:	2020	2019
Resultat før skattekostnad	1 773 179	1 783 345
Permanente forskjeller	106 674	114 129
Endring i midlertidige forskjeller	-161 817	1 216 909
Skattemessig resultat	1 718 036	3 114 383

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	2020	2019
Driftsmidler	-1 473 182	-1 553 973
Fordringer	-97 439	-178 466
Sum	-1 570 621	-1 732 439
Utsatt skatt / skattefordel herav 22%:	-345 537	-381 137

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt / skattefordel.

Note 9 Sikkerhetsstillelser

Av selskapets bokførte gjeld er kr 224 338 sikret ved pant. Den bokførte verdien av eiendeler stillet som sikkerhet er:

	2020	2019
Maskiner og anlegg	2 033 515	2 400 241
Driftsløsøre o.l	557 590	712 377
Transportmidler	752 788	1 069 955
Kundefordringer	5 295 723	6 198 505
Sum	8 639 616	10 381 078

Note 10 Bundne midler

I posten bankinnskudd inngår konto for bundne skattetrekkmidler med kr 470 430 pr 31.12.2020.

Note 11 Leasing

Pr 31.12 var selskapets samlede leasingforpliktelse på kr 62 845 097.

Samlet leasingkostnader bokført i 2020 utgjør kr 16 847 110.

Note 12 Fortsatt drift

Selskapets styre er oppmerksom på at Koronaepidemien kan påvirke økonomien i en viss utstrekning også langt ut i 2021.

Årsregnskapet for 2020 er avlagt under forutsetningen av fortsatt drift.



Deloitte.

Deloitte AS
Leirvollen 23
Postboks 2654 Kjørbekk
NO-3702 Skien
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Høyde-Service Utleie AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Høyde-Service Utleie AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 359 611. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: NVJØM-ISIHW-SD5IE-KYYQQ-XMBA1-E585J



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Høyde-Service Utleie AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelse, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Skien, 03. juni 2021
Deloitte AS

Tore M. Ludvigsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: NVJ6M-5IHW-SD5E-KYYQQ-XM3A1-E585J



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tore Magnus Ludvigsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1119346

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-06-02 09:55:42Z



Penneo Dokumentnøkkel: NVJ6M-5IHV-SD5E-KVYQQ-XM3A1-E58SJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>