



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 031 972
Organisasjonsform: Kommandittselskap
Foretaksnavn: HETLANDSGATA 25 KS
Forretningsadresse: c/o Hetlands Gecco Management AS
Kjell Hetland
Øvre Smestadvei 6A
0378 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Hetland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 421 556	2 406 396
Leie garasje/parkering		133 506	105 680
Sum inntekter		2 555 062	2 512 076
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	394 000	394 000
Adminstrasjonskostnader	3	271 717	449 977
Driftskostnader	4	228 800	1 837 502
Sum kostnader		894 517	2 681 479
Driftsresultat		1 660 545	-169 403
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 410	6 862
Sum finansinntekter		4 410	6 862
Annen rentekostnad		187 017	245 103
Annen finanskostnad		4 291	4 549
Sum finanskostnader		191 308	249 652
Netto finans		-186 898	-242 790
Ordinært resultat før skattekostnad		1 473 647	-412 193
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 473 647	-412 193
Årsresultat		1 473 647	-412 193



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygning	5	7 376 493	7 611 493
Faste tekniske installasjoner	5	5 816 435	5 975 435
Tomt	5	1 400 000	1 400 000
Sum varige driftsmidler		14 592 928	14 986 928
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	190 000	190 000
Sum finansielle anleggsmidler		190 000	190 000
Sum anleggsmidler	5	14 782 928	15 176 928
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	10 000	16 533
Påløpte inntekter			7 205
Sum fordringer		10 000	23 738
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 743 380	1 051 876
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 743 380	1 051 876
Sum omløpsmidler		1 753 380	1 075 614
SUM EIENDELER		16 536 308	16 252 542

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	4 285 000	4 285 000
Uinnkalt selskapskapital	6	-500 000	-500 000
Sum innskutt egenkapital	6	3 785 000	3 785 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 289 413	4 515 766
Sum opptjent egenkapital		5 289 413	4 515 766
Sum egenkapital		9 074 413	8 300 766
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 116 300	7 825 600
Sum annen langsiktig gjeld		7 116 300	7 825 600
Sum langsiktig gjeld		7 116 300	7 825 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	11	168 757	4 934
Skyldige offentlige avgifter		6 724	1 204
Kortsiktig konserngjeld		26 849	26 849
Hetlandsgata 25 AS		90 346	21 786
Felleskost		10 828	31 219
Påløpne rentekostnader		42 091	40 184
Sum kortsiktig gjeld		345 595	126 176
Sum gjeld		7 461 895	7 951 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 536 308	16 252 542



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 245713

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 031 972
Organisasjonsform: Kommandittselskap
Foretaksnavn: HETLANDSGATA 25 KS
Forretningsadresse: c/o Hetlands Gecco Management AS
Kjell Hetland
Øvre Smestadvei 6A
0378 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Hetland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022



Organisasjonsnr: 987 031 972
HETLANDSGATA 25 KS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 421 556	2 406 396
Leie garasje/parkering		133 506	105 680
Sum inntekter		2 555 062	2 512 076
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	394 000	394 000
Adminstrasjonskostnader	3	271 717	449 977
Driftskostnader	4	228 800	1 837 502
Sum kostnader		894 517	2 681 479
Driftsresultat		1 660 545	-169 403
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 410	6 862
Sum finansinntekter		4 410	6 862
Annen rentekostnad		187 017	245 103
Annen finanskostnad		4 291	4 549
Sum finanskostnader		191 308	249 652
Netto finans		-186 898	-242 790
Ordinært resultat før skattekostnad		1 473 647	-412 193
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 473 647	-412 193
Årsresultat		1 473 647	-412 193



Organisasjonsnr: 987 031 972
HETLANDSGATA 25 KS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygning	5	7 376 493	7 611 493
Faste tekniske installasjoner	5	5 816 435	5 975 435
Tomt	5	1 400 000	1 400 000
Sum varige driftsmidler		14 592 928	14 986 928

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	190 000	190 000
Sum finansielle anleggsmidler		190 000	190 000

Sum anleggsmidler 5 **14 782 928** **15 176 928**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	10	10 000	16 533
Påløpte inntekter			7 205
Sum fordringer		10 000	23 738

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 743 380	1 051 876
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 743 380	1 051 876

Sum omløpsmidler **1 753 380** **1 075 614**

SUM EIENDELER **16 536 308** **16 252 542**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	4 285 000	4 285 000
Uinnkalt selskapskapital	6	-500 000	-500 000
Sum innskutt egenkapital	6	3 785 000	3 785 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	5 289 413	4 515 766
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		5 289 413	4 515 766
Sum egenkapital		9 074 413	8 300 766
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	7 116 300	7 825 600
Sum annen langsiktig gjeld		7 116 300	7 825 600
Sum langsiktig gjeld		7 116 300	7 825 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	11	168 757	4 934
Skyldige offentlige avgifter		6 724	1 204
Kortsiktig konserngjeld		26 849	26 849
Hetlandsgata 25 AS		90 346	21 786
Felleskost		10 828	31 219
Påløpne rentekostnader		42 091	40 184
Sum kortsiktig gjeld		345 595	126 176
Sum gjeld		7 461 895	7 951 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 536 308	16 252 542



Organisasjonsnr: 987 031 972
HETLANDSGATA 25 KS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Hetlandsgata 25 KS

Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2021	2020
Leieinntekter		2 421 556	2 406 396
Leie parkering		133 506	105 680
Andre driftsinntekter		0	0
Sum driftsinntekter		2 555 062	2 512 076
Administrasjonskostnader	3	-271 717	-449 977
Driftskostnader	4	-228 800	-1 837 502
Ordinære avskrivninger	5	-394 000	-394 000
Tap på fordringer		0	0
Sum driftskostnader		-894 517	-2 681 478
Driftsresultat		1 660 546	-169 402
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter		4 410	6 862
Rentekostnader		-187 017	-245 103
Andre finanskostnader		-4 292	-4 550
Netto finansresultat		-186 900	-242 791
ÅRSRESULTAT		1 473 647	-412 193



Hetlandsgata 25 KS

Balanse

EIENDELER	NOTE	31.12.2021	31.12.2020
Anleggsmidler			
Bygning	5	7 376 493	7 611 493
Faste tekniske installasjoner	5	5 816 435	5 975 435
Tomt	5	1 400 000	1 400 000
Aksjer i Brødr. Hetland Hjemmel AS	5	190 000	190 000
Sum anleggsmidler	5	<u>14 782 928</u>	<u>15 176 928</u>
Fordringer			
Kundefordringer	10	10 000	16 533
Påløpte inntekter		0	7 205
Påløpne renteinntekter		0	0
Tilgode mva.		0	0
Sum fordringer		<u>10 000</u>	<u>23 738</u>
Likvider		<u>1 743 379</u>	<u>1 051 875</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 753 379</u>	<u>1 075 613</u>
SUM EIENDELER		<u>16 536 308</u>	<u>16 252 542</u>

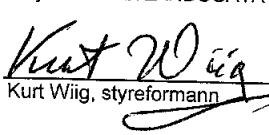



Hetlandsgata 25 KS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	31.12.2021	31.12.2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	4 285 000	4 285 000
Uinnkalt selskapskapital		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Sum innskutt kapital	6	<u>3 785 000</u>	<u>3 785 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	<u>5 289 414</u>	<u>4 515 767</u>
Sum opptjent egenkapital	6	<u>5 289 414</u>	<u>4 515 767</u>
Sum egenkapital	6	<u>9 074 413</u>	<u>8 300 766</u>
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Nordea Bank Norge ASA	7	<u>7 116 300</u>	<u>7 825 600</u>
Sum langsiktig gjeld		<u>7 116 300</u>	<u>7 825 600</u>
Kortsiktig gjeld			
Periodiserte leieinntekter		0	0
Brødr. Hetland Hjemmel AS		26 849	26 849
Hetlandsgata 25 AS		90 346	21 786
Arbeidsgiveravgift		0	0
Skyldig mva.		6 724	1 204
Felleskostnader		10 828	31 219
Leverandørgjeld og diverse kreditorer	11	168 757	4 934
Påløpte rentekostnader		<u>42 093</u>	<u>40 184</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>345 597</u>	<u>126 176</u>
Sum gjeld		<u>7 461 897</u>	<u>7 951 776</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>16 536 308</u>	<u>16 252 542</u>

Oslo, den 28. 02. 2022
I styret for HETLANDSGATA 25 KS


Kurt Wiig, styreformann


Ann Margaret Oma


Kjell Hetland



Hetlandsgata 25 KS

Noter til regnskapet

Note 1: Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelses kost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Note 2: Antall ansatte / godtgjørelse:

Selskapet har gjennom året ikke hatt noen lønnet ansatte.

Det er kostnadsført honorar til styret for 2020 med NOK 39.935 inkl. arbeidsgiveravgift i regnskapsåret. Det er avsatt styrehonorar 2021 inkl. AGA med NOK 39.935 i regnskapet for 2021.

Revisjonshonorar for 2020 er utgiftsført i 2021 med kr. 31.978,46 inkl. andel mva.

Selskapet har ingen lønnet ansatte, og har følgelig ikke tegnet noen OTP (obligatorisk tjenestepensjon). Vaktmester betales på timebasis.

Hetlands Gecco Management AS er selskapets disponent, jfr. note 3.



Hetlandsgata 25 KS

Noter til regnskapet

Note 3: Administrasjonskostnader:

Regnskapslinjen administrasjonskostnader består av:	2021	2020
Disponenthonorar Hetlands Gecco Management AS inkl. andel mva.	153 882	153 462
Utleie honorar inkl. mva	0	225 600
Honorar fremmede tjenester herunder takst	4 000	0
Styrehonorar inkl. AGA for 2020	39 935	38 535
Styrehonorar inkl. AGA avsatt for 2021	39 935	0
Revisjonshonorar inkl. andel mva	31 978	27 821
Diverse - herunder reisekostnader og styremøte	1 987	4 560
Trykksaker/tegninger/salgskostnader	0	0
Sum administrasjonskostnader	271 717	449 977

Note 4: Driftskostnader:

Regnskapslinjen driftskostnader består av:	2021	2020
Forsikring	22 384	21 521
Rekvisita	399	
Reparasjon lyskultur kontorer/møterom	44 954	
Reparasjoner, vedlikehold og renhold	159 625	34 131
Ekstraordinært vedlikehold herunder tilfluktsrom/toaletter/kontorer/gang	0	1 781 851
Leietakertilpasninger		0
Diverse driftskostnader	1 438	-1
Felleskostnader ledige lokaler	0	0
Sum driftskostnader	228 800	1 837 502

Note 5: Anleggsmidler:

Hjemmelshaver av gnr. 1 bnr. 776 i Time kommune er Brødr. Hetland Hjemmel AS.
Eier av tomten er Herikstadvegen 25 KS som eier 100% av Brødr. Hetland Hjemmel AS.

	Bygning	Faste tekniske installasjoner
Anskaffelseskost 01.01.	11 244 113	8 420 515
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	11 244 113	8 420 515
Akkumulerte avskrivninger	-3 867 620	-2 604 080
Bokført verdi pr. 31.12.	7 376 493	5 816 435
Årets avskrivninger	235 000	159 000
Avskrivningssats p.a.	2 %	2 %
Økonomisk levetid - år	50	50
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær



Hetlandsgata 25 KS

Noter til regnskapet

Skattemessige verdier:

	Bygning	Faste tekniske installasjoner	Tomt
Saldo pr. 01.01.	8 129 478	2 277 887	1 400 000
Tilgang/avgang	0	0	0
Skattemessig avskrivning for hele året	162 590	227 789	0
Saldo pr. 31.12.	7 966 888	2 050 098	1 400 000
Avskrivningsseats	2%	10 %	0%

Note 6: Egenkapital:

	2021	2020
Total selskapskapital	4 285 000	4 285 000
Uinnkalt	-500 000	-500 000
Innkalt	3 785 000	3 785 000
Bunden selskapskapital	1 714 000	1 714 000
	Andel	100 %
	100 %	100 %
Akkumulert resultat	4 515 767	5 627 960
Akonto utbetaling deltakerne	-700 000	-700 000
Årets resultat	1 473 647	-412 193
Opptjent egenkapital	5 289 413	4 515 767
Sum egenkapital	9 074 412	8 300 766

Utbetalt deltakerne akonto i 2015 - kr. 500.000
 Utbetalt deltakerne akonto i 2016 - kr. 500.000
 Utbetalt deltakerne akonto i 2017 - kr. 600.000
 Utbetalt deltakerne akonto i 2018 - kr. 700.000
 Utbetalt deltakerne akonto i 2019 - kr. 700.000
 Utbetalt deltakerne akonto i 2020 - kr. 700.000
 Utbetalt deltakerne akonto i 2021 - kr. 700.000

Note 7: Annen langsiktig gjeld:

I januar 2012 ble eiendommen Hetlandsgata 25 (23), Bryne, refinansiert, og det ble tatt opp et pantelån i Nordea Bank Norge AS med løpetid 10 år fra 15.1.2012. Låneprofil 20 år, og 1. år var avdragsfritt. Balansen er som følger p.t.:

Nordea Bank Norge ASA: 7.116.300 pr. 31.12.21. Lånet forfaller i sin helhet 17.01.2022, men Nordea har fornyet lånet for ytterligere 5 år.

Långiver	Hovedstol	Rente	Bundet
Nordea Bank Norge ASA	7 116 300	2,73 %	Flytende
	7 116 300		

Gjennomsnittrente 2,73 %

NOK 7.117.200 forfaller 17.1.2022, men Nordea har fornyet lånet for ytterligere 5 år.



Hetlandsgata 25 KS

Noter til regnskapet

Note 8: Skattegrunnlag / utsatt skatt:

	2021	2020
Årets resultat	1 473 647	-412 193
Permanente forskjeller	0	0
Endringer midlertidige forskjeller:		
Driftsmidler	3 622	-25 006
Årets skattegrunnlag	1 477 269	-437 199
Grunnlag utsatt skatt:		
Midlertidige forskjeller:		
Regnsk.m.verdi bygning/faste tekniske installasjoner	13 192 928	13 586 928
Skattemessig verdi bygning/faste tekn. installasjoner	-10 016 987	-10 407 365
Sum positive / neg. midl. forskjeller	3 175 941	3 179 563

Note 9: Pantstillelser og garantier m.v.:

	2021	2020
Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:		
Pantelån	7 116 300	8 180 250
Påløpte rentekostnader	42 092	51 615
Sum	7 158 392	8 231 865
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:		
Eiendom	13 192 928	13 586 928
Sum	13 192 928	13 586 928
Garantiansvar:	0	0

Note 10: Kundefordringer:

	2021	2020
Helse Stavanger HF	0	0
Apcoa AS	10 000	16 533
Forskuddsbetalt kostnader	0	0
Diverse leietakere / avregning felleskost	0	0
Sum	10 000	16 533

Note 11: Leverandørgjeld og diverse kreditorer:

	2021	2020
Kone AS	5 245	4 934
Dnf AS	44 954	0
Jærtakst AS	1 650	0
Renovasjonsservice AS	3 225	0
Jernia MB Bryne AS	2 933	0
Byggelaget Time AS	70 815	0
Avsatt styrehonorar 2021 inkl. AGA	39 935	0
Sum	168 757	4 934

Note 12: Andre ikke balanseførte forpliktelser:

Det er inngått disponertavtale med Hetlands Gecco Management AS som er eiet av styremedlem Kjell Hetland.

Note 13: Styrets andeler:

Navn:	Varv:	Andel
Kurt Wiig	Styreformann direkte/indirekte	10,00 %
Ann Margaret Oma	Styremedlem direkte/indirekte	5,00 %
Kjell Hetland	Styremedlem indirekte	15,00 %



Moore DA
Tullins gate 2
N-0166 Oslo
T +47 22 98 15 40
E info@moore-norway.no
Org.nr. NO 964 207 380 MVA
www.moore-norway.no

Til selskapsmøtet i
Hetlandsgata 25 KS

Uavhenglig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Hetlandsgata 25 KS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 473 647. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



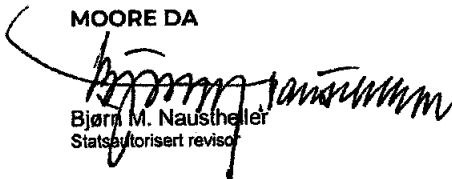
Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskaps-estimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 28. februar 2022

MOORE DA



Bjørn M. Nausthøller
Statsautorisert revisor