



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 467 198
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØSJ AS
Forretningsadresse: c/o Simon Wiik
Skottnesveien 43
8372 GRAVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Nikolai Wiik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		63 133	
Sum inntekter		63 133	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		49 945	
Sum kostnader		49 945	
Driftsresultat		13 189	
Annen rentekostnad		35 794	
Sum finanskostnader		35 794	
Netto finans		-35 794	
Resultat før skattekostnad		-22 605	0
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-22 605	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 605	
Totalresultat		-22 605	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-22 605	
Sum overføringer og disponeringer		-22 605	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	821 000	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	821 000	
Sum anleggsmidler		821 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		174 884	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		174 884	
Sum omløpsmidler		174 884	0
SUM EIENDELER		995 884	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		22 605	
Sum opptjent egenkapital		-22 605	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		7 395	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	720 401	
Langsiktig konserngjeld	4	240 000	
Sum annen langsiktig gjeld	4	960 401	
Sum langsiktig gjeld		960 401	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 862	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		20 227	
Sum kortsiktig gjeld		28 088	
Sum gjeld		988 489	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		995 884	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 725863

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 467 198
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØSJ AS
Forretningsadresse: c/o Simon Wiik
Skottnesveien 43
8372 GRAVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Nikolai Wiik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 467 198
RØSJ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		63 133	
Sum inntekter		63 133	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		49 945	
Sum kostnader		49 945	
Driftsresultat		13 189	
Annen rentekostnad		35 794	
Sum finanskostnader		35 794	
Netto finans		-35 794	
Resultat før skattekostnad		-22 605	0
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-22 605	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 605	
Totalresultat		-22 605	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-22 605	
Sum overføringer og disponeringer		-22 605	



Organisasjonsnr: 933 467 198
RØSJ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	821 000	
--------------	---	---------	--

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	821 000	
--------------------------------	----------	----------------	--

Sum anleggsmidler		821 000	0
--------------------------	--	----------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		174 884	
----	--	---------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		174 884	
--	--	----------------	--

Sum omløpsmidler		174 884	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		995 884	0
----------------------	--	----------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	
--------------	--	--------	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	
---------------------------------	--	---------------	--

Opptjent egenkapital

Udekket tap		22 605	
-------------	--	--------	--

Sum opptjent egenkapital		-22 605	
---------------------------------	--	----------------	--

Sum egenkapital		7 395	0
------------------------	--	--------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
--------------	---	--	--



Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	720 401	
Langsiktig konserngjeld	4	240 000	
Sum annen langsiktig gjeld	4	960 401	
Sum langsiktig gjeld		960 401	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 862	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		20 227	
Sum kortsiktig gjeld		28 088	
Sum gjeld		988 489	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		995 884	0



Organisasjonsnr: 933 467 198
RØSJ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Øyvind Brækken
2025-07-25

 BankID Signing
Ruben Aleksander Wiik
2025-07-25

 BankID Signing
Simon Wiik
2025-07-25

 BankID Signing
Jørgen Nikolai Wiik
2025-07-25

Årsregnskap 2024

Røsj AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 933 467 198



Resultatregnskap

Røsj AS

	Note	2024
Driftsinntekter og driftskostnader		
Annen driftsinntekt		63 133
Sum driftsinntekter		63 133
Annen driftskostnad		49 945
Sum driftskostnader		49 945
Driftsresultat		13 189
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen rentekostnad		35 794
Resultat av finansposter		-35 794
Resultat før skattekostnad		-22 605
Årsresultat		-22 605
Overføringer		
Overført til udekket tap		22 605
Sum overføringer		-22 605



Balanse

Røsj AS

Eiendeler	Note	2024
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	821 000
Sum varige driftsmidler	2	821 000
Sum anleggsmidler		821 000
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		174 884
Sum omløpsmidler		174 884
Sum eiendeler		995 884



Balanse

Røsj AS

	Note	2024
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital		30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		-22 605
Sum opptjent egenkapital		-22 605
Sum egenkapital		7 395
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	720 401
Langsiktig konserngjeld	4	240 000
Sum annen langsiktig gjeld	4	960 401
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		7 862
Annen kortsiktig gjeld		20 227
Sum kortsiktig gjeld		28 088
Sum gjeld		988 489
Sum egenkapital og gjeld		995 884

25.07.2025
Styret i Røsj AS

Jørgen Nikolai Wiik
styreleder

Øyvind Brækken
styremedlem

Ruben Aleksander Wiik
styremedlem

Simon Wiik
styremedlem/daglig leder

Røsj AS

Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Røsj AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	821 000	821 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	821 000	821 000
= Bokført verdi 31.12.24	821 000	821 000

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0



Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-22 605	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-22 605	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-22 605	0	22 605
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	22 605	0	-22 605
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt		
	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	475 000	0
Sum	475 000	0

Gjeld til kredittinstitusjon utgjør kr 720 401. Bokført verdi på pantsatte eiendeler utgjør kr 821 000.