



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 312 600
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HABANERAS HOLDING AS
Forretningsadresse: Haga Bru
3533 TYRISTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JAN ERIK HAGEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 039 730	616 949
Sum inntekter		1 039 730	616 949
Kostnader			
Varekostnad		68 044	
Lønnskostnad	2	157 173	267 184
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			12 949
Annen driftskostnad		320 242	314 808
Sum kostnader		545 459	594 941
Driftsresultat		494 271	22 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		440 692	421 427
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 700 523
Sum finansinntekter		440 692	2 121 950
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		561 472	
Annen rentekostnad		347 163	284 997
Annen finanskostnad			31 893
Sum finanskostnader		908 635	316 890
Netto finans		-467 943	1 805 060
Resultat før skattekostnad		26 328	1 827 068
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		26 328	1 827 068
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26 328	1 827 068
Totalresultat		26 328	1 827 068
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Avsatt til annen egenkapital		26 328	1 827 068
Sum overføringer og disponeringer		26 328	1 827 068



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 382 592	5 382 592
Sum varige driftsmidler	4	5 382 592	5 382 592
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 784 209	2 892 533
Sum finansielle anleggsmidler		3 829 209	2 937 533
Sum anleggsmidler		9 211 801	8 320 125
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 391	108 553
Andre kortsiktige fordringer		213 332	368 902
Konsernfordringer		573 908	575 930
Sum fordringer		807 632	1 053 386
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 677 923	2 300 764
Sum investeringer		1 677 923	2 300 764
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		526 782	143 258
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		526 782	143 258
Sum omløpsmidler		3 012 336	3 497 408



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EIENDELER		12 224 137	11 817 534
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		1 564	1 564
Sum innskutt egenkapital		31 564	31 564
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 111 304	7 175 975
Sum opptjent egenkapital		7 111 304	7 175 975
Sum egenkapital		7 142 867	7 207 539
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 419 460	4 520 462
Sum annen langsiktig gjeld		3 419 460	4 520 462
Sum langsiktig gjeld		3 419 460	4 520 462
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 575 745	
Leverandørgjeld		8 604	7 354
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld			5 866
Annen kortsiktig gjeld		77 461	76 313
Sum kortsiktig gjeld		1 661 810	89 532
Sum gjeld		5 081 270	4 609 995
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 224 137	11 817 534



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 394918

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 913 312 600
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HABANERAS HOLDING AS
Forretningsadresse: Haga Bru
3533 TYRISTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: JAN ERIK HAGEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivare tatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 312 600
HABANERAS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 039 730	616 949
Sum inntekter		1 039 730	616 949
Kostnader			
Varekostnad		68 044	
Lønnskostnad	2	157 173	267 184
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			12 949
Annen driftskostnad		320 242	314 808
Sum kostnader		545 459	594 941
Driftsresultat		494 271	22 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		440 692	421 427
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 700 523
Sum finansinntekter		440 692	2 121 950
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		561 472	
Annen rentekostnad		347 163	284 997
Annen finanskostnad			31 893
Sum finanskostnader		908 635	316 890
Netto finans		-467 943	1 805 060
Resultat før skattekostnad		26 328	1 827 068
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		26 328	1 827 068
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26 328	1 827 068
Totalresultat		26 328	1 827 068
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		26 328	1 827 068
Sum overføringer og disponeringer		26 328	1 827 068



Organisasjonsnr: 913 312 600
HABANERAS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		5 382 592	5 382 592
Sum varige driftsmidler	4	5 382 592	5 382 592
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
		30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap			
		15 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler			
		3 784 209	2 892 533
Sum finansielle anleggsmidler		3 829 209	2 937 533
Sum anleggsmidler		9 211 801	8 320 125
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		20 391	108 553
Andre kortsiktige fordringer			
		213 332	368 902
Konsernfordringer			
		573 908	575 930
Sum fordringer		807 632	1 053 386
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter			
		1 677 923	2 300 764
Sum investeringer		1 677 923	2 300 764
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		526 782	143 258
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		526 782	143 258
Sum omløpsmidler		3 012 336	3 497 408
SUM EIENDELER		12 224 137	11 817 534
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		1 564	1 564
Sum innskutt egenkapital		31 564	31 564
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 111 304	7 175 975
Sum opptjent egenkapital		7 111 304	7 175 975
Sum egenkapital		7 142 867	7 207 539
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		3 419 460	4 520 462
Sum annen langsiktig gjeld		3 419 460	4 520 462
Sum langsiktig gjeld		3 419 460	4 520 462
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 575 745	
Leverandørgjeld		8 604	7 354
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld			5 866
Annen kortsiktig gjeld		77 461	76 313
Sum kortsiktig gjeld		1 661 810	89 532
Sum gjeld		5 081 270	4 609 995
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 224 137	11 817 534
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 913 312 600
HABANERAS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00



Årsregnskap 2025 Habaneras Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 312 600



RESULTATREGNSKAP

HABANERAS HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		1 039 730	616 949
Sum driftsinntekter		1 039 730	616 949
Varekostnad		68 044	0
Lønnskostnad	2	157 173	267 184
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	12 949
Annen driftskostnad		320 242	314 808
Sum driftskostnader		545 459	594 941
Driftsresultat		494 271	22 008
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		440 692	421 427
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	1 700 523
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		561 472	0
Annen rentekostnad		347 163	284 997
Annen finanskostnad		0	31 893
Resultat av finansposter		-467 943	1 805 060
Resultat før skattekostnad		26 328	1 827 068
Årsresultat		26 328	1 827 068
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		26 328	1 827 068
Sum overføringer		26 328	1 827 068



BALANSE

HABANERAS HOLDING AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 382 592	5 382 592
Sum varige driftsmidler	4	5 382 592	5 382 592
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 784 209	2 892 533
Sum finansielle anleggsmidler		3 829 209	2 937 533
Sum anleggsmidler		9 211 801	8 320 125
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		20 391	108 553
Andre kortsiktige fordringer		213 332	368 902
Konsernfordringer		573 908	575 930
Sum fordringer		807 632	1 053 386
INVESTERINGER			
Andre finansielle instrumenter		1 677 923	2 300 764
Sum investeringer		1 677 923	2 300 764
Bankinnskudd, kontanter o.l.		526 782	143 258
Sum omløpsmidler		3 012 336	3 497 408
Sum eiendeler		12 224 137	11 817 534



BALANSE

HABANERAS HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 564	1 564
Sum innskutt egenkapital		31 564	31 564
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		7 111 304	7 175 975
Sum opptjent egenkapital		7 111 304	7 175 975
Sum egenkapital		7 142 867	7 207 539
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 419 460	4 520 462
Sum annen langsiktig gjeld		3 419 460	4 520 462
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 575 745	0
Leverandørgjeld		8 604	7 354
Konserngjeld		0	5 866
Annen kortsiktig gjeld		77 461	76 313
Sum kortsiktig gjeld		1 661 810	89 532
Sum gjeld		5 081 270	4 609 995
Sum egenkapital og gjeld		12 224 137	11 817 534

Tyristand, 22.04.2026
Styret i Habaneras Holding AS

JAN ERIK HAGEN
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Habaneras Holding AS er et selskap der virksomheten omfatter utleie av fast eiendom og investering i verdipapirer. Selskapet er lokalisert i Ringerike kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	137 750	234 166
Arbeidsgiveravgift	19 423	33 017
Sum	157 173	267 184



Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	26 328	1 827 068
Permanente forskjeller	140 703	-1 768 530
Endring i midlertidige forskjeller	0	-10 582
Anvendelse av fremførbart underskudd	-167 031	-47 956
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-186 840	-353 871	-167 031
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	186 840	353 871	167 031
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 419 460	3 611 800
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 575 745	829 913
Sum	4 995 205	4 441 713
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	5 382 592	5 382 592
Aksjer	4 751 420	1 192 281
Sum	10 134 012	6 574 873



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HABANERAS HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JAN ERIK HAGEN	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
JAN ERIK HAGEN	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30