



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 598 420
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TÆRUDPARKEN INVEST AS
Forretningsadresse: Harald Hårfagres vei 21
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ekberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		509	506
Sum finansinntekter		509	506
Netto finans		509	506
Ordinært resultat før skattekostnad		509	506
Ordinært resultat etter skattekostnad		509	506
Årsresultat		509	506



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		4 502	4 502
Sum immaterielle eiendeler		4 502	4 502
Sum anleggsmidler		4 502	4 502
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		113 515	113 006
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113 515	113 006
Sum omløpsmidler		113 515	113 006
SUM EIENDELER		118 017	117 508
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 392	883
Sum opptjent egenkapital		1 392	883
Sum egenkapital		101 392	100 883
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Annen kortsiktig gjeld		16 625	16 625
Sum kortsiktig gjeld		16 625	16 625
Sum gjeld		16 625	16 625
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		118 017	117 508



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 634903

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 598 420
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TÆRUDPARKEN INVEST AS
Forretningsadresse: Harald Hårfagres vei 21
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ekberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2019

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2019

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 983 598 420
TÆRUDPARKEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		509	506
Sum finansinntekter		509	506
Netto finans		509	506
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		509	506
Årsresultat		509	506



Organisasjonsnr: 983 598 420
TÆRUDPARKEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		4 502	4 502
Sum immaterielle eiendeler		4 502	4 502
Sum anleggsmidler		4 502	4 502
Omløpomidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		113 515	113 006
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113 515	113 006
Sum omløpomidler		113 515	113 006
SUM EIENDELER		118 017	117 508
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 392	883
Sum opptjent egenkapital		1 392	883
Sum egenkapital		101 392	100 883
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		16 625	16 625
Sum kortsiktig gjeld		16 625	16 625
Sum gjeld		16 625	16 625
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		118 017	117 508



Organisasjonnr: 983 598 420
TÆRUDPARKEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tærudparken Eiendom KS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



TÆRUDPARKEN INVEST AS

Org. Nr. 983 598 420

Noter til regnskapet for

2018

NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

NOTE 2 – SELSKAPETS FORMÅL

Selskapet har som formål å være hjemmelsinnehaver for Tærudparken Eiendom KS gnr.81 bnr.2487, snr. 51 i Skedsmo Kommune. Eiendommen eies av Tærudparken Eiendom KS med en selskapskapital på kr. 8 000 000.

NOTE 3 – ANSATTE GODGJØRELSE

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret.

NOTE 4 – AKSJER/AKSJEEIERE

Selskapets aksjekapital er på kr 100 000 fordelt på 1 000 aksjer pålydende kr. 100

Aksjekapitalen eies slik:

Oversikt over aksjonærene 31.12.18

Navn	Antall aksjer	Eierandel %	Stemmeandel %
Tærudparken Eiendom KS	1 000	100%	100 %

Styremedlemmene er også styremedlemmer i Tærudparken Eiendom KS.

Tærudparken Eiendom KS eies av aksjeselskaper hvor styremedlemmene både er styremedlemmer og aksjeeiere.

EGENKAPITAL

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.18	100 000	883	100 883
Årets overskudd		509	509
Egenkapital 31.12.18	100 000	1 392	101 392

NOTE 5 – SKATTER/UTSATT SKATTEFORDEL

Utsatt skattefordel 01.01.18	4 502
Skattemessig underskudd til fremføring pr. 31.12. kr. 16.077. 28% herav	4 502

Økning skattefordel pr. 31.12.18 0

Det påløper ingen skatt for regnskapsåret 2018.

NOTE 6 – KORTSIKTIG GJELD

Gjelden er til Tærudparken Eiendom KS.