



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 215 931  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STELL INVEST AS  
Forretningsadresse: Geilo Næringspark  
Lienvegen 155B  
3580 GEILO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.02.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Hoffart Ellset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		46 117	
<b>Sum kostnader</b>	1	<b>46 117</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 117</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 263	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 263</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 263</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-44 854</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	13 041	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-57 895</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-57 895</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-57 895</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-57 895</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs		-57 895	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-57 895</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	30 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	4	173 737	
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 073 330	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 277 067</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 277 067</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 871 025	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 871 025</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 871 025</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 148 092</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	
Overkurs		12 072 717	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 102 717</b>	
Annen egenkapital			
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>12 102 717</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 334	
Betalbar skatt	2	13 041	
Utbytte	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	30 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 375</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 375</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 148 092</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 609883

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 215 931  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STELL INVEST AS  
Forretningsadresse: Geilo Næringspark  
Lienvegen 155B  
3580 GEILO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.02.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Hoffart Ellset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 215 931  
STELL INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		46 117	
Sum kostnader	1	46 117	
<b>Driftsresultat</b>			
		-46 117	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 263	
Sum finansinntekter		1 263	
<b>Netto finans</b>			
		1 263	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		-44 854	0
Skattekostnad på resultat	2	13 041	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>			
		-57 895	0
<b>Årsresultat</b>			
		-57 895	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		-57 895	
<b>Totalresultat</b>			
		-57 895	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs		-57 895	
Sum overføringer og disponeringer	3	-57 895	



Organisasjonsnr: 929 215 931  
STELL INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 30 000

Investeringer i  
tilknyttet selskap 4 173 737

Investeringer i aksjer og  
andeler 4 3 073 330

Sum finansielle  
anleggsmidler 3 277 067

Sum anleggsmidler 3 277 067

0

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 8 871 025

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 8 871 025

Sum omløpsmidler 8 871 025

0

SUM EIENDELER 12 148 092

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000

Overkurs 12 072 717

Sum innskutt egenkapital 12 102 717

##### Annen egenkapital

Sum egenkapital 3 12 102 717

0

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

##### Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld 0

0



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 334	
Betalbar skatt	2	13 041	
Utbytte	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	30 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 375</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 375</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 148 092</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 929 215 931  
STELL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

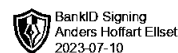
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

2022

**Stell Invest AS**

Org.nr. 929 215 931



**Stell Invest AS**

Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>25.02.-31.12.2022</b>
Annen driftskostnad		46 117
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>1</b>	<b>46 117</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 117</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen renteinntekt		1 263
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 263</b>
Resultat før skattekostnad		-44 854
Skattekostnad på resultat	2	13 041
<b>Årsresultat</b>		<b>-57 895</b>
<b>Overføringer</b>		
Overført fra overkurs		57 895
<b>Sum overføringer</b>	<b>3</b>	<b>-57 895</b>



**Stell Invest AS**

Balanse

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Investeringer i datterselskap	4	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	173 737
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 073 330
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 277 067</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 277 067</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 871 025
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 871 025</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 148 092</b>



**Stell Invest AS**

Balanse

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	5	30 000
Overkurs		12 072 717
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 102 717</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital		0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>12 102 717</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		2 334
Betalbar skatt	2	13 041
Annen kortsiktig gjeld	6	30 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 375</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 375</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 148 092</b>

30.06.2023

Styret i Stell Invest AS

Anders Hoffart Ellset

Styreleder



Stell Invest AS

Noter til årsregnskapet 2022

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt. Transaksjoner i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen på transaksjonstidspunktet. Agio og disagio presenteres som finansposter.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og bruksverdi.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Stell Invest AS

Side 5



Stell Invest AS

Noter til årsregnskapet 2022

## Note 1 Lønnskostnader

### Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

### Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	13 041
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>13 041</b>

Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-44 854
Permanente forskjeller	360 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-255 867
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>59 279</b>

Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	13 041
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>13 041</b>

Beregning av effektiv skattesats	
Resultat før skatt	-44 854
Beregnet skatt av resultat før skatt	-9 868
Skatteeffekt av permanente forskjeller	79 200
Endring i ikke balanseført utsatt skattefordel	-56 291
<b>Sum</b>	<b>13 041</b>
Effektiv skattesats	-29,1 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	Endring
Fordringer	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	0
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Stell Invest AS

Side 6



Stell Invest AS

Noter til årsregnskapet 2022

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse ved fisjon*	30 000	12 130 612	0	12 160 612
Årets resultat	0	-57 895	0	-57 895
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>12 072 717</b>	<b>0</b>	<b>12 102 717</b>

\*I mars 2022 ble det registrert beslutning om fisjon av AESE Invest AS hvor deler av selskapets eiendeler ble fisjonert ut til Stell Invest AS som ble stiftet i forbindelse med fisjonen. Fisjonen ble gjennomført 14. mai 2022. 50 % av balanseførte verdier i AESE Invest AS og 50 % av estimert virkelig verdi av selskapet ble utfisjonert til det nystiftede selskapet. Fisjonen er regnskapsført til kontinuitet.

## Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Datterselskap	Forretnings-kontor	Eier-/stemmeandel	Balanseført verdi
Stell Invest Eiendom AS	Norge	100 %	30 000
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>			<b>30 000</b>

Da konsernet som helhet oppfyller kravene for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Tilknyttet selskap	Forretnings-kontor	Eier-/stemmeandel	Balanseført verdi
Ellseth Bygg og Betong AS	Norge	50 %	173 737
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>			<b>173 737</b>

Andre aksjer og andeler	Forretnings-kontor	Eier-/stemmeandel	Balanseført verdi
Bueno Group AS	Norge	1,50 %	801 000
Plast Nordic Holding AS	Norge	0,38 %	117 500
Purapipe Global AG	Sveits		1 492 305
Purapipe Holding Plc	Kypros		662 525
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>			<b>3 073 330</b>

Det er ingen kjent markedsverdi for investeringene.

Stell Invest AS

Side 7



Stell Invest AS

Noter til årsregnskapet 2022

## Note 5 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Stell Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	60	30 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>	<b>60</b>	<b>30 000</b>

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2022:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel / stemmeandel
Anders Hoffart Ellset (Styreleder)	500	500	100 %
<b>Totalt</b>	<b>500</b>	<b>500</b>	<b>100 %</b>

## Note 6 Mellomværende med nærstående parter

	2022
<b>Gjeld</b>	
Andre nærstående parter	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>

Stell Invest AS

Side 8