



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 692 291
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKANESSET PANORAMA AS
Forretningsadresse: c/o Omega A/S
Kvassen
5582 ØLENSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Gunnar Habbestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 802 711	4 852 135
Sum inntekter		1 802 711	4 852 135
Kostnader			
Varekostnad	8	1 640 993	4 408 842
Annen driftskostnad	2	176 242	93 290
Sum kostnader		1 817 235	4 502 131
Driftsresultat		-14 524	350 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			175
Sum finansinntekter			175
Annen rentekostnad		414 278	559 726
Sum finanskostnader		414 278	559 726
Netto finans		-414 278	-559 551
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-428 802	-209 548
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-428 802	-209 548
Årsresultat		-428 802	-209 548
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-428 802	-209 548
Totalresultat		-428 802	-209 548
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført til udekket tap		-428 802	-209 548
Sum overføringer og disponeringer	3	-428 802	-209 548



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Rettigheter o.l.	6		
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 6, 8	19 015 979	20 527 388
Fordringer			
Kundefordringer		745 361	395 200
Sum fordringer		745 361	395 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		134 231	355 534
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134 231	355 534
Sum omløpsmidler		19 895 570	21 278 122
SUM EIENDELER		19 895 570	21 278 122
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	3 529 400	3 529 400
Overkurs	3		
Sum innskutt egenkapital		3 529 400	3 529 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 9		
Udekket tap	3, 9	3 406 633	2 977 831



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-3 406 633	-2 977 831
Sum egenkapital	3	122 767	551 569
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 208 798	8 975 175
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		8 208 798	8 975 175
Sum langsiktig gjeld		8 208 798	8 975 175
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			20 504
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	5	11 564 005	11 730 873
Sum kortsiktig gjeld		11 564 005	11 751 377
Sum gjeld		19 772 803	20 726 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 895 570	21 278 122
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 144323

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 692 291
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKANESSET PANORAMA AS
Forretningsadresse: c/o Omega A/S
Kvassen
5582 ØLENSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Gunnar Habbestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2022



Organisasjonsnr: 994 692 291
VIKANESET PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 802 711	4 852 135
Sum inntekter		1 802 711	4 852 135
Kostnader			
Varekostnad	8	1 640 993	4 408 842
Annen driftskostnad	2	176 242	93 290
Sum kostnader		1 817 235	4 502 131
Driftsresultat		-14 524	350 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			175
Sum finansinntekter			175
Annen rentekostnad		414 278	559 726
Sum finanskostnader		414 278	559 726
Netto finans		-414 278	-559 551
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-428 802	-209 548
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	-428 802	-209 548
Årsresultat		-428 802	-209 548
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-428 802	-209 548
Totalresultat		-428 802	-209 548
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført til udekket tap		-428 802	-209 548
Sum overføringer og disponeringer	3	-428 802	-209 548



Organisasjonsnr: 994 692 291
VIKANESET PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Rettigheter o.l.	6		
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 6, 8	19 015 979	20 527 388
Fordringer			
Kundefordringer		745 361	395 200
Sum fordringer		745 361	395 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		134 231	355 534
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134 231	355 534
Sum omløpsmidler		19 895 570	21 278 122
SUM EIENDELER		19 895 570	21 278 122
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	3 529 400	3 529 400
Overkurs	3		
Sum innskutt egenkapital		3 529 400	3 529 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 9		
Udekket tap	3, 9	3 406 633	2 977 831
Sum opptjent egenkapital		-3 406 633	-2 977 831
Sum egenkapital	3	122 767	551 569
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 208 798	8 975 175



Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		8 208 798	8 975 175
Sum langsiktig gjeld		8 208 798	8 975 175
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			20 504
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	5	11 564 005	11 730 873
Sum kortsiktig gjeld		11 564 005	11 751 377
Sum gjeld		19 772 803	20 726 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 895 570	21 278 122
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 994 692 291
VIKANESET PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KPMG AS
Karmsundgata 72
5529 Haugesund

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 52 70 37 70
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Vikaneset Panorama AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Vikaneset Panorama AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: LG7PM-YWQ1K-OKTGI-QEIFE-SAKME-4EEGY



Uavhengig revisors beretning - Vikaneset Panorama AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Haugesund, 8. mars 2022
KPMG AS

Willy Hauge
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LG7PM-YWQ1K-OKTGI-QEIFE-SAKME-4EEGY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Willy Hauge

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-1629898

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-03-08 22:11:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LG7PM-YWQ1K-OKTGI-QEIFE-SAKME-4EEGY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap

2021

VIKANESET PANORAMA AS

Org.nr.:994 692 291

Penneo Dokumentnr.: CO1XH-22G0P-XUDWX-ENQEQ-D4GAA-AIA2G



VIKANESET PANORAMA AS

Årsregnskap 2021

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt	1	1 802 711	4 852 135
Sum driftsinntekter		1 802 711	4 852 135
Varekostnad	8	1 640 993	4 408 842
Annen driftskostnad	2	176 242	93 290
Sum driftskostnader		1 817 235	4 502 131
Driftsresultat		-14 524	350 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	175
Annen rentekostnad		414 278	559 726
Resultat av finansposter		-414 278	-559 551
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-428 802	-209 548
Ordinært resultat		-428 802	-209 548
Årsresultat		-428 802	-209 548
Anvendelse			
Overført til udekket tap		-428 802	-209 548
Sum anvendelse	3	428 802	209 548

Penneo Dokumentnøkkel: C01XH-22G0P-XUDWX-ENQEQ-D4GAA-AIA2G



VIKANESET PANORAMA AS

Årsregnskap 2021

Balanse

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Omløpsmidler			
Prosjekt i arbeid	1, 6, 8	19 015 979	20 527 388
Fordringer			
Kundefordringer		745 361	395 200
Sum fordringer		745 361	395 200
Bankinnskudd, kontanter o.l.		134 231	355 534
Sum omløpsmidler		19 895 570	21 278 122
Sum eiendeler		19 895 570	21 278 122

Penneo Dokumentnøkkel: C01XH-22G0P-XUDWX-ENQEQ-D4GAA-AIA2G



VIKANESET PANORAMA AS

Årsregnskap 2021

Balanse

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	3 529 400	3 529 400
Sum innskutt egenkapital		3 529 400	3 529 400
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3, 9	-3 406 633	-2 977 831
Sum opptjent egenkapital		-3 406 633	-2 977 831
Sum egenkapital	3	122 767	551 569
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 208 798	8 975 175
Sum annen langsiktig gjeld		8 208 798	8 975 175
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	20 504
Annen kortsiktig gjeld	5	11 564 005	11 730 873
Sum kortsiktig gjeld		11 564 005	11 751 377
Sum gjeld		19 772 803	20 726 552
Sum egenkapital og gjeld		19 895 570	21 278 122

Ølensvåg

Styret i VIKANESET PANORAMA AS

Petter Aalvik
styreleder

Kjell Tore Helgeland
styremedlem

Sigmund Lunde
styremedlem

Arne Gunnar Habbestad
daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet inngår i konsernregnskapet til Omega AS. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til hovedkontoret, Kvassanesvegen 4, 5582 ØLENSVÅG.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varelager

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. Varelageret omfatter tomteområde for opparbeiding, utvikling og salg.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Note 2 Lønnskostnader, revisjonshonorar m.m.

Selskapet har ingen lønnskostnader i regnskapsåret 2021.

Det har ikke blitt utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i regnskapsåret 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Aksjonærer og egenkapital

Aksjekapitalen i VIKANESSET PANORAMA AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	35 294	100	3 529 400
Sum	35 294	100	3 529 400

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Omega Hus AS	30 000	85,0
Vindafjord Tomteselskap AS	5 294	15,0
Totalt antall aksjer	35 294	100,0

Endring i egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1.1	3 529 400		-2 977 831	551 569
Årets resultat			-428 802	-428 802
Egenkapital 31.12	3 529 400	0	-3 406 633	122 767



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-428 802	-209 548
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-428 802	-209 548
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varebeholdning	-1 122 467	-1 122 467	0
Sum	-1 122 467	-1 122 467	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 147 249	-4 718 447	428 802
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 269 716	5 840 914	-428 802
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Konsern, mellomværende mv.

Selskapet er datterselskap av Omega Hus AS som er heleid datterselskap av Omega AS, 5582 Ølensvåg. Selskapet inngår i Omega AS' konsernkontoordning.

Mellomværende med selskap i samme konsern, tall i NOK

	Andre kortsiktige fordringer		Langsiktige fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Konsernkontoordning	0	0	0	0
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

	Annen kortsiktig gjeld		Øvrig langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Konsernkontoordning	-11 564 005	0	0	0
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Sum	-11 564 005	0	0	0

	Kundefordringer		Leverandørgjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	0	44 488
Sum	0	0	0	44 488

Omsetning til selskap i samme konsern utgjør kr 0. Varekostnad knyttet til selskap i samme konsern utgjør kr 31 566.

Note 6 Rettigheter

Selskapets rettigheter som ikke er oppført i balansen omfatter anskaffelse av utbyggingsavtale på Vikaneset, tilført ved tingsinnskudd av Vindafjord Tomteselskap AS. Rettigheten anses å være en del av prosjekter i arbeid og blir realisert igjennom salg av tomter. Posten er vurdert sammen med resten av prosjektet.

Posten ble i sin helhet nedskrevet i 2019.



Note 7 Langsiktig gjeld, pantstillelser m.v.

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner	8 208 798
--------------------------------	-----------

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner	8 208 798
--------------------------------	-----------

Sum	8 208 798
------------	------------------

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:

Prosjekter i arbeid	19 015 979
---------------------	------------

Sum	19 015 979
------------	-------------------

Note 8 Nedskrivninger

Selskapets utbyggingsavtale ble i 2019 nedskrevet fra kr 900 000 til kr 0. Et sanitærbygg ble i 2019 nedskrevet fra kr 222 467 til kr 0. Nedskrivningene er en regnskapsmessig vurdering uten skattemessig fradrag. Nedskrivningen tilbakeføres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lengre er tilstede.

Note 9 Fortsatt drift

Per 31.12.21 er selskapets egenkapital på kr 122 767, derav udekket tap på kr 3 406 633.

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Det foreligger merverdier i selskapets eiendomsmasse som tilsier at reell egenkapital fortsatt er i behold.

Omega AS og konsernledelsen har ikke intensjon om å avvikle selskapet før de får solgt all eiendom til hva de anser som en rimelig pris. Selskapet inngår i konsernets langsiktige strategi, og vil støtte selskapet ved behov.

Driften av Vikaneset Panorama AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorerne.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på dagens drift og den gode kommunikasjonen mot kreditorer.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sigmund Lunde

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-237188

IP: 77.241.xxx.xxx

2022-03-03 09:40:21 UTC



Petter Aalvik

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-3539624

IP: 212.33.xxx.xxx

2022-03-03 11:57:19 UTC



Arne Gunnar Habbestad

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-403694

IP: 77.241.xxx.xxx

2022-03-03 12:43:17 UTC



Kjell Tore Helgeland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-235724

IP: 77.241.xxx.xxx

2022-03-07 08:15:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: C01XH-22G0P-XUDWX-ENQEQ-D4GAA-AIA2G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>